

SÜREKLİ BİLGİLERE İLİŞKİN ÖZEL DURUM AÇIKLAMASI

Konu : PAY ALIM BİLDİRİMİ

Yapılan Açıklama Düzeltme mi? : HAYIR

Bildirime Konu Borsa Şirketi : BATI EGE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Açıklama :

Ortaklığımız Deniz Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından, ortağı olduğumuz ve yönetim kurulunda temsil edildiğimiz Batı Ege Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (BEGYO) paylarına ilişkin olarak, 16.10.2026 tarihinde 3,98–4,16 TL fiyat aralığından, ortalama 4,1190 TL birim fiyat üzerinden 32.952.000 TL işlem bedelli toplam 8.000.000 TL nominal tutarlı (8.000.000 adet) pay alımı gerçekleştirilmiştir. Söz konusu işlem sonucunda, Batı Ege Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. sermayesindeki paylarımız/oy haklarımız 16.10.2026 tarihi itibarıyla % 28,99 seviyesine ulaşmıştır. Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Ad Soyad / Ticaret Ünvanı : DENİZ TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Tüzel Kişi Adına Bildirimi Yapanın Adı Soyadı : DERYA BALTALI

Görevi : YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Varsa Birlikte Hareket Eden Diğer Gerçek-Tüzel Kişiler : -

İşlem Tarihi	Alım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı (TL)	Satım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı (TL)	İşlemlerin Net Nominal Tutarı (TL) (*)	Sahip Olunan Payların Gün Başı Nominal Tutarı (TL)	Sahip Olunan Payların Gün Sonu Nominal Tutarı (TL)	Sahip Olunan Payların Gün Başı Bakiyesinin Sermayeye Oranı (%)	Sahip Olunan Oy Haklarının Gün Başı Bakiyesinin Oy Haklarına Oranı (%)	Sahip Olunan Payların Gün Sonu Bakiyesinin Sermayeye Oranı (%)	Sahip Olunan Oy Haklarının Gün Sonu Bakiyesinin Oy Haklarına Oranı (%)
12/10/2026	1.597.841	0	1.597.841	223.261.500	224.859.341	27,39	27,39	27,59	27,59
14/10/2026	3.430.380	0	3.430.380	224.859.341	228.289.721	27,59	27,59	28,01	28,01
16/10/2026	8.000.000	0	8.000.000	228.289.721	236.289.721	28,01	28,01	28,99	28,99

(*) Net satış olması durumunda net nominal tutar negatif gösterilmektedir.