

**HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN BORÇLANMA ARACI VE YAPILANDIRILMIŞ  
BORÇLANMA ARACI İHRACI BAŞVURU FORMU**

**A. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN GENEL BİLGİLER**

**1. İHRAÇÇIYI TANITICI BİLGİLER**

- 1.1. Ticaret Unvanı** : İnfö Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
(İnfö Yatırım, Şirket)
- 1.2. Merkez Adresi** : Barbaros Mah. İhlamur Bulvarı, No:3, Ağaoğlu My  
Newwork, İç Kapı No:188 Ataşehir/İstanbul
- 1.3. Ticaret Sicil Müdürlüğü** : İstanbul
- 1.4. Ticaret Sicil Numarası** : 271081-0
- 1.5. Faaliyet Konusu** :

İnfö Yatırım'ın faaliyet konusu; Ana Sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesinde belirtildiği üzere yatırım hizmetleri ve faaliyetleri ile yan hizmetler arasında sayılan ve sayılacak olan diğer her türlü işlemi Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinleri alarak yapmaktır.

İnfö Yatırım'ın 01.02.2016 tarihli G-047 (K-004) sayılı geniş yetkili yatırım kuruluşu faaliyet izni kapsamında mevcut durum itibariyle faaliyet izinleri aşağıda gösterilmiştir.

- İşlem Aracılığı Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Portföy Aracılığı Faaliyeti (01.01.2016'dan itibaren),
- Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Halka Arza Aracılık Faaliyeti (Aracılık Yüklenimi 25.06.2019'ten itibaren ve En İyi Gayret Aracılığı),
- Sınırlı Saklama Hizmetidir (01.01.2015'ten itibaren).

İnfö Yatırım bireysel ve kurumsal yatırımcılara, başta sermaye piyasası araçlarının alım – satım aracılığının yanı sıra yatırım danışmanlığı, portföy yönetimi ve kurumsal finansman hizmetleri de sunmaktadır. İnfö Yatırım, Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası, Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ve Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri'nde de aracılık hizmeti vermektedir.

Alım – Satım Aracılığı faaliyetleri kapsamında, BİAŞ Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası'nda alım satım işlemleri gerçekleştirilmektedir.

Türev Araçların Alım Satımına Aracılık faaliyetleri kapsamında, BİAŞ Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'nda türev ürünlerin alım satım işlemleri yapılmaktadır.

Kaldıraçlı Alım-Satım İşlemleri faaliyetleri kapsamında ise FX olarak bilinen kaldıraçlı alım satım işlemleri ile yurt dışı borsalarda işlem gören pariteler, şirketler ve emtialar için aracılık işlemlerinde bulunmaktadır.

Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı faaliyetleri kapsamında ise lisans belgeli portföy yöneticileri ve yatırım danışmanları tarafından yatırımcılara hizmet sunulmaktadır.

İnfo Yatırım tarafından Halka Arza Aracılık faaliyetleri kapsamında, BİAŞ'ta işlem görecektir. şirketlerin halka arzına aracılık (aracılık yüklenimi ve en iyi gayret aracılığı) ve tüm kurumsal finansman faaliyeti hizmetleri sunulmakta olup halka arzına aracılık faaliyetlerini yürüttüğü Fade Gıda Yatırım Sanayi Ticaret Anonim Şirketi paylarının halka arzı 2020 yılının Temmuz ayında, Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.'nin halka arzı 2021 yılının Nisan ayında, Escar Filo Kiralama Hizmetleri A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Temmuz ayında, Hedef Holding A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Ekim ayında, Mobitel İletişim Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Kasım ayında, Rainbow Polikarbonat Sanayi Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Aralık ayında, Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Şubat ayında, Gezinomi Seyahat Turizm Ticaret A.Ş. ve Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Mart ayında, Barem Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Ağustos ayında, Platform Turizm Taşımacılık Gıda İnşaat Temizlik Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., SDT Uzay ve Savunma Teknolojileri A.Ş. ve Oncosem Onkolojik Sistemler Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı ise 2022 yılının Aralık ayında tamamlanmıştır. Mackolik İnternet Hizmetleri Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Ocak ayında, Graiturk Tarım A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Nisan ayında, Katılmevim Tasarruf Finansman A.Ş. ve Forte Bilgi İletişim Teknolojileri ve Savunma Sanayi A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Haziran ayında, Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Ağustos ayında, Hat-San Gemi İnşaa Bakım Onarım Deniz Nakliyat Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Eylül ayında, Çates Elektrik Üretim A.Ş. paylarının halka arzı ise 2023 yılının Aralık ayında tamamlanmıştır. 2024 yılı içerisinde Şubat ayında Alves Kablo Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Artemis Halı A.Ş. paylarının halka arzı, Ağustos ayında ise Kırac Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı tamamlanmış olup 2025 yılında ise Ocak ayında Mopaş Marketcilik Gıda ve Sanayi A.Ş. ve Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş. paylarının halka arzı, Şubat ayında Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı tamamlanmıştır. 2026 yılının Ocak ayında Netcad Yazılım A.Ş., Nisan ayında Ağaoğlu Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Temmuz ayında da Orzaks İlaç ve Kimya Sanayi Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı tamamlanmıştır.

İnfo Yatırım ayrıca SPK'nın onayladığı ihraç tavanları dahilinde finansman bonoları da ihraç etmekte olup işbu tanıtıcı bilgi dokümanı tarihi itibarıyla tedavülde 1.500.000.000 TL nominal değerli finansman bonusu bulunmaktadır.

İnfo Yatırım kendi finansman bonoları haricinde 21 şirketin daha borçlanma aracı ihraçlarına aracılık etmiştir. Söz konusu şirketlerden Ereğli Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş., Global Yatırım Holding A.Ş., Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş., Odaş Elektrik Üretim Sanayi Ticaret A.Ş., Tam Finans Faktoring A.Ş., Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Erciyas Çelik Boru Sanayi A.Ş., Bien Finans Faktoring A.Ş., Consus Enerji

İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş., Ral Yatırım Holding A.Ş., Karsan Otomotiv Sanayii ve Ticaret A.Ş., TV8 TV Yayıncılık A.Ş., Alves Kablo Sanayi ve Ticaret A.Ş., Hedef Yatırım Bankası A.Ş., Mediazz Yeni Medya ve Teknoloji A.Ş., Akademi Çevre Entegre Atık Yönetimi Endüstri A.Ş. ve İstanbul Faktoring A.Ş. için finansman bonusu ihracına aracılık edilmiş, Tümosan Motor ve Traktör Sanayi A.Ş., İnfina Advanced Elektronik A.Ş., Seyidoğlu Otomotiv Tamir Bakım ve Park İşletmeciliği Müşavirlik Hizmetleri A.Ş. ve Haver Farma İlaç A.Ş. için ise sukuk ihracına aracılık edilmiştir.

Ayrıca İfo Yatırım, hakim ortaklık yapısının değişmesini takiben hızla yeniden yapılanmaya gitmiş olup, başta teknolojik alt yapı, nitelikli insan kaynağı ve şubeleşme adımları olmak üzere adımlar atılmıştır. Şirket, yeniden yapılanma sonrasında 25 şirketin sermaye artırımına (toplamda 30 sermaye artırımı işlemi), 5 şirketin pay alım teklifine, 2 şirketin de ayrılma hakkı işlemlerine aracılık etmiştir.

İfo Yatırım'ın işbu tanıtıcı bilgi dokümanı tarihi itibarıyla 270 çalışanı bulunmakta olup merkezi Barbaros Mah. İhlamur Bulvarı, No:3, Ağaoğlu My Newwork, İç Kapı No:188 Ataşehir/İstanbul adresinde bulunmaktadır.

İfo Yatırım İstanbul'daki Genel Müdürlüğü'nün yanı sıra İstanbul'da Etiler ve Maslak, Ankara'da Çankaya, Söğütözü ve Ankara, İzmir ve Denizli şubeleri, Ataşehir, Beşiktaş, Göztepe, Levent, Şişli, Tuzla, Adana, Bursa, Gaziantep, Kırıkkale ve Mersin irtibat büroları aracılığıyla olmak üzere 18 farklı noktada hizmet vermektedir.

#### 1.6. Ortaklık Yapısı

İfo Yatırım'ın sermayesini temsil eden paylar A ve B grubu nama yazılı paylardan oluşmakta olup B grubu nama yazılı payları Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmektedir. 09.12.2026 tarihi itibarıyla 1,00 TL nominal değerli payın kapanış fiyatı 4,00 TL'dir.

İfo Yatırım'ın 960.336.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin ortaklar arasında dağılımını gösterir tablo aşağıda yer almaktadır.

| Şirket'in Ortaklık Yapısı                                                  |                  |                       |            |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------|------------|
| Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı                                        | Sermayedeki Payı |                       |            |
|                                                                            | Grubu            | Tutar (TL)            | Oran (%)   |
| Sibel GÖKALP                                                               | A                | 9.603.360,00          | 1,38       |
|                                                                            | B                | 3.646.973,00          |            |
| Hedef Holding A.Ş.                                                         | B                | 291.661.051,23        | 30,37      |
| Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) | B                | 86.528.079,00         | 9,01       |
| Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)  | B                | 56.359.883,90         | 5,87       |
| Diğer                                                                      | B                | 512.536.652,87        | 53,37      |
| <b>Toplam</b>                                                              | <b>A+B</b>       | <b>960.336.000,00</b> | <b>100</b> |

İnfo Yatırım'ın 960.336.000 TL olan çıkarılmış sermayesini temsil eden paylara ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır.

| Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi |                   |                                              |                                     |                |                           |
|---------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------|----------------|---------------------------|
| Grubu                                       | Nama/<br>Hamiline | İmtiyazların Türü                            | Bir Payın<br>Nominal Değeri<br>(TL) | Toplam (TL)    | Sermayeye<br>Oranı<br>(%) |
| A                                           | Nama              | Yönetim kurulu üye seçimi, oy hakkı imtiyazı | 1,00                                | 9.603.360,00   | 1,00                      |
| B                                           | Nama              | Yoktur.                                      | 1,00                                | 950.732.640,00 | 99,00                     |
| Toplam                                      |                   |                                              |                                     | 960.336.000,00 | 100,00                    |

İnfo Yatırım'ın Ana Sözleşmesi'nin 6. maddesine göre 960.336.000 TL tutarındaki sermayenin 9.603.360 TL nominal değerli kısmı A grubu nama, 950.732.640 TL nominal değerli kısmı B grubu nama yazılıdır. Ana Sözleşme'nin 9. maddesine göre en az 5 üyeden oluşan yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Ana Sözleşme'nin 12. maddesine göre yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu nama yazılı pay sahiplerinin 15 oy hakkı, B grubu nama yazılı pay sahiplerinin ise 1 oy hakkı vardır.

#### 1.7. Sermayede En Fazla Paya Sahip Tüzel Kişi Ortağa Ait Ortaklık Yapısı

İnfo Yatırım'ın sermayesinin %30,37'sine sahip olan Hedef Holding A.Ş.'nin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Hedef Holding A.Ş.'nin Ortaklık Yapısı                               |                  |                  |          |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|----------|
| Ticaret Unvanı/Adı-Soyadı                                            | Sermayedeki Payı |                  |          |
|                                                                      | Grubu            | Tutar (TL)       | Oran (%) |
| Sibel GÖKALP                                                         | A                | 240.451.707,58   | 77,71    |
|                                                                      | B                | 2.090.800.627,65 |          |
| Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) | B                | 338.683.007,28   | 11,29    |
| Diğer                                                                | B                | 330.064.657,49   | 11,00    |
| Toplam                                                               | A+B              | 3.000.000.000,00 | 100,00   |

Hedef Holding A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi'nin 9. maddesine göre; yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun önereceği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Hedef Holding A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi'nin 12. maddesine göre; olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan A grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 5 oy hakkı, B grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 oy hakkı vardır. 240.451.707,58 TL nominal değerli A grubu imtiyazlı payların tamamı Sibel GÖKALP'e aittir.

#### 1.8. Sermayede En Fazla Paya Sahip Tüzel Kişi Ortağın Bulunduğu Ülkeye İlişkin Riskler:

Sermayede en fazla paya sahip tüzel kişi ortak, yurt dışında yerleşik değildir.



### 1.9. Yönetim Kurulu Üyeleri

İnfo Yatırım'ın Ana Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 9. maddesine göre; "Şirketin işleri ve idaresi Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde en az 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile karar alır. A Grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. Yönetim kurulu üyelerinin yarısı, A Grubu pay sahiplerinin gösterdiği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Diğer yönetim kurulu üyeleri genel kurul tarafından belirlenir. (A) grubu pay sahipleri yönetim kurulu üye seçiminde her bir pay için 15 (onbeş) oy, (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler. Genel Kurul tarafından seçilecek en az 2 (iki) bağımsız üyenin Sermaye Piyasası Kurulu tarafından Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirlenmiş nitelikleri haiz olması zorunludur. Yönetim Kurulu Üyeleri'nin görev süreleri en çok üç yıldır. Görev süresi sona eren Yönetim Kurulu Üyeleri, yeniden Yönetim Kurulu Üyeliği'ne seçilebilirler."

İnfo Yatırım'ın Ana Sözleşmesi'nin "Şirketi Temsil ve İlzam, Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Taksimi, Yönetim Kurulu Üyelerine Ait Yükümlülükler, Yönetim Kurulu'na Bağlı Komiteler, Özellik Arz Eden Kararlar ve Önemli Nitelikteki İşlemler ve Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 10. maddesine göre;

"Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların şirket ticaret unvanı altına konmuş ve şirketi ilzama yetkili kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır. Toplantılarda her üyenin bir oy hakkı vardır. Yönetim Kurulu, görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesini sağlamak üzere Şirketin gereksinimlerini de dikkate alarak Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi ile gerektiği takdirde yeterli sayıda sair komiteleri oluşturur."

Şirket ana sözleşmesinin 9. maddesi gereğince en az 5 kişiden oluşacak yönetim kurulu kapsamında 2'si bağımsız üye olmak üzere 7 üyeli yönetim kurulu oluşturulmuştur.

| Yönetim Kurulu Üyeleri |                                  |                          |              |
|------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------|
| Adı-Soyadı             | Görevi / Unvanı                  | Seçildiği GK / YK Tarihi | Görev Süresi |
| Namık Kemal GÖKALP     | Yönetim Kurulu Başkanı           | 26.04.2024               | 3 Yıl        |
| Mehmet Ziya GÖKALP     | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı | 26.04.2024               | 3 Yıl        |
| Bülent KIRIMLI         | Yönetim Kurulu Üyesi             | 26.04.2024               | 3 Yıl        |
| Ayça GÖKALP            | Yönetim Kurulu Üyesi             | 26.04.2024 (*)           | 3 Yıl (*)    |
| Tacettin VURAL         | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi    | 26.04.2024 (**)          | 3 Yıl (**)   |
| Murat NARMAN           | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi    | 26.04.2024 (***)         | 3 Yıl (***)  |
| Nizamettin UÇAK        | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi    | 26.04.2024 (****)        | 3 Yıl (****) |

İnfo Yatırım'ın yönetim kurulu üyeleri 26.04.2024 tarihli olağan genel kurulda 3 yıllığına seçilmişlerdir.

(\*) 28.03.2025 tarihinde yönetim kurulu üyesi Murat TANRIÖVER, görevinden istifa etmiş olup Murat TANRIÖVER'in görev süresini tamamlamak üzere yerine Ayça GÖKALP atanmıştır. Söz konusu yönetim kurulu üye ataması, 17.04.2026 tarihli 2025 yılına ait olağan genel kurul toplantısında onaylanmıştır.

(\*\*) 11.08.2025 tarihinde yönetim kurulu üyesi Ashhan MUTLUCAN, görevinden istifa etmiş olup Ashhan MUTLUCAN'ın görev süresini tamamlamak üzere yerine Tacettin VURAL atanmıştır. Söz konusu yönetim kurulu üye ataması, 17.04.2026 tarihli 2025 yılına ait olağan genel kurul toplantısında onaylanmıştır.

(\*\*\*) 21.08.2025 tarihinde yönetim kurulu üyesi İlyas AVCI, görevinden istifa etmiş olup İlyas AVCI'nın görev süresini tamamlamak üzere yerine Murat NARMAN atanmıştır. Söz konusu yönetim kurulu üye ataması, 17.04.2026 tarihli 2025 yılına ait olağan genel kurul toplantısında onaylanmıştır.

(\*\*\*\*) 06.02.2026 tarihinde yönetim kurulu üyesi Sarper Volkan ÖZTEN, görevinden istifa etmiştir. Sarper Volkan ÖZTEN'in görev süresini tamamlamak üzere yerine Nizamettin UÇAK atanmış olup söz konusu üye ataması yapılacak ilk genel kurulda pay sahiplerinin onayına sunulacaktır.

#### 1.10. Bağlı Ortaklıkları ve Finansal Duran Varlıkları

| İştirakler ve Diğer Finansal Duran Varlıklar |                |                                  |                                |
|----------------------------------------------|----------------|----------------------------------|--------------------------------|
| Ticaret Unvanı                               | Sermayesi (TL) | Sahip Olunan Sermaye Tutarı (TL) | Sahip Olunan Sermaye Oranı (%) |
| Borsa İstanbul A.Ş.                          | 423.234.000    | 50.000                           | 0,0118                         |
| İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.       | 600.000.000    | 1.028,57                         | 0,0002                         |
| Hedef Yatırım Bankası A.Ş.                   | 3.000.000.000  | 270.000.000                      | 9,0000                         |

| Bağlı Ortaklıklar                         |                |                                  |                                |
|-------------------------------------------|----------------|----------------------------------|--------------------------------|
| Ticaret Unvanı                            | Sermayesi (TL) | Sahip Olunan Sermaye Tutarı (TL) | Sahip Olunan Sermaye Oranı (%) |
| Hedef Varlık Kiralama A.Ş.                | 2.000.000      | 2.000.000                        | 100,00                         |
| SNT Yazılım ve Finansal Teknolojiler A.Ş. | 10.204.082     | 10.204.082                       | 100,00                         |

#### 1.11. KAP Sertifikası Başvurusunun Yapılıp Yapılmadığı ve Bildirimle Yetkili Kişilerin İsimleri ve Görevleri

Şirket KAP üyesidir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.6 sayılı "Kamuyu Aydınlatma Platformu Tebliği"nin 5'inci maddesi uyarınca Şirket adına bildirim göndermek için elektronik sertifikaları bulunan yetkili kişiler aşağıda belirtilmiştir.

| KAP Bildirimleri ile Yetkili Kişiler |                        |                             |
|--------------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Adı – Soyadı                         | Görevi / Unvanı        | Sertifikanın Alındığı Tarih |
| Bülent KIRIMLI                       | Yönetim Kurulu Üyesi   | 23.05.2019                  |
| Tamer AKBAL                          | Genel Müdür            | 23.05.2019                  |
| Yusuf Ali ALAN                       | Genel Müdür Yardımcısı | 09.01.2019                  |
| Sibel GÜN                            | Muhasebe Müdürü        | 06.02.2017                  |
| Hüseyin GÜLER                        | Genel Müdür Yardımcısı | 11.02.2022                  |
| Hüseyin Tarkan AKGÜL                 | Genel Müdür            | 06.04.2022                  |

### 1.12. MKK Üyeliği'nin Bulunup Bulunmadığına İlişkin Bilgi:

Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK)'ye 28.11.2005 tarihinde üye olunurken, 28.09.2011 tarihinde ise MKK ihraççı üyeliği işlemleri tamamlanmıştır.

## 2. SERMAYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

### Son Sermaye Artırımına İlişkin Bilgiler

2.1. Artırım Öncesi Sermaye : 228.000.000 TL

### 2.2. Artırım Kaynakları

- Nakit : 0 TL
- Sermaye Düzeltme Farkları : 557.117.420 TL
- Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler : 90.953.009,54 TL
- Geçmiş Yıl Karlarından; : 84.265.570,46 TL

### 2.3. Artırım Sonrası Sermaye

(Güncel Sermaye Tutarı) : 960.336.000 TL

### 2.4. Sermayenin

- Tescil Tarihi : 13.12.2024
- İlan Edildiği TTSG Tarih ve Sayısı : 13.12.2024 / 11228

2.5. Sermayenin Ödenmiş Kısımının Tespitine İlişkin Mali Müşavir Raporunun Tarihi ve Sayısı : 10.09.2024 – YMM 1641-1322/84/Ö-29

## 3. FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETİM

Şirket'in 2024 ve 2025 yıllarına ilişkin seçilmiş finansal tablo verileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Finansal Tablo Tarihi | Hazırlanma Esasları           | Konsolide / Solo | Bağımsız Denetim Kuruluşu      | Bağımsız Denetçi Görüşü |
|-----------------------|-------------------------------|------------------|--------------------------------|-------------------------|
| 31.12.2024            | Türkiye Muhasebe Standartları | Konsolide        | PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. | Olumlu                  |
| 31.12.2025            | Türkiye Muhasebe Standartları | Konsolide        | PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. | Olumlu                  |

Şirket'in 2024 ve 2025 yıllarına ilişkin seçilmiş finansal tablo verileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Finansal Durum Tablosu (TL)                   | 31.12.2024            | 31.12.2025            |
|-----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Dönen Varlıklar</b>                        | <b>16.162.152.897</b> | <b>25.527.995.068</b> |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                     | 6.562.318.608         | 11.250.148.182        |
| Finansal Yatırımlar                           | 1.164.767.699         | 1.877.272.264         |
| Ticari Alacaklar                              | 6.898.549.891         | 10.899.753.111        |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar         | 166.398               | 428.984               |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar | 6.898.383.493         | 10.899.324.127        |
| Diğer Alacaklar                               | 1.156.280.340         | 948.818.309           |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar  | 1.156.280.340         | 948.818.309           |
| Pesin Ödenmiş Giderler                        | 14.737.272            | 18.146.644            |
| Diğer Dönen Varlıklar                         | 365.499.087           | 533.856.558           |
| <b>Duran Varlıklar</b>                        | <b>652.705.106</b>    | <b>995.295.613</b>    |
| Finansal Yatırımlar                           | 59.748.076            | 417.205.019           |
| Diğer Alacaklar                               | 112.880.918           | 138.571.676           |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar  | 112.880.918           | 138.571.676           |



|                                                                                |                       |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Maddi Duran Varlıklar                                                          | 291.856.184           | 295.309.383           |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                                  | 15.969.454            | 13.730.913            |
| Kullanım Hakkı Varlıkları                                                      | 124.169.025           | 124.427.886           |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                         | 21.761.304            | 6.050.736             |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                                                       | 26.320.145            | 0                     |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                                        | <b>16.814.858.003</b> | <b>26.523.290.681</b> |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                               | <b>14.281.780.160</b> | <b>23.428.326.863</b> |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                       | 2.956.571.305         | 5.102.291.827         |
| <i>İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>                             | <i>653.763.192</i>    | <i>0</i>              |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>                     | <i>2.302.808.113</i>  | <i>5.102.291.827</i>  |
| Ticari Borçlar                                                                 | 10.878.200.798        | 17.182.644.817        |
| <i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>                                       | <i>11.060.749</i>     | <i>9.284.494</i>      |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>                               | <i>10.867.140.049</i> | <i>17.173.360.323</i> |
| Kira Yükümlülükleri                                                            | 34.168.012            | 78.111.170            |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                               | 62.883.253            | 90.341.828            |
| Diğer Borçlar                                                                  | 269.297.449           | 816.154.872           |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>                                | <i>269.297.449</i>    | <i>816.154.872</i>    |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                                   | 746.947               | 39.331.811            |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                        | 79.912.396            | 119.450.538           |
| <i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>                                           | <i>61.648.453</i>     | <i>95.952.055</i>     |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>          | <i>18.263.943</i>     | <i>23.498.483</i>     |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                               | <b>94.952.771</b>     | <b>114.970.829</b>    |
| Kira Yükümlülükleri                                                            | 86.270.727            | 70.947.044            |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                        | 8.682.044             | 25.296.265            |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>          | <i>8.682.044</i>      | <i>25.296.265</i>     |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                                   | 0                     | 18.727.520            |
| <b>Özkaynaklar</b>                                                             | <b>2.438.125.072</b>  | <b>2.979.992.989</b>  |
| <b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>                                           | <b>2.434.054.874</b>  | <b>2.974.123.759</b>  |
| Ödenmiş Sermaye                                                                | 960.336.000           | 960.336.000           |
| Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları                                             | 642.435.188           | 642.435.188           |
| Paylara İlişkin Primler/İskontolar                                             | 2.566.861             | 2.566.861             |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Giderler | -151.512              | -151.512              |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler    | 803.168               | 136.369.579           |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                            | 278.187.462           | 48.809.715            |
| Geçmiş Yıllar Karları/Zararları                                                | 489.387.949           | 549.877.707           |
| Net Dönem Karı/Zararı                                                          | 60.489.758            | 633.880.221           |
| <b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>                                             | <b>4.070.198</b>      | <b>5.869.230</b>      |
| <b>Toplam Kaynaklar</b>                                                        | <b>16.814.858.003</b> | <b>26.523.290.681</b> |

| <b>Kar veya Zarar Tablosu (TL)</b>     | <b>31.12.2024</b>    | <b>31.12.2025</b>    |
|----------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Hasılat                                | 45.730.345.882       | 30.135.533.410       |
| Satışların Maliyeti                    | -42.205.469.336      | -27.161.322.519      |
| <b>Brüt Kar/Zarar</b>                  | <b>3.524.876.546</b> | <b>2.974.210.891</b> |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri      | -16.427.792          | -19.479.549          |
| Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri  | -516.848.847         | -484.468.502         |
| Genel Yönetim Giderleri                | -1.651.906.696       | -1.651.356.553       |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler     | 146.439.749          | 185.544.449          |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-) | -198.940.000         | -242.435.704         |



|                                                        |                      |                    |
|--------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|
| <b>Esas Faaliyet Karı</b>                              | <b>1.287.192.960</b> | <b>762.015.032</b> |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / (Giderler)         | 14.341.181           | 10.194.782         |
| <b>Finansman Gelir Gideri Öncesi Faaliyet Karı</b>     | <b>1.301.534.141</b> | <b>772.209.814</b> |
| Finansal Gelirler                                      | 434.006.436          | 736.816.524        |
| Parasal Kayıp Kazanç                                   | -754.704.581         | -384.136.967       |
| Finansal Giderler (-)                                  | -657.756.950         | -252.027.298       |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı</b> | <b>323.079.046</b>   | <b>872.862.073</b> |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri/(Gideri)           | -265.402.620         | -237.012.953       |
| <b>Dönem Karı/Zararı</b>                               | <b>57.676.426</b>    | <b>635.849.120</b> |

#### 4. DERECELENDİRME

| Derecelendirme kuruluşunun unvanı                                   | Derecelendirme notunun verildiği tarih | Uzun vadeli ulusal derecelendirme notu | Yatırım yapılabilir seviye olup olmadığı |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|
| İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. ("Turkrating") | 02.09.2025                             | TR AA-<br>Görünüm: Durağan             | Yatırım Yapılabilir                      |

İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. ("Turkrating") 2 Eylül 2025 tarihli derecelendirme raporunda "İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş."yi yatırım yapılabilir kategori içerisinde değerlendirerek Uzun Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu "TR AA-", Kısa Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu "TR A1" olarak, notların görünümünü ise "Durağan" olarak belirlemiştir. İhraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin olarak ayrıca verilmiş bir not bulunmamaktadır.

#### B. SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

##### 1. Tedavülde Bulunan Sermaye Piyasası Araçları

| Türü             | İhraç Tutarı  |             | İhraç Tarihi | İtfa Tarihi | Faiz / Getiri Oranı (%) | İhraç Şekli                 |
|------------------|---------------|-------------|--------------|-------------|-------------------------|-----------------------------|
|                  | Tutar         | Para Birimi |              |             |                         |                             |
| Finansman Bonosu | 200.000.000   | TL          | 01.07.2026   | 30.09.2026  | 45,00                   | Nitelikli Yatırımcıya Satış |
| Finansman Bonosu | 1.300.000.000 | TL          | 01.07.2026   | 30.09.2026  | 45,00                   | Nitelikli Yatırımcıya Satış |

Tedavülde yapılandırılmış borçlanma aracı bulunmamaktadır.

##### 2. İhraç Tavanı Alınan Henüz Satışı Gerçekleştirilmemiş Sermaye Piyasası Araçları

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 29.01.2026 tarih ve 5/200 sayılı kararı ile onaylanan 2.000.000.000 TL nominal değerli ihraç tavanı izni kapsamında 700.000.000 TL nominal değerli Tahvil/Finansman Bonosu limiti, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28.08.2025 tarih ve 47/1560 sayılı kararı ile onaylanan 500.000.000 TL nominal değerli ihraç tavanı izni kapsamında 489.150.000 TL nominal değerli Yapılandırılmış Borçlanma Aracı limiti kalmıştır.

| Tür                             | İhraç Tavanı ve Tavanın Verildiği Kurul Kararı | Henüz Satışı Gerçekleştirilmemiş Kısım |             |
|---------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------|
|                                 |                                                | Tutar                                  | Para Birimi |
| Tahvil/Finansman Bonosu         | 2.000.000.000 TL,<br>29.01.2026 – 5/200        | 700.000.000                            | TL          |
| Yapılandırılmış Borçlanma Aracı | 500.000.000 TL,<br>28.08.2025 – 47/1560        | 489.150.000                            | TL          |

### 3. İhraçtan Elde Edilecek Fonun Kullanım Yerleri

| Kullanım Yerlerine İlişkin Açıklama                                                                                      | Tahsis Edilecek Oran |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Şirket müşterilerinin kredili menkul kıymet işlemleri için kullandırılan kredilerin finanse edilmesinde kullanılacaktır. | %100                 |

### 4. Yetkili Kuruluş ve Sözleşme Tarihi

İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ihraç yapacaktır, aracı kullanılmayacaktır. İhraçlara aracılık İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından gerçekleştirilecektir.

### 5. Borçlanma Araçlarının ve Yapılandırılmış Borçlanma Araçlarının Borsa’da İşlem Görmesi için Borsa’ya Yapılan Başvuru Tarihi

Borçlanma araçlarının Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası’nda işlem görmesi planlanmaktadır. İhraçların Borsa İstanbul’da işlem görüp görmeyeceği satış anında belirlenmektedir. Bazı ihraçlar Borsa’ya kote edilmekte, bazı ihraçlar ise Borsa’ya kote edilmemektedir. İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Borsa İstanbul’a, SPK’dan talep edilen ihraç tavanı kapsamında satışın tamamlanması sonrasında borçlanma araçlarının, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı’nda işlem görmesine ilişkin yazılı talebini iletcektir.

Yapılandırılmış borçlanma araçlarının Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası’nda işlem görüp görmeyeceği satış anında belirlenmektedir. Bazı ihraçlar Borsa’ya kote edilmekte, bazı ihraçlar ise Borsa’ya kote edilmemektedir.

09/07/2026

İhraççı

İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yetkilileri

**İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**

Barbaros Mah. İhlâs-ur Biv. No:3 Ağaoğlu My Newwork  
İç Kapı No:101 / Alsancak / İstanbul  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 00 33 787  
Mersis No:0478003378700011

Engin Emre SEÇEN  
Genel Müdür Yardımcısı

Hüseyin GÜLER  
Genel Müdür Yardımcısı