

Desa Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na**Finansal Tabloların Sınırlı Denetimi****1) Giriş**

Desa Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları'nın ("Grup") 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki konsolide finansal durum tablosunun, aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait kar veya zarar tablosunun, diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun, konsolide nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

2) Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimine uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

3) Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem finansal tabloların Desa Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin nakit akışlarının Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak, doğru ve gerçeğe uygun bir görünümünü sağlamadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

REFORM BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ**İstanbul, 18 Ağustos 2026****Ceyhun GÖNEN****Sorumlu Denetçi**

**DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK- 30 HAZİRAN 2026
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR
VE AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

İÇİNDEKİLER	SAYFA
Özet Konsolide Finansal Durum Tabloları.....	1-2
Özet Konsolide Kar ve Zarar Tabloları ve Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları.....	3
Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tabloları	4
Özet Konsolide Nakit Akış Tabloları	5
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar.....	6-49

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 VE 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2025
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	61.806.297	38.064.658
Finansal Yatırımlar	6	1.798.865.862	2.139.853.590
Ticari Alacaklar	9	410.143.598	507.001.773
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	4	210.560.271	203.407.416
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		199.583.327	303.594.357
Diğer Alacaklar	10	17.345.527	8.399.752
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		17.345.527	8.399.752
Stoklar		1.839.392.375	1.476.048.518
Peşin Ödenmiş Giderler	12	8.637.529	11.888.243
<i>İlişkili Olmayan Tarafalara Peşin Ödenen Giderler</i>		8.637.529	11.888.243
Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar	27	27.517.509	21.548.056
Diğer Dönen Varlıklar		17.065.178	24.446.712
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		4.180.773.875	4.227.251.302
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	6	296.862	296.862
Diğer Alacaklar	10	316.654	361.134
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		316.654	361.134
Kullanım Hakkı Varlıkları	13	873.657.899	768.968.575
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar		265.659.399	258.202.865
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		43.571.165	43.571.165
Maddi Duran Varlıklar	14	967.896.601	976.977.864
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	10.530.292	8.165.846
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		2.161.928.872	2.056.544.311
TOPLAM VARLIKLAR		6.342.702.747	6.283.795.613

Ekteki dipnotlar özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 VE 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		--	--
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	--	26.085.246
Uzun Vadeli Kiralama Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları	8	166.395.467	148.807.466
Ticari Borçlar		721.587.810	847.196.410
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	4	357.072.055	261.284.560
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	9	364.515.755	585.911.850
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	64.987.905	55.555.610
Diğer Borçlar		30.623.230	62.605.004
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	4	22.777.979	53.646.650
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	10	7.845.251	8.958.354
Ertelenmiş Gelirler		76.021.212	90.260.934
<i>İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>	4	25.182.970	24.108.446
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>	12	50.838.242	66.152.488
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	27	69.696.145	93.695.332
Kısa Vadeli Karşılıklar	18	43.828.194	44.349.489
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		37.118.493	35.940.921
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		6.709.701	8.408.568
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		73.977.491	93.242.174
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.247.117.454	1.461.797.665
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Kiralama Borçlanmaları	8	240.160.242	194.729.326
Uzun Vadeli Karşılıklar	18	70.323.989	59.956.735
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>		70.323.989	59.956.735
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	27	40.907.347	52.115.295
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		351.391.578	306.801.356
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		4.744.193.715	4.515.196.592
Ödenmiş Sermaye	20	490.000.000	490.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	20	2.001.018.685	2.001.018.685
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer			
Kapsamlı Gelirler veya Giderler	20	285.592.846	284.310.963
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları</i>		305.954.184	305.954.184
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları</i>		(20.361.338)	(21.643.221)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer			
Kapsamlı Gelirler veya Giderler		16.516.943	(6.493.333)
<i>Yabancı Para Çevrim Farkları</i>		16.516.943	(6.493.333)
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	108.672.839	108.672.839
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları		1.637.687.438	954.080.497
Dönem Net Kârı/Zararı		204.704.964	683.606.941
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		4.744.193.715	4.515.196.592
TOPLAM KAYNAKLAR		6.342.702.747	6.283.795.613

Ekteki dipnotlar özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 30 HAZİRAN 2026 VE 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE KÂR VEYA ZARAR
VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Nisan – 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Nisan – 30 Haziran 2025
KÂR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot				
Hasılat	21	2.352.641.708	2.423.656.330	1.336.687.671	1.361.464.575
Satışların Maliyeti (-)	21	(999.151.822)	(1.091.711.492)	(560.421.880)	(597.880.579)
Brüt Kâr/Zararı		1.353.489.886	1.331.944.838	776.265.791	763.583.996
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		(11.268.300)	(12.106.186)	(6.062.817)	(4.550.102)
Pazarlama Giderleri (-)		(1.034.339.818)	(869.515.690)	(592.629.174)	(483.453.168)
Genel Yönetim Giderleri (-)	22	(176.474.133)	(163.454.804)	(104.463.514)	(98.288.851)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	267.746.721	374.392.197	157.988.750	251.923.626
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	23	(85.302.730)	(167.372.473)	(53.899.636)	(106.822.713)
Esas Faaliyet Kârı/Zararı		313.851.626	493.887.882	177.199.400	322.392.788
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		128.312.130	193.836.982	46.307.441	68.997.776
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/(Zararlarından) Paylar		7.456.534	4.510.829	5.740.842	14.251.904
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		449.620.290	692.235.693	229.247.683	405.642.468
Finansman Giderleri (-)	25	(70.643.807)	(152.048.262)	(48.727.091)	(47.333.109)
Finansman Gelirleri (+)	25	130.207.930	281.713.512	80.306.325	149.591.009
Parasal Kayıp/Kazanç	26	(189.930.984)	(369.961.636)	(98.739.547)	(259.408.097)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI		319.253.429	451.939.307	162.087.370	248.492.271
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri		(114.548.465)	(132.164.857)	(76.687.662)	(96.209.888)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	27	(126.183.707)	(165.138.887)	(66.754.710)	(73.116.929)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	27	11.635.242	32.974.030	(9.932.952)	(23.092.959)
DÖNEM KÂRI/ZARARI		204.704.964	319.774.450	85.399.708	152.282.383
Dönem Kâr/Zararının Dağılımı					
Ana Ortaklık Payları		204.704.964	319.774.450	85.399.708	152.282.383
Pay Başına Kazanç					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	28	,0042	,0060	,0017	,0031
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		1.281.883	(1.444.504)	7.782.560	32.470.981
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		1.709.177	(1.926.005)	10.376.746	43.294.641
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(427.294)	481.501	(2.594.186)	(10.823.660)
Dönem Vergi Gideri/Geliri					
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		(427.294)	481.501	(2.594.186)	(10.823.660)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar		23.010.276	5.372.160	4.364.485	4.886.265
Yabancı Para Çevirim Farkları		23.010.276	5.372.160	4.364.485	4.886.265
DİĞER KAPSAMLI GELİR		24.292.159	3.927.656	12.147.045	37.357.246
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		228.997.123	323.702.106	97.546.753	189.639.629
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		228.997.123	323.702.106	97.546.753	189.639.629
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--	--	--
Ana Ortaklık Payları		228.997.123	323.702.106	97.546.753	189.639.629

Ekteki dipnotlar özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2026 VE 30 HAZİRAN 2025 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)										
						Birikmiş Karlar				
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/ Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Toplam Özkaynaklar
1 Ocak 2025	490.000.000	2.001.018.685	(17.062.913)	305.954.184	--	61.137.386	782.900.010	505.152.579	4.129.099.931	4.129.099.931
Transfer	--	--	--	--	--	--	505.152.579	(505.152.579)	--	--
Nakit Sermaye Artışları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Diğer Düzeltmeler	--	--	--	--	--	--	4.053.804	--	4.053.804	4.053.804
Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	(1.444.504)	--	5.372.160	--	--	319.774.450	323.702.106	323.702.106
Net Dönem Karı/(Zararı)	--	--	--	--	--	--	--	319.774.450	319.774.450	319.774.450
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)	--	--	(1.444.504)	--	5.372.160	--	--	--	3.927.656	3.927.656
30 Haziran 2025	490.000.000	2.001.018.685	(18.507.417)	305.954.184	5.372.160	61.137.386	1.292.106.393	319.774.450	4.456.855.841	4.456.855.841
1 Ocak 2026	490.000.000	2.001.018.685	(21.643.221)	305.954.184	(6.493.333)	108.672.839	954.080.497	683.606.941	4.515.196.592	4.515.196.592
Transfer	--	--	--	--	--	--	683.606.941	(683.606.941)	--	--
Diğer Düzeltmeler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)	--	--	1.281.883	--	23.010.276	--	--	204.704.964	228.997.123	228.997.123
Net Dönem Karı/(Zararı)	--	--	--	--	--	--	--	204.704.964	204.704.964	204.704.964
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)	--	--	1.281.883	--	23.010.276	--	--	--	24.292.159	24.292.159
30 Haziran 2026	490.000.000	2.001.018.685	(20.361.338)	305.954.184	16.516.943	108.672.839	1.637.687.438	204.704.964	4.744.193.715	4.744.193.715

Ekteki dipnotlar özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK- 30 HAZİRAN 2026 VE 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 30 Haziran 2025
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		342.536.108	778.119.379
Dönem Karı (Zararı)		204.704.964	319.774.451
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		204.704.964	319.774.451
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		636.758.490	548.134.460
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13,14,15	262.110.413	256.074.025
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler (+/-)		--	488.862
- Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		--	488.862
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		60.077.581	27.518.144
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler	18	60.508.314	24.408.825
- Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		(430.733)	3.109.319
Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		32.398.880	(22.443.412)
- Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		(6.592.870)	(67.148.446)
- Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		54.336.250	68.586.591
- Vadeli satışlardan kaynaklanan kazanılmamış finansman geliri		(41.897.859)	(40.549.847)
- Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri		26.553.359	16.668.290
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		(7.456.534)	37.550.592
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		(256.804)	--
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		21.172.591	--
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	27	114.548.465	132.164.857
Parasal kayıp kazanç		154.163.898	116.781.392
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(318.030.437)	72.534.242
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	6	18.266.698	381.201.206
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(6.158.422)	18.991.883
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(37.829.650)	(119.890.565)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	31.671.228	138.882.448
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	11	(363.343.857)	(233.528.390)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(10.222.563)	117.955.550
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-	117.412.505
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	(10.222.563)	543.045
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	12	1.457.794	42.491.020
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		44.058.794	(180.725.751)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		135.193.005	(50.780.589)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	9	(91.134.211)	(129.945.162)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	18	17.810.889	11.806.752
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler		(627.061)	(77.871.189)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(22.540.029)	(13.502.600)
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		(22.777.976)	(217.658)
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	10	237.947	(13.284.942)
İşletme Sermayesinde Gerçekl. Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		3.267.320	5.715.761
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		3.267.320	650.165
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		--	5.065.596
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		523.433.017	940.443.153
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		(150.182.894)	(162.323.774)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		(30.714.015)	--
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(25.540.251)	(39.018.628)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	(22.747.956)	(37.361.118)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	(3.049.099)	(1.657.510)
Maddi Duran Varlık Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		256.804	--
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(287.513.513)	(305.544.622)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları), Net	7	(22.151.212)	(93.891.070)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	(217.618.921)	(211.653.552)
Alınan faiz	25	6.592.870	---
Ödenen faiz	25	(54.336.250)	---
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		29.482.344	433.556.129
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		29.482.344	433.556.129
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	38.064.658	36.627.914
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ (+/-)		(5.740.705)	(5.234.314)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	61.806.297	464.949.729

Ekteki dipnotlar özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1.1. Faaliyet Konusu

Desa Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve Bağlı Ortaklıkları (bundan sonra birlikte "Grup" olarak anılacaklardır), 29 Ocak 1982'de kurulmuş olup deri konfeksiyon, çanta, ayakkabı ve her çeşit saraciye mamullerinin imali, satışı, ihracı ve ithali ile meşgul olmaktadır.

Şirket'in merkezi Halkalı Cad. No: 208 Sefaköy - Küçükçekmece / İstanbul adresinde yer almaktadır. Şirket'in biri merkezde, biri Ergene'de, biri de Düzce'de ve biri İtalya Poppi'de olmak üzere dört fabrikası bulunmakta olup adresleri aşağıdaki gibidir.

İstanbul Fabrika: İnönü Mahallesi Halkalı Cad.208 Sefaköy Küçükçekmece/İstanbul

Ergene Fabrika: Sağlık Mahallesi Kuzey Caddesi No: 14-24 Ergene / Tekirdağ

Düzce Fabrika: Organize Sanayi Bölgesi 9. Ada 4-5 Parsel Beyköy / Düzce

Poppi Fabrika: Via Erbosa 23 Poppi 52014 AR – Italia

Şirket'in iletişim bilgileri aşağıdaki gibidir.

Telefon :0090 212 473 18 00

Faks:0090 212 698 98 12

İnternet Adresi: www.desa.com.tr

Şirket'in hisseleri 06 Mayıs 2004 tarihinde halka arz edilmiş olup, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla %17,97'si Borsa İstanbul'da ("BİST") işlem görmektedir.

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ortalama personel sayısı 1.550 kişidir (31 Aralık 2025: 1.486 kişi).

1.2. Sermaye Yapısı

Şirket 2007 yılı içerisinde kayıtlı sermaye sistemine geçmiş olup, kayıtlı sermaye tavanı 750.000.000 TL'dir.

Şirketin Kayıtlı Sermaye Sisteminde; mevcut kayıtlı sermaye tavanı olan 245.000.000 TL tutarın 750.000.000 TL'ye çıkarılması ve sürenin 2024-2028 yılları arasında (5) yıl geçerli olabilmesi için Şirket Esas Sözleşmesinin "Sermaye ve Hisseler" başlıklı 6. maddesinin tadil edilmesi, SPK'nın 29.02.2024 tarihli E-29833736-110.03.03-50534 sayılı yazısı ile onaylanmıştı. Değişikliğe, 29.12.2022 tarihinde T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından gönderilen E50035491-431.02-00094827015 sayılı yazı ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 333'üncü maddesi hükmü gereğince izin verilmişti. Tadil tasarısı 26.04.2024 tarihinde yapılan 2023 Yılı Olağan Genel Kurulu'nda onaylanmıştı. Şirketimizin Kayıtlı Sermaye Tavanı İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 13.05.2024 tarihinde tescil ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi 13.05.2024 tarihli 11080 sayısında ilan edilmiştir.

Şirketin 750.000.000 TL olan Kayıtlı Sermaye Tavanı içerisinde kalacak şekilde çıkarılmış sermayesinin, tamamı iç kaynaklardan özkaynaklar kalemi altında yer alan Sermaye Düzeltmesi Farklarından karşılanmak suretiyle 245.000.000,00 TL artırılarak 245.000.000,00 TL'den 490.000.000,00 TL'ye çıkarılmasına ilişkin sermaye artırımını Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 22 Ocak 2025 tarihinde tescil edilmiş ve 11255 sayılı TTSG'de ilanı yayınlanmıştır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi ise 490.000.000 TL (31 Aralık 2025: 490.000.000 TL) olup her biri 1 Kr nominal değerli 49.000.000.000 (31 Aralık 2025: 49.000.000.000) adet hisseye bölünmüştür.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde çıkarılmış ve ödenmiş sermaye tutarları defter değerleriyle aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Çelet Holding A.Ş.	62,67%	307.081.397	62,67%	307.081.397
Melih Çelet	18,56%	90.945.674	18,56%	90.945.674
Halka Açık Kısım (*)	17,97%	88.052.929	17,97%	88.052.929
Diğer	0,80%	3.920.000	0,80%	3.920.000
Toplam Sermaye	100%	490.000.000	100%	490.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları		2.001.018.685		2.001.018.685
Ödenmiş Sermaye Toplamı		2.491.018.685		2.491.018.685

(*) Sayın Melih Çelet'e ait %8,56 oranındaki 41.945.674 adet hisse ve Çelet Holding'e ait %8,39 oranındaki 41.109.434 adet hisse halka açık paylardan alındıktan sonra dolaşımda olan hisse oranı %17,97'dir. 30.06.2026 tarihi itibarıyla halka açık kısım içerisinde yer alan %1,61 oranındaki 7.865.104 adet hisse Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri Sanayi Ticaret A.Ş.'ye aittir ve %17,97 oranındaki dolaşımda olan payların içerisinde yer almaktadır.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

1.3. İştirak ve Bağlı Ortaklıklar

Şirketin iştirak ve bağlı ortaklıklarının unvanları, faaliyet konuları ve iş merkezleri aşağıdaki gibidir:

			30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
	Faaliyet Alanı	İş Merkezi	İştirak Oranı %	İştirak Oranı %
Desa SMS Ltd.	Tekstil	Londra-İngiltere	100%	100%
Desa Internazionale SRL	Tekstil	Milano-İtalya	100%	100%
Desa Deutschland GmbH	Tekstil	Düsseldorf-Almanya	100%	100%
Leather Fashion Bulgaria EOOD	Tekstil	Sofya-Bulgaristan	100%	100%
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	Tekstil	Milano-İtalya	100%	100%
Celentano Artisans Tekstil ve Deri Sanayi Ltd.	Tekstil	İstanbul-Türkiye	100%	100%
GSD Holding A.Ş. (*)	Yatırım	İstanbul-Türkiye	0,01%	0,01%
Marfar Deri San. ve Tic. Ltd. Şti (*)	Tekstil	İstanbul-Türkiye	50%	50%
Samsonite Seyahat Ür. A.Ş. (**)	Tekstil	İstanbul-Türkiye	40%	40%

(*) Söz konusu iştirakler finansal tablolarda maliyet bedelleri üzerinden finansal varlık olarak gösterilmiştir. (Not 3)

(**) Grup'un iştiraklerinden Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş. 30 Haziran 2026 tarihli finansal tabloları ise Grup'un aynı dönemli finansal tabloları ile özkaynak yöntemiyle konsolide edilmiştir. (Not 3)

1.4. Finansal Tabloların Onaylanması:

Grup'un 30 Haziran 2026 tarihli düzenlenmiş finansal tabloları, 18.08.2026 tarihli Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kurullar, finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**2.a. Finansal Tabloların Sunuma İlişkin Temel Esaslar****Uygulanan Finansal Raporlama Standartları**

1 Ocak – 30 Haziran 2026 hesap dönemine ait ilişikteki özet konsolide finansal tablolar SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğ'in 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS"); Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır. Finansal tablolar ve dipnotlar KGK tarafından yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Şirket ve Türkiye'de yerleşik iştirakleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Yabancı ülkede faaliyet gösteren iştirak kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdiği ülkede geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen maddi duran varlıklar grubundan arazi, binalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri, makine, tesis ve cihazlar gerçeğe uygun değerleri ile taşınan canlı varlıklar ile yine gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen, finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak hazırlanmış, kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiş, Grup'un fonksiyonel para birimi olan Türk Lirası ("TL") olarak ölçülmüş ve sunulmuştur.

İşlevsel ve Sunum Para Birimi ve Finansal Tablolarda Sunulan Tutarların Yuvarlanma Derecesi

30 Haziran 2026 tarihli finansal tablolar ve karşılaştırmak amacıyla kullanılacak önceki döneme ait finansal veriler de dahil olmak üzere ilişikteki finansal tablolar Türk Lirası "TL" cinsinden hazırlanmıştır. TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın tam TL değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Özet Konsolide Finansal Tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.b. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 30 Haziran 2026 tarihli ve aynı tarihte sona eren döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanır ve önceki dönem finansal tabloları da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını da 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, özet konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
30 Haziran 2026	4.137,97	1,00000	206%
31 Aralık 2025	3.513,87	1,17760	211%
30 Haziran 2025	3.132,17	1,32111	220%

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da yine aynı şekilde endekslenmiştir.

Önceki raporlama dönemlerine ait mali tablolar paranın en son bilanço tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak düzeltilmiştir. Cari dönem düzeltme katsayısı önceki dönem finansal tablolarına uygulanmıştır.

Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Bilançoadaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışında gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

2.c. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans değerlendirmelerinin tespitine imkân vermek üzere Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Mali tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

Grup, 30 Haziran 2026 tarihli finansal durum tablosunu 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosu ile 1 Ocak -30 Haziran 2026 dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak – 30 Haziran 2025 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.d. Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında ve hatalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmekte, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ise cari dönem finansal tablolarında kâr zarar ile ilişkilendirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.e. Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:

- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.
- TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11
Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.
- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler
Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar:

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları
Grup söz konusu değişikliğin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.
- TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı Söz konusu standart, Grup için geçerli değildir.
- TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

- TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Söz konusu standart, Grup için geçerli değildir.

- TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2.f. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Haziran 2026 tarihinde sona eren ara döneme ait özet konsolide finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Dolayısıyla ara dönem özet finansal tablolar, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Konsolidasyon Esasları

Tam Konsolidasyon:

Konsolide finansal tablolar Dipnot 1'deki Grup tarafından idare edilen bağlı ortaklığın finansal tablolarını kapsamaktadır.

Grup'un kontrolü, bu şirketlerdeki değişken getirilere maruz kalma, bu getirilerde hak sahibi olma ve bunları yönlendirebilme gücü ile sağlanmaktadır. Bağlı ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren tam konsolidasyon yöntemi ile konsolide edilirler. Kontrolün ortadan kalktığı tarih itibarıyla konsolidasyon kapsamından çıkarılırlar. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık bünyesinde konsolide edilen bağlı ortaklıklar kontrol gücünün Grup'a ait olması nedeniyle "tam konsolidasyon metodu" ile konsolide edilir.

Uygulanan konsolidasyon esasları aşağıdaki gibidir:

- Bağlı ortaklıkların bilançoları ve gelir tabloları tek tek ve her kalem bazında konsolide edilmiş ve Ana Ortaklık'ın sahip olduğu yatırımın taşınan net defter değeri ilgili özkaynak kalemleriyle elimine edilmiştir. Ana Ortaklık ve bağlı ortaklıklar arasındaki grup içi işlemler ve bakiyelerin etkileri ile bu işlemlerle ilgili olarak bilançolarda kalan kar marjları elimine edilir.
- Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları, söz konusu şirket kontrollerinin Ana Ortaklık'a geçtiği tarihten itibaren geçerli olmak üzere konsolidasyona dahil edilir.
- Net varlıklardaki ve bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarındaki kontrol gücü olmayan paylar konsolide bilanço ve konsolide gelir tablosunda kontrol gücü olmayan paylar olarak ayrı bir şekilde gösterilir.

30 Haziran 2026 tarihinde tam konsolidasyon yöntemiyle konsolide edilen bağlı ortaklıklar aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026			
Bağlı Ortaklık	Faaliyet Alanı	İş Merkezi	Oran
Desa SMS Ltd.	Tekstil	Londra-İngiltere	100%
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	Tekstil	Milano-İtalya	100%
Desa Deutschland GmbH	Tekstil	Düsseldorf -Almanya	100%
Leather Fashion Bulgaria EOOD	Tekstil	Sofya -Bulgaristan	100%
Celentano Artisans Ltd.Şti.	Tekstil	İstanbul -Türkiye	100%
Desa Internazionale Srl.	Tekstil	Milano-İtalya	100%

2.g. Önemli Muhasebe Değerlendirme Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların TMS'ye uygun hazırlanması, yönetimin, muhasebe politikalarının uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.

İlişkili Taraflar

Bu rapor kapsamında Grup'un hissedarları veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar. Grup faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Grup'un yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ilişkili tarafları aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraf Ad/Soyadı- Unvan	İlişkisi
Çelet Holding A.Ş.	Ortak
Desa SMS Ltd.	Bağlı Ortaklık
Desa Deutschland GMBH	Bağlı Ortaklık
Leather Fashion Bulgaria EOOD	Bağlı Ortaklık
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	Bağlı Ortaklık
Desa Internazionale SRL	Bağlı Ortaklık
Celentano Artisans Tekstil ve Deri Sanayi Ltd.	Bağlı Ortaklık
GSD Holding A.Ş.	İştirak
Marfar Deri San. ve Tic. Ltd. Şti.	İştirak
Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş.	İştirak
Adesa Mağ. Teks. ve Der. San. Tic.A.Ş.	İlişkili Şirket
Serga Deri Mam.San.ve Tic. A.Ş.	İlişkili Şirket
Yapı Enerji Ürt. Sat. İnş.San.ve Tic. A.Ş.	İlişkili Şirket

Finansal Araçlar

TFRS 9 "Finansal Araçlar" standardı, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır. Önemli yeni muhasebe politikalarının detayları ve önceki muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ve niteliği aşağıda belirtilmiştir.

Finansal Varlıkların ve Yükümlülüklerin Sınıflandırması ve Ölçümü

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39'daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır. TFRS 9'un uygulanmasının Grup'un finansal borçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. Grup'un TFRS 9'a göre finansal varlıklarını nasıl sınıflandırdığı, ölçtüğü ve ilgili gelir ve giderleri nasıl muhasebeleştirdiği konusunda detaylı bilgi aşağıda sunulmuştur.

(i) Finansal Varlıklar

TFRS 9'a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen –borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen - özkaynak araçları veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır.

TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrid sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

Aşağıdaki muhasebe politikaları finansal varlıkların sonraki ölçümlerinde geçerlidir.

GUD farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar:

Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar:

Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Grup'un finansal varlıkları ticari alacaklar, diğer alacaklar ve nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır; bu finansal varlıklar TMS 39'a göre kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılırken TFRS 9'a göre itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır.

Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü

TFRS 9, TMS 39'daki "oluşan zarar" modelini "beklenen kredi zararları" modeliyle değiştirmektedir. Yeni değer düşüklüğü modeli itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanır ancak özkaynak araçlarına yapılan yatırımlara uygulanmaz. İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, diğer alacaklar ve nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır.

Grup, TFRS 9 kapsamında aşağıda belirtilen kalemleri için beklenen kredi zarar karşılığını kayıtlarına alır:

- İtfa edilen maliyetinden ölçülen finansal varlıklar; Grup, zarar karşılığı 12 aylık beklenen kredi zararlarından ölçülen aşağıdaki kalemler dışında kalanlar için, ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan zarar karşılığı hesaplar:

- İlk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riski önemli ölçüde artmayan banka bakiyeleri.

Ticari alacaklar, diğer alacaklar, diğer varlıklar ve sözleşme varlıkları için zarar karşılıkları her zaman ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçülür. Bir finansal varlıktaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artıp artmadığı belirlenirken ve beklenen kredi zararları tahmin edilirken, aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiler dikkate alınır.

Bunlar, Grup'un geçmiş deneyimlerine ve bilinçli kredi değerlendirmelerine dayanan niteliksel ve sayısal bilgileri ve analizleri ve ileriye yönelik bilgileri içerir. Grup, vadesini 30 gün geçen finansal varlıkların kredi riskinde önemli bir artış olduğunu kabul eder.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Grup, aşağıdaki durumlarda finansal varlıkların temerrütte olduğunu kabul eder:

Borçlunun Grup'a olan yükümlülüklerini, Grup teminatları bozdurmak gibi aksiyonlara başvurmadan önce (eğer teminatlar mevcutsa), tam olarak yerine getirmesi muhtemel değil ise; veya finansal varlık vadesini 90 günden fazla aşmışsa. Grup, banka bakiyelerinin risk derecelendirmelerinin uluslararası tanımıyla "yatırım notu"na eşit olması durumunda bunların düşük kredi riskine sahip olduğunu kabul eder.

Ömür boyu beklenen kredi zararları, bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi mümkün temerrüt hallerinin bir sonucudur.

12 aylık beklenen kredi zararları, raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde gerçekleşmesi mümkün temerrüt hallerinden kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır. Beklenen kredi zararlarının ölçüleceği azami süre, Grup'un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

Grup, her raporlama döneminde itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların kredi-değer düşüklüğü olup olmadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya daha fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi-değer düşüklüğüne uğramıştır.

Aşağıdaki olaylara ilişkin gözlemlenebilir veriler finansal varlığın kredi-değer düşüklüğüne uğramış olduğunu gösteren kanıtlardır:

- Borçlunun önemli finansal sıkıntı içinde olması;
- Temerrüt nedeniyle bir sözleşme ihlalinin meydana gelmesi;
- Ekonomik veya sözleşmeye bağlı nedenlerle, borçlunun içine düştüğü finansal sıkıntıdan dolayı alacaklının borçluya normal şartlarda düşünmediği bir ayrıcalık tanınması;
- Borçlunun iflasını veya başka bir finansal yeniden yapılanmaya gireceğinin muhtemel olması; veya
- Finansal sıkıntılar nedeniyle bu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması.

BKZ'ların Ölçümü

BKZ'lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit akışlarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin hak etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır).

Nakit açığı, sözleşmeye göre işletmeye yapılması gereken nakit akışları ile işletmenin almayı beklediği nakit akışları arasındaki farktır. Beklenen kredi zararlarında ödemelerin tutarı ve zamanlaması dikkate alındığından, işletmenin ödemenin tamamını, sözleşmede belirlenen vadeden geç almayı beklemesi durumunda dahi bir kredi zararı oluşur. BKZ'lar finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilir.

Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar

Her raporlama dönemi sonunda, Grup itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma araçlarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık değer düşüklüğüne uğramıştır.

Değer Düşüklüğünün Sunumu

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür.

Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için oluşan zarar karşılığı, finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmak yerine diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Sözleşme varlıklarını da içeren ticari ve diğer alacaklar ile ilgili değer düşüklükleri kar veya zarar tablosunda ayrı olarak sunulur. Diğer finansal varlıklardaki değer düşüklüğü zararları, TMS 39 kapsamındaki sunuma benzer şekilde "finansman maliyetleri" altında gösterilmekte ve önemliliği dikkate alınarak kar veya zarar tablosunda ayrı olarak gösterilmemektedir.

(ii) Finansal Yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir. Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kaydaalınır ve her raporlama döneminde, raporla ma tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

(iii) Türev Finansal Araçlar ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi

Türev finansal araçlar ilk olarak ilgili türev sözleşmenin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla makul değeri ile kayıtlara yansıtılmakta, izleyen dönemlerde de makul değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev finansal araçlar makul değerleri pozitif ise varlıklar, negatif ise yükümlülükler içerisinde sınıflandırılırlar. Türev finansal araçlar ile ilgili kazanç ve kayıpların muhasebeleştirilme yöntemi, türev finansal aracın finansal riskten korunma amaçlı olup olmamasına ve riskten korunulan aracın türüne göre değişim göstermektedir. Grup işlem tarihinde, riskten korunma aracı ile riskten korunulan kalem arasındaki ilişkiyi, Grup'un risk yönetim amaçları ve riskten korunma işlemleri ile ilgili stratejileri ile birlikte ilişkilendirmektedir. Ayrıca Grup, riskten korunma amaçlı kullanılan türev işlemlerin, riskten korunulan kalemin gerçeğe uygun değer veya nakit akımlarındaki değişiklikleri etkin ölçüde dengeleyebildiğinin değerlendirmesini de düzenli olarak gerçekleştirmektedir.

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar:

Grup'un alım satım amaçlı türev finansal araçları vadeli yabancı para alım-satım sözleşmelerinden oluşmaktadır. Söz konusu türev finansal araçlar ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, genellikle risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşıyamaması nedeniyle finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir. Bu tür türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişimlerden kaynaklanan tüm kazanç ve kayıplar gelir tablosunda finansal gelir/ gider olarak muhasebeleştirilir.

Nakit Akıma Yönelik Riskten Korunma:

Nakit akıma yönelik riskten korunma olarak belirlenen türev işlemlerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin etkin kısmı özkaynaklarda riskten korunma fonu içerisinde muhasebeleştirilir. Etkin olmayan kısım ile ilgili gelir ve giderler derhal finansal gelir/ gider olarak sınıflandırılıp kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Riskten korunma fonu içerisinde biriken tutarlar riskten korunulan kaleminin gelir tablosunu etkilediği dönemlerde (örneğin riskten korunulan tahmini nakit akımlarının gerçekleşmesi) gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Nakit akış riskinden korunma muhasebesine, riskten korunma aracının sona ermesi, gerçekleşmesi, satılması veya etkinlik testinin etkin olmaması dolayısıyla devam edilmediği takdirde, özkaynak altında muhasebeleştirilen tutarlar riskten korunma konusu kaleme ilişkin nakit akışları gerçekleştiğinde kar/zarar hesaplarına transfer edilmektedir. Buna istinaden Grup'un yapmış olduğu bazı türev sözleşmeleri TFRS 9'da yer alan risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşıdığından riskten korunma amaçlı türev araçlar olarak değerlendirilmiş ve muhasebeleştirilmiştir.

TFRS 16 Kiralamalar

Kiracı Olarak

Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- 1) Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.
- 2) Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakını temsil etmesi. Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde aslı bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.
- 3) Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının olması
- 4) Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Grup, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Grup varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

- i. Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
- ii. Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım Hakkı Varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- c) Grup tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- b) kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Grup, kullanım hakkı varlığını amortisman tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Grup'a devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Grup'un bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Grup kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortisman tabi tutar. Diğer durumlarda, Grup kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabi tutar.

Grup kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardını uygular.

Kira Yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Grup, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- c) Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- d) Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranıdır. Grup, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Grup, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Grup, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

- a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtmak şeklinde belirler.

Grup, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Grup, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer:

a) Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtmak şeklinde belirler.

b) Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Grup, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Grup, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler.

Grup, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Grup, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir:

a) Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve

b) Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

Kiralayan Olarak

Grup'un kiralayan olarak kiralamalarının tamamı operasyonel kiralama değildir. Operasyonel kiralamalarda, kiralanan varlıklar, konsolide bilançoda yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar veya diğer dönen varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda konsolide gelir tablosuna yansıtılır.

Kira gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Grup, bir kiralama bileşeniyle birlikte bir ya da daha fazla ilave kiralama niteliği taşıyan veya taşımayan bileşen içeren bir sözleşme için, sözleşmede yer alan bedeli, TFRS 15, "Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat" standardını uygulayarak dağıtır.

Uzatma ve sonlandırma opsiyonları

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Kontratlarda yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Kiralayan, kiralama süresini söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları kontrata göre Kiralayan'ın inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dahil ederek belirlemektedir.

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardı hasılatın kayda alınmasına ilişkin tek ve kapsamlı bir model ve rehber sunmakta olup TMS 18 Hasılat standardının yerini almıştır. Standart 1 Ocak 2018'de yürürlüğe girmiş olup Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

Ticari Alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Grup kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsil mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsil mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Ticari Borçlar

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre değerlendirilir. Maliyet hesaplamalarında Grup hareketli ağırlıklı ortalama yöntemini kullanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

Maddi Duran Varlıklar

Maddi varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce iktisap edilen kalemler için TL'nin 31 Aralık 2004 tarihindeki alım gücüyle ifade edilen düzeltilmiş elde etme maliyetleri üzerinden, 1 Ocak 2005 tarihinden sonra iktisap edilen kalemler için ise elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş amortisman ve mevcutsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan değerleri ile mali tablolara yansıtılmaktadır.

Amortisman, enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar üzerinden ve aşağıda belirtilen maddi varlıkların ekonomik faydalı ömürlerini yansıtan oranlarda doğrusal amortisman metoduna göre hesaplanmaktadır. Arsalar, ekonomik faydalı ömürleri sonsuz olarak kabul edildiğinden amortisman tabi tutulmamışlardır. Grup'un Düzce fabrikasında kurulan güneş enerji santrali için amortisman, hızlandırılmış amortisman metoduna göre hesaplanmıştır.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Amortisman Süreleri
Binalar	40 yıl
Makine Tesis	5-10 yıl
Demirbaşlar	5-10 yıl
Taşıt Araçları	5-10 yıl
Özel Maliyetler	5-10 yıl

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın makul değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının finansal durum tablosu tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir.

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır. Maddi varlıkların bakım ve onarım giderleri normal şartlarda gider yazılmaktadır. Ancak, istisnai durumlarda, eğer bakım ve onarım varlıklarda genişletme veya önemli ölçüde geliştirme ile sonuçlanırsa söz konusu maliyetler aktifleştirilebilir ve ilişkilendirildiği maddi varlığın kalan faydalı ömrü üzerinden amortisman tabi tutulur.

Maddi Olmayan Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını, bilgisayar yazılımlarını ve geliştirme maliyetlerini içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra 15 yılı geçmeyen bir süre için tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabi tutulur. Markalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

a) Araştırma ve Geliştirme Giderleri

Araştırma giderleri oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilmektedirler. Geliştirme giderleri ise aşağıdaki koşulların tamamının varlığı halinde, geliştirmeden (veya işletme bünyesinde yürütülen bir projenin geliştirme safhasından) kaynaklanan maddi olmayan duran varlıklar olarak muhasebeleştirilir;

- Maddi olmayan duran varlığın kullanıma veya satışa hazır hale gelebilmesi için tamamlanmasının teknik olarak mümkün olması
- İşletmenin maddi olmayan duran varlığı tamamlama ve bu varlığı kullanma veya satma niyetinin bulunması;
- Maddi olmayan duran varlığı kullanma veya satma imkânının bulunması;
- Maddi olmayan duran varlığın muhtemel gelecek ekonomik faydayı nasıl sağlayacağını belirli olması;
- Geliştirme safhasını tamamlamak ve maddi olmayan duran varlığı kullanmak veya satmak için yeterli teknik, mali ve diğer kaynakların mevcut olması; ve
- Geliştirme sürecinde maddi olmayan duran varlıkla ilgili yapılan harcamaların güvenilir bir biçimde ölçülebilir olması.

Bunun dışında kalan durumlarda, geliştirme harcamaları oluştukları anda giderleştirilir. Araştırma ve geliştirme aşamalarının ayrıştırılmasının zor olduğu projelerde, ilgili proje araştırma aşamasında kabul edilip oluştukları anda giderleştirilir.

b) Haklar ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Haklar ve diğer maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemlerini, bilgi sistemleri geliştirme maliyetlerini, satın alınmış teknoloji ve diğer tanımlanabilir hakları içermektedir. Haklar ve diğer maddi olmayan varlıklar, elde etme maliyetinden kayda alınmaktadır ve beş yılı geçmeyen tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal olarak itfa edilmektedir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürlerine göre belirlenmiş amortisman ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Amortisman Süreleri
Haklar	3-5-13 yıl
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3-5-13-24 yıl

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde ya da tedarikinde veya idari amaçla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan arsa veya bina ya da binanın bir kısmı veya her ikisi yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Grup yatırım amaçlı elde tutulan binalarında muhasebe politikasında değişikliğe gitmiş ve gerçeğe uygun değer yöntemini benimsemiştir. Gerçeğe uygun değer yönteminden kaynaklanan farklar yatırım faaliyetlerinden elde edilen gelirler hesap grubunun altında yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artış düzeltmesi altında kar/(zarar) tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Borçlanma Maliyetleri

Grup, borçlanma maliyetlerini, kar/zarar tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda kar/zarar tablosuna kaydedilir. Bir özelliikli varlığın elde edilmesi, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri ilgili varlığın maliyetine dahil edilir. Bu tür borçlanma maliyetleri, güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve işletmeye gelecekte ekonomik fayda sağlamalarının muhtemel olması durumunda, özelliikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir.

Bir özelliikli varlığın elde edilmesi, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, özelliikli varlıkla ilişkili harcamaların hiç yapılmamış olması durumunda ortaya çıkmayacak borçlanma maliyetleridir.

Bir işletme bir özelliikli varlığın edinilmesi amacıyla özellikle borçlanmış ise, bu durumda aktifleştirilecek borçlanma maliyeti tutarı; ilgili dönem boyunca söz konusu borçlanmaya ilişkin oluşan borçlanma maliyetlerinden, söz konusu fonların geçici olarak nemalandırılması ile sağlanan gelirlerin düşülmesi suretiyle belirlenir.

Bir işletmenin genel amaçlı olarak borçlandığı fonların bir kısmının, bir özelliikli varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda; aktifleştirilebilecek borçlanma maliyeti tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara uygulanacak bir aktifleştirme oranı yardımı ile belirlenir.

Bu aktifleştirme oranı, özelliikli varlık alımına yönelik yapılmış borçlanmalar hariç olmak üzere, işletmenin ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır. Bir dönem boyunca aktifleştirilen borçlanma maliyetlerinin tutarı, ilgili dönem boyunca oluşan borçlanma maliyetleri tutarını aşamaz.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Bir varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesi için gerekli tüm işlemler esas itibarıyla tamamlandığında, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir. Bir özellikli varlığın yapımının parçalar halinde tamamlandığı ve diğer parçaların yapımı devam ederken her bir parçanın kullanılabilir olduğu durumlarda; belli bir parçanın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesi için gerekli tüm işlemler esas itibarıyla tamamlandığında, ilgili parçaya ilişkin borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir.

Banka Kredileri

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, iskonto edilmiş değer ile ilk kayda alınan değer arasındaki farkın önemli olması durumunda, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Söz konusu uyarıların olması veya taşınan değerlerin gerçekleşebilir değeri aşması durumunda varlıklar gerçekleşebilir değerlerine indirgenmektedir. Varlıkların taşıdıkları değer, gerçekleşebilir değeri aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosuna yansıtılır.

Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit yaratan birim için tahmin edilir. Ancak, değer düşüklüğü karşılığının ters çevrilmesi sonucu varlığın taşınan değerinde meydana gelen artış, bu varlığa geçmiş yıllarda hiç değer düşüklüğü ayrılmamış olması halinde belirlenecek değerini aşmaması koşuluyla kayda alınmaktadır.

Kiralama İşlemleri

Finansal Kiralama İşlemleri

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır.

Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanla tabi tutulur.

Operasyonel Kiralama İşlemleri

Kiralayanın malın tüm risk ve faydalarını elinde bulundurduğu kira sözleşmeleri operasyonel kiralama olarak adlandırılır. Grup operasyonel kiralama işlemlerine hem kiraya veren (kiralayan) hem de kiracı sıfatı ile taraf olmaktadır. Kiracı sıfatıyla yapılan operasyonel kiralamar nedeniyle ödenen kira tutarları, kiralama süresi boyunca normal yöntemle göre gider olarak kayıtlara alınmaktadır. Kiralayan sıfatıyla tahsil edilen kira gelirleri, kiralama süresi boyunca gelir olarak kayıtlara alınmaktadır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Grup için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel görünen gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Tanımlanan Fayda Planı

Kıdem tazminatı karşılıkları TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar"a göre aktüer çalışmasına dayanarak yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü Grup'un personelinin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından ya da ilgili kanunca belirtilmiş nedenlerden dolayı iş akdinin sona ermesinden doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının finansal durum tablosu tarihi itibarıyla değerini ifade eder.

Grup, kıdem tazminatını personelin işten ayrılması veya işine son verilmesi ile ilgili Grup'un kendi deneyimlerinden doğan bilgilere dayanarak ve hak kazanılan menfaatlerin indirgenmiş net değerinden kaydedilmesini öngörerek hesaplanır ve mali tablolara yansıtılır.

Tanımlanan Katkı Planları

Grup, Sosyal Sigortalar Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Grup, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Kıdem Tazminatı

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışan her yıl için, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, azami 64.948,77 TL (31 Aralık 2025: 53.919,68 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Grup, ilişkideki finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Grup'un personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde devlet tahvilleri kazanç oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan tüm kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Grup, Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Grup'un, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler oluştuğu dönemde personel giderleri olarak yansıtılmaktadır.

Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmıştır.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş karlardan indirilerek kaydedilir. Alınan temettüler ise tahsil etme hakkının ortaya çıktığı tarihte gelir olarak kaydedilir.

Pay Başına Kazanç

Gelir tablolarında belirtilen hisse başına kazanç, net karın, raporlama dönemleri boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır. Dönem içerisinde içsel kaynaklardan sermaye artırımı yapılması halinde, hisse adedinin ağırlıklı ortalaması hesaplanırken yeni bulunan değer dönemi başı itibarıyla geçerli olduğu kabul edilir.

TMS 33 de bu konudan aşağıdaki şekilde bahsedilmektedir;

Adi hisse senetleri kaynaklarda herhangi bir değişikliğe neden olmaksızın ihraç edilebilir veya mevcut adi hisse senetlerinin sayıları azaltılabilir. Örneğin:

- Aktifleştirme veya bedelsiz hisse senedi verilmesi (bazen, hisse olarak verilen temettü olarak da adlandırılır)
- Başka bir ihraç işlemi bedelsiz bir unsurun bulunması; örneğin mevcut hissedarlara yeni haklar içeren bir ihraç işlemindeki bedelsiz unsur
- Hisse senedi bölünmesi ve

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

- d) Nominal değeri artırarak hisse senetlerini birleştirme (hisselerin konsolidasyonu).

Aktifleştirme veya bedelsiz dağıtımı ya da hisse bölünmesinde, adi hisse senetleri, mevcut hissedarlara ek bir ödeme talep etmeden ihraç edilir. Bu nedenle, kaynaklarda bir artış olmadan mevcut adi hisse senedi sayısı artar. Anılan işlem öncesinde mevcut olan adi hisse senetlerinin sayısı, anılan işlemin, sunulan en erken dönemin başında gerçekleşmiş olması durumunda mevcut adi hisse senetlerinin sayısında meydana gelecek oransal değişime göre düzeltilir.

Esas Faaliyet Gelirleri / (Giderleri), Hasılat

Grup, hasılatın muhasebeleştirilmesinde TFRS 15 "Müşteri sözleşmelerinden doğan hasılat" standardına uygun olarak aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, ancak aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda, müşteriyle yapılan bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü veya diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir,
- b) Grup, devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlayabilmektedir,
- c) Grup, devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlayabilmektedir,
- d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- e) Grup'un müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığında hak kazanacağı bedeli tahsil edecek olması muhtemeldir. Grup bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeme kabiliyetini ve niyetini dikkate alır. Grup'un tahsiline hak kazanacağı bedel, müşterisine bir fiyat avantajı teklif etmesi nedeniyle, sözleşmede belirtilen fiyattan düşük olabilir. Gelirler, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, mal satışlarından iade ve satış iskontolarının düşülmesi suretiyle bulunmuştur.

Malların Satışı:

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

- Grup'un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Grup'un mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemle ilişkili olan ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması,
- İşlemden kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Hizmet Satışları:

Hizmet sunumuna ilişkin bir işlemin sonucunun güvenilir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, işlemle ilgili hasılat işlemin bilanço tarihi itibarıyla tamamlanma düzeyi dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılır.

Aşağıdaki koşulların tamamının varlığı durumunda, işleme ilişkin sonuçların güvenilir biçimde tahmin edilebildiği kabul edilir:

- Hasılat tutarının güvenilir biçimde ölçülebilmesi;
- İşleme ilişkin ekonomik yararların işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması;
- Bilanço tarihi itibarıyla işlemin tamamlanma düzeyinin güvenilir biçimde ölçülebilmesi; ve
- İşlem için katlanılan maliyetler ile işlemin tamamlanması için gereken maliyetlerin güvenilir biçimde ölçülebilmesi.

Temettü ve Faiz Geliri:

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır. Diğer gelirler, hizmetin verilmesi veya gelirle ilgili unsurların gerçekleşmesi, risk ve faydaların transferlerinin yapılmış olması, gelir

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup'a akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı ticari işlemlerden (ticari alacak ve borç) doğan kur farkı geliri veya gideri "esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler" hesabı içerisinde, yabancı paraya dayalı diğer parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya gideri ise "finansman gelirleri/giderleri" olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Kurumlar Vergisi

Kurumlar vergisi, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Grup'un kurumlar vergisi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan Ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki kurumlar vergisi ile döneme ait Ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının makul değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Makul değerler ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dâhil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence olduğunda finansal tablolara yansıtılır.

Araştırma ve geliştirme teşvikleri, Grup'un teşvik talepleri yetkili makamlar tarafından onaylandığı zaman finansal tablolara yansıtılır.

Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR**a) Finansal Yatırımlar**

Kısa vadeli finansal yatırımlar aşağıda gösterilmiştir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Eurobond	1.397.075.342	1.559.185.260
Yatırım Fonları	401.790.520	580.668.330
Toplam	1.798.865.862	2.139.853.590

Uzun vadeli finansal yatırımlar aşağıda gösterilmiştir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
GSD Holding A.Ş. (**)	1.356	1.356
Marfar Deri San. ve Tic. Ltd. Şti. (**)	1.182.013	1.182.013
İştirakler Sermaye Taahhüdü (-) (**)	(886.507)	(886.507)
Toplam	296.862	296.862

(**) Söz konusu iştirakler finansal tablolarda maliyet bedelleri üzerinden finansal varlık olarak gösterilmiştir.

b) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar aşağıdaki gibidir:

Grup'un iştiraklerinden Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş. 30 Haziran 2026 tarihli finansal tabloları ise Grup'un aynı dönemli finansal tabloları ile özkaynak yöntemiyle konsolide edilmiştir.

30 Haziran 2026 itibarıyla aşağıda gösterilmiştir:

	Yer	Hisse Oranı	Maliyet Değeri	Ana Ortaklık Kar / Zarar Payı	Ana Ortaklık Devreden Geçmiş Yıllar Kar / Zarar Payı	Net
Samsonite Sey. Ürünleri A.Ş.	Türkiye	39,99%	2.115.858	7.456.534	258.202.865	265.659.399

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025 itibarıyla aşağıda gösterilmiştir:

	Yer	Hisse Oranı	Maliyet Değeri	Ana Ortaklık Kar / Zarar Payı	Ana Ortaklık Devreden Geçmiş Yıllar Kar / Zarar Payı	Net
Samsonite Sey. Ürünleri A.Ş.	Türkiye	39,99%	2.115.858	21.636.853	236.566.012	258.202.865

Samsonite Seyahat Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. finansal bilgileri aşağıdadır:

Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş.	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Toplam varlıklar	1.090.872.772	846.428.005
Toplam yükümlülükler	(507.239.400)	(243.074.997)
Net varlıklar	583.633.372	603.353.008
Net kar /(zarar)	18.645.996	50.559.704

4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

i. İlişkili Taraflardan Alacaklar

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
Kısa Vadeli Alacaklar				
Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri San. Tic. A.Ş.	208.889.293	--	199.953.261	--
Çelet Holding A.Ş.	--	--	1.699.847	--
Marfar Deri Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	46.448	--	53.087	--
Yapı Enerji A.Ş.	41.584	--	46.062	--
Serga Deri Mamülleri San. ve Tic. A.Ş.	1.582.946	--	1.655.159	--
Toplam	210.560.271	--	203.407.416	--

Uzun Vadeli Alacaklar

Yoktur. (31 Aralık 2025: Yoktur.)

ii. İlişkili Taraplara Borçlar

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
Kısa Vadeli Borçlar				
Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş.	298.938.667	--	261.284.560	--
Desa Temettü Borçları	--	22.777.979	--	53.646.650
Çelet Holding A.Ş.	58.133.388	--	--	--
Toplam	357.072.055	22.777.979	261.284.560	53.646.650

Ertelenmiş Gelirler

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri San. Tic. A.Ş.	25.182.970	24.108.446
Toplam	25.182.970	24.108.446

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

iii. İlişkili taraflara yapılan satışlar ve/veya elde edilen gelirler:

1 Ocak- 30 Haziran 2026	Ticari Mal-Hizmet Satışı	Diğer	Adat/Faiz Geliri	Kira
Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri San. Tic. A.Ş.				
San. Tic. A.Ş.	221.161.621	3.812	--	5.033.411
Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş.	53.456.043	--	--	17.880.891
Çelet Holding A.Ş.	97.129	--	--	631.006
Serga Deri Mamülleri San. ve Tic. A.Ş.	109.765	--	39.198	--
Toplam	274.824.558	3.812	39.198	23.545.308

1 Ocak - 30 Haziran 2025	Ticari Mal-Hizmet Satışı	Kira Geliri	Adat/Faiz Geliri
Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri San. Tic. A.Ş.	312.545.178	2.830.806	--
Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş.	52.674.295	20.602.428	--
Çelet Holding A.Ş.	--	44.101	--
Desa Deutschland GmbH	16.808.090	--	249.587
Leather Fashion Bulgaria Eod	--	--	60.689
Serga Deri	678.297	--	61.265
Desa Internazionale Srl	47.720.966	1.696.063	1.304.590
Celentano Artisans Tekstil ve Deri Sanayi Ltd.	522.856	--	--
Toplam	430.949.682	25.173.398	1.676.131

İlişkili taraflardan yapılan alımlar ve/veya ödenen giderler :

1 Ocak- 30 Haziran 2026	Ticari Mal-Hizmet Alımı	Kira Gideri
Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri San. Tic. A.Ş.	1.087.191	--
Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş.	330.393.506	--
Melih Çelet	--	6.310.065
Burak Çelet	--	3.155.032
Burcu Çelet Özden	--	3.155.032
Toplam	331.480.697	12.620.129

1 Ocak- 30 Haziran 2025	Ticari Mal-Hizmet Alımı	Kira Gideri	Adat/Faiz Gideri
Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri San. Tic. A.Ş.	1.840.879	--	--
Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş.	372.688.617	--	--
Melih Çelet	--	4.410.143	--
Burak Çelet	--	2.205.071	--
Burcu Çelet Özden	--	2.205.071	--
Desa Deutschland GmbH	1.662.759	--	--
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	5.517.501	--	--
Desa Int Ltd	9.913.829	--	--
Desa Internazionale Srl	12.982.197	--	--
Celentano Artisans Tekstil ve Deri Sanayi Ltd.	5.451.239	--	--
Toplam	410.057.021	8.820.285	--

Üst yönetime sağlanan ücret ve benzeri faydalar aşağıda belirtilmiştir:

30 Haziran 2026 yılı itibarıyla üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplamı 36.666.100 TL'dir. (31 Aralık 2025: 39.705.508 TL).

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kasa	1.089.917	932.098
Banka	60.716.380	37.132.560
- Vadesiz mevduat	60.716.380	37.132.560
Toplam	61.806.297	38.064.658

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup'un banka mevduatlarında bloke hesap bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

6. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımlar detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Eurobondlar	1.397.075.342	1.559.185.260
Fonlar	401.790.520	580.668.330
Toplam	1.798.865.862	2.139.853.590

(*) Eurobond detayı aşağıda belirtilmiştir.

	Nominal Değer	Döviz cinsi	Faiz oranı
Banka 1	260.000	USD	9,75
Banka 2	2.300.000	USD	7,37
Banka 3	4.500.000	USD	9,74
Banka 4	4.400.000	USD	10,11
Banka 5	4.400.000	USD	9,25
Banka 6	800.000	USD	8,37
Banka 7	8.800.000,00	USD	9,36
Banka 8	3000000	USD	9,37
Toplam	28.460.000		9,34

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımlar detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
GSD Holding A.Ş. (**)	1.356	1.356
Marfar Deri San. ve Tic. Ltd. Şti. (**)	1.182.013	1.182.013
İştirakler Sermaye Taahhüdü (-) (**)	(886.507)	(886.507)
Toplam	296.862	296.862

(**) Söz konusu iştirakler finansal tablolarda maliyet bedelleri üzerinden finansal varlık olarak gösterilmiştir.

7.FİNANSAL BORÇLAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal araçların detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısmı	--	26.085.246
Toplam	--	26.085.246

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN KAYNAKLANAN YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Haziran 2026 itibarıyla kısa vadeli kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler.

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kiralama işlemlerinden borçlar	166.395.467	148.807.466
Toplam	166.395.467	148.807.466

30 Haziran 2026 itibarıyla uzun vadeli kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler.

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kiralama işlemlerinden borçlar	240.160.242	194.729.326
Toplam	240.160.242	194.729.326

Kiralama işlemlerinden kaynaklanan borçların geri ödeme planları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
3 aya kadar	41.598.868	37.098.336
3 – 12 ay arası	124.796.599	111.709.130
1 - 5 yıl arası	240.160.242	194.729.326
Toplam	406.555.709	343.536.792

Kiralama işlemlerinden kaynaklanan borçların geri ödeme planları aşağıdaki gibidir. İndirgeme olmaksızın nakit çıkışları:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
3 aya kadar	51.314.560	50.244.490
3 – 12 ay arası	125.395.798	150.733.469
1 - 5 yıl arası	258.740.643	194.729.325
Toplam	435.451.001	395.707.284

9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ticari alacaklar	414.809.761	512.592.789
-İlişkili taraflardan alacaklar (dipnot 4)	210.560.271	203.407.416
-Diğer ticari alacaklar	204.249.490	309.185.373
Alacak senetleri	18.127	21.347
-Diğer ticari alacak senetleri	18.127	21.347
Ertelenmiş finansman gelirleri (-)	(4.684.290)	(5.612.363)
Şüpheli ticari alacaklar	636.071	749.037
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(636.071)	(749.037)
Toplam	410.143.598	507.001.773

Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Yoktur. (31 Aralık 2025: Yoktur)

Şüpheli ticari alacak karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Dönem başı karşılık tutarı	(749.037)	(536.632)
Dönem içinde ayrılan ilave karşılıklar	--	370.040
Enflasyon etkisi	112.966	(582.445)
Dönem sonu toplam karşılık tutarı	(636.071)	(749.037)

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ticari borçlar	576.900.878	652.545.925
-İlişkili taraflara ticari borçlar (dipnot 4)	357.072.055	261.284.560
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar (dipnot 4)	219.828.823	391.261.365
Senetli ticari borçlar	181.818.854	220.403.480
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar (dipnot 4)	181.818.854	220.403.480
Ertelenmiş finansman giderleri (-)	(37.131.922)	(25.752.995)
Toplam	721.587.810	847.196.410

Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Yoktur. (31 Aralık 2025: Yoktur.)

10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Verilen depozito ve teminatlar	508.906	937.070
Vergi dairesinden alacaklar	16.836.621	7.462.682
Toplam	17.345.527	8.399.752

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Verilen depozito ve teminatlar	316.654	361.134
Toplam	316.654	361.134

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflara borçlar (dipnot 4)	22.777.979	53.646.650
Diğer borçlar	7.845.251	8.958.354
Toplam	30.623.230	62.605.004

11. STOKLAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlk Madde ve Malzeme	666.346.613	349.871.996
Yarı Mamüller	159.715.545	117.143.744
Mamüller	392.827.828	415.574.104
Ticari Mallar	599.243.405	566.434.796
Diğer Stoklar	21.258.984	27.023.878
Toplam	1.839.392.375	1.476.048.518

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki toplam sigorta tutarı 1.633.624.759 TL'dir (31 Aralık 2025: 1.620.671.582 TL).

12. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Verilen sipariş avansları	13.219	11.173
-Diğer taraflara verilen sipariş avansları	13.219	11.173
Gelecek aylara ait giderler	8.624.310	11.281.398
Gelir Tahakkukları	--	595.672
Toplam	8.637.529	11.888.243

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Gelecek aylara ait gelirler	30.413.269	44.201.461
Alınan sipariş avansları	44.547.716	44.724.944
-İlişkili taraflardan alınan sipariş avansları (dipnot 4)	25.182.970	24.108.446
-Diğer taraflardan alınan sipariş avansları	19.364.746	20.616.498
Gider tahakkukları	1.060.227	1.334.529
-Diğer taraflardan Gider tahakkukları	1.060.227	1.334.529
Toplam	76.021.212	90.260.934

13. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet değeri	Gayrimenkuller	Araçlar	Toplam
1 Ocak 2025 bakiye	817.969.745	264.527.343	1.082.497.088
Girişler	186.119.603	44.862.963	230.982.566
Çıkışlar	(99.477.057)	(61.734.968)	(161.212.025)
30 Haziran 2025 bakiye	904.612.291	247.655.338	1.152.267.629
1 Ocak 2026 bakiye	1.645.414.758	45.158.710	1.690.573.468
Girişler	320.494.697	11.953.484	332.448.181
Çıkışlar	--	--	--
30 Haziran 2026 bakiye	1.965.909.455	57.112.194	2.023.021.649
Birikmiş amortismanlar			
1 Oca 2025 bakiye	(338.210.346)	(185.094.259)	(523.304.605)
Girişler	(141.534.439)	(87.835.570)	(229.370.009)
Çıkışlar	99.477.057	61.734.968	161.212.025
30 Haziran 2025 bakiye	(380.267.728)	(211.194.861)	(591.462.589)
1 Ocak 2026 bakiye	(890.645.556)	(30.959.338)	(921.604.894)
Girişler	(225.613.278)	(2.145.578)	(227.758.856)
Çıkışlar	--	--	--
30 Haziran 2026 bakiye	(1.116.258.834)	(33.104.916)	(1.149.363.750)
30 Haziran 2025 net defter değeri	524.344.563	36.460.477	560.805.040
30 Haziran 2026 net defter değeri	849.650.621	24.007.278	873.657.899

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	Arazi ve Arsalar	Yer altı ve yer üstü düzenlemeleri	Binalar	Tesis, makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Diğer Maddi Duran Varlıklar	Özel Maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
01 Ocak 2025 bakiye	196.308.284	1.004.720	648.162.460	364.636.999	50.964.657	521.810.080	--	749.202.466	846.351	2.532.936.017
Alımlar	--	--	--	1.180.657	--	1.505.292	--	11.574.541	361.605	14.622.095
Satışlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
30 Haziran 2025 bakiye	196.308.284	1.004.720	648.162.460	365.817.656	50.964.657	523.315.372	--	760.777.007	1.207.956	2.547.558.112
01 Ocak 2026 bakiye	196.308.284	1.004.720	648.291.491	428.891.395	52.415.307	532.348.422	21.503.436	769.339.257	6.838.474	2.656.940.786
Alımlar	--	--	9.680.691	1.743.579	--	4.259.416	503.685	6.560.585	--	22.747.956
Satışlar	--	--	--	--	(1.201.413)	--	--	--	--	(1.201.413)
Transferler	--	--	2.722.910	--	--	--	--	--	(2.722.910)	--
Yabancı para çevrim farkı	--	--	--	1.148.315	--	68.267	--	890.777	--	2.107.359
30 Haziran 2026 bakiye	196.308.284	1.004.720	660.695.092	431.783.289	51.213.894	536.676.105	22.007.121	776.790.619	4.115.564	2.680.594.688
Birikmiş Amortismanlar										
01 Ocak 2025 bakiye	--	(456.345)	(133.480.695)	(269.132.701)	(40.068.184)	(479.164.425)	--	(671.393.574)	--	(1.593.695.924)
Dönem gideri	--	(36.813)	(5.869.248)	(8.821.910)	(1.373.326)	(4.793.159)	--	(4.966.832)	--	(25.861.288)
Satışlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
30 Haziran 2025 bakiye	--	(493.158)	(139.349.943)	(277.954.611)	(41.441.510)	(483.957.584)	--	(676.360.406)	--	(1.619.557.212)
01 Ocak 2026 bakiye	--	(529.970)	(144.548.897)	(309.275.014)	(42.746.314)	(492.995.935)	(7.653.632)	(682.213.160)	--	(1.679.962.922)
Dönem gideri	--	(36.813)	(11.625.121)	(9.386.153)	(1.565.749)	(4.547.438)	(132.407)	(6.373.224)	--	(33.666.905)
Satışlar	--	--	--	--	1.201.413	--	--	--	--	1.201.413
Yabancı para çevrim farkı	--	--	--	(181.076)	--	(33.942)	--	(54.655)	--	(269.673)
30 Haziran 2026 bakiye	--	(566.783)	(156.174.018)	(318.842.243)	(43.110.650)	(497.577.315)	(7.786.039)	(688.641.039)	--	(1.712.698.087)
30 Haziran 2025 net defter değeri	196.308.284	511.562	508.812.517	87.863.045	9.523.147	39.357.788	--	84.416.601	1.207.956	928.000.900
30 Haziran 2026 net defter değeri	196.308.284	437.937	504.521.074	112.941.046	8.103.244	39.098.790	14.221.082	88.149.580	4.115.564	967.896.601
1 Ocak 2026 net defter değeri	196.308.284	474.750	503.742.594	119.616.381	9.668.993	39.352.487	13.849.804	87.126.097	6.838.474	976.977.864

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerindeki toplam sigorta tutarı 2.826.961.900 TL'dir.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

15. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	Haklar	Toplam
1 Ocak 2025 bakiye	38.984.113	38.984.113
Alımlar	5.067.520	5.067.520
Satışlar	--	--
30 Haziran 2025 bakiye	44.051.633	44.051.633
1 Ocak 2026 bakiye	51.875.413	51.875.413
Alımlar	3.049.099	3.049.099
Satışlar	--	--
30 Haziran 2026 bakiye	54.924.512	54.924.512
1 Ocak 2025 bakiye	(32.680.535)	(32.680.535)
Dönem gideri	(842.728)	(842.728)
Satışlar	--	--
30 Haziran 2025 bakiye	(33.523.263)	(33.523.263)
1 Ocak 2026 bakiye	(43.709.567)	(43.709.567)
Dönem gideri	(684.653)	(684.653)
Satışlar	--	--
30 Haziran 2026 bakiye	(44.394.220)	(44.394.220)
30 Haziran 2025 net değer	10.528.370	10.528.370
30 Haziran 2026 net değer	10.530.292	10.530.292

16. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkul detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Binalar(*)	43.571.165	43.571.165
Toplam	43.571.165	43.571.165

(*) 31 Aralık 2025 itibarıyla, Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından lisanslandırılmış İndeks GD Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 16.02.2026 tarihli değerleme raporu esas alınarak belirlenen gerçeğe uygun değerleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır. Değerleme sonucunda oluşan gerçeğe uygun değer değişimleri ilgili dönemlerde kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır. (Not 24)

17. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

a) Şirket, Dâhilde İşleme İzin belgelerine sahiptir. Bu belgeler kapsamında 30 Haziran 2026 itibarıyla 1.232.059 USD tutarında ithalat yapmış olup, bu alımlarla ilgili KDV teşvikinden yararlanmıştır. (31 Aralık 2025: 849.914 USD)

b) Ayrıca Şirket 4447 sayılı İşsizlik Sigortası Kanunu'nun geçici 10'uncu maddesi gereği 6111 nolu teşvikten yararlanmaktadır. Şirket 30 Haziran 2026 itibarıyla 1.738.611 TL teşvikten yararlanma hakkı elde etmiş ve gelir kaydetmiştir. (31 Aralık 2025: 1.531.125 TL)

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

c) 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun 81 inci maddesinin birinci fıkrasına eklenen (ı) bendi kapsamında, sigortalı olarak çalışanların malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primlerinden, işveren hissesinin beş puanlık kısmına isabet eden tutarın Hazinece karşılanmaktadır. Şirketin, bu kapsamda 30 Haziran 2026 itibarıyla gelir kaydettiği işveren hissesinin beş puanlık kısmının tutarı 15.794.353 TL'dir. (31 Aralık 2025: 36.489.435 TL)

d) Asgari ücretin %30 oranında artırılması sonucu oluşan ilave maliyetini hafifletmek maksadıyla getirilen asgari ücret işveren desteği 6661 sayılı Askerlik Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 17'inci maddesi gereğince Hazinece karşılanmaktadır. Şirketin, bu kapsamda 30 Haziran 2026 itibarıyla gelir kaydettiği işveren hissesinin beş puanlık kısmının tutarı 4.689.322 TL'dir. (31 Aralık 2025: 2.520.742 TL).

18. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR**Çalışanlar Sağlanan Faydalar Kapsamında Kısa Vadeli Borçlar**

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihli şirket çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki kısa vadeli borçlar detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Personel ücret borçları	64.987.905	55.555.610
Toplam	64.987.905	55.555.610

Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Dava karşılıkları	6.709.701	8.408.568
Toplam	6.709.701	8.408.568

İzin Karşılıkları

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihli şirket çalışanlarının kullanılmayan izin ücreti karşılığı detayı aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kullanılmamış izin karşılıkları	37.118.493	35.940.921
Toplam	37.118.493	35.940.921

Dönem içerisinde izin karşılığı hareketleri:

	30 Haziran 2026	30 Haziran 2025
Dönem Başı	35.940.921	32.316.443
Dönem İçinde Ayrılan İzin Karşılıkları	8.583.762	5.137.976
Enflasyon Etkisi	(7.406.190)	(2.968.522)
Toplam	37.118.493	34.485.897

Kıdem Tazminatı Karşılıkları

30 Haziran ve 31 Aralık 2025 tarihli uzun vadeli borç karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kıdem Tazminatı Karşılığı	70.323.989	59.956.735
Toplam	70.323.989	59.956.735

T.C. Kanunlarına göre Şirket, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. Ödenecek tazminat, her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla 64.948,77 TL (31 Aralık 2025: 53.919,68 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmektedir.

Dönem içerisinde kıdem tazminatı karşılığı hareketleri:

	30 Haziran 2026	30 Haziran 2025
1 Ocak bakiyesi	59.956.735	30.972.943
Hizmet maliyeti	45.852.170	48.353.109
Faiz gideri	772.739	443.764
Aktüeryal (gelir)/gider	(1.709.177)	1.926.005
Ödenen	(30.714.015)	(28.976.949)
Enflasyon Etkisi	(3.834.463)	1.937.947
Dönem sonu	70.323.989	54.656.819

Alınan ve Verilen Teminatlar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla şirketçe alınan ipotek, teminat ve kefaletlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Şirket Tarafından Alınan Teminat-Rehin-İpotekler (TL)

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
- Alınan teminatlar	19.901.980	18.701.120
Toplam	19.901.980	18.701.120

Şirket Tarafından Verilen Teminat-Rehin-İpotekler (TL)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirketin teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Şirket Tarafından Verilen Teminat-Rehin-İpotekler (TL)	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	149.459.498	233.477.048
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
i. Ana Ortaklık Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	149.459.498	233.477.048

19. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer Dönen Varlıklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Devreden KDV	7.445.250	6.442.222
İş avansları	540.350	63.467
Personele verilen avanslar	2.885.540	4.844.327
Diğer KDV	6.194.038	13.096.696
Toplam	17.065.178	24.446.712

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek vergi ve fonlar	37.553.472	49.037.976
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	36.424.019	40.177.932
Diğer	--	4.026.266
Toplam	73.977.491	93.242.174

20. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

20.1 Özkaynaklar

Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	4.744.193.715	4.515.196.592
Ödenmiş Sermaye	490.000.000	490.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	2.001.018.685	2.001.018.685
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer		
Kapsamlı Gelirler veya Giderler	285.592.846	284.310.963
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları	305.954.184	305.954.184
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(20.361.338)	(21.643.221)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer		
Kapsamlı Gelirler veya Giderler	16.516.943	(6.493.333)
Yabancı Para Çevrim Farkları	16.516.943	(6.493.333)
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	108.672.839	108.672.839
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	1.637.687.438	954.080.497
Dönem Net Kârı/Zararı	204.704.964	683.606.941
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	4.744.193.715	4.515.196.592

20.2 Ödenmiş Sermaye

Şirketin Kayıtlı Sermaye Sisteminde; mevcut kayıtlı sermaye tavanı olan 245.000.000 TL tutarın 750.000.000 TL'ye çıkarılması ve sürenin 2024-2028 yılları arasında (5) yıl geçerli olabilmesi için Şirket Esas Sözleşmesinin "Sermaye ve Hisseler" başlıklı 6. Maddesinin tadil edilmesi, SPK'nın 29.02.2024 tarihli E-29833736-110.03.03-50534 sayılı yazısı ile onaylanmıştı. Değişikliğe, 29.12.2022 tarihinde T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından gönderilen E50035491-431.02-00094827015 sayılı yazı ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 333'üncü maddesi hükmü gereğince izin verilmişti. Tadil tasarısı 26.04.2024 tarihinde yapılan 2023 Yılı Olağan Genel Kurulu'da onaylanmıştı. Şirketimizin Kayıtlı Sermaye Tavanı İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 13.05.2024 tarihinde tescil ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi 13.05.2024 tarihli 11080 sayısında ilan edilmiştir.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi ise 490.000.000 TL (31 Aralık 2025: 490.000.000-TL) olup her biri 1 Kr nominal değerli 49.000.000.000 (31 Aralık 2025: 49.000.000.000) adet hisseye bölünmüştür. Yönetim Kurulu üyelerinin 4 (Dört)'ü ve denetçiler, (A) grubu hisse sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu hissedarların 1 hisse karşılığı 15 oy (A) grubu hisse dışı hissedarların ise 1 hisse karşılığı 1 oy hakkı vardır. Mali açıdan imtiyazlı hisse senedi yoktur.

Şirketin 750.000.000 TL olan Kayıtlı Sermaye Tavanı içerisinde kalacak şekilde çıkarılmış sermayesinin, tamamı iç kaynaklardan özkaynaklar kalemi altında yer alan Sermaye Düzeltmesi Farkları'ndan karşılanmak suretiyle 245.000.000,00 TL artırılarak 245.000.000,00 TL'den 490.000.000,00 TL'ye çıkarılmasına ilişkin sermaye arttırımı Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 22 Ocak 2025 tarihinde tescil edilmiş ve 11255 sayılı TTSG'de ilanı yayınlanmıştır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde çıkarılmış ve ödenmiş sermaye tutarları defter değerleriyle aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
Adı Soyadı	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Çelet Holding A.Ş.	62,67%	307.081.397	62,67%	307.081.397
Melih Çelet	18,56%	90.945.674	18,56%	90.945.674
Halka Açık Kısım (*)	17,97%	88.052.929	17,97%	88.052.929
Diğer	0,80%	3.920.000	0,80%	3.920.000
Toplam Sermaye	100%	490.000.000	100%	490.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları		2.001.018.685		2.001.018.685
Ödenmiş Sermaye Toplamı		2.491.018.685		2.491.018.685

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

(*) Sayın Melih Çelet'e ait %8,56 oranındaki 41.945.674 adet hisse ve Çelet Holding'e ait %8,39 oranındaki 41.109.434 adet hisse halka açık paylardan alındıktan sonra dolaşımda olan hisse oranı %17,97'dir. 30.06.2026 tarihi itibarıyla halka açık kısım içerisinde yer alan %1,61 oranındaki 7.865.104 adet hisse Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri Sanayi Ticaret A.Ş.'ye aittir ve %17,97 oranındaki dolaşımda olan payların içerisinde yer almaktadır.

20.3 Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşınca kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

SPK'nın 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan gereklilikleri uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen tutarı, SPK'nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınmaktaydı. Bununla birlikte, "Geçmiş yıllar zararları"nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktaydı.

Yine 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan uygulama uyarınca, enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlenmesi sonucunda özkaynak kalemlerinden "Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek" kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilmekte ve bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özkaynak grubu içinde "Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" hesabında yer almaktaydı. Tüm özkaynak kalemlerine ilişkin "Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımları veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımları, nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilmekteydi.

1 Ocak 2008 itibarıyla yürürlüğe giren Seri: XI, No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre "Ödenmiş sermaye", "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" ve "Hisse senedi ihraç primleri"nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltilmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi): - "Ödenmiş sermaye"den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, "Ödenmiş sermaye" kaleminden sonra gelmek üzere açılacak "Sermaye düzeltmesi farkları" kalemiyle;

- "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" ve "Hisse senedi ihraç primleri"nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa "Geçmiş yıllar kar/zararıyla", ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Kar Dağıtımı: Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde yaparlar: Sermaye Piyasası Kurulu'na (Kurul) 23 Ocak 2014 tarihinde 2013 yılı faaliyetlerinden elde edilen karların dağıtım esasları ile ilgili olarak; payları borsada işlem gören anonim ortaklıklar için, herhangi bir asgari kar dağıtım zorunluluğu getirilmemesine, bu kapsamda, kar dağıtımının Kurul'un II-19.1 sayılı "Kar Payı Tebliği"nde yer alan esaslar, ortaklıkların esas sözleşmelerinde bulunan hükümler ve şirketler tarafından kamuya açıklanmış olan kar dağıtım politikaları çerçevesinde gerçekleştirilmesine karar verilmiştir. TFRS esasları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilmeyen enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıkları, geçmiş yıllar kar/zararlarıyla ilişkilendirilmiştir.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Dönem başı	108.672.839	108.672.839
Toplam	108.672.839	108.672.839

20.4 Geçmiş Yıl Kar/Zararı

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un geçmiş yıl kar/zarar tablosu aşağıda belirtilmiştir:

	30 Haziran 2026	30 Haziran 2025
Dönem başı	954.080.497	782.900.010
Net dönem karından/zararından transfer	683.606.941	505.152.579
Diğer	--	4.053.804
Toplam	1.637.687.438	1.292.106.393

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla satışların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Yurtiçi satışlar	3.206.207.176	2.888.701.938	1.727.255.445	1.660.774.272
Yurtdışı satışlar	315.593.079	405.361.329	199.794.204	199.540.148
Diğer Satışlar	32.868.022	50.134.097	19.367.959	36.301.951
Brüt Satışlar	3.554.668.277	3.344.197.364	1.946.417.608	1.896.616.371
Satış iadeleri (-)	(228.918.685)	(198.531.747)	(118.718.341)	(118.246.900)
Satış iskontoları (-)	(971.973.907)	(720.237.273)	(490.482.858)	(415.733.975)
Diğer İndirimler	(1.133.977)	(1.772.014)	(528.738)	(1.170.921)
Satış İndirimleri (-)	(1.202.026.569)	(920.541.034)	(609.729.937)	(535.151.796)
			--	
Net Satışlar	2.352.641.708	2.423.656.330	1.336.687.671	1.361.464.575
Satışların maliyeti (-)	(999.151.822)	(1.091.711.492)	(560.421.880)	(597.880.579)
Toplam	(999.151.822)	(1.091.711.492)	(560.421.880)	(597.880.579)
			--	
Brüt kar/(zarar)	1.353.489.886	1.331.944.838	776.265.791	763.583.996

22. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ VE ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Araştırma Ve Geliştirme Giderleri	11.268.300	12.106.186	6.062.817	4.550.102
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri (-)	1.034.339.818	869.515.690	592.629.174	483.453.168
Genel yönetim giderleri (-)	176.474.133	163.454.804	104.463.514	98.288.851
Toplam	1.222.082.251	1.045.076.680	703.155.505	586.292.121

22.1 Genel Yönetim Giderleri (-)

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Personel giderleri	126.866.054	103.017.733	75.328.720	61.840.862
Danışmanlık giderleri	15.811.516	22.799.374	12.427.803	18.655.286
Kira giderleri	9.173.678	9.923.581	1.248.175	3.845.217
Seyahat ve yol giderleri	7.933.871	5.941.553	4.779.538	3.776.902
Amortisman giderleri	5.969.842	4.294.333	4.135.989	2.394.215
Vergi resim ve harç gid.	2.006.486	4.795.030	1.535.472	71.966
Sigorta, bakım onarım gid.	1.927.385	1.415.283	1.031.834	663.364
Elek.-su-yakıt, oto yakıt gid.	1.188.789	2.413.149	565.670	1.283.320
Bağış ve yardım	953.332	414.362	895.329	414.362
Haberleşme giderleri	263.315	522.754	141.069	317.679
Diğer	4.379.865	7.917.652	2.373.915	5.025.678
Toplam	176.474.133	163.454.804	104.463.514	98.288.851

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

22.2 Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 dönemlerine ait pazarlama satış ve dağıtım giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Personel giderleri	584.900.534	423.644.925	355.859.926	238.932.824
Amortisman giderleri	211.233.657	194.227.943	103.316.614	85.510.640
Banka komisyon giderleri	71.855.368	51.635.097	39.654.063	30.104.093
Reklam ve ilan giderleri	67.467.774	89.242.489	43.878.044	62.604.385
Kargo giderleri	39.360.471	35.947.177	20.886.117	19.138.979
Dışardan Sağlanan Fayda Ve Hizmetler	15.000.711	11.755.232	6.703.061	4.218.877
Satış komisyon giderleri	13.293.325	19.197.115	5.506.758	11.706.022
Elektrik, su ve yakıt giderleri	10.670.134	14.800.617	5.321.368	9.078.462
Bakım onarım giderleri	3.593.227	4.627.189	2.068.631	2.311.552
Ürün, tamir ve ihrac. Gümr. Giderleri	2.285.604	2.016.110	948.878	792.466
Sigorta giderleri	1.653.138	1.852.821	1.007.767	909.105
Diğer	13.025.875	20.568.975	7.477.947	18.145.763
	1.034.339.818	869.515.690	592.629.174	483.453.168

22.3 Araştırma Geliştirme Giderleri (-)

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 dönemlerine ait araştırma geliştirme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Personel Giderleri	5.960.633	5.748.125	3.290.410	1.936.669
Tasarım ve Modelleme Giderleri	4.488.495	4.980.051	2.405.265	1.858.983
Seyahat Giderleri	549.928	768.869	222.336	332.410
Temsil ve Ağırlama Giderleri	248.341	215.221	134.661	191.419
Amortisman Giderleri	1.055	1.197	554	391
Diğer	19.848	392.723	9.591	230.230
	11.268.300	12.106.186	6.062.817	4.550.102

23.ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

23.1 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Kambiyo Karları	83.032.384	204.164.539	71.119.313	152.323.990
Kargo Lojistik Hizmet Gelirleri	68.648.920	68.735.102	35.966.853	38.314.657
Vadeli Satışlar Dolayısıyla Oluşan Finansman Gelirleri	41.897.859	40.549.847	6.196.109	19.937.983
Sübvansiyon (SSK ve Stopaj)	36.840.184	22.851.618	27.286.449	12.364.814
Kira Gelirleri	7.424.266	3.729.056	3.749.732	2.049.929
Diğer	29.903.108	34.362.035	13.670.294	26.932.253
Toplam	267.746.721	374.392.197	157.988.750	251.923.626

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

23.2 Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Kambiyo Zararları	58.698.960	147.069.943	56.743.273	107.771.602
Vadeli Alımlar Dolayısıyla Oluşan				
Finansman Giderleri	26.553.359	16.668.290	(2.850.588)	(3.162.531)
Karşılık Giderleri	--	3.598.181	--	2.190.134
Diğer	50.411	36.059	6.951	23.508
Toplam	85.302.730	167.372.473	53.899.636	106.822.713

24.YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

24.1 Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Finansal Yatırımlardan Gelirler	128.055.326	193.836.982	46.307.442	68.997.776
Sabit Kıymet Satış Geliri	256.804	--	--	--
Toplam	128.312.130	193.836.982	46.307.442	68.997.776

24.2 Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)

Yoktur. (30 Haziran 2025: Yoktur.)

25.FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

25.1 Finansman Gelirleri

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 dönemlerine ait finansman gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Faiz Gelirleri	6.592.870	7.496.515	5.130.933	4.184.929
Banka Kur Farkı Gelirleri	123.615.060	274.216.997	75.175.392	145.406.080
Toplam	130.207.930	281.713.512	80.306.325	149.591.009

25.2 Finansman Giderleri (-)

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 dönemlerine ait finansman giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Kiralama yükümlülüğüne ilişkin faiz giderleri	53.620.383	61.962.989	40.151.491	24.798.960
Kur Farkı Giderleri	320.045	70.134.740	16.354	15.521.495
Banka kredileri faiz giderleri	741.208	6.623.602	6.766	912.025
Banka komisyon giderleri	11.951.796	9.675.056	6.450.531	5.257.825
Banka Teminat Mektubu Komisyonu	855.898	1.328.261	463.999	626.026
Diğer Finansman Giderleri	3.154.477	2.323.614	1.637.950	216.778
Toplam	70.643.807	152.048.262	48.727.091	47.333.109

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

26. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Grup'un 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanan ve parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir:

Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	30 Haziran 2026	30 Haziran 2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(110.142.297)	(203.584.315)
Stoklar	326.410.054	75.461.145
Maddi duran varlıklar	120.315.218	197.723.420
Maddi olmayan duran varlıklar	(544.709)	5.177.085
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	6.571.165	6.933.319
Finansal yatırımlar	54.606.678	21.067.539
Sermaye düzeltme farkları	(375.681.831)	(355.992.740)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/ giderler	(42.878.227)	(41.285.598)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(16.389.444)	(9.792.118)
Kullanım Hakkı Varlıkları	105.918.995	80.144.932
Geçmiş yıllar karları	(288.470.196)	(183.021.299)
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	(79.788.687)	(166.377.321)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(189.930.984)	(369.961.636)

27. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Peşin ödenen vergiler	27.517.509	21.548.056
Toplam	27.517.509	21.548.056
Bilançoda yer alan kurumlar vergisi yükümlülükleri	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Cari kurumlar vergisi karşılığı	126.183.707	319.642.987
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	(56.487.562)	(225.947.655)
Toplam	69.696.145	93.695.332
Bilançoda yer alan ertelenen vergi varlık yükümlülükleri	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ertelenen vergi varlıkları	--	--
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(40.907.347)	(52.115.295)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, net	(40.907.347)	(52.115.295)

Gelir tablosunda yer alan vergi gelir/giderleri	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Kurumlar vergisi karşılığı	(126.183.707)	(165.138.887)	(66.754.710)	(73.116.929)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	11.635.242	32.974.030	(9.932.952)	(23.092.959)
Toplam	(114.548.465)	(132.164.857)	(76.687.662)	(96.209.888)
Diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan vergi gelir/giderleri	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(427.294)	481.501	(2.594.186)	(10.823.660)
Toplam	(427.294)	481.501	(2.594.186)	(10.823.660)

Şirket Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirketin cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıllar zararları kullanılan yatırım indirimleri ve Ar-Ge merkezi indirimi) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. Türkiye'deki kurumlar vergisi vergi oranı %25'dir (2025 %25). Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2026 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (2025: %25).

4 Haziran 2026 tarihinde yayımlanan 7582 sayılı Kanun ile, sanayi sicil belgesine sahip ve fiilen üretim faaliyeti gerçekleştiren kurumların bu faaliyetlerinden 1 Ocak 2027 tarihinden itibaren elde edecekleri kazançlara uygulanacak kurumlar vergisi oranı %25'ten %12,5'e düşürülmüştür. Söz konusu değişiklik cari dönem vergi hesaplamalarını etkilememekle birlikte, 30 Haziran 2026 tarihli finansal tablolardaki ertelenmiş vergi hesaplamalarına ilgili kazancın üretim veya üretim dışı faaliyetlerden kaynaklanma durumu dikkate alınarak yansıtılmıştır.

Ertelenmiş vergi hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025
Ertelenmiş vergi gelir/giderinin mutabakatı		
Dönem başı	(52.115.295)	9.732.936
Dönem ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	11.635.242	32.974.030
Diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(427.294)	481.501
Dönem sonu	(40.907.347)	43.188.467

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
	Toplam Geçici Farklar	Toplam Geçici Farklar	Varlık / (Yükümlülük)	Varlık / (Yükümlülük)
Ertelenen Vergi Varlıkları				
Dava Karşılıkları	6.709.701	6.811.897	1.677.425	1.822.411
Faaliyet Kiralaması İşlemleri	1.386.301.205	668.771.226	242.602.711	178.918.709
Finansal Yatırımlarla İlgili Düzeltmeler	--	3.782.881	--	1.012.047
Sabit Kıymetlere İlişkin Düzeltmeler	2.543.544.879	2.263.684.961	517.840.306	589.926.929
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller İlgili Düzeltmeler	6.969.606	6.969.606	1.742.402	1.864.604
İzin Karşılığı	37.118.493	28.534.731	9.279.623	7.633.997
Kıdem Tazminatı Karşılığı	66.517.838	47.016.478	16.629.460	12.578.483
Ertelenmiş finansman gideri ile ilgili düzeltmeler	4.684.290	4.765.937	1.171.073	1.275.048
Şüpheli Alacak Karşılığı	506.280	506.280	126.570	135.447
Diğer	38.132.340	34.333.983	9.533.083	9.185.491
Toplam	4.090.484.632	3.065.177.980	800.602.653	804.353.166
Ertelenen Vergi Yükümlülükleri				
Ertelenmiş finansman geliri ile ilgili düzeltmeler	(37.131.922)	(21.869.069)	(9.282.981)	(5.850.709)
Faaliyet Kiralaması İşlemleri	(1.853.403.395)	(1.030.393.376)	(324.345.594)	(275.664.750)
Finansal Yatırımlarla İlgili Düzeltmeler	(27.496.914)	(195.415.330)	(6.874.229)	(52.280.148)
Sabit Kıymetlere İlişkin Düzeltmeler	(2.342.773.722)	(2.038.601.290)	(401.695.936)	(482.451.216)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller İlgili Düzeltmeler	(45.500.454)	(38.929.289)	(11.375.114)	(10.414.889)
Stoklara İlişkin Düzeltmeler	(381.980.409)	(111.140.709)	(63.240.111)	(29.733.863)
Diğer	(98.784.140)	(272.438)	(24.696.035)	(72.886)
Toplam	(4.787.070.956)	(3.436.621.501)	(841.510.000)	(856.468.461)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, net	(696.586.324)	(371.443.521)	(40.907.347)	(52.115.295)

28. PAY BAŞINA KAZANÇ

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, cari yıl net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini hâlihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kar hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

Hisse başına kar hesaplamaları, net karın ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025
Net dönem karı/(zararı) (TL)	204.704.964	319.774.450
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	49.000.000.000	49.000.000.000
Hisse başına kar/(zarar) (TL)	0,004	0,006

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

29.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlardan kaynaklanan başlıca riskler kredi riski, likidite riski, piyasa riski ve faiz oranı ve döviz kuru riskidir.

Kredi Riski: Kredi riski, bankalarda tutulan mevduatlardan ve tahsil edilmemiş alacaklar ve taahhüt edilmiş işlemleri de kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır. Risk kontrolü müşterinin finansal pozisyonunu, geçmiş tecrübelerini ve diğer faktörleri dikkate alarak müşterinin kredi kalitesini değerlendirir. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Yönetim, tarafların performanslarını yerine getirmemesinden dolayı bir zarar beklememektedir.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026

	Alacaklar				Bankadaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	210.560.271	199.583.327	--	17.662.181	60.716.380
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi Geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	210.560.271	199.583.327	--	17.662.181	60.716.380
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	636.071	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(636.071)	--	--	--
- Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

31 Aralık 2025

	Alacaklar				Bankadaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	203.407.416	303.594.357	--	8.760.886	37.132.560
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi Geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	203.407.416	303.594.357	--	8.760.886	37.132.560
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri					
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	749.037	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(749.037)	--	--	--
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

Likidite riski: Bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Likidite riski güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredilerin de desteğiyle nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerine göre kırılımı bilanço tarihinden vade tarihine kadar geçen süre dikkate alınarak gösterilmiştir.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, Grup'un finansal varlıklarından ve yükümlülüklerinden kaynaklanan likidite riskini gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

30 Haziran 2026

Cari Dönem

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aya kadar	3 – 12 ay arası	1 - 5 yıl arası
Türev olmayan finansal yükümlülükler	406.555.709	435.451.001	51.314.560	125.395.798	258.740.643
Faaliyet kiralaması yükümlülüğü	406.555.709	435.451.001	51.314.560	125.395.798	258.740.643
Beklenen vadeler	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aya kadar	3 – 12 ay arası	1 - 5 yıl arası
Türev olmayan finansal yükümlülükler	752.211.040	789.342.962	758.719.732	30.623.230	--
Ticari borçlar	721.587.810	758.719.732	758.719.732	--	--
Diğer borçlar	30.623.230	30.623.230	--	30.623.230	--
Toplam	1.158.766.749	1.224.793.963	810.034.292	156.019.028	258.740.643

31 Aralık 2025

Önceki Dönem

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aya kadar	3 – 12 ay arası	1 - 5 yıl arası
Türev olmayan finansal yükümlülükler	343.536.792	395.707.284	50.244.490	150.733.469	194.729.325
Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--
Faaliyet kiralaması yükümlülüğü	343.536.792	395.707.284	50.244.490	150.733.469	194.729.325
Beklenen vadeler	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aya kadar	3 – 12 ay arası	1 - 5 yıl arası
Türev olmayan finansal yükümlülükler	909.801.414	935.554.408	872.949.404	62.605.004	--
Ticari borçlar	847.196.410	872.949.404	872.949.404	--	--
Diğer borçlar	62.605.004	62.605.004	--	62.605.004	--
Toplam	1.253.338.206	1.331.261.692	923.193.894	213.338.473	194.729.325

Kur Riski: Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir.

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

Döviz pozisyonu tablosu	30 Haziran 2026							
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	USD	EUR	GBP	CHF	BGN	CNY	JPY
1. Ticari Alacaklar	11.128.542	--	143.184	57.325	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	2.799.430	28.705	20.001	6.500	13	--	--	22
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
3. Diğer	1.370.155.017	29.418.440	--	--	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.384.082.989	29.447.145	163.185	63.825	13	--	--	22
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
7. Diğer Çeşitli Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.384.082.989	29.447.145	163.185	63.825	13	--	--	22
10. Ticari Borçlar	60.699.412	174.785	982.812	6.252	--	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	60.699.412	174.785	982.812	6.252	--	--	--	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	60.699.412	174.785	982.812	6.252	--	--	--	--
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	1.323.383.577	29.272.360	(819.627)	57.573	13	--	--	22
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	1.323.383.577	29.272.360	(819.627)	57.573	13	--	--	22
22. İthalat	291.166.338	568.841	4.980.869	4.150	--	--	--	--
23. İhracat	322.467.226	579.718	5.247.936	274.192	--	--	--	--

(*) İlgili ihracat ve ithalat tutarlarının Türk Lirası karşılıkları 30 Haziran 2026 TCMB döviz alış kurundan ifade edilmiştir.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Döviz pozisyonu tablosu		31 Aralık 2025							
		TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	USD	EUR	GBP	CHF	BGN	CNY	JPY
1. Ticari Alacaklar		--	--	--	--	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)		14.103.275	76.184	170.996	1.785	11	396	8	22
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar		--	--	--	--	--	--	--	--
3. Diğer		1.485.478.887	29.441.626	--	--	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)		1.499.582.161	29.517.810	170.996	1.785	11	396	8	22
5. Ticari Alacaklar		--	--	--	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar		--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar		--	--	--	--	--	--	--	--
7. Diğer Çeşitli Alacaklar		--	--	--	--	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)		--	--	--	--	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)		1.499.582.161	29.517.810	170.996	1.785	11	396	8	22
10. Ticari Borçlar		1.944.084	38.531	--	--	--	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler		26.666.847	--	450.327	--	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler		--	--	--	--	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler		--	--	--	--	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)		28.610.931	38.531	450.327	--	--	--	--	--
14. Ticari Borçlar		--	--	--	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler		--	--	--	--	--	--	--	--
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler		--	--	--	--	--	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler		--	--	--	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)		--	--	--	--	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)		28.610.931	38.531	450.327	--	--	--	--	--
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)		--	--	--	--	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı		--	--	--	--	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı		--	--	--	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)		1.470.971.230	29.479.279	-279.331	1.785	11	396	8	22
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)		1.470.971.230	29.479.279	-279.331	1.785	11	396	8	22
22. İthalat		504.033.181	733.315	7.839.627	15.987	2.352	--	--	--
23. İhracat		666.436.212	2.118.432	8.466.517	829.602	2.455	--	--	--

Kur Riskine Duyarlılık Analizi

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında %10 değişmesi halinde gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

30 Haziran 2026

	Kar/(Zarar)	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde;		
1- USD net varlık/yükümlülüğü	136.335.139	(136.335.139)
2- USD riskinden korunan kısım (-)	--	--
3- USD net etki	136.335.139	(136.335.139)
EUR'un TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	(4.351.121)	4.351.121
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	--	--
6- EUR net etki	(4.351.121)	4.351.121
GBP'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	354.265	(354.265)
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	--	--
9- GBP net etki	354.265	(354.265)
CHF'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
10- CHF net varlık/yükümlülüğü	75	(75)
11- CHF riskinden korunan kısım (-)	--	--
12- CHF net etki	75	(75)
JPY'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
13-JPY net varlık/yükümlülüğü	1	(1)
14- JPY riskinden korunan kısım (-)	--	--
15- JPY net etki	1	(1)
Toplam	132.338.359	(132.338.359)

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025

	Kar/(Zarar)	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde;		
1- USD net varlık/yükümlülüğü	148.737.867	(148.737.867)
2- USD riskinden korunan kısım (-)	--	--
3- USD net etki	148.737.867	(148.737.867)
EUR'un TL karşısında %10 değişmesi halinde;		
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	(1.654.104)	1.654.104
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	--	--
6- EUR net etki	(1.654.104)	1.654.104
GBP'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde;		
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	12.089	(12.089)
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	--	--
9- GBP net etki	12.089	(12.089)
BGN'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde;		
10- BGN net varlık/yükümlülüğü	1.194	(1.194)
11- BGN riskinden korunan kısım (-)	--	--
12- BGN net etki	1.194	(1.194)
CHF'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde;		
13- CHF net varlık/yükümlülüğü	69	(69)
14- CHF riskinden korunan kısım (-)	--	--
15- CHF net etki	69	(69)
CNY'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde;		
16- CNY net varlık/yükümlülüğü	6	(6)
17- CNY riskinden korunan kısım (-)	--	--
18- CNY net etki	6	(6)
Toplam	147.097.121	(147.097.121)

Fiyat Riski: Şirket fiyat riskine maruz kalmamak için, satış, maliyet ve karlılık analizleri yapıp değişen piyasa şartlarını da göz önünde bulundurarak fiyat riskini kontrol altına almaktadır.

Faiz Riski: Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Grup'un faiz oranı riskine duyarlılığı aktif ve pasif hesapların vadelerindeki uyumsuzluğu ile ilgilidir. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir.

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
<u>Sabit faizli finansal araçlar</u>		
Finansal yükümlülükler	406.555.709	369.622.038

Sermaye riski yönetimi

Grup'un sermaye yönetiminin birincil amacı, hisse değerlerini maksimize etmek ve işletmelerini desteklemek adına, güçlü kredi derecesini ve sağlıklı sermaye oranlarının devamlılığını sağlamaktır. Şirket, ekonomik koşulların değişimi ışığında, sermaye yapısını yönetmekte ve düzeltmeler yapmaktadır.

Şirket sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla net borç/özkaynak oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Finansal Yükümlülükler	--	26.085.246
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri	61.806.298	38.064.658
Net borç	(61.806.298)	(11.979.412)
Toplam özkaynaklar	4.744.193.715	4.515.196.592
Net borç/özkaynaklar oranı	-1,3%	-0,3%

30.FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Grup'un finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Grup'un bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Grup'un finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır:

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin bilanço değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Finansal varlıklar		
Nakit ve nakit benzerleri	61.806.297	38.064.658
Finansal yatırımlar	1.799.162.724	2.140.150.452
Ticari alacaklar	410.143.598	507.001.773
Diğer alacaklar	17.662.181	8.760.886
Finansal yükümlülükler		
Finansal yükümlülükler	--	26.085.246
Finansal kiralama yükümlülüğü	406.555.709	343.536.792
Ticari borçlar	721.587.810	847.196.410
Diğer borçlar	30.623.230	62.605.004

Rayiç değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerindeki gerçeğe uygun değeri ile ölçülmüş varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026

Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Yatırımlar	--	1.798.865.862	--	1.798.865.862
Toplam Varlıklar	--	1.798.865.862	--	1.798.865.862

31 Aralık 2025

Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Yatırımlar	--	2.139.853.590	--	2.139.853.590
Toplam Varlıklar	--	2.139.853.590	--	2.139.853.590

31. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur. (31 Aralık 2025: Yoktur.)

32.BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket'in 10 Ağustos 2026 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile; biyomateriyallerin araştırılması, geliştirilmesi, üretimi ve ticarileştirilmesi konularında faaliyet göstermek üzere, sermayesinin tamamı (%100) Şirket tarafından taahhüt edilen bir anonim şirket kurulmasına karar verilmiştir. Karar, Yönetim Kurulu'nda bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı ile ve katılanların oy birliği ile alınmıştır.

Kuruluş işlemleri 11 Ağustos 2026 tarihi itibarıyla tamamlanmış; şirket, "Nuera Sürdürülebilir Biyofabrikasyon Teknolojileri Sanayi ve Ticaret A.Ş." unvanı ile ticaret siciline tescil edilmiş ve aynı tarihte Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Kurulan bağlı ortaklığın sermayesi 40.000.000 TL olup, beheri 1 TL nominal değerli 40.000.000 adet payın tamamı Şirket tarafından taahhüt edilmiştir. Taahhüt edilen sermayenin %25'ine karşılık gelen 10.000.000 TL tescilden önce nakden ödenmiş, kalan 30.000.000 TL'nin iki yıl içinde ödenmesi kararlaştırılmıştır.