

**MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE
SONA EREN ALTI AYLIK ARA
HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLAR VE DİPNOTLAR**

**ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN
SINIRLI DENETİM RAPORU**

Mazhar Zorlu Holding Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na
İzmir

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.

Maslak, Eski Büyükdere Cad.
No.14 Kat :10
34396 Sarıyer / İstanbul, Turkey

T +90 212 373 00 00
F +90 212 291 77 97
www.grantthornton.com.tr

Giriş

Mazhar Zorlu Holding Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kâr veya zarar tablosunun, özet konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem özet finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı Olumlu Sonucun Dayanağı

- 1) Grup, bilanço tarihi itibarıyla değer düşüklüğü karşılığı ayrılan bağlı menkul kıymet, bağlı ortaklık ve iştiraklerinde (Dipnot 4) önceki dönemlerde muhasebeleştirilmiş değer düşüklüğü zararının bundan böyle mevcut olmayacağı veya azalmış olabileceği yönünde bir belirti olup olmadığını değerlendirmiş ve (Dipnot 4) de açıklanan hususlarda herhangi bir değişiklik olmadığı kanaatine vararak mali tabloları düzenlemiştir. Dipnot 4'te detayları verildiği üzere, Grup'un finansal yatırımları gayri faal durumda olup herhangi bir hasılat veya satışların maliyeti gibi ana hesapları bulunmamaktadır. Sadece kurumsal yapının sürdürülebilmesi için gerekli genel yönetim giderleri ve grup içi faiz ve kur farkı hesapları işlem görmektedir. İlgili finansal yatırımların konsolide edilmesinin finansal tablolar üzerinde yaygın bir etkisi bulunmamaktadır.

Dipnot 4 'de belirtilen, bağlı menkul kıymet, bağlı ortaklık ve iştiraklerinin 30.06.2026 tarihi itibarıyla net değeri 435.971.279 TL olup, bu iştirakler ve bağlı menkul kıymetler için herhangi bir değer düşüklüğü ayrılıp ayrılmaması hususunda yeterli bir değerlendirme yapılamamaktadır.



Sınırlı Olumlu Sonucun Dayanağı (Devamı)

- 2) Grup'un 30.06.2026 tarihi itibarıyla Güçbirliği Holding A.Ş.'den uzun vadeli diğer alacaklarının tutarı 202.036.196 TL'dir. Grup tarafından bu tutar için Güçbirliği Holding A.Ş.'nin faaliyetlerinin devamının sağlanması ve bu tutara karşılık icra yoluyla alınacak herhangi bir mal, taşınır ve taşınmaz menkuller bulunmaması nedeniyle herhangi bir hukuki takip yapılmamaktadır. 2026 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 38.582.114 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

Yukarıdaki alacağa karşılık Güçbirliği Holding A.Ş. elinde bulunan Güçbirliği Tekstil San. ve Tic. A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 12.869.630 TL nominal bedelli hisse senedi 29.07.2002 tarihli "Menkul Kıymet Rehin Sözleşmesi"ne istinaden Ege Yıldız A.Ş. lehine rehin alınmıştır.

Güçbirliği Holding A.Ş.' bağlı ortaklığı Güçyapı A.Ş.'nin proje ortakları olan TMSF-EGYO A.Ş. ile beraber yürüttüğü Ege Dünya Ticaret Merkezi projesinin tamamlanması halinde Grup bu bakiyenin tasfiyesini yapmayı planlamaktadır. Bu projenin tamamlanması devam eden hukuki ve idari sürecin sonucuna bağlıdır.

- 3) Grup'un 30.06.2026 tarihi itibarıyla 44.235.651 TL tutarındaki Ege Sökteks Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den kısa vadeli diğer alacaklarının tutarına karşılık icra yoluyla alınacak herhangi bir mal, taşınır ve taşınmaz menkuller bulunmaması nedeniyle herhangi bir hukuki takip yapılmamaktadır. 2026 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 8.661.682 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.
- 4) Dipnot 6'da açıklandığı üzere; Şirket'in 30.06.2026 tarihi itibarıyla Merpa Import Export SRL'den uzun vadeli diğer alacaklarının tutarı 61.619.802 TL'dir. Bu tutarın tahsilatı Merpa Import Export SRL'nin Romanya'daki taşınmazının satışına bağlı olup, tahsil edilebilirliği konusunda görüş oluşturulamamıştır. 2026 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 1.606.592 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

Dikkat Çekilecek Hususlar

Dipnot 6'da açıklandığı üzere; Şirket'in 30.06.2026 tarihi itibarıyla Güçbirliği Tekstil A.Ş.'den uzun vadeli diğer alacaklarının tutarı 124.701.253 TL'dir. Şirket, söz konusu alacağın tahsilatını Güçbirliği Tekstil A.Ş. aktifinde yer alan taşınmazın satışı ile gerçekleştirmeyi planlamaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolarda söz konusu alacak için karşılık ayrılmamıştır. 2026 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 23.954.370 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

Sınırlı Olumlu Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, "Sınırlı Olumlu Sonucun Dayanağı" paragrafında belirtilen hususun etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

EREN Bağımsız Denetim A.Ş.
Member Firm of Grant Thornton International



İstanbul, 19.08.2026

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER	Sayfa No
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU.....	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....	6-65
NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	6-25
NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	25
NOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR.....	26-27
NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	28
NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	28-31
NOT 7 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	31-32
NOT 8 – FİNANSAL BORÇLAR	33
NOT 9 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR.....	34
NOT 10 – STOKLAR.....	35
NOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER.....	35
NOT 12 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	36
NOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR	37
NOT 14 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	38
NOT 15 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	39
NOT 16 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	40
NOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	40-42
NOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	43-44
NOT 19 – GELİR VERGİLERİ.....	44-47
NOT 20 – PAY BAŞINA KAZANÇ	48
NOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....	48-53
NOT 22 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	54
NOT 23 – FAALİYET GİDERLERİ.....	55
NOT 24 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER.....	56
NOT 25 – YATIRIM FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER.....	56
NOT 26 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER	57
NOT 27 – FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ)	57
NOT 28 – PARASAL POZİSYON KAZANÇ/KAYIPLARI.....	58
NOT 29 – KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ.....	59
NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ..	60-64
NOT 31 – FİNANSAL ARAÇLAR	64
NOT 32 – DİĞER HUSUSLAR.....	65
NOT 33 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	65

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2025
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	11.145.310	21.045.725
Ticari Alacaklar	7	211.738.187	193.083.064
- İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	7	211.738.187	193.083.064
Diğer Alacaklar	6,9	119.584.369	138.063.800
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	44.526.872	54.744.540
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	75.057.497	83.319.260
Stoklar	10	450.974.427	341.058.932
Peşin Ödenmiş Giderler	11	53.241.000	44.324.515
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	19	132.126	242.803
Diğer Dönen Varlıklar	16	4.951.480	13.601.620
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		851.766.899	751.420.459
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar	6,9	388.406.953	360.597.254
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	388.357.251	360.561.576
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	49.702	35.678
Finansal Yatırımlar	4	435.971.279	435.514.047
Peşin Ödenmiş Giderler	11	--	2.765.951
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	244.506.617	244.880.652
Maddi Duran Varlıklar	13	4.210.966.439	4.252.011.051
Kullanım Hakkı Varlıkları	14	59.460.863	53.012.656
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	1.728.024	1.885.911
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		5.341.040.175	5.350.667.522
TOPLAM VARLIKLAR		6.192.807.074	6.102.087.981

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2025
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	126.594.663	116.254.291
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	42.970.491	38.165.925
Ticari Borçlar	6,7	556.057.167	474.564.768
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	3.084.542	24.314.621
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	552.972.625	450.250.147
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	41.836.557	45.989.690
Diğer Borçlar	6,9	36.431.579	29.830.596
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	23.874.589	10.550.999
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	12.556.990	19.279.597
Ertelenmiş Gelirler	6,11	506.641.429	513.630.541
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	6	634.499	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	11	506.006.930	513.630.541
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	19	3.732.004	5.177.058
Kısa Vadeli Karşılıklar	17,18	23.017.994	18.782.221
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18	22.081.891	17.546.946
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17	936.103	1.235.275
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		898.798	3.055.303
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.338.180.682	1.245.450.393
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	51.966.124	73.596.398
Diğer Borçlar	9	6.101.279	558.032
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	6.101.279	558.032
Uzun Vadeli Karşılıklar	18	88.385.194	83.349.595
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18	88.385.194	83.349.595
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	19	492.531.868	480.483.255
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		638.984.465	637.987.280
Özkaynaklar			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	21	108.559.000	108.559.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	21	1.652.094.199	1.652.094.199
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		701.748.807	701.163.464
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları		713.053.066	713.053.066
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları		(11.304.259)	(11.889.602)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(1.376.182)	(2.538.099)
- Yabancı Para Çevrim Farkları	21	(4.576.071)	(5.280.756)
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire			
Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar		3.199.889	2.742.657
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21	53.568.215	53.568.215
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları		(2.440.539.811)	(2.386.224.498)
Net Dönem Karı/Zararı		(9.459.588)	(54.315.313)
TOPLAM ANA ORTAKLIĞA AİT ÖZKAYNAKLAR		64.594.640	72.306.968
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		4.151.047.287	4.146.343.340
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		4.215.641.927	4.218.650.308
TOPLAM KAYNAKLAR		6.192.807.074	6.102.087.981

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		<i>Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01 Ocak- 30 Haziran 2026</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem 01 Ocak- 30 Haziran 2025</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01 Nisan- 30 Haziran 2026</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01 Nisan- 30 Haziran 2025</i>
	Dipnot Referansları				
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	22	1.281.897.153	1.174.318.282	744.351.171	677.893.417
Satışların Maliyeti (-)	22	(968.611.098)	(979.435.412)	(557.510.210)	(550.106.143)
BRÜT ESAS FAALİYET KARI		313.286.055	194.882.870	186.840.961	127.787.274
Pazarlama Giderleri (-)	23	(179.857.144)	(165.855.559)	(94.144.456)	(96.405.024)
Genel Yönetim Giderleri (-)	23	(122.698.083)	(116.947.203)	(65.952.580)	(56.293.804)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	26	(1.031.707)	--	(687.260)	--
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24	71.991.868	178.498.702	19.632.145	85.550.555
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	24	(73.011.151)	(109.491.509)	(19.450.126)	(23.718.397)
ESAS FAALİYET KARI		8.679.838	(18.912.699)	26.238.684	36.920.604
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	25	10.721.182	13.293.029	3.498.055	9.082.765
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		--	--	--	9.332
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		19.401.020	(5.619.670)	29.736.739	46.012.701
Finansman Gelirleri	27	95.900.784	75.344.795	47.814.149	38.725.123
Finansman Giderleri (-)	27	(147.462.179)	(144.027.358)	(88.184.322)	(90.113.282)
Parasal Pozisyon Kazanç / (Kaybı)	28	42.924.261	23.396.794	18.531.333	28.411.924
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)		10.763.886	(50.905.439)	7.897.899	23.036.466
Vergi Geliri/(Gideri)		(17.979.459)	(63.640.020)	52.942.361	(3.581.153)
- Dönem Vergi Gideri	19	(6.278.461)	(10.604.905)	(3.323.233)	(11.411.723)
- Ertelenmiş Vergi Geliri	19	(11.700.998)	(53.035.115)	56.265.594	7.830.570
DÖNEM KARI/ZARARI		(7.215.573)	(114.545.459)	60.840.260	19.455.313
Diğer kapsamlı gelir/(gider)					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		1.905.613	1.561.154	2.700.750	1.440.523
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	18	2.253.228	2.081.539	3.261.896	1.920.697
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		(347.615)	(520.385)	(561.146)	(480.174)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		2.301.579	(14.556.531)	426.403	(15.731.370)
- Yabancı Para Çevrim Farkları	21	1.844.347	(14.521.269)	647.982	(15.837.573)
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		457.232	(35.262)	(221.579)	106.203
Diğer kapsamlı gelir/(gider) (vergi sonrası)		4.207.192	(12.995.377)	3.127.153	(14.290.847)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		(3.008.381)	(127.540.836)	63.967.413	5.164.466
Dönem Kar/Zararının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		2.244.015	(87.267.460)	44.897.190	15.346.699
Ana Ortaklık Payları		(9.459.588)	(27.277.999)	15.943.070	4.108.614
Kapsamlı Kar/Zararının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		4.703.947	(96.231.574)	47.159.315	4.944.913
Ana Ortaklık Payları		(7.712.328)	(31.309.262)	16.808.098	219.553
Pay Başına Kazanç	20	(0,000665)	(0,010551)	0,005604	0,001792
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (TL)	20	(0,000665)	(0,010551)	0,005604	0,001792

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Birikmiş Karlar							Toplam
				Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	Net Dönem Karı/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
01 Ocak 2025 tarihi itibarıyla bakiyeler		108.559.000	1.652.094.199	(11.771.433)	752.542.770	(1.568.672)	2.235.779	53.568.215	(2.031.308.616)	(368.190.691)	156.160.551	4.383.023.518	4.539.184.069
Transferler		--	--	--	--	--	--	--	(368.190.691)	368.190.691	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir		--	--	69.376	--	(4.065.376)	(35.262)	--	--	(27.277.999)	(31.309.261)	(96.231.575)	(127.540.836)
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		--	--	--	--	--	(35.262)	--	--	--	(35.262)	--	(35.262)
Yabancı para çevrim farkları	21	--	--	--	--	(4.065.376)	--	--	--	--	(4.065.376)	(10.455.893)	(14.521.269)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	18	--	--	69.376	--	--	--	--	--	--	69.376	1.491.778	1.561.154
Net dönem zararı		--	--	--	--	--	--	--	--	(27.277.999)	(27.277.999)	(87.267.460)	(114.545.459)
30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla bakiyeler		108.559.000	1.652.094.199	(11.702.057)	752.542.770	(5.634.048)	2.200.517	53.568.215	(2.399.499.307)	(27.277.999)	124.851.290	4.286.791.943	4.411.643.233
01 Ocak 2026 tarihi itibarıyla bakiyeler		108.559.000	1.652.094.199	(11.889.602)	713.053.066	(5.280.756)	2.742.657	53.568.215	(2.386.224.498)	(54.315.313)	72.306.968	4.146.343.340	4.218.650.308
Transferler		--	--	--	--	--	--	--	(54.315.313)	54.315.313	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir		--	--	585.343	--	704.685	457.232	--	--	(9.459.588)	(7.712.328)	4.703.947	(3.008.381)
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		--	--	--	--	--	457.232	--	--	--	457.232	--	457.232
Yabancı para çevrim farkları	21	--	--	--	--	704.685	--	--	--	--	704.685	1.139.662	1.844.347
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	18	--	--	585.343	--	--	--	--	--	--	585.343	1.320.270	1.905.613
Net dönem zararı		--	--	--	--	--	--	--	--	(9.459.588)	(9.459.588)	2.244.015	(7.215.573)
30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla bakiyeler		108.559.000	1.652.094.199	(11.304.259)	713.053.066	(4.576.071)	3.199.889	53.568.215	(2.440.539.811)	(9.459.588)	64.594.640	4.151.047.287	4.215.641.927

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimden Geçmiş 01 Ocak- 30 Haziran 2026 (135.626.602)	Sınırlı Denetimden Geçmiş 01 Ocak- 30 Haziran 2025 (105.184.420)
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(135.626.602)	(105.184.420)
Dönem Karı/ (Zararı)	20	(7.215.573)	(114.545.459)
Dönem Net Karı/ (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler			
Vergi Geliri/Gideriyle İlgili Düzeltmeler	19	17.979.459	63.640.020
Finansman Giderleriyle İlgili Düzeltmeler	27	7.650.815	20.103.324
Faiz Gelirleriyle İlgili Düzeltmeler (-)	27	(96.417.612)	(77.315.924)
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farklarıyla İlgili Düzeltmeler		1.158.440	801.882
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	10	(96.274.771)	(97.512.748)
Ticari Alacaklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	6,7	(24.251.746)	36.323.528
Faaliyetler ile İlgili Diğer Alacaklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	6,9,11,16	(7.059.669)	(47.027.551)
Ticari Borçlardaki Artışlar (Azalışlar) ile İlgili Düzeltmeler	6,7	81.492.399	50.864.921
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artışlar (Azalışlar) ile İlgili Düzeltmeler	6,9,11,18	(1.154.520)	5.622.068
Amortisman ve İtfa Gideriyle İlgili Düzeltmeler	13,14,15	80.085.170	79.651.753
Karşılıklarla İlgili Düzeltmeler	7,9,10,17,18	17.176.745	26.705.814
- Dava Karşılığı ile İlgili Düzeltmeler	17	(299.172)	(149.297)
- Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı ile İlgili Düzeltmeler	10	(13.640.724)	547.707
- Kıdem Tazminatı Karşılığı ile İlgili Düzeltmeler	18	26.136.143	25.667.507
- Şüpheli Alacak Karşılığı ile İlgili Düzeltmeler	7,9	445.553	(5.543.245)
- Kullanılmamış İzin Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler	18	4.534.945	6.183.142
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler		(52.642.292)	(9.568.344)
Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) ile İlgili Düzeltmeler	28	(42.924.261)	(23.396.794)
Dönem Net Karı/ (Zararı) Mutabakatıyla İlgili Toplam Düzeltmeler		(115.181.843)	28.891.949
Faaliyetlerden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(122.397.416)	(85.653.510)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	19	(7.612.838)	21.988.234
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	18	(8.529.358)	(12.534.840)
İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	28	2.913.010	(28.984.304)
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		1.047.347.445	925.982.201
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	13	--	3.678.325
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	13	(21.658.996)	(7.735.794)
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	15	--	(326.587)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12	663.099	--
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	12	(289.064)	--
Alınan Faiz	27	95.221.415	75.550.208
Yatırım Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	28	973.410.991	854.816.049
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(923.465.605)	(806.454.853)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	8,14	253.063.105	29.492.673
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları (-)	8,14	(288.258.339)	(34.617.170)
Alınan faiz	25,27	1.196.197	1.104.593
Ödenen Faiz (-)	27	(7.650.815)	(20.103.324)
Finansman Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	28	(881.815.753)	(782.331.625)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden			
Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		(11.744.762)	14.342.928
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	21	1.844.347	(14.521.269)
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		(9.900.415)	(178.341)
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri	5	17.871.508	17.477.391
Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		3.174.217	2.914.171
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri	5	11.145.310	20.213.221

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Mazhar Zorlu Holding Anonim Şirketi (“Şirket”) 1996 yılında İzmir’de kurulmuştur. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu’na (“SPK”) kayıtlıdır ve hisseleri Borsa İstanbul A.Ş.’de (“BİST”) işlem görmektedir. Şirket’in kayıtlı adresi, “10003 Sokak No:6 A.O.S.B. Çiğli-İzmir”dir.”

Şirket’in ana faaliyet konusu iştirak ettiği şirketlerin yönetimine katılmak ve aracılık yapmamak şartıyla hisse senetlerini iktisap etmek ve satmaktır. Konsolide edilen bağlı ortaklıkların faaliyetleri ise plastik boru ve aksamı imalatı ve bu ürünlerin pazarlamasıdır. Grubun üretim tesisleri İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi’ndedir. Bu tesislerde inşaat, ziraat, altyapı ile ilgili boru ve ek parçaları üretimi yapılmakta, üretilen bu ürünler ağırlıklı olarak 2000 civarındaki bayi tarafından pazarlanmaktadır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 423 kişidir. (31 Aralık 2025: 434)

İlişikteki mali tablolarda, konsolidasyona dahil edilen şirketlerin faaliyet konuları ve faaliyette bulundukları ülkeler aşağıdaki gibidir:

	Ülke	Ana Faaliyet Konusu
Egeplast Ege Plastik Sanayi Tic. A.Ş. (“Egeplast”)	Türkiye	Plastik altyapı, bina, ziraat boruları ve üretimi
Ege Yıldız Plastik Pazarlama A.Ş. (“Ege Yıldız”)	Türkiye	Egeplast ürünlerinin pazarlanması
Romegeplast S.A. (“Romegeplast”)	Romanya	Egeplast ürünlerinin Romanya’da pazarlanması

Şirket ve bağlı ortaklıkları hep birlikte “Grup” olarak anılacaktır.

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**2.1 Sunuma İlişkin Esaslar****2.1.1 Finansal Tabloların Onaylanması**

Grup’un 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tabloları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 19 Ağustos 2026 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Grup’un genel kurulu ve/veya yasal otoritelere sahiptir.

2.1.2 Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve TMS’ye Uygunluk Beyanı

Grup; muhasebe kayıtlarını Sermaye Piyasası Kurulu’nca (“SPK”) ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu’nca (KGK); yayımlanmış Hesap Planı, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları’na uygun olarak tutmakta ve finansal tablolarını da buna uygun olarak TL bazında hazırlamaktadır.

İlişikteki finansal tablolar, yasal kayıtlara dayanarak yapılan sınıflama ve düzeltmeler ile finansal tabloların gerçeği yansıtması ilkesi doğrultusunda SPK ve KGK tarafından yayımlanan muhasebe ve raporlama ilkelerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu(KGK); 5411 sayılı Bankacılık Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 4683 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında faaliyet gösteren banka, sigorta şirketleri, sermaye piyasası kurumları gibi finansal kuruluşlar dışında TMS/IFRS’yi uygulamakla yükümlü şirketlerin, TMS/IFRS kapsamında hazırlayacakları finansal tablolara ilişkin “Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi”ni, 20.05.2013 tarih ve 28652 sayılı Resmi Gazete ’de yayımlamıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.1 Sunuma İlişkin Esaslar (Devamı)****2.1.2 Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve TMS’ye Uygunluk Beyanı (Devamı)**

13 Haziran 2013 tarihli 28676 sayılı resmi gazetede yayınlanan, Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1) uyarınca; ihraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem gören ortaklıklar ile yatırım fonları, konut finansmanı ve varlık finansmanı fonları hariç sermaye piyasası kurumları, finansal tablolarını Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları(TMS/IFRS)’na uygun olarak hazırlamak zorundadırlar.

Sermaye Piyasası Kurulunun 07.06.2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan Karar uyarınca Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği kapsamına giren sermaye piyasası araçları bir borsada işlem gören anonim ortaklıklar ile yatırım fonları, konut finansmanı ve varlık finansmanı fonları hariç sermaye piyasası kurumları için 31.03.2013 tarihinden sonra sona eren ara dönemlerden itibaren yeniden belirlenen finansal tablo formatları yürürlüğe konulmuştur. Ekteki Rapor önceki dönemle karşılaştırmalı olarak, yeniden belirlenen bu formatlara uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıklar, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış olup kanuni kayıtlara TMS/IFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde oluştuğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Mali tabloların hazırlanmasında izlenen başlıca muhasebe politikaları 2.8 numaralı dipnotta özetlenmektedir.

Yurt Dışındaki Bağlı Ortaklık

Şirket’in Romanya’da yerleşik bağlı ortaklığı olan Romegeplast muhasebe kayıtlarını ve yasal mali tablolarını faaliyette bulunduğu Romanya’nın para birimi cinsinden (“Rumen Leyi” veya “RON”) ve ilgili mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadır. Konsolide finansal tablolar, Şirket’in ve bağlı ortaklığının yasal finansal tabloları kullanılarak, TMS’ye uyum sağlamak açısından gerekli düzeltme kayıtları ve sınıflandırmalar yansıtılmak suretiyle, kullanılan para birimi Türk Lirasına çevrilerek hazırlanmıştır.

Konsolide olan yurt dışı bağlı ortaklık mali, ekonomik ve organizasyonel olarak bağımsız olduğundan yabancı şirket olarak kabul edilmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.1.3 Ölçüm Esasları**

Konsolide finansal tablolar, aşağıda belirtilen gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen kalemler dışında tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır:

- Yatırım amaçlı gayrimenkuller.
- Maddi ve duran varlıklar hesabında arsalar, makine ve teçhizatlar, fabrika binaları ve yerüstü düzenleri.

Gerçeğe uygun değer ölçme esasları 2.8 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

2.1.4 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TFRS’leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 30 Haziran 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK’nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayınlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden (“TÜFE”) elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
30 Haziran 2026	129,99	1,000	206%
31 Aralık 2025	110,39	1,17758	211%
30 Haziran 2025	98,40	1,32109	220%

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.1.4 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)**

Grup’un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir.
- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları çeyrek dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup’un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

2.1.5 Geçerli Para Birimi

İlişikteki konsolide mali tablolarda kullanılan para birimi, TL sembolüyle gösterilmiş olan Türk Lirası’dır.

Romanya’da kurulu Romegeplast’ın işlevsel para birimi Rumen Leyi’dir. İlgili şirketin varlık, yükümlülükleri ve özkaynakları finansal durum tablosu tarihindeki döviz kurları, kar veya zarar tablosu kalemleri ise ortalama kurlar kullanılarak (ortalama kur işlem tarihlerindeki kur değişikliklerini mantıklı bir şekilde yansıtmıyorsa, işlemler gerçekleştiği tarihlerdeki kurdan çevrilir), Grup’un geçerli para birimi olan Türk Lirasına çevrilmiştir. Yabancı ülkede faaliyet gösteren bağlı ortaklıktaki, ortalama kurlar ile finansal durum tablosu tarihindeki kurlardan doğan farklılıklar konsolide özkaynaklar altındaki “yabancı para çevrim farkları” içerisinde takip edilmektedir. Yabancı ülkedeki bağlı ortaklığın finansal tablolarının çevrimi için, finansal durum tablosu tarihlerindeki ve kar veya zarar tablosu kalemleri için kullanılan ilgili dönemlerdeki ortalama kurlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
Finansal Durum Tablosu	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
Türk Lirası/ Rumen Leyi	10,0661	10,1979	9,8123	9,9407
Gelir Tablosu (Ortalama Kur)				
Türk Lirası/ Rumen Leyi		10,0434		8,8118

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.1.6 Yabancı Para Cinsinden İşlemler**

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi fonksiyonel para birimi olan ("TL") ile sunulmuştur. Grubun konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilir. Oluşan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılır.

Grup'un Türkiye'de yerleşik şirketlerinde yabancı para cinsinden bilanço kalemlerinin çevriminde kullanılan ilgili dönem sonu döviz kurları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
ABD Doları / TL	46,5747	46,6586	42,8457	42,9229
Avro / TL	53,0866	53,1823	50,2859	50,3765
Rumen Leyi	10,0661	10,1979	9,8123	9,9407

2.2 İşletmenin Sürekliliği

30 Haziran 2026 tarihli konsolide finansal tablolar "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. İşletmenin sürekliliğinin değerlendirilmesinde, Grup yönetimi, öngörülebilir süre için hazırladığı iş planında mevcut ve ilave finansman kaynakları ve finansman olanakları ve likidite üzerindeki risklerini ve belirsizlikleri göz önüne almıştır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri, dönen varlıklarını 443.277.374 TL tutarında aşmaktadır. Grup Yönetimi, söz konusu açığın finansmanı için 2026 yılı içerisinde satışların artırılmasına yönelik her ürün grubunda kampanyalar, sektöre ait yurtiçi ve hedef ülke yurtdışı fuar katılımlar gerçekleştirmeye devam etmektedir. Grup Yönetimi makine parkurunun yenilenmesine ilişkin olarak gerekli yatırımların bir kısmını hayata geçirmiş olup bu yenilemenin brüt kar ve nakit akışları üzerinde olumlu etkisinin artması beklemektedir. Ayrıca Grup Yönetimi gerekli olması halinde Grup'un mevcut finansman kaynaklarının etkin şekilde kullanılmasını ve ilave finansman imkanlarının değerlendirilmesini planlamaktadır. Bu sebeplerle Grup Yönetimi, İşletmenin sürekliliği açısından bir risk görmemektedir.

Grup; 2026 yılında işletme faaliyetlerinin nakit akışlarında sıkıntı öngörmemektedir.

Grup şirketlerinden Ege Yıldız A.Ş.'nin iştirakleri olan Güçbirliği Holding A.Ş., Güçbirliği Tekstil A.Ş. ve Güç Yapı A.Ş. ile TMSF arasında borcun tasfiyesine ilişkin imzalanan 30.05.2017 tarihli sözleşme; "Ege Dünya Ticaret Merkezi Ticari ve İktisadi Bütünlüğü"nin ihalesini alan şirketin edimlerini yerine getirmemesi nedeniyle ihalenin iptal edilmesi sonucu hükümsüz kalmış ve taşınmaz tapu kayıtları eski hale getirilerek Güç Yapı A.Ş. ve EGYO adına yeniden tescil edilmiştir. Bu süreçte istinaden bağlı Ortaklık, Ege Yıldız Plastik Pazarlama Ticaret Sanayi A.Ş.'nin iştiraki Güçyapı İnşaat Turizm Mühendislik Gayrimenkul Yatırımı San. ve Tic. A.Ş.'den alınan 16.01.2026 tarihli yazıda, Basmane Projesi ile ilgili olarak İzmir Büyükşehir Belediyesi ile olan ihtilafların sonlandırılması, söz konusu gayrimenkulün satılması için uzun zamandır taraflar arasında yapılan müzakereler sonucunda taslak olarak bir "Niyet Protokolü" hazırlandığı ve imzalanması hususunda mutabık kalındığı; Söz konusu protokolle ve daha sonrasında akdedilecek Nihai Protokolle taraflar arasında süre gelen tüm dava ve icra takiplerinin sona erdirilmesi, inşaat sözleşmesinin ayakta tutulması ve yapılacak ihale ile taşınmazın ve taşınmazla ilgili sözleşmelerin Ticari ve İktisadi Bütünlük mevzuatına göre TMSF tarafından yapılacak ihale ile satılmasının amaçlandığı, bu amaç çerçevesinde de taşınmaz üzerinde haciz ve ipotekleri bulunan TMSF'nin amme alacaklısı olarak muvafakat eden sıfatı ile taslak olarak hazırlanan Niyet Protokolü'nün de imzalanması hususunda TMSF'ne müracaat edildiği; 16.01.2026 tarihinde tebellüğ edilen TMSF 1. Tahsilat Daire Başkanlığı'nın 15.01.2026 tarih E.94075621-700-143009 sayılı yazıları ile Niyet Protokolünün amme alacaklısı olarak muvafakat eden sıfatı ile TMSF tarafından imzalanmasının uygun bulunduğu hususunun Şirketlerine bildirildiği, belirtilmiştir.

Grup'un bankalar ve tedarikçi sigortası kapsamındaki limitleri toplam 955.660.481 TL'dir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.3 Konsolidasyon Esasları**

Konsolide finansal tablolar, ana ortaklık olan Şirket ile Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak kontrol ettiği veya yönetiminde önemli bir etkiye sahip olduğu şirketleri içermektedir. İlişikteki konsolide finansal tablolar açısından, Şirket ve bağlı ortaklıkları “Grup” olarak tanımlanmıştır.

Konsolidasyon kapsamına dâhil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, TMS hükümlerine uygunluk ve Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından, gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

Aşağıdaki tabloda 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklık ve Grup’un sahip olduğu paylar gösterilmiştir:

	Nihai Oran ve Oy Hakkı %	
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Egeplast Ege Plastik Sanayi Tic. A.Ş. (Egeplast)	28,17	28,17
Ege Yıldız Plastik Pazarlama A.Ş. (Ege Yıldız)	33,34	33,34
Romegeplast S.A.	28,08	28,08

Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, ana ortaklık tarafından kontrol edilen işletmeleri ifade eder. Kontrol, ancak ve ancak, ana ortaklığın yatırım yapmış olduğu işletme ile ilgili aşağıdaki şartların tümünü birden sağlaması ile mümkün olabilir:

- Yatırım yapılan işletme üzerinde gücünün olması;
- Yatırım yapılan işletme ile olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kalması veya bu getirilerde hakkı olması; ve
- Elde edeceği getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde, yatırım yapılan işletme üzerindeki gücünü kullanma imkanına sahip olması.

Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak, söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde konsolidasyona dâhil edilmiş veya konsolidasyon harici bırakılmışlardır. Bağlı ortaklıklar, kontrolün Şirket’e geçtiği tarihten itibaren konsolide edilmeye başlanmış ve kontrolün Şirket’ten çıkması ile konsolidasyon dışında bırakılmışlardır.

Bağlı ortaklıklara ait finansal tablolar tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup, ana ortaklık ve bağlı ortaklıkların sahip oldukları payların kayıtlı iştirak değerleri, ilgili özkaynaklar ile karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Temettüleri dahil olmak üzere, konsolidasyona tabi olan şirketler arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon işlemi sırasında netleştirilmiştir.

Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide finansal durum tablosu ve konsolide kapsamlı gelir tablosunda “kontrol gücü olmayan paylar” olarak gösterilmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.3 Konsolidasyon Esasları (Devamı)****İştirakler**

İştirakler, ana ortaklığın üzerinde önemli derecede etkisinin bulunduğu işletmelerdir. Bir işletmenin, doğrudan veya dolaylı olarak, yatırım yapılan işletmenin oy hakkının %20 veya daha fazlasına sahip olması durumunda, aksi açıkça ortaya konulamadığı sürece, söz konusu işletmenin önemli etkisinin bulunduğu kabul edilir. İlişikteki konsolide finansal tablolarda, iştirakler özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yöntemine göre, iştirakler başlangıçta elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilir. Edinme tarihinden sonra ise, yatırımcının yatırım yapılan işletmenin kar veya zararındaki payı yatırımın defter değeri artırılarak ya da azaltılarak finansal tablolara yansıtılır. Yatırımcının yatırım yapılan işletmenin kar veya zararından alacağı pay, yatırımcının kar veya zararı olarak muhasebeleştirilir. Yatırım yapılan bir iştiraktan alınan kar payı ve benzeri dağıtımlar yatırımın defter değerini azaltır. Yatırım yapılan iştirakin defter değerinin, iştirakin diğer kapsamlı karındaki değişikliklerden yatırımcıya düşen pay oranında düzeltilmesi gerekebilir. Bu tür değişiklikler, maddi duran varlıkların yeniden değerlemesinden ya da yabancı para çevrim farklarından kaynaklanan değişiklikleri içerebilir. Bu değişikliklerden yatırımcıya düşen pay, yatırımcının kendi diğer kapsamlı karında muhasebeleştirilir. Bir işletmenin iştirakinin zararlarından kendisine düşen payı, söz konusu iştirakteki toplam payına eşit ya da bu payın üstünde ise, işletme kendi payının (özünde işletmenin iştirakteki net yatırımının bir parçasını oluşturan herhangi bir uzun vadeli yatırımı da dahil olmak üzere) üzerindeki zarar tutarını finansal tablolara yansıtmaz. İşletmenin payı sıfıra indikten sonra, ilave zarar karşılığı ayrılması ve borç tutarlarının muhasebeleştirilmesi, ancak, işletmenin yasal veya zımni kabulden doğan yükümlülüğe maruz kalmış olması ya da iştirak adına ödemeler yapmış olması halinde söz konusudur. İştirakin veya iş ortaklığının sonraki dönemlerde kar etmesi durumunda, işletmenin kardan aldığı payı finansal tablolara yansıtması ancak iştirakinin karından kendisine düşen payın finansal tablolara yansıtılmamış zararlardan kendisine düşen paya eşitlenmesinden sonra söz konusu olur.

Grup ile iştirakleri arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan kar ve zararlar, Grup’un ilgili iştirakteki payı oranında netleştirilir.

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları**Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 01 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)****i) 01 Ocak 2026 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar****TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü**

KGK, 10 Ağustos 2025 tarihinde TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı (“TFRS 9”) ve TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar Standardına (“TFRS 7”) ilişkin finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “teslim tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7’ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 01 Ocak 2026 tarihi ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama döneminde yürürlüğe girecektir. Erken uygulamasına izin verilmektedir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır. Standart, Grup konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, 10 Ağustos 2025 tarihinde “Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler” değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7’ye ilişkin) Resmi Gazete’de yayımlamıştır. 01 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. İsteğe bağlı erken uygulama mümkündür. Değişiklik, “kendi için kullanım” istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Standart Grup için geçerli değildir ve Grup’un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)****i) 01 Ocak 2026 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar (Devamı)****TMS/TFRS’ye İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11.**

KGK tarafından 27 Eylül 2025 tarihli Resmi Gazete’de TMS/TFRS’ye ilişkin iyileştirmeler, Cilt 11 yayınlanmıştır. Bu kapsamda;

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması Standardı (“TFRS 1”) – TMS/TFRS’yi ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1’de yer alan ifadeler ile TFRS 9’daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7’de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Standardına referans eklenmiştir.
- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9’daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9’da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, “işlem fiyatı”na yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9’da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – “Fiili vekilin” belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle “maliyet yöntemi” ifadesinin kaldırılması sonrası söz konusu ifade silinmiştir.

Genel anlamda, Grup konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar Standardı ve TMS 28 İştirakler ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardında yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)****ii) Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (Devamı)****TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019’da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri Standardını (“TFRS 17”) yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Standardın zorunlu yürürlük tarihi, yapılan son düzenleme ile birlikte 01 Ocak 2027 veya sonrasında başlayan hesap dönemlerine ertelenmiştir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı (“TFRS 18”) 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanmıştır. 01 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, finansal tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. TFRS 18’de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı,
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için finansal tablolarda gerekli açıklamalar,
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Grup TFRS 18’in finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı (“TFRS 19”), 10 Ağustos 2025 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanmıştır. 01 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu standart kapsama giren bağlı ortaklıklar açısından TMS/TFRS’lerde yer alan açıklama yükümlülüklerinin azaltılması amacına yöneliktir. TFRS 19 kapsamında kamuya hesap verme sorumluluğu bulunmayan ve kendisi bir bağlı ortaklık niteliğinde olan işletmelerin, diğer TMS/TFRS’de yer alan açıklama hükümleri yerine TFRS 19’da düzenlenen kolaylaştırılmış açıklama hükümlerini uygulaması öngörülmektedir. Böylece, bu işletmelerin açıklama hükümleri açısından raporlama yükümlülüklerinin hafifletilmesi amaçlanmaktadır. TFRS 19’un uygulanması zorunlu olmayıp, işletmelerin tercihinin bırakılmıştır.

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar:

- Halka açık olmayan ya da sermaye piyasası araçları borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması veya,
- TMS/TFRS’ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide finansal tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Grup TFRS 19’un finansal tabloları üzerindeki etkisi bulunmamaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Mali Tabloların Düzeltilmesi**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un finansal tabloları önceki dönemlerle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile 01 Ocak – 30 Haziran 2026 dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, nakit akış tablosunu ve özkaynaklar değişim tablosunu ise 01 Ocak – 30 Haziran 2025 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

2.6 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.7 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para, vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları ile kredi kartı alacaklarını içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır. Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu alış kurundan değerlendirilmiştir.

Ticari alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Karşılık, müşteriden alınan teminatlar göz önüne alınarak, Grup yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır. Ayrılan karşılık değer düşüklüğü olarak konsolide kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde konsolide gelir tablosuna yansıtılır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Ticari borçlar**

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Stoklar

Stoklar ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücüne endekslenmiş maliyetin ya da net gerçekleşebilir değer düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Net gerçekleşebilir değer, tamamlanma ve satış maliyetleri çıkarıldıktan sonra, olağan iş akışında tahmin edilebilen satış fiyatıdır. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde veya tedarik edilmesinde veya idari amaçla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan bir arsa veya bir binanın tümü veya bir kısmı yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller başlangıçta maliyeti ile ölçülür. İşlem maliyetleri de başlangıç ölçümüne dahil edilir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller muhasebeleştirme sonrasında gerçeğe uygun değer yöntemi veya maliyet yöntemi ile ölçülür. Seçilen yöntem tüm yatırım amaçlı gayrimenkullere uygulanır.

Gerçeğe uygun değer yöntemi

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri, karşılıklı pazarlık ortamında, bilgili ve istekli gruplar arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da bir borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır. Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerindeki değişimden kaynaklanan kazanç veya kayıp, olduğu dönemde kâr veya zarara dahil edilir.

Grup yönetimi, yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmeyi tercih etmiştir. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri 31 Aralık 2025 tarihli değerlendirme raporlarına dayalı olarak Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından SPK (Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu) gerekliliklerine uygun olarak hazırlanan değerlendirme raporlarında belirlenmiş değerlere göre gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçülmüş ve yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin ilk defa gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmesinden kaynaklanan değer artış kazancı geçmiş yıl karlarında muhasebeleştirilmiştir.

Maliyet yöntemi

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün maliyet değeri, bir varlığın edinimi veya inşa edilmesi sırasında ödenen nakit veya nakit benzerlerinin tutarını veya bunlar dışındaki diğer ödemelerin gerçeğe uygun değerini ya da uygulanmasının mümkün olması durumunda ilk muhasebeleştirme sırasında ilgili varlığa atfedilen bedeli ifade eder.

Maliyet yönteminde bir maddi duran varlık kalemi varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra, konsolide finansal tablolarda maliyetinden birikmiş amortismanlar ve varsa birikmiş değer düşüklüğü zararları indirildikten sonraki değeri ile gösterilir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Maddi duran varlıklar ve amortismanlar**

Maddi duran varlıklar Grup’a ait arsa, yurt içi ve yurt dışı fabrika binaları, yerüstü düzenleri ve makine teçhizatlar hariç olmak üzere 30 Haziran 2026 tarihinde satın alma gücüne endekslenmiş elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek gösterilmektedir. Arsalar amortismanına tabi değildir.

Grup’a ait arsa, yurt içi ve yurt dışı fabrika binaları, yerüstü düzenlerinin gerçeğe uygun değeri SPK tarafından yetkilendirilmiş Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Aralık 2025 tarihli değerleme raporları ile belirlenmiştir.

Değerleme Şirketleri, arsa, fabrika binaları, yeraltı ve yerüstü düzenlerinin değerlemesinde Emsal Karşılaştırma ve Maliyet Yöntemini kullanmıştır.

Değerleme raporuna konu yurt dışında yer alan taşınmazların arsa-bina maliyetinin somut verilere sahip olduğunun da değerlendirilmesi nedeniyle maliyet yaklaşımı esas alınmıştır. Değerleme raporlarına konu diğer taşınmazların piyasa araştırması sonucu elde edilebilen satış örneklerine ait verilen satış fiyatları piyasa koşullarına göre makul seviyede olması sebebiyle emsal karşılaştırma yöntemi kullanmıştır.

Maddi duran varlıkların değerindeki yeniden değerlemeden kaynaklı artışlar ilgili ertelenmiş vergi etkisi de dikkate alınarak özkaynaklar altında “değer artış fonları” hesabında muhasebeleştirilmiştir. Bu maddi duran varlıkların kayıtlı tutarı üzerinden yapılan değerlemeden kaynaklanan azalışlar varsa, önceki değerlemeden dolayı oluşan değerleme artış fonu bakiyesi tutarını aşan tutar kadar gider olarak yansıtılır.

Maddi varlıkların satışlarından elde edilen kar ve zararlar, yatırım faaliyetlerinden gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir. Varlıkların kayıtlı değeri, tahmini ikame değerinden daha yüksek olduğu takdirde, karşılık ayrılmak suretiyle ikame değerine indirgenmektedir. Maddi duran varlıklarla ilgili tamir ve bakım giderleri gerçekleştirildikçe giderleştirilmektedir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıklar doğrusal amortisman yöntemiyle kıst bazında faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur. Amortisman oranları maddi duran varlıkların yaklaşık ekonomik ömürlerine göre tespit edilmiş olup aşağıda belirtilmiştir:

	Yıl
Binalar	25 – 50
Yeraltı ve yer üstü düzenleri	15 yıl
Tesis, makina ve cihazlar	2 – 20
Demirbaşlar	2 – 50
Taşıtlar	4 – 5
Özel Maliyetler	4 yıl ya da kira sözleşmesi süresi

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar; tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Amortisman, bütün maddi olmayan duran varlıklar için doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında hesaplanmıştır. İktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. İfta süresi 3-15 yıl arasındadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Borçlanma maliyetleri**

Özellikli varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Diğer varlıklarda oluşan değer düşüklüğü kaybı, geri kazanılabilir tutar belirlenirken kullanılan tahminlerde bir değişiklik olduğu takdirde geri çevrilir. Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (amortismanı tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır.

Hasılat

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir:

- Grup'un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Grup'un mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemlerle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Gelirler, konusu ilk maddesi PVC ve polietilen olan her çeşit plastik boru, ek parçalar ve yedek parçaların üretildikten sonra teslimatının gerçekleşmesi durumunda aldığı veya alacağı tutarın gerçeğe uygun değeridir.

Gelirler, tahakkuk esasına göre, faturalanacak tutarlar üzerinden gerçekleştiği dönemde kaydedilir. Net satışlar, faturalanmış ürün teslimatının, satış komisyonları ve satış vergileri düşüldükten sonraki tutarları üzerinden gösterilir.

Hizmet sunumu: Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir.

Temettü ve faiz geliri: Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren efektif faiz oranına göre ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Kira geliri: Gayrimenkullerden elde edilen kira geliri, ilgili kiralama sözleşmesi boyunca doğrusal yöntemle göre muhasebeleştirilir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Dövizli işlemler**

Yabancı para cinsinden olan işlemler; işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan, yabancı para cinsinden olan parasal varlıklar yıl sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası alış kurundan ve yükümlülükler ise yıl sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası satış kurundan TL’ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler ilgili yılın konsolide gelir tablosunda finansal gelir ve gider hesap kalemine dahil edilmiştir.

Pay başına kazanç / (zarar)

İlişikteki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak (“Bedelsiz Paylar”) sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış paylar olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için Grup’un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Grup söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin konsolide finansal tablolarına yansıtılır.

Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında gösterir.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler; sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****İlişkili taraflar**

Bu rapor kapsamında Grup’un hissedarları; Grup’un hissedarlarının doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Grup veya Grup’un yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ilerde bu zamanlama farklılıklarının kullanılabileceği bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifleri her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktiflerinin ilerde kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasifinin hesaplanmasında, Grup’un bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları -bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak- kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir.

Finansal araçlar***(i) Finansal varlıklar***

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “alım-satım amaçlı finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Alım-Satım amaçlı finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Finansal araçlar (Devamı)***Alım-satım amaçlı finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup'un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Bütün finansal varlıklarda (diğer alt başlıklarda tanımlanan alacak ve krediler hariç), değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir. Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Finansal araçlar (Devamı)**(ii) Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin kayda alınması ve kayıttan çıkarılması

Grup, finansal varlık veya yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Grup finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Grup finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Nakit akış tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatları

Yürürlükteki kanunlara göre, Grup, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki konsolide finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Finansal kiralama(1) Şirket - kiracı olarakFinansal Kiralama

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır. Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca kar veya zarar tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Finansal kiralamalar (Devamı)**Operasyonel Kiralama

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, 1 yıldan kısa süreli bir sözleşmeye dayanıyorsa işletme kiralaması olarak sınıflandırılır. İşletme kiralaları olarak yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna gider olarak kaydedilir. 1 yıldan uzun süreli kiralama işlemleri kullanım hakkı varlığı olarak finansal tablolarda sınıflanır ve kira süresi boyunca itfa edilir.

*(2) Şirket - kiralayan olarak*Operasyonel Kiralama

Operasyonel kiralamada, kiralaan varlıklar, finansal durum tablosunda maddi duran varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna yansıtılır.

2.9 Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri:

Grup yönetimi maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri ve özellikle özel maliyetler için ileriye dönük pazarlama ve yönetim stratejileri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmaktadır.

Ertelenmiş finansman gelir/gideri:

Ticari alacak ve borçların etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetinin hesaplanmasında alacak ve borçlara ilişkin mevcut verilere göre beklenen tahsil ve ödeme vadeleri dikkate alınmıştır. Vadeli alım ve satımlar dolayısıyla dönem içerisinde alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerisinde yer alan finansman gelir ve giderlerinin tutarı, alınan ticari alacak ve borçların ilgili döneme ait devir hızları kullanılarak etkin faiz yöntemine göre tahmini bazda hesaplanmış ve finansman gelir ve giderlerine sınıflandırılmıştır. Vadeli alım ve satımlardan kaynaklanan ve dönem içinde oluşan alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerdiği tahakkuk etmemiş finansman gelir ve gider tutarları ortalama ticari alacak ve borç devir hızlarını kullanmak suretiyle yaklaşık olarak tespit edilmektedir.

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

İzin karşılıkları:

Çalışanların kazanılmış ama kullanılmayan izin günlerinin parasal karşılığıdır. Kullanılmamış izin günü ile günlük brüt ücretin çarpılmasıyla hesaplanmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.9 Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar (Devamı)***Stoklar:*

Stoklar fiziksel olarak ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte ve kullanılamayacak olduğu tahmin edilen stok kalemleri için karşılık ayrılmaktadır.

Gerçeğe uygun değerlerin ölçümü

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olup; aktif piyasanın bulunmadığı durumlarda Grup’un erişiminin olduğu en avantajlı piyasayı ifade eder. Bir borcun gerçeğe uygun değeri yerine getirmeme riskinin etkisini yansıtır.

Grup’un çeşitli muhasebe politikaları ve açıklamaları hem finansal hem de finansal olmayan varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesini gerektirmektedir.

Aktif piyasada bir kotasyon fiyatı yoksa, Grup ilgili gözlemlenebilir girdilerin kullanımını azami seviyeye çıkaran ve gözlemlenebilir olmayan girdilerin kullanımını asgari seviyeye indiren değerlendirme teknikleri kullanır. Seçilen değerlendirme tekniği, piyasa katılımcılarının bir işlemi fiyatlandırırken dikkate alacakları tüm faktörleri içerir.

Gerçeğe uygun değeri ile ölçülen bir varlık veya borcun bir teklif fiyatı ve alış fiyatı varsa, Grup varlık ve uzun pozisyonları teklif fiyatından, yükümlülükleri ve kısa pozisyonları ise alış fiyatından ölçer. İlk muhasebeleştirilmede gerçeğe uygun değere ilişkin en iyi gösterge, gerçekleşen işlem fiyatıdır (diğer bir ifadeyle, alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeridir).

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri:

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve kullanılmamış geçmiş yıl mali zararlardan faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Kaydedilecek olan ertelenmiş vergi varlıklarının tutarı belirlenirken gelecekte oluşabilecek olan vergilendirilebilir karlara ilişkin önemli tahminler ve değerlendirmeler yapmak gerekmektedir.

DİPNOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Bölümlere göre raporlamayı gerektirecek farklı türdeki ürün ve coğrafi bölgeler olmadığından Grup coğrafi ve işletme esasına göre bölümlere yapmamaktadır. Bu nedenle TFRS 8’de yer alan düzenlemelere uygun raporlama yapmakla yükümlü bulunmamaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Grup’un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer işletmelerdeki payları aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet Alanı	Ülke	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
			Pay %	Pay Tutarı	Pay %	Pay Tutarı
Satılmaya hazır finansal varlıklar						
Kaplamin Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ambalaj	Türkiye	(*)	2.011.686	(*)	1.554.454
Toplam satılmaya hazır finansal varlıklar				2.011.686		1.554.454
(*) %1'den küçük						
			30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
			Pay%	Pay Tutarı	Pay %	Pay Tutarı
Bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıklar						
Güçbirliği Holding A.Ş.	Holding	Türkiye	61,5	377.981.859	61,5	377.981.859
Merpa Import Export SRL	Pazarlama	Romanya	100,0	33.117.151	100,0	33.117.151
İzmir Enerji A.Ş.	Enerji	Türkiye	2,5	17.514.798	2,5	17.514.798
Ares Alaçatı Rüzgâr Enerjisi Santrali A.Ş.	Enerji	Türkiye	1,3	3.520.796	1,3	3.520.796
Dokuz Eylül Üniversitesi Teknoloji Geliştirme A.Ş.	Yönetim	Türkiye	1,3	1.503.498	1,3	1.503.498
Ataer Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Enerji	Türkiye	(*)	321.487	(*)	321.487
Güç Yapı A.Ş. (1)	İnşaat	Türkiye	59,2	76.782.930	59,2	76.782.930
Ege Sökteks Tekstil San. Tic. A.Ş. (1)	Tekstil	Türkiye	98,9	408.772.181	98,9	408.772.181
Ege Dış Ticaret A.Ş. (1)	Dış Ticaret	Türkiye	(*)	55.507	(*)	55.507
Güç Birliği Tekstil A.Ş. (1)	Tekstil	Türkiye	(*)	1.434.495	(*)	1.434.495
EGS Holding A.Ş. (1)	Holding	Türkiye	(*)	3.487.695	(*)	3.487.695
Tempoplast GMBH (1)	Pazarlama	Almanya	99,5	5.295.753	99,5	5.295.753
Tasfiye Halinde Ege Giyim Sanayicileri Sigorta A.Ş. (1)	Sigorta	Türkiye	(*)	1.672.577	(*)	1.672.577
<i>Değer Düşüklüğü Karşılığı (-) (1)</i>				<i>(497.501.134)</i>		<i>(497.501.134)</i>
Toplam bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıklar				433.959.593		433.959.593
Toplam diğer işletmelerdeki paylar				435.971.279		435.514.047

(*) %1’den küçük

⁽¹⁾ Değer düşüklüğü karşılığına konu olan bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıklar

⁽²⁾ Borsa İstanbul’a kote Kaplamin A.Ş. finansal tablo tarihi itibarıyla bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış emri ile değerlendirilmiştir. Oluşan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmiştir.

Bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıklar aktif bir piyasası olmadığı için maliyet bedeliyle değerlendirilen finansal varlıklarından oluşmaktadır.

Grup, finansal tarihi itibarıyla değer düşüklüğü karşılığı ayrılan bağlı menkul kıymet, bağlı ortaklık ve iştiraklerinde önceki dönemlerde muhasebeleştirilmiş değer düşüklüğü zararının bundan böyle mevcut olmayacağı veya azalmış olabileceği yönünde bir belirti olup olmadığını değerlendirmiş herhangi bir değişiklik olmadığı kanaatine varmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (Devamı)

(**) TMS 28 (İştiraklerdeki Yatırımlar Standardı)’nın 9. Paragrafı aşağıdaki gibidir.

“Bir işletmenin bir iştirakteki önemli etkisini kaybetmesi, bu iştirakin finansal ve faaliyet politikalarına ilişkin kararlarına katılma gücünü yitirmesi durumunda gerçekleşir. Önemli etkinin kaybedilmesi, sahiplik düzeylerinde mutlak veya göreceli bir değişim ile olabileceği gibi böyle bir değişiklik gerçekleşmeksizin de meydana gelebilir. Örneğin, bir iştirakin; devlet, mahkeme, kayyum ya da bir düzenleyici otoritenin kontrolüne geçmesi durumunda önemli etki ortadan kalkabilir. Önemli etkinin ortadan kalkması, sözleşmeye bağlı bir anlaşmanın sonucu olarak da gerçekleşebilir.”

Güçbirliği Holding gerek yatırım kredileri gerekse EGSBANK kaynaklı işletme kredi riskleri ve müteselsil kefaleti nedeniyle TMSF’nin borç tasfiye amacına uygun olarak takibini sürdürmektedir. Borcun tamamının teminatlandırıldığı, Basmane proje gelirlerine endeksli protokol akdedildiği, daha sonraki süreçte uygulama imkânı kalmayan protokol yerine yeni bir ödeme takvimi için çalışıldığı bilinmektedir. TMSF nezdinde mevcut borçların tasfiyesi amacı ile ilgili TMSF’nin, Güçbirliği Holding ve iştiraklerinin finansal kararları ile ilgili bir etkisi olmadığından “önemli etki”nin kalkması yönünde bir değerlendirme yapılmamıştır. TMSF ile Güç Yapı A.Ş.&EGYO A.Ş. Ortaklığı’nda müşterek etkiye sahip bulunmaktadır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla finansal verileri elde edilebilen bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıkların; varlıklarının, yükümlülüklerinin, hasılatlarının toplam tutarları ve kar/zararlarının toplam tutarları dahil olmak üzere finansal bilgilerine ilişkin açıklamalar aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	Varlıklar	Yükümlülükler	Brüt Kar/Zarar	Net Dönem Karı Zararı
Ege Sökteks Tekstil San. Tic. A.Ş.	100.413.810	45.032.728	--	(9.155.678)
Güç Yapı A.Ş.	650.614.918	44.761.304	--	(474.648)
Ataer Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	396.075.989	1.923.927	2.218.214	37.483.168

31 Aralık 2025	Varlıklar	Yükümlülükler	Brüt Kar/Zarar	Net Dönem Karı Zararı
Ege Sökteks Tekstil San. Tic. A.Ş.	116.220.982	40.221.636	--	(14.181.707)
Güç Yapı A.Ş.	760.504.053	46.483.836	--	(2.637.572)
Ataer Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	454.476.145	815.551	3.575.456	183.023.233

Yukarıda özet finansal tablo bilgileri verilen iştiraklerin mali tabloları Vergi Usul Kanuna göre hazırlanmış olup, SPK düzenlemeleri kapsamında bağımsız denetimden geçmemiştir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kasa	151.310	230.103
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	7.593.721	5.944.414
- Vadeli mevduat	1.476.980	12.707.033
Diğer hazır değerler	1.923.299	2.164.175
	11.145.310	21.045.725

30 Haziran 2026 itibarıyla vadeli mevduatlar Türk Lirası cinsinden olup ortalama vadeleri 1 gün, faiz oranları ise %39,5'tir. (31 Aralık 2025 itibarıyla vadeli mevduatlar Türk Lirası cinsinden olup ortalama vadeleri 1 gün, faiz oranları ise %39,5'tir.).

DİPNOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarla bakiyelerin detayı aşağıdaki gibidir:

a) Alacak/ borç bakiyeleri:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflardan diğer alacaklar		
Ege Sökteks Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	44.235.651	39.604.110
Mazhar Zorlu Endüstri Meslek Lisesi Vakfı	186.344	--
Necat & Zorlu Ltd.Sti.	73.361	86.390
Güçbirliği Holding A.Ş.	--	15.054.040
Diğer	31.516	--
	44.526.872	54.744.540
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar		
Güçbirliği Holding A.Ş. (*)	202.036.196	176.459.275
Güçbirliği Tekstil A.Ş.	124.701.253	119.981.876
Merpa Import Export SRL	61.619.802	64.120.425
	388.357.251	360.561.576

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

a) Alacak/ borç bakiyeleri (Devamı)

(*) Grup'un 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Güçbirliği Holding A.Ş.'den uzun vadeli diğer alacaklarının tutarı toplam 202.036.196 TL'dir. Grup tarafından bu tutar için Güçbirliği Holding A.Ş.'nin faaliyetlerinin devamının sağlanması ve bu tutara karşılık icra yoluyla alınacak herhangi bir mal, taşınır ve taşınmaz menkuller bulunmaması nedeniyle herhangi bir hukuki takip yapılmamaktadır. 2026 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 38.512.114 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

Yukarıdaki alacağa karşılık Güçbirliği Holding A.Ş. elinde bulunan Güçbirliği Tekstil San. ve Tic. A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 12.869.630 TL nominal bedelli hisse senedi 29.07.2002 tarihli "Menkul Kıymet Rehin Sözleşmesi"ne istinaden Ege Yıldız A.Ş. lehine rehin alınmıştır.

Güçbirliği Holding A.Ş.' bağlı ortaklığı Güçyapı A.Ş.'nin proje ortakları olan TMSF-EGYO A.Ş. ile beraber yürüttüğü Ege Dünya Ticaret Merkezi projesinin tamamlanması halinde Grup bu bakiyenin tasfiyesini yapmayı planlamaktadır. Bu projenin tamamlanması devam eden hukuki ve idari sürecin sonucuna bağlıdır.

Grup'un 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla 44.235.651 TL tutarındaki Ege Sökteks Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den kısa vadeli diğer alacaklarının tutarına karşılık icra yoluyla alınacak herhangi bir mal, taşınır ve taşınmaz menkuller bulunmaması nedeniyle herhangi bir hukuki takip yapılmamaktadır. 2026 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 8.661.682 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Güçbirliği Tekstil A.Ş.'den uzun vadeli diğer alacaklarının tutarı 124.701.253 TL'dir. Şirket, söz konusu alacağın tahsilatını Güçbirliği Tekstil A.Ş. aktifinde yer alan taşınmazın satışı ile gerçekleştirmeyi planlamaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolarda söz konusu alacak için karşılık ayrılmamıştır. 2026 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 23.954.370 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

İlişkili taraflardan alacaklara, varsa özel sözleşmeler hariç olmak üzere, personelden olan alacaklar dahil, oranları her dönem değişen T.C. Merkez Bankası'nın dönemsel olarak yayınladığı "Bankalarca Türk Lirası üzerinden açılan kredilere uygulanan ağırlıklı ortalama faiz oranları" uygulanmaktadır. Burada esas alınan şartlar; ticari ve gayri ticari işlemlerin işlem bazındaki niteliklerine göre oluşan valörler dikkate alınarak mevcut bakiyelere, her dönem sonunda, yukarıdaki esaslar temel alınarak faiz işletilmektedir. Yurt dışı ilişkili taraf alacaklarına da aynı esaslar temel alınarak her dönem değişebilen LIBOR + 3 oranı dikkate alınmak suretiyle faiz tahakkuku yapılmaktadır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarla bakiyelerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflara ticari borçlar		
Ege Zorlu Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.960.349	24.314.621
Mazhar Zorlu Anadolu Teknik Plastik Endüstri İktisadi İşletme	124.193	--
	3.084.542	24.314.621

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**a) Alacak/ borç bakiyeleri (devamı):**

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflara diğer borçlar		
Ege Zorlu Plastik San. ve Tic. A.Ş (*)	16.505.605	912.708
Sibel Sinem Zorlu	5.295.364	6.038.110
Diğer	2.073.620	3.600.181
	23.874.589	10.550.999

b) Alış / Satışlar:

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren dönemler içerisinde ilişkili taraflarla gerçekleştirilmiş işlemler aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak- 30 Haziran 2026		01 Ocak- 30 Haziran 2025	
	Mal ve Hizmet	Diğer	Mal ve Hizmet	Diğer
İlişkili taraflara yapılan satışlar				
Necat & Zorlu Ltd.	11.985.174	--	7.688.067	--
Ege Zorlu Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	120.845	186.237	4.815.825	1.976.555
Ege Sökteks Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	53.296	8.661.682	--	4.760.900
Güçbirliği Holding A.Ş.	--	38.582.114	--	--
Güçbirliği Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	23.954.370	--	12.244.503
Merpa Import Export SRL	--	1.606.592	--	1.360.026
Diğer	--	--	30.302	--
	12.159.315	72.990.995	12.534.194	20.341.984

	01 Ocak- 30 Haziran 2026		01 Ocak- 30 Haziran 2025	
	Mal ve Hizmet	Diğer	Mal ve Hizmet	Diğer
İlişkili taraflardan yapılan alımlar				
Ege Zorlu Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	43.211.094	1.130.287	19.342.927	3.981.612
Mazhar Zorlu Ana. Tek. Plas. Ends İktisadi İşletme	1.191.376	--	324.505	--
Alsancak Turizm A.Ş.	--	--	80.006.678	--
Diğer	--	--	829	--
	44.402.470	1.130.287	99.674.939	3.981.612

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**c) Ertelenmiş Gelirler:**

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler		
Ege Zorlu Plastik Sanayi ve Tic A.Ş.	634.499	--
	634.499	--

d) Üst Yönetime Sağlanan Menfaatler:

	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025
Ödenen ücret ve benzeri menfaatler	33.666.933	27.171.047
	33.666.933	27.171.047

- **Sağlanan kısa vadeli faydalar:** Tüm personele sağlanan yakacak yardımı, bayram harçlığı, ölüm yardımı, doğum yardımı gibi sosyal yardımlar işletme kilit yönetici personel içinde geçerlidir.
- **İşten ayrılma sonrası faydalar:** Yoktur.
- **Diğer uzun vadeli faydalar:** Yoktur.
- **İşten çıkarma nedeniyle sağlanan faydalar:** İhbar tazminatı ve kıdem tazminatı ödemeleri yapılmaktadır.
- **Hisse bazlı ödemeler:** Yoktur.

DİPNOT 7 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un 30 HAZİRAN 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Cari hesap alacakları	160.263.936	153.948.185
Alınan çekler ve senetler	56.990.914	42.762.042
Tahsili şüpheli ticari alacaklar	5.380.077	4.038.500
	222.634.927	200.748.727
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(5.516.663)	(3.627.163)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(5.380.077)	(4.038.500)
Toplam ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	211.738.187	193.083.064
Toplam kısa vadeli ticari alacaklar	211.738.187	193.083.064

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 7 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 ticari alacaklarının vade analizi aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ticari alacaklar vade analizi		
Vadesi geçmemiş	177.224.626	177.868.939
Vadesi geçmiş	19.102.401	7.265.761
Vadesi geçmiş 1-3 ay	8.523.782	7.686.025
Vadesi geçmiş 3-12 ay	6.849.109	262.339
Vadesi geçmiş 1-5 yıl	38.269	--
Vadesi geçmiş 5-10 yıl	--	--
	211.738.187	193.083.064

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 şüpheli ticari alacak hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025
Dönem başı bakiye	4.038.500	26.647.949
Konusu kalmayan karşılıklar	(309.982)	(12.497.785)
Yıl içinde ayrılan karşılıklar	2.260.665	306.300
Parasal kazanç / (kayıp)	(609.106)	(3.808.271)
	5.380.077	10.648.193

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli ticari borçlar		
Cari hesap borçları	563.759.522	455.145.176
Borç senetleri	--	3.768.363
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(10.786.897)	(8.663.392)
Toplam ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar	552.972.625	450.250.147
İlişkili taraflara ticari borçlar(Dipnot 6)	3.084.542	24.314.621
Toplam kısa vadeli ticari borçlar	556.057.167	474.564.768

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadesi 42 gündür. (31 Aralık 2025: 42 gündür.)

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 8 – FİNANSAL BORÇLAR

Grup’un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla finansal borçları aşağıdaki gibidir:

	YP Tutarı	30 Haziran 2026	YP Tutarı	31 Aralık 2025
Kısa Vadeli Borçlanmalar				
Amerikan Doları Krediler	441.626	20.605.662	332.462	16.807.654
Türk Lirası Krediler	--	105.989.001	--	99.446.637
		126.594.663		116.254.291
	YP Tutarı	30 Haziran 2026	YP Tutarı	31 Aralık 2025
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım				
Türk Lirası Krediler	--	25.040.712	--	19.806.728
Türk Lirası Kiralama İşlemlerinden Borçlar	--	14.377.274	--	15.677.609
Amerikan Doları Kiralama İşlemlerinden Borçlar	28.152	1.311.168	22.073	1.309.471
Avro Kiralama İşlemlerinden Borçlar	42.145	2.241.337	27.146	1.372.117
		42.970.491		38.165.925
	YP Tutarı	30 Haziran 2026	YP Tutarı	31 Aralık 2025
Uzun Vadeli Borçlanmalar				
Türk Lirası Krediler	--	34.167.449	--	64.805.193
Türk Lirası Kiralama İşlemlerinden Borçlar	--	16.034.874	--	6.635.438
Amerikan Doları Kiralama İşlemlerinden Borçlar	12.348	575.118	16.023	807.147
Avro Kiralama İşlemlerinden Borçlar	22.351	1.188.683	31.419	1.348.620
		51.966.124		73.596.398

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla uzun vadeli kredilerin geri ödeme bilgileri aşağıdaki gibidir:

Vade	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
1-2 Yıl	45.430.957	62.346.080
2-3 Yıl	6.535.167	4.614.880
3-4 Yıl	--	6.635.438
Toplam	51.966.124	73.596.398

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup’un kullandığı kredilerin ağırlıklı ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
TL krediler	%33,00-%63,27	41,80%-59,37%
Amerikan Doları Krediler	%8,73-%10,75	5,50%-8,73%

Grup kredilerinin teminatını oluşturmak üzere bankalara taşınmazlarını ipotek olarak vermektedir. 30 Haziran 2026 itibarıyla ipotek tutarı 1.388.000.000 TL ve 2.850.000 ABD Doları’dır (31 Aralık 2025: 774.869.543 TL ve 1.650.000 ABD Doları)

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 9 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Vergi alacakları	2.876.403	2.436.801
Verilen depozito ve teminatlar	628.056	331.013
Personelden alacaklar	899.344	895.215
Şüpheli diğer alacaklar	11.093.955	12.794.707
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı (-)	(11.093.955)	(12.794.707)
Diğer çeşitli alacaklar	70.653.694	79.656.231
Toplam ilişkili olmayan taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar	75.057.497	83.319.260
İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar (Dipnot 6)	87.663.281	54.744.540
Toplam ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar	87.663.281	54.744.540
Toplam kısa vadeli diğer alacaklar	162.720.778	138.063.800
Uzun vadeli diğer alacaklar		
Verilen depozito ve teminatlar	49.702	35.678
Toplam ilişkili olmayan taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar	49.702	35.678
İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar (Dipnot 6)	345.220.842	360.561.576
Toplam ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar	345.220.842	360.561.576
Toplam uzun vadeli diğer alacaklar	345.270.544	360.597.254
Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer borçları aşağıdaki gibidir:		
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli diğer borçlar		
Ödenecek diğer vergiler	2.803.979	6.728.358
Alınan depozito ve teminatlar	530.704	624.964
Diğer çeşitli borçlar	6.553.156	10.586.995
Taksitlendirilmiş vergi borçları	2.669.151	1.339.280
Toplam ilişkili olmayan taraflara kısa vadeli diğer borçlar	12.556.990	19.279.597
İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar (Dipnot 6)	23.874.589	10.550.999
Toplam ilişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar	23.874.589	10.550.999
Toplam kısa vadeli diğer borçlar	36.431.579	29.830.596
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Uzun vadeli diğer borçlar		
Taksitlendirilmiş vergi borçları	6.101.279	558.032
Toplam ilişkili olmayan taraflara uzun vadeli diğer borçlar	6.101.279	558.032
Toplam uzun vadeli diğer borçlar	6.101.279	558.032

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 10 – STOKLAR

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla stokları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlk madde ve malzeme	145.323.412	110.608.012
Yarı mamul	35.748.349	30.512.835
Mamul	156.273.688	73.706.308
Ticari mal	127.365.829	158.471.972
Diğer Stoklar	39.640	46.681
Stok değer düşüklüğü karşılığı	(13.776.491)	(32.286.876)
	450.974.427	341.058.932

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki sigorta teminatı tutarı 475.000.000 TL'dir (31 Aralık 2025: 559.366.311 TL).

DİPNOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler		
Verilen avanslar	51.184.164	--
Peşine ödenen giderler	1.696.228	29.213.234
İş avansları	350.608	14.884.705
Avukatlara verilen avanslar	--	226.576
Personel avansları	10.000	--
	53.241.000	44.324.515
Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler		
Peşine ödenen giderler	--	2.765.951
	--	2.765.951

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler		
Alınan avanslar	468.785.903	477.683.836
Alınan diğer avanslar	403.076	403.076
Gelecek aylara ait gelirler(*)	37.452.450	35.543.629
	506.641.429	513.630.541

(*) 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla alınan avanslar hesabı bakiyesi, bayilere ve müşterilere yapılan kampanyalardan kaynaklanmaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 12 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren dönemler içinde yatırım amaçlı gayrimenkuller ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	01 Ocak 2026	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2026
Maliyet				
Arazi ve arsalar	76.115.826	--	--	76.115.826
Bina ve daireler	168.764.826	289.064	(663.099)	168.390.791
	244.880.652	289.064	(663.099)	244.506.617
Önceki Dönem	01 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2025
Maliyet				
Arazi ve arsalar	77.935.519	--	(1.819.693)	76.115.826
Bina ve daireler	192.024.150	--	(2.070.894)	189.953.256
	269.959.669	--	(3.890.587)	266.069.082

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup’un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, 31 Aralık 2025, tarihli değerleme raporlarına dayalı olarak Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. ve TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından SPK (Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu) gerekliliklerine uygun olarak belirlenmiştir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup’un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, emsal karşılaştırma yaklaşımı yöntemi kullanılarak bağımsız bir değerleme şirketi tarafından hesaplanmıştır. Yakın zamanda ihraç edilen ve satılan benzer gayrimenkuller “Emsal Karşılaştırma Yöntemi” kullanılarak dikkate alınır. Piyasa değerini etkileyebilecek kriterler çerçevesinde fiyat ayarlamaları yapıldıktan sonra gayrimenkuller için mevcut durum ve arsa payları dahil metrekare ve toplam piyasa değerleri belirlenir. Bulunan emsaller konum ve büyüklük gibi kriterler çerçevesinde karşılaştırılmakta ve emlak piyasasının güncel değerlendirmesi için emlak pazarlama firmaları ile görüşülerek belirlenmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak 2026	İlaveler	Çıkışlar	YP Çevrim Farkları	30 Haziran 2026
Maliyet					
Arazi ve arsalar	1.771.863.047	--	--	--	1.771.863.047
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	242.019.173	--	--	--	242.019.173
Binalar (*)	1.748.208.025	245.229	--	--	1.748.453.254
Makine, tesis ve cihazlar	2.867.682.354	15.849.203	--	--	2.883.531.557
Taşıt araçları	75.131.759	43.991	(7.152.443)	--	68.023.307
Döşeme ve demirbaşlar	326.465.485	78.484	--	4.976	326.548.945
Özel maliyetler	14.592.170	--	--	--	14.592.170
Yapılmakta olan yatırımlar	87.259.239	5.442.089	--	--	92.701.328
Diğer maddi duran varlıklar	2.919.871	--	--	--	2.919.871
	7.136.141.123	21.658.996	(7.152.443)	4.976	7.150.652.652
Birikmiş amortisman					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	3.006.434	4.626.218	--	--	7.632.652
Binalar	146.002.348	28.743.829	--	--	174.746.177
Makine, tesis ve cihazlar	2.325.992.022	27.565.137	--	--	2.353.557.159
Taşıt araçları	71.595.567	628.601	(7.152.443)	--	65.071.725
Döşeme ve demirbaşlar	320.117.425	1.102.366	--	4.976	321.224.767
Özel maliyetler	14.592.170	--	--	--	14.592.170
Diğer maddi duran varlıklar	2.824.106	37.457	--	--	2.861.563
	2.884.130.072	62.703.608	(7.152.443)	4.976	2.939.686.213
Net kayıtlı değer	4.252.011.051				4.210.966.439

	01 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	YP Çevrim Farkları	30 Haziran 2025
Maliyet					
Arazi ve arsalar	2.130.408.410	--	--	--	2.130.408.410
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	238.349.856	--	--	--	238.349.856
Binalar	1.556.158.451	--	--	--	1.556.158.451
Makine, tesis ve cihazlar	2.729.352.316	3.904.185	--	--	2.733.256.501
Taşıt araçları	80.013.106	1.320.796	(174.765)	--	81.159.137
Döşeme ve demirbaşlar	324.758.168	207.978	--	53.373	325.019.519
Özel maliyetler	14.592.170	--	--	--	14.592.170
Yapılmakta olan yatırımlar	73.424.083	2.302.835	--	--	75.726.918
Diğer maddi duran varlıklar	2.919.871	--	--	--	2.919.871
	7.149.976.431	7.735.794	(174.765)	53.373	7.157.590.833
Birikmiş amortisman					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	24.576	--	--	--	24.576
Binalar	107.932.942	18.923.250	--	--	126.856.192
Makine, tesis ve cihazlar	2.253.750.111	40.332.279	--	--	2.294.082.390
Taşıt araçları	79.991.280	274.236	(174.765)	--	80.090.751
Döşeme ve demirbaşlar	318.071.803	883.878	--	53.373	319.009.054
Özel maliyetler	14.592.170	--	--	--	14.592.170
Diğer maddi duran varlıklar	2.749.196	37.457	--	--	2.786.653
	2.777.112.078	60.451.100	(174.765)	53.373	2.837.441.786
Net kayıtlı değer	4.372.864.353				4.320.149.047

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerindeki sigorta teminatı tutarı 1.601.435.000 TL'dir (31 Aralık 2025: 1.885.871.134 TL).

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 14– KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren dönemler içinde kullanım hakkı varlıkları ve ilgili itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak 2026	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2026
Maliyet				
Araçlar	47.200.188	21.377.023	(5.280.150)	63.297.061
Makinalar	61.915.146	2.294.859	--	64.210.005
	109.115.334	23.671.882	(5.280.150)	127.507.066
Birikmiş itfa payı				
Araçlar	32.921.644	9.430.942	(5.280.150)	37.072.436
Makinalar	23.181.034	7.792.733	--	30.973.767
	56.102.678	17.223.675	(5.280.150)	68.046.203
Net kayıtlı değeri	53.012.656			59.460.863
	01 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2025
Maliyet				
Araçlar	23.646.962	19.157.526	--	42.804.488
Makinalar	49.454.891	15.459.645	--	64.914.536
	73.101.853	34.617.171	--	107.719.024
Birikmiş itfa payı				
Araçlar	12.993.452	8.422.890	--	21.416.342
Makinalar	12.272.271	10.411.244	--	22.683.515
	25.265.723	18.834.134	--	44.099.857
Net kayıtlı değeri	47.836.130			63.619.167

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 15– MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi olmayan varlıklar ve ilgili itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak 2026	İlaveler	30 Haziran 2026
Maliyet			
Lisanslar	31.762.567	--	31.762.567
	31.762.567	--	31.762.567
Birikmiş itfa payı			
Lisanslar	29.876.656	157.887	30.034.543
	29.876.656	157.887	30.034.543
Net kayıtlı değeri	1.885.911		1.728.024
	01 Ocak 2025	İlaveler	30 Haziran 2025
Maliyet			
Lisanslar	31.435.980	326.587	31.762.567
	31.435.980	326.587	31.762.567
Birikmiş itfa payı			
Lisanslar	29.564.511	154.257	29.718.768
	29.564.511	154.257	29.718.768
Net kayıtlı değeri	1.871.469		2.043.799

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16– DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer varlıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Diğer dönen varlıklar		
Devreden KDV	539.816	9.380.641
Diğer Dönen Varlıklar	1.641.996	8.735
Diğer KDV	2.769.668	4.212.244
	4.951.480	13.601.620

DİPNOT 17– KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli borç karşılıkları		
Dava karşılıkları (*)	936.103	1.235.275
	936.103	1.235.275

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 31 Aralık 2025
Dönem başı bakiye	1.235.275	1.162.397
Yıl içinde ayrılan karşılıklar	--	83.406
Konusu kalmayan karşılıklar	(158.377)	(66.585)
Parasal kazanç / (kayıp)	(140.795)	(166.118)
	936.103	1.013.100

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17– KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)**Teminat/Rehin/İpotek (TRİ)**

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	Avro
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı				
-Teminat	26.369.373	26.369.373	--	--
-Rehin	--	--	--	--
-İpotek	1.503.154.240	1.388.000.000	2.850.000	--
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
	1.529.523.613	1.414.369.373	2.850.000	--
Diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı	0%	0%	0%	0%

31 Aralık 2025	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	EURO
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı				
-Teminat	28.351.158	28.351.158	--	--
-Rehin	--	--	--	--
-İpotek	845.540.000	845.540.000	--	--
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
	873.891.158	873.891.158	--	--
Diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı	%0	%0	%0	%0

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde 12.755.631 TL tutarında kamu haczi bulunmaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17– KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)**Teminat/Rehin/İpotek (TRİ) (Devamı)**

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla verilen TRİ'lerin detayı aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	Maliki	Kime Verildiği	Para Birimi	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Cinsi					
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	6.838.500	6.838.500
Teminat Mektubu	Ege Plast	Karşıyaka 3.ica Dairesi	TL	849.373	849.373
Teminat Mektubu	Ege Plast	Türkiye İhracat Kredi Bankası	TL	422.500	422.500
Teminat Senedi	Ege Plast	İzmir Atatürk Org.San.Bölgesi	TL	18.259.000	18.259.000
Teminat İpotek	Ege Plast	Garanti Bankası	TL	840.000.000	840.000.000
Teminat İpotek	Ege Plast	Qnb Finansbank	TL	126.000.000	126.000.000
Teminat İpotek	Ege Plast	Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş	TL	60.000.000	60.000.000
Teminat İpotek	Ege Plast	Türkiye İş Bankası Aş	TL	50.000.000	50.000.000
Teminat İpotek	Ege Plast	Türkiye İş Bankası Aş	USD	1.200.000	55.142.640
Teminat İpotek	Ege Yıldız	Türkiye İş Bankası A.Ş.	TL	42.000.000	42.000.000
Teminat İpotek	Ege Yıldız	Türkiye İş Bankası A.Ş.	USD	1.650.000	60.011.600
Teminat İpotek	Ege Yıldız	Vakıf Katılım Bankası A.Ş	TL	50.000.000	50.000.000
Teminat İpotek	Ege Yıldız	Emlak Katılım Bankası A.Ş	TL	40.000.000	40.000.000
Teminat İpotek	Ege Yıldız	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	TL	180.000.000	180.000.000
Toplam					1.529.523.613

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla verilen TRİ'lerin detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	Maliki	Kime Verildiği	Para Birimi	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Cinsi					
Teminat Mektubu	Ege Yıldız	Ankara Pancar Eki Kooperatif	TL	118	118
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	6.351.457	6.351.457
Teminat Senedi	Ege Plast	İzmir Atatürk Org.San.Bölgesi	TL	21.502.041	21.502.041
Teminat İpotek	Ege Plast	Garanti Bankası	TL	400.388.518	400.388.518
Teminat İpotek	Ege Plast	Qnb Finansbank	TL	148.379.274	148.379.274
Teminat Mektubu	Ege Plast	Türkiye İhracat Kredi Bankası	TL	497.542	497.542
Teminat İpotek	Ege Plast	Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş	TL	70.656.797	70.656.797
Teminat İpotek	Ege Yıldız	Türkiye İş Bankası A.Ş.	TL	120.130.216	120.130.216
Teminat İpotek	Ege Yıldız	Vakıf Katılım Bankası A.Ş	TL	58.880.664	58.880.664
Teminat İpotek	Ege Yıldız	Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş	TL	47.104.531	47.104.531
Toplam					873.891.158

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup'un almış olduğu teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

Alınan Teminatın Cinsi	Para Birimi	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Teminat Mektubu	TL	7.600.000	7.600.000
Teminat Senedi	TL	22.409.423	22.409.423
Teminat Senedi	ABD Doları	255.000	118.715.505.000
İpotek	TL	3.162.046	3.162.046
Toplam			118.748.676.469

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un almış olduğu teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

Alınan Teminatın Cinsi	Para Birimi	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Teminat Mektubu	TL	8.949.861	8.949.861
Teminat Senedi	TL	8.725.434	8.725.434
Teminat Senedi	ABD Doları	300.291	12.871.180
İpotek	TL	3.723.667	3.723.667
Toplam			34.270.142

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**18.1 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar**

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	12.770.771	11.337.243
Ödenecek vergi ve fonlar	6.865.915	7.207.033
Personele borçlar	22.199.871	27.445.414
	41.836.557	45.989.690

18.2 Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

Grup'un 30 HAZİRAN 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli karşılıklar		
Kullanılmayan izin karşılığı	22.081.891	17.546.946
	22.081.891	17.546.946
Uzun vadeli karşılıklar		
Kıdem tazminatı karşılığı	88.385.194	83.349.595
	88.385.194	83.349.595

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Grup, 4857 sayılı İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58, erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 64.948,77 TL (31 Aralık 2025: 53.919,68 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı karşılıklarının hesaplamaları için bir sonraki döneme ait kıdem tazminatı tavanları kullanılmıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla aylık 73.729,87 TL (31 Aralık 2025: 64.948,77 TL) kullanılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %29,14 enflasyon ve %33,26 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %3,19 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2025: %3,66).

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

18.2 Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (Devamı)

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Yıllık iskonto oranı (%)	3,19%	3,66%
Faiz oranı (%)	33,26%	24,05%
Enflasyon oranı (%)	29,14%	19,67%
Emeklilik olasılığı(%)	99,89%	100,00%
Kıdem tavanı	73.729,87	64.948,77

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 31 Aralık 2025
Dönem başı	83.349.595	70.562.969
Faiz maliyeti	1.284.621	1.182.321
Hizmet maliyeti	27.104.750	26.566.725
Dönem içi ödemeler	(8.529.358)	(12.534.840)
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	(2.253.228)	(2.081.539)
Parasal kazanç/(kayıp)	(12.571.186)	(10.084.189)
Dönem sonu	88.385.194	73.611.447

DİPNOT 19 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Kurumlar Vergisi

Türkiye’de vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 30 Haziran 2026 hesap dönemi için %25’dir (31 Aralık 2025:%25). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirim istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK geçici 61. madde kapsamında yatırım indirim istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Ana ortaklık Egeplast’ın ihracatçı firma olması sebebiyle kurumlar vergi oranı %20 dir.

Grup’un Romanya’da yerleşik bağlı ortaklığı bulunmaktadır. 30 Haziran 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla Romanya’da yürürlükteki vergi mevzuatları dikkat alınarak vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranı %16’dır.

Türkiye’deki bir iş yeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 19 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

Kurumlar Vergisi (Devamı)

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden geçerli olan kurumlar vergisi oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir. Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır.

Dolayısı ile ticari kar/zarar rakamı içinde yer alan yukarıda sayılan nitelikteki kazançlar kurumlar vergisi hesabında dikkate alınmıştır.

Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 8. ve Gelir Vergisi Kanunu'nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler de dikkate alınır.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden 4'üncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Vergi kanunlarına göre, oluşmuş zararlar ilerleyen yıllarda oluşabilecek vergiye tabi karları netleştirmek amacı ile yalnızca 5 yıl ileriye taşınabilirler.

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Grup'un gelir tablosuna yansıyan vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025
Kurumlar vergisi karşılığı	(6.278.461)	(10.604.905)
Ertelenen vergi karşılığı	(11.700.998)	(53.035.115)
	(17.979.459)	(63.640.020)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un finansal durum tablosuna yansıyan vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kurumlar vergisi karşılığı	6.278.461	17.417.933
Peşin ödenen vergiler (-)	(2.678.583)	(12.483.678)
Kurumlar vergisi karşılığı net	3.599.878	4.934.255
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	492.531.868	480.483.255
Ertelenmiş vergi varlıkları	--	--
Toplam vergi karşılıkları	496.131.746	485.417.510

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 19 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

Ertelenmiş Vergiler

Grup, vergiye esas yasal konsolide finansal tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan konsolide finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %25'dir (2025: %25).

Ana ortaklık Egeplast'ın ihracatçı firma olması sebebiyle ertelenmiş vergi hesaplamasında %20 vergi oranı kullanılmıştır.

Gayrimenkul satış kazanç istisnası

7456 sayılı Kanunla yapılan değişiklikler öncesinde, KVK'nun 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktifinde yer alan ve en az iki tam yıl süreyle elde bulundurulmuş taşınmazların satışından elde edilen kazançların %50'si kurumlar vergisinden istisna idi. 7456 sayılı Kanunun 19/b maddesi ile KVK'nun 5/1-e maddesinde yapılan değişiklikle söz konusu istisna tamamen kaldırılmıştır. Ancak, 7456 sayılı Kanunun 22 nci maddesi ile KVK'na eklenen Geçici 16 ncı madde ile Kanunun yürürlük tarihi olan 15 Temmuz 2023'ten önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazların satışında, iki yıllık elde tutma süresi ve ilgili diğer şartların sağlanması koşuluyla, söz konusu kazanç istisnasının %25 olarak uygulanmasına devam edeceği hüküm altına alınmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 19 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)**Ertelenmiş Vergiler (Devamı)**

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup’un finansal durum tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	Kümülatif geçici farklar		Ertelenmiş vergi	
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ertelenen vergi varlıkları				
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki net fark	(273.997.158)	(249.275.108)	(54.674.344)	(49.171.371)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerden sağlanan gerçeğe uygun değer kazancı	(122.388.727)	(131.496.961)	(23.275.654)	(24.983.449)
Maddi duran varlıklardan sağlanan gerçeğe uygun değer kazancı	3.069.108.946	3.069.108.946	(443.293.759)	(487.847.410)
Kıdem tazminatı karşılığı	74.406.388	83.349.595	16.276.873	18.178.915
İzin yükümlülüğü karşılığı	19.092.118	17.546.946	4.275.821	3.892.750
Taşınan mali zararlar	33.896.482	247.356.844	6.779.296	49.471.369
Stok değer düşüklüğü karşılığı	24.897.326	32.286.877	5.126.459	7.492.768
Şüpheli alacak karşılığı	2.171.968	2.033.049	474.655	444.109
Dava karşılığı	936.103	1.235.275	234.026	299.952
Kredi faiz karşılığı	(35.809.018)	(2.306.948)	(7.236.623)	(443.143)
Faktoring faiz aktifleştirme düzeltmesi	19.234.046	24.138.367	3.846.809	4.827.674
Kur değerleme düzeltmesi	2.987.896	707.393	589.988	144.726
Ertelenmiş finansman geliri ve gideri (net)	(5.311.465)	(6.629.101)	(1.089.349)	(1.298.010)
TFRS 16 düzeltmesi	(2.934.696)	(7.202.085)	(562.671)	(1.482.935)
Avans karşılık gideri	(12.042)	(14.181)	(3.010)	(3.546)
Verilen sipariş avansları düzeltmesi	(1.619)	(24.883)	(405)	(5.674)
Diğer	66	78	20	20
Ertelenmiş vergi varlıklar, net			(492.531.868)	(480.483.255)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Grup’un gelir tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi gelir/ (giderleri) hareketi aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025
Dönem başı	(480.483.255)	(498.584.315)
Dönem ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(11.700.998)	(53.035.114)
Özkaynakta muhasebeleştirilen	(347.615)	(1.051.000)
Dönem sonu	(492.531.868)	(552.670.429)

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 20 – PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına esas kazanç/ (kayıp), hissedarlara ait net kazancın/(kaybın) adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025
Hissedarlara ait net (zarar)	(7.215.573)	(114.545.459)
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	10.855.900.000	10.855.900.000
Tam TL cinsinden bir hisse başına (zarar)	(0,000665)	(0,010551)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Ödenmiş Sermaye:

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un ödenmiş sermayesi her biri 1 Kuruş nominal değerde 10.855.900.000 adet hisseye ayrılmıştır. Sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Pay yüzdesi	Pay tutarı	Pay yüzdesi	Pay tutarı
Kemal Zorlu	0,00	0	1,14	1.235.000
Mila Zorlu	0,57	617.500	0,00	0
Uzay Zorlu	0,57	617.500	0,00	0
Nafiz Zorlu	2,57	2.793.332	2,57	2.793.332
Semra Zorlu	28,15	30.564.310	28,15	30.564.310
Sevda Zorlu	0,01	13.830	0,01	13.830
Sibel Sinem Zorlu	1,14	1.235.000	1,14	1.235.000
Alsancak Turizm A.Ş.	0,46	500.000	0,46	500.000
Halka Arz	66,52	72.217.528	66,52	72.217.528
	100,00	108.559.000	100,00	108.559.000

Sermaye düzeltme olumlu farkları	1.652.094.199	1.652.094.199
Toplam düzeltilmiş sermaye	1.760.653.199	1.760.653.199

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sermayenin A, B ve C grubu hisselerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	A Grubu Nama TL	B Grubu Nama TL	C Grubu Hamiline TL	Toplam TL
Mila Zorlu	325.030	292.470	--	617.500
Uzay Zorlu	325.030	292.470	--	617.500
Nafiz Zorlu	1.733.490	1.059.842	--	2.793.332
Semra Zorlu	433.635	390.510	29.740.165	30.564.310
Sevda Zorlu	273	537	13.020	13.830
Sibel Sinem Zorlu	650.061	584.939	--	1.235.000
Alsancak Turizm A.Ş.	--	500.000	--	500.000
Halka Arz	--	--	72.217.528	72.217.528
	3.467.520	3.120.767	101.970.713	108.559.000

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Ödenmiş Sermaye: (Devamı)

Grup'un 7 Mart 2025 tarihinde yayımlanan Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni'ne istinaden hazırladığı TMS 29 uyarınca düzeltilmiş özsermaye hesapları ile ilgili açıklama aşağıdaki gibidir:

	ÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	TÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	Geçmiş Yıllar Karları/Zararlarında Takip Edilecek Farklar Sermaye Düzeltme Farkları
Sermaye Düzeltme Farkları	422.388.182	1.652.094.199	1.229.706.017
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	38.203.275	53.568.215	15.364.940
	460.591.457	1.705.662.414	1.245.070.957

Yeni Pay Alma Hakkı:

Yeni pay alma hakları kısıtlanmaksızın yapılacak bedelli sermaye artırımlarında pay sahiplerine sermayedeki payları oranında pay alma hakkı verilir. Şu kadar ki A Grubu pay sahipleri tarafından kullanılmayan yeni pay alma hakları eşit olarak B grubu pay sahiplerine, B Grubu pay sahipleri tarafından kullanılmayan yeni pay alma hakları eşit olarak A grubu pay sahiplerine intikal eder.

Yeni pay alma hakkı pay sahipleri tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde kullanılır.

Yönetim Kurulu Seçimine Dair İmtiyaz:

Şirket'in işleri ve yönetimi, Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre Genel Kurul tarafından seçilecek en az 5 (Beş) en çok 9 (Dokuz) üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür ve Yönetim Kurulu üye sayısı tek sayı olarak belirlenir.

Yönetim Kurulu üyelerinin görev süresi, azami üç yıl olup, süresi biten Yönetim Kurulu üyelerinin tekrar aday gösterilerek seçilmeleri mümkündür.

Yönetim Kurulu, A ve B Grubu pay sahiplerinin kendi grupları içinde %75'i temsil eden çoğunluğunun olumlu oylarıyla tespit edilecek adaylar arasından aşağıdaki şekilde seçilir.

Buna göre Yönetim Kurulu;

- 9 üyeden oluştuğu takdirde, 5 üye A Grubu pay sahiplerinin, 4 üye ise B grubu pay sahiplerinin;
- 7 üyeden oluştuğu takdirde, 4 üye A Grubu pay sahiplerinin, 3 üye ise B grubu pay sahiplerinin;
- 5 üyeden oluştuğu takdirde, 3 üye A Grubu pay sahiplerinin, 2 üye ise B grubu pay sahiplerinin;

gösterecekleri adaylar arasından seçilir

Oy Hakkı:

Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan her bir A Grubu pay sahibinin veya vekilinin sahip oldukları her A Grubu pay için 2 (iki), diğer pay grubu sahiplerinin veya vekillerinin sahip oldukları paylar için 1 (Bir) oy hakkı vardır. Türk Ticaret Kanunu'nun 479'uncu maddesinin üçüncü fıkrası hükümleri saklıdır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Ödenmiş Sermaye: (Devamı)

Vekaleten Temsil:

Genel Kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri arasından veya hariçten tayin edecekleri vekiller vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Ancak, A ve B Grubu pay sahipleri, kendilerini yalnız aynı grup hissedarları vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Vekaleten oy kullanılmasına ilişkin hususlarda Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur. Şirkette pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahiplerinden her birinin sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidir.

Paylar Şirket’e karşı bölünmez bir bütündür. Bir payın birden fazla sahibi bulunduğu takdirde, bunlar Şirket’e karşı haklarını ancak müştereken tayin edecekleri bir vekil vasıtasıyla kullanabilirler. Müşterek bir vekil tayin etmedikleri takdirde, Şirket tarafından bunlardan birisine yapılacak tebligatlar hepsi hakkında geçerli olur.

Sermaye Düzeltme Farkları

30 Haziran 2026 tarihine kadar yapılan enflasyon düzeltmesi sonucunda sermayeye bilançoda kayıtlı değeri ile yer verilmiştir.

Yabancı Para Çevrim Farkları

Yabancı bağlı ortaklıkların bilanço kalemlerinin çevrilmesinde bilanço tarihinde geçerli olan kurlar esas alınmaktadır. Yabancı bağlı ortaklığın gelir tablosu ise aylık ortalama kurlar esas alınarak çevrilmektedir. Dönem sonu ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları öz sermaye içerisindeki “Yabancı Para Çevrim Farkları” kalemi altında takip edilmektedir.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla (23.856.057) TL’lik (30 Haziran 2025: (27.664.703) TL) “Yabancı Para Çevrim Farkları” Romanya’da kurulu Romegeplast S.A.’nın mali tablolarının TL’ye çevrilmesinden kaynaklanmaktadır.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler, önceki dönemlerin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtım dışındaki belli amaçlar (örneğin gayrimenkul satış kazançlarından vergi avantajı elde edebilmek) için ayrılmış yedeklerdir.

Türk Ticaret Kanunu’na göre yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının %5’i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %5’ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10’u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50’sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar, ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunun istisnaları düzenleyen 5. Maddesi hükümleri ve aynı Kanunla ilgili, yayımlanan 1 seri nolu tebliğin “5.6.2.3.2. Satış kazancının fon hesabında tutulması” başlıklı bölümündeki hükümlere istinaden dönem karına alınan satış kazancı izleyen yılda fon hesabında takip edilir. Fon hesabında takip edilen tutarın 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Geçmiş Yıl Karları

Genel Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan yasal yedekler, dağıtılmamış geçmiş yıl karları ve geçmiş yıl zararlarından oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması zorunlu yasal yedekler, yasal kayıtlardaki kar ve dağıtılan temettüye göre ayrılırlar. Birinci kanuni yasal yedek, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşınca kadar karın %5'i oranında ayrılır. İkinci kanuni yasal yedek, Şirket sermayesinin %5'inin üzerindeki tüm temettü dağıtımları üzerinden ayrılır. Geçmiş yıl ve dönem karları dağıtılabilirler, ancak dağıtımları durumunda yukarıda bahsedilen ikinci kanuni yasal yedek ayrılma şartına tabidirler. Ayrılan kanuni yasal yedekler, sermayenin %50'sini aşmadıkları sürece dağıtılamazlar ancak olağanüstü yasal yedeklerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla geçmiş yıl kar/zararları hesabında gösterilen olağanüstü yedekler bakiyesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

Kar Dağıtımı

Kar Dağıtımı, ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Ortaklıkların geçmiş yıllar zararlarının, geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabilir dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)**Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları:**

TMS 19 standardının benimsenmesi sonucunda diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen aktüeryal kazanç ve kayıplardan oluşmaktadır.

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / kayıpları	(11.304.259)	(11.889.602)
Toplam	(11.304.259)	(11.889.602)

Hareket tablosu	30 Haziran 2026	30 Haziran 2025
Dönem başı	(11.889.602)	(11.771.433)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / kayıpları	897.524	938.619
Ertelenmiş vergi etkisi	(347.615)	(520.385)
Dönem sonu	(11.339.693)	(11.353.199)

Maddi duran varlık yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)	713.053.066	713.053.066
Toplam	713.053.066	713.053.066

Hareket tablosu	30 Haziran 2026	30 Haziran 2025
Dönem başı	713.053.066	752.542.770
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	--	--
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi	--	--
Dönem sonu	713.053.066	752.542.770

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Yabancı Para Çevrim Farkları

Yabancı bağlı ortaklıkların bilanço kalemlerinin çevrilmesinde bilanço tarihinde geçerli olan kurlar esas alınmaktadır. Yabancı bağlı ortaklığın gelir tablosu ise aylık ortalama kurlar esas alınarak çevrilmektedir. Dönem sonu ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları öz sermaye içerisindeki "Yabancı Para Çevrim Farkları" kalemi altında takip edilmektedir.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla (23.856.057) TL'lik (30 Haziran 2025: (27.664.703) TL) "Yabancı Para Çevrim Farkları" Romanya'da kurulu Romegeplast S.A.'nın mali tablolarının TL'ye çevrilmesinden kaynaklanmaktadır.

Geçmiş Yıl Karları

Genel Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan yasal yedekler, dağıtılmamış geçmiş yıl karları ve geçmiş yıl zararlarından oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması zorunlu yasal yedekler, yasal kayıtlardaki kar ve dağıtılan temettüye göre ayrılırlar. Birinci kanuni yasal yedek, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşınca kadar karın %5'i oranında ayrılır. İkinci kanuni yasal yedek, Şirket sermayesinin %5'inin üzerindeki tüm temettü dağıtımları üzerinden ayrılır.

Geçmiş yıl ve dönem karları dağıtılabılırler, ancak dağıtımları durumunda yukarıda bahsedilen ikinci kanuni yasal yedek ayrılma şartına tabidirler. Ayrılan kanuni yasal yedekler, sermayenin %50'sini aşmadıkları sürece dağıtılamazlar ancak olağanüstü yasal yedeklerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla geçmiş yıl kar/zararları hesabında gösterilen olağanüstü yedekler bakiyesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır. TL).

Kar Dağıtımı

Kar Dağıtımı, ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Ortaklıkların geçmiş yıllar zararlarının, geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabılır dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler, önceki dönemlerin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar (örneğin gayrimenkul satış kazançlarından vergi avantajı elde edebilmek) için ayrılmış yedeklerdir. Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşınca kadar yasal dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Grup sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar, ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunun istisnaları düzenleyen 5. Maddesi hükümleri ve aynı Kanunla ilgili, yayımlanan 1 seri nolu tebliğin "5.6.2.3.2. Satış kazancının fon hesabında tutulması" başlıklı bölümündeki hükümlere istinaden dönem karına alınan satış kazancı izleyen yılda fon hesabında takip edilir. Fon hesabında takip edilen tutarın 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 22 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla satış gelirlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

Hasılat	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Nisan- 30 Haziran 2026	01 Nisan- 30 Haziran 2025
Yurtiçi satışlar	1.050.545.998	1.218.085.864	594.285.009	677.120.750
Yurtdışı satışlar	250.699.908	189.189.963	154.982.346	105.301.418
Diğer gelirler	403.614	1.799.721	390.147	289.265
Brüt satışlar	1.301.649.520	1.409.075.548	749.657.502	782.711.433
Satıştan İadeler (-)	(7.501.396)	(12.444.488)	(4.242.295)	(5.928.275)
Satış İskontoları (-)	(31.915)	(212.898.189)	(571)	(90.630.669)
Diğer indirimler (-)	(12.219.056)	(9.414.589)	(1.063.465)	(8.259.072)
Net satışlar	1.281.897.153	1.174.318.282	744.351.171	677.893.417

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla maliyetlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

Satışların Maliyeti	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Nisan- 30 Haziran 2026	01 Nisan- 30 Haziran 2025
İlk madde ve malzeme giderleri	735.118.687	641.210.134	444.544.255	347.665.448
Direkt işçilik giderleri	98.554.396	77.072.501	53.539.660	37.999.211
Genel üretim giderleri	135.271.537	143.188.031	70.307.526	91.369.026
Amortisman giderleri	43.998.244	48.857.124	23.777.469	29.168.748
Üretilen mamul maliyeti	1.012.942.864	910.327.790	592.168.910	506.202.433
Yarı mamul stoklarında değişim				
- Dönem başı stok	27.250.050	28.256.179	(1.105.485)	(990.572)
- Dönem sonu stok (-)	(35.748.349)	(33.696.341)	(7.511.177)	(7.148.280)
Mamul stoklarında değişim				
- Dönem başı stok	65.824.776	107.847.810	(2.670.391)	(3.780.800)
- Dönem sonu stok (-)	(156.273.688)	(110.107.751)	(41.667.715)	19.646.999
Satılan mamul maliyeti	913.995.653	902.627.687	539.214.142	513.929.780
Dönem başı ticari mal stoku	141.526.315	75.823.598	(5.741.465)	(2.658.132)
Dönem içi alışlar	39.775.843	99.063.659	25.260.720	55.649.991
Dönem sonu ticari mal stoku (-)	(126.686.713)	(98.079.532)	(1.223.187)	(16.815.496)
Satılan ticari mal maliyeti	54.615.445	76.807.725	18.296.068	36.176.363
Satışların maliyeti	968.611.098	979.435.412	557.510.210	550.106.143

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 23 – FAALİYET GİDERLERİ

Grup’un 30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla faaliyet giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Nisan- 30 Haziran 2026	01 Nisan- 30 Haziran 2025
Personel giderleri	108.710.955	90.100.081	59.647.987	48.605.553
Nakliye dağıtım ve navlun giderleri	33.528.526	26.469.507	21.057.651	13.860.620
Amortisman giderleri	15.961.385	14.001.203	5.566.895	6.698.249
Araç giderleri	10.263.852	9.265.400	5.655.081	7.355.232
Ofis kira giderleri	1.885.841	10.311.568	(3.449.846)	8.809.914
Reklam giderleri	1.411.606	4.952.519	1.196.846	4.557.186
Fuar giderleri	1.123.403	123.658	976.315	(1.696.921)
Vergi resim harçlar	1.103.198	1.775.112	623.358	1.226.411
Bakım onarım giderleri	407.952	118.729	269.672	81.671
Ofis giderleri	374.959	725.210	179.504	377.744
İletişim giderleri	332.344	281.887	159.103	168.518
Diğer	4.753.123	7.730.685	2.261.890	6.360.847
	179.857.144	165.855.559	94.144.456	96.405.024

Genel Yönetim Giderleri	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Nisan- 30 Haziran 2026	01 Nisan- 30 Haziran 2025
Personel giderleri	71.835.920	62.562.409	37.176.246	26.377.812
Amortisman giderleri	20.125.541	16.793.426	11.431.095	7.948.179
Danışmanlık giderleri	11.922.814	10.628.491	5.721.209	5.492.359
Vergi resim harçlar	5.172.305	14.250.349	4.306.306	11.546.225
Kira giderleri	2.775.105	2.171.286	1.859.787	595.270
Bakım onarım giderleri	2.317.724	2.665.637	1.285.213	1.617.900
Sigorta giderleri	1.634.696	140.010	749.569	88.525
Seyahat giderleri	1.050.073	1.176.810	(590.793)	565.982
Haberleşme giderleri	1.019.204	734.515	(262.817)	513.461
Mahkeme giderleri	672.817	359.121	658.852	240.497
Ofis giderleri	511.179	353.728	204.119	229.452
Taşıt giderleri	239.884	244.836	1.181.487	(86.174)
Holding hizmet gideri	--	(651.534)	--	(651.534)
Diğer	3.420.821	5.518.119	2.232.307	1.815.850
	122.698.083	116.947.203	65.952.580	56.293.804

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 24 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Grup’un 30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelirlerinin/giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Nisan- 30 Haziran 2026	01 Nisan- 30 Haziran 2025
Tahakkuk etmemiş finansman geliri	35.750.508	51.586.146	7.373.669	14.016.026
Kur farkı gelirleri	27.416.086	97.996.850	8.776.449	49.468.868
Hurda satış gelirleri	2.110.144	1.248.751	1.058.656	1.025.613
Konusu kalmayan karşılıklar	311.600	16.131.728	(151.856)	9.612.709
Konusu kalmayan dava karşılıkları	158.377	69.816	103.222	69.816
Vade farkı gelirleri	64.447	34.823	26.874	5.582
Diğer gelirler	6.180.706	11.430.588	2.445.131	11.351.941
	71.991.868	178.498.702	19.632.145	85.550.555

Diğer faaliyetlerden gider ve zararlar	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Nisan- 30 Haziran 2026	01 Nisan- 30 Haziran 2025
Tahakkuk etmemiş finansman gideri	35.102.663	23.856.364	3.117.710	(15.090.799)
Kur farkı giderleri	28.530.931	58.392.432	12.210.698	18.455.568
Çalışmayan kısım gider ve zararları	6.175.792	9.189.315	4.627.722	2.488.942
Dava karşılık giderleri	1.771.867	84.561	(100.701)	49.341
Şüpheli karşılık giderleri	757.153	211.263	(1.027.856)	211.263
Stok sayım farkları	--	17.461.856	--	17.461.856
Diğer giderler	672.745	295.718	622.553	142.226
	73.011.151	109.491.509	19.450.126	23.718.397

DİPNOT 25 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLERİ / (GİDERLERİ)

Grup’un 30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

Yatırım faaliyetlerinden gelir ve karlar	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Nisan- 30 Haziran 2026	01 Nisan- 30 Haziran 2025
Kira gelirleri	5.470.659	5.842.948	2.652.456	2.799.420
Sabit kıymet satış karı	4.054.326	6.345.488	--	6.061.232
Faiz gelirleri	1.196.197	1.104.593	845.599	222.113
	10.721.182	13.293.029	3.498.055	9.082.765

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 26 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE GİDERLER

Grup’un 30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla çeşit esasına göre giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Amortisman giderleri	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Nisan- 30 Haziran 2026	01 Nisan- 30 Haziran 2025
Satışların maliyeti	43.998.244	48.857.124	23.777.469	29.168.748
Pazarlama, satış dağıtım giderleri	15.961.385	14.001.203	5.566.895	6.698.249
Genel yönetim giderleri	20.125.541	16.793.426	11.431.095	7.948.179
	80.085.170	79.651.753	40.775.459	43.815.176

Personel giderleri	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Nisan- 30 Haziran 2026	01 Nisan- 30 Haziran 2025
Satışların maliyeti	181.282.373	151.536.495	99.547.698	74.860.687
Pazarlama, satış dağıtım giderleri	108.710.955	90.100.081	59.647.987	48.605.553
Genel yönetim giderleri	71.835.920	62.562.409	37.176.246	26.377.812
Araştırma geliştirme giderleri	754.106	--	423.201	--
	362.583.354	304.198.985	196.795.132	149.844.052

DİPNOT 27 – FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ)

Grup’un 30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla finansman gelirleri/(giderleri) dökümü aşağıdaki gibidir:

Finansman gelirleri	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Nisan- 30 Haziran 2026	01 Nisan- 30 Haziran 2025
Adat gelirleri	95.221.415	75.550.208	47.136.880	40.481.227
Vadeli kazançlar	679.369	(205.413)	677.269	(1.756.104)
	95.900.784	75.344.795	47.814.149	38.725.123

Finansman giderleri	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Nisan- 30 Haziran 2026	01 Nisan- 30 Haziran 2025
Factoring giderleri	59.335.801	58.259.810	38.057.236	45.190.990
Banka komisyon giderleri	33.233.187	41.128.215	17.529.229	14.047.696
Vade farkı giderleri	22.789.382	5.378.296	11.019.611	3.007.250
Kur farkı giderleri	9.248.802	10.516.415	7.600.408	8.400.953
Faiz giderleri	7.650.815	20.103.324	6.848.786	11.860.607
Diğer finansman giderleri	15.204.192	8.641.298	7.129.052	7.605.786
Finansman giderleri	147.462.179	144.027.358	88.184.322	90.113.282

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 28– PARASAL POZİSYON KAZANÇ/KAYIPLARI

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla parasal pozisyon kazanç/kayıp dökümü aşağıdaki gibidir:

Parasal Pozisyon Kazanç / (Kayıpları)	01 Ocak- 30 Haziran 2026	01 Ocak- 30 Haziran 2025
Finansal yatırımların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	323.962.085	209.999.950
Stokların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	11.094.745	721.284
Peşin ödenmiş giderlerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(9.161.753)	1.031.970
Maddi duran varlıkların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	649.604.289	640.652.985
Maddi olmayan duran varlıkların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	200.372	257.072
Kullanım hakkı varlıklarının düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç	6.413.304	4.260.877
Ertelenmiş vergi varlıklarının düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(355.755)	(354.835)
Ertelenmiş gelirlerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(4.898.632)	--
Aktüeryal kazanç/(kayıp) düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	5.878.650	5.689.950
Sermayenin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(368.247.989)	(252.810.291)
Kar yedekleri düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(3.720.621)	(19.539.659)
Değer artış fonunun düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(382.188.901)	(382.095.406)
İhraç Primlerinin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(114.042.136)	(108.057.957)
Diğer Sermaye yedeklerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(78.857.588)	(74.719.661)
Geçmiş yıl kar/ (zarar) düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	65.241.482	38.313.409
Gelir tablosu kalemlerinin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(37.375.540)	(36.427.508)
Yasal yedeklerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	(20.621.751)	(3.525.386)
Net parasal pozisyon kazanç / (kayıpları)	42.924.261	23.396.794

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 29 – KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla yabancı para varlık ve yükümlülüklerin TL karşılıklarının hesaplanmasında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
ABD Doları / TL	46,5747	46,6586	42,8457	42,9229
Avro / TL	53,0866	53,1823	50,2859	50,3765

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup’un TL karşılığı net yabancı para varlık/ (yükümlülükleri) aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	YP Tutarı	TL Karşılığı	YP Tutarı	TL Karşılığı
ABD Doları net döviz varlığı/yükümlülüğü	(5.847.346)	(272.338.386)	(1.326.397)	(66.924.244)
Euro net döviz varlığı/yükümlülüğü	3.512.346	186.458.507	2.954.557	174.961.018
Net kısa pozisyon	(2.335.000)	(85.879.879)	1.628.160	108.036.774

Değer Artışı				
ABD Doları'nın %10 Değer Kazanması	--	(27.233.839)	--	(6.692.424)
Euro'nun %10 Değer Kazanması	--	18.645.851	--	17.496.102
Kar/Zarar Etkisi		(8.587.988)		10.803.678
Değer Azalışı				
ABD Doları'nın %10 Değer Kaybetmesi	--	27.233.839	--	6.692.424
Euro'nun %10 Değer Kaybetmesi	--	(18.645.851)	--	(17.496.102)
Kar/Zarar Etkisi		8.587.988		(10.803.678)

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi Riski

Borçlanma araçlarının elde bulundurulması, borçlanma araçlarının konu olduğu anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Grup, kredili müşterilerinden doğabilecek bu riski, alınan garantiler vasıtası ile azaltarak kontrol eder. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	--	115.162.357	290.126.244	72.086.636	9.070.701
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	118.748.676.468	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	(73.361)	81.748.277	78.940.669	9.251.115	9.070.701
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽²⁾	73.361	33.414.080	211.185.575	62.835.521	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	5.380.077	--	11.093.955	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(5.380.077)	--	(11.093.955)	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar ⁽³⁾	--	--	--	--	--

31 Aralık 2025	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	--	193.083.064	415.306.116	83.354.938	18.651.447
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	3.723.667	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽²⁾	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	15.214.125	150.531.560	1.569.139	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	4.038.500	--	12.794.707	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(4.038.500)	--	(12.794.707)	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar ⁽³⁾	--	--	--	--	--

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Likidite Riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılım aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışları toplamı	3 aya kadar	3 ay ile 12 aya kadar	1 yıl ile 5 yıla kadar
Sözleşme uyarınca vadeler					
Finansal borçlar	221.531.278	272.421.271	41.533.219	154.458.462	76.429.590
Ticari borçlar	577.930.998	585.839.617	523.199.983	62.639.634	--
Diğer borçlar	42.532.858	42.532.858	12.556.990	23.874.589	6.101.279
Türev olmayan finansal yükümlülükler	841.995.134	900.793.746	577.290.192	240.972.685	82.530.869

31 Aralık 2025	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışları toplamı	3 aya kadar	3 ay ile 12 aya kadar	1 yıl ile 5 yıla kadar
Sözleşme uyarınca vadeler					
Finansal borçlar	228.016.614	267.224.814	60.201.586	109.915.173	97.108.054
Ticari borçlar	474.564.767	476.427.758	451.334.859	25.092.900	--
Diğer borçlar	30.388.629	30.388.619	28.201.165	1.004.458	1.182.996
Türev olmayan finansal yükümlülükler	732.970.010	774.041.191	539.737.610	136.012.531	98.291.050

Piyasa Riski

Faiz Oranı Riski

Grup, faiz haddi bulunan varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz riskine açıktır. Grup, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin faiz değişim tarihlerini eşleştirerek yönetmektedir. Finansal borçlarla ilgili olan faiz oranlarının bir kısmı piyasada geçerli olan faiz oranlarına dayanmaktadır. Bundan dolayı Grup ulusal ve uluslararası piyasalarda faiz oranlarındaki değişikliklerden etkilenmektedir. Grup'un faiz oranlarındaki değişikliklerden kaynaklanan piyasa riskinden etkilenmesi öncelikli olarak borç yükümlülükleriyle ilişkilidir. Grup'un finansal yükümlülükleri sabit faizli borçlanmalardır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kur Riski

Grup'un döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

30 Haziran 2026	TL Karşılığı	Euro	ABD Doları
1. Ticari alacaklar	182.834.830	2.104.294	1.527.117
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları dahil)	4.122.339	22.653	62.690
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	14.260.644	143.965	142.095
3. Diğer	70.467.843	1.327.413	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	271.685.656	3.598.325	1.731.902
5. Ticari Alacaklar	30.564.875	575.755	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	30.564.875	575.755	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	302.250.531	4.174.080	1.731.902
10. Ticari Borçlar	313.561.043	574.075	6.065.986
11. Finansal Yükümlülükler	24.158.167	42.145	469.778
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	49.343.224	23.163	1.031.136
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	387.062.434	639.383	7.566.900
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	1.763.801	22.351	12.348
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	1.763.801	22.351	12.348
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	388.826.235	661.734	7.579.248
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(86.575.704)	3.512.346	(5.847.346)
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(171.304.191)	2.040.968	(5.989.441)
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--
23. İhracat	504.132.034	--	11.156.013
24. İthalat	298.811.814	2.239.805	4.103.382

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kur Riski (Devamı)

31 Aralık 2025	TL Karşılığı	Avro	ABD Doları
1. Ticari Alacaklar	140.649.768	1.727.464	1.255.264
2a. Parasal Finansal Varlıklar	2.220.840	18.098	30.593
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	15.041.045	203.256	112.500
3. Diğer	79.534.103	1.581.640	--
4. Dönen Varlıklar	237.445.756	3.530.458	1.398.357
5. Ticari Alacaklar	77.013.560	772.079	891.311
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran Varlıklar	77.013.560	772.079	891.311
9. Toplam Varlıklar	314.459.316	4.302.537	2.289.668
10. Ticari Borçlar	165.748.844	747.436	2.984.320
11. Finansal Yükümlülükler	19.489.242	31.967	417.505
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	19.244.243	12.390	433.803
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	204.482.329	791.793	3.835.628
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	2.155.767	31.419	16.022
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	2.155.767	31.419	16.022
18. Toplam Yükümlülükler	206.638.096	823.212	3.851.650
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu	107.821.220	3.479.325	(1.561.983)
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu	13.246.072	1.694.429	(1.674.482)
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--
23. İhracat	480.190.225	--	11.973.701
24. İthalat	692.257.573	9.880.608	6.352.024

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Sermaye Risk Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir. Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Şirket, ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi ortaklara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Grup, sermaye yeterliliğini borç/özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Toplam yükümlülükler	2.017.310.691	1.883.437.673
Hazır değerler	(11.145.310)	(21.045.725)
Net borç	2.006.165.381	1.862.391.948
Toplam özkaynak	4.215.641.927	4.218.650.308
Toplam sermaye	6.221.807.308	6.081.042.256
Net borç/toplam sermaye oranı	32,24%	30,63%

DİPNOT 31 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Rayiç bedel, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Rayiç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki metotlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzerleri finansal varlıklar taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

Borsada işlem gören satılmaya hazır finansal varlıklar borsa rayicine göre değerlendirilmiştir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer borçlar taşınan değerlerinin rayiç değeri olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerinin değerlendirilmesine ilişkin muhasebe politikaları Not 2'de açıklanmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 32 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

- a) Grup şirketlerinden Güçbirliği Holding A.Ş., Güçbirliği Tekstil A.Ş., Güç Yapı A.Ş. ile TMSF arasında borcun tasfiyesine ilişkin imzalanan 30.05.2017 tarihli sözleşme; "Ege Dünya Ticaret Merkezi Ticari ve İktisadi Bütünlüğü"nün ihalesini alan şirketin edimlerini yerine getirmemesi nedeniyle ihalenin iptal edilmesi sonucu hükümsüz kalmış ve taşınmaz tapu kayıtları eski hale getirilerek Güç Yapı A.Ş. ve EGYO adına yeniden tescil edilmiş olmasına bağlı olarak devam eden süreç ile ilgili olarak ; şirket, "TMSF ve Güç Yapı A.Ş. Arasında Mutabık Kalınan Niyet Protokolü" hakkındaki duyuruyu, 16.01.2026 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanmıştır.
- b) Grup'un 08.06.2026 tarihinde yaptığı Özel Durum Açıklamasında aşağıdaki ifadeye yer verilmiştir:

"Bilindiği üzere, süresi içinde kaydıleştirilmediği için mülkiyeti Yatırımcı Tazmin Merkezi'ne (YTM) devredilen ortaklık payları ve yatırım fonu katılım payları nedeniyle hak sahiplerine, 07.09.2016 tarihli '6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanununun 13 üncü Maddesinin Dördüncü Fıkrasının Kısmen İptali Üzerine Yatırımcı Tazmin Merkezi Tarafından Yatırımcılara Yapılacak Ödemelere İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik' (Yönetmelik) hükümleri çerçevesinde YTM tarafından iade ve ödeme işlemleri yapılmaktadır. Bu doğrultuda, Yönetmelik'in 5. maddesi uyarınca, Şirketimize ait fiziki pay senedi bulunan hak sahibi yatırımcıların bu senetleri Şirketimize, hazırlanacak teslim tutanağı karşılığında teslim etmeleri sonrasında, söz konusu teslim tutanağının bir nüshası ve (başvuru dilekçesi, kimlik fotokopisi, varsa verasetname/vekaletname vb.) gerekli diğer belgelerle birlikte YTM'ye başvurmaları gerekmektedir. YTM'ye başvuru için son tarih 6 Eylül 2026 olarak belirlenmiştir. Olası hak kayıplarının önlenmesi amacıyla, başvuruların anılan tarihe kadar tamamlanması ve gerekli durumlarda Yatırımcı Tazmin Merkezi (YTM) ile irtibata geçilmesi gerekmektedir."

DİPNOT 33– RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

- a) Grup'un 30.07.2026 tarihinde yaptığı Özel Durum Açıklamasında, 2025 yılı Olağan Genel Kurulunun 02.09.2026 tarihinde gerçekleştirilmesinin planlandığı belirtilmiştir.
- b) Grup'un iştiraklerinden Egeplast A.Ş.'nin, 190.615.223,00 TL olan çıkarılmış sermayesinin mevcut ortakların rüçhan hakları kısıtlanmaksızın 210.022.834,50 TL'si nakden (bedelli), 75.900.000 TL'si Mazhar Zorlu Holding A.Ş.'nin nakit karşılığı alacaklarından mahsup edilmek suretiyle hazırlanan izahnamenin onaylanması amacı ile Sermaye Piyasası Kurulu'na, 28.11.2025 tarihinde başvuruda bulunulmuştur. 29.11.2025 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanmıştır. Başvuru, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 05.08.2026 tarih ve 2026/49 sayılı Bülteni ile, Şirketimizin bedelli sermaye artırımını kapsamında ihraç edilecek paylara ilişkin izahname ile tasarruf sahiplerine satış duyurusunun onaylanması talebinin olumsuz karşılanmasına karar verilmiştir.
- c) Grup'un 14.08.2026 tarihinde yaptığı Özel Durum Açıklamasında, 10.07.2026 tarihli Özel Durum Açıklamasında duyurmuş olduğu "Kayıtlı Sermaye Tavanı Artırım ve Süre Uzatım Sürecine" ilişkin olarak, kayıtlı sermayenin 200.000.000 TL'den 540.000.000 TL'ye çıkarılması ve geçerlilik süresinin 2026-2030 yılları arasına uzatılması için 13.07.2026 tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) başvuruda bulunulmuş olup, 06.08.2026 tarihinde SPK onayından geçmiştir.