SÜREKLİ BİLGİLERE İLİŞKİN ÖZEL DURUM AÇIKLAMASI

Konu : KGYO Pay Alımı Hk.

Yapılan Açıklama Düzeltme mi? : HAYIR

Bildirime Konu Borsa Şirketi : KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Açıklama :

15.09.2026 tarihinde Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. payları ile ilgili olarak; 11,85 TL -11,90 TL fiyat aralığından 665.000 nominal değerli payların alış işlemi tarafımca/ortaklığımca gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş. sermayesindeki paylarım 15.09.2026 tarihi itibariyle % 55,22 sınırına yükselmiştir.

Ad Soyad / Ticaret Ünvanı : ORHUN KARTAL

Tüzel Kişi Adına Bildirimi Yapanın Adı Soyadı :

Görevi : YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Varsa Birlikte Hareket Eden Diğer Gerçek-Tüzel Kişiler :

İşlem Tarihi	Alım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı (TL)	Satım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı (TL)	İşlemlerin Net Nominal Tutarı (TL) (*)	Sahip Olunan Payların Gün Başı Nominal Tutarı (TL)	Sahip Olunan Payların Gün Sonu Nominal Tutarı (TL)	Sahip Olunan Payların Gün Başı Bakiyesinin Sermayeye Oranı (%)	Sahip Olunan Oy Haklarının Gün Başı Bakiyesinin Oy Haklarına Oranı (%)	Sahip Olunan Payların Gün Sonu Bakiyesinin Sermayeye Oranı (%)	Sahip Olunan Oy Haklarının Gün Sonu Bakiyesinin Oy Haklarına Oranı (%)
15/09/2026	665.000	0	665.000	551.538.845,64	552.203.845,64	55,15	55,15	55,22	55,22

(*) Net satış olması durumunda net nominal tutar negatif gösterilmektedir.