Gezinomi Seyahat Turizm
Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

30 Eylül 2026 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık
Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolar

İÇİNDEKİLER **SAYFA**

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU 1-2

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU 3

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU 4

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU 5

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR 6-34

GEZİNOMİ SEYAHAT TURİZM TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 Eylül 2026 Tarihli Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmiş
Varlıklar	**Dipnot**	**30 Eylül 2026**	**31 Aralık 2025**
Dönen varlıklar		**2.354.166.041**	**3.112.038.541**
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	81.134.550	85.976.458
Finansal Yatırımlar	4	9.318.994	10.463.157
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	*6, 18*	*90.125.602*	*195.865.449*
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	*6*	*341.872.644*	*530.248.513*
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	*7*	*1.018.072*	*53.781.490*
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	*7*	*598.023.510*	*231.285.036*
Stoklar	8	9.126.048	1.977.530
Peşin Ödenmiş Giderler	9	1.127.977.004	1.829.646.880
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		1.575.989	11.139.821
Diğer Dönen Varlıklar	14	93.993.628	161.654.207
Duran varlıklar		**1.895.633.299**	**2.420.116.851**
Finansal Yatırımlar	4	712.376.858	712.376.858
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	*7*	*2.385.125*	*452.654*
Maddi Duran Varlıklar	10	208.348.560	636.141.536
Kullanım Hakkı Varlıkları	11	889.459.240	956.413.089
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	*11*	*4.372.135*	*5.306.598*
Peşin Ödenmiş Giderler	9	-	45.429
Ertelenmiş Vergi Varlığı		78.691.381	109.380.687
Toplam varlıklar		**4.249.799.340**	**5.532.155.392**

(Ekteki dipnotlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.)

GEZİNOMİ SEYAHAT TURİZM TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 Eylül 2026 Tarihli Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmiş
Kaynaklar	**Dipnot**	**30 Eylül 2026**	**31 Aralık 2025**
Kısa vadeli yükümlülükler		**2.294.984.120**	**3.174.775.761**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	343.285.239	1.170.639.845
Diğer Finansal Yükümlülükler	5	9.368.506	3.085.854
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	5	76.833.262	100.747.237
Ticari Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	*6, 18*	*129.287.941*	*35.478.584*
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	*6*	*919.826.284*	*1.014.724.375*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	38.002.564	17.640.850
Diğer Borçlar			
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	*7, 18*	145.995.776	3.917.157
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	*7*	*1.634.629*	*3.587.352*
Ertelenmiş Gelirler	*9*	*559.433.778*	*816.852.452*
Kısa Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	*13*	*8.912.439*	*6.248.585*
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	*12*	*639.977*	*795.600*
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	14	61.763.725	1.057.870
Uzun vadeli yükümlülükler		**555.675.060**	**659.784.204**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5	86.070.056	97.251.823
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	5	274.688.059	383.413.582
Uzun Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	*13*	11.030.491	8.422.524
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		183.886.454	170.696.275
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		**1.399.140.160**	**1.697.595.427**
Ödenmiş Sermaye	15	65.000.000	65.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	15	284.557.047	284.557.047
Paylara İlişkin Primler/(İskontolar)		548.575.760	548.575.760
Geri Alınmış Paylar (-)		(990.992)	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Kazanç/(Kayıp) Fonu		*(14.469.289)*	*(11.051.383)*
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	15	45.159.778	45.159.778
Geçmiş Yıllar Karları / Zararları	15	765.354.225	926.609.425
Net Dönem Karı / Zararı		(294.046.369)	(161.255.200)
Toplam kaynaklar		**4.249.799.340**	**5.532.155.392**

(Ekteki dipnotlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.)

GEZİNOMİ SEYAHAT TURİZM TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 Ocak – 30 Eylül 2026 ve 1 Ocak – 30 Eylül 2025 Ara Dönemlerine Ait Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

		Cari dönem	Geçmiş dönem	Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmemiş
	Dipnot	1 Ocak - 30 Eylül 2026	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2026	1 Temmuz - 30 Eylül 2025
Kar veya Zarar Kısmı					
Hasılat	16	2.958.955.160	3.695.264.413	2.062.312.380	2.470.705.351
Satışların maliyeti (-)	16	(2.504.833.657)	(3.185.742.769)	(1.693.338.742)	(2.063.114.431)
Brüt Kar / (Zarar)		**454.121.503**	**509.521.644**	**368.973.638**	**407.590.920**
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)		(337.164.797)	(268.569.148)	(173.832.471)	(128.645.515)
Genel yönetim giderleri (-)		(134.117.012)	(97.987.075)	(45.581.594)	(27.602.800)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		146.935.867	375.407.754	61.575.607	96.516.968
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)		(110.924.343)	(217.578.908)	(54.082.667)	(28.457.334)
Esas faaliyet karı / (zararı)		**18.851.218**	**300.794.267**	**157.052.513**	**319.402.239**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		109.473.028	77.194.498	33.615.649	27.269.320
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)		(866.975)	(160.702)	-	-
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri		(2.668.197)	500.000	(2.303.699)	307.034
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı / (Zararı)		**124.789.074**	**378.328.063**	**188.364.463**	**346.978.593**
Finansman gelirleri		56.895.856	203.006.655	24.097.059	39.045.764
Finansman giderleri (-)		(417.575.037)	(554.688.829)	(157.210.183)	(272.485.032)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları)		(13.255.844)	42.045.827	(23.837.441)	70.333.268
Vergi Öncesi Kar / (Zarar)		**(249.145.951)**	**68.691.716**	**31.413.898**	**183.872.593**
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri					
- Dönem vergi gideri		*-*	*(32.947.230)*	*-*	*(31.617.036)*
- Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)		*(44.900.418)*	*(55.884.376)*	*(33.080.941)*	*(32.960.610)*
Net Dönem Karı / (Zararı)		**(294.046.369)**	**(20.139.890)**	**(1.667.043)**	**119.294.947**
Dönem Karının Dağılımı					
Ana ortaklık payları		(294.046.369)	(20.139.890)	(1.667.043)	119.294.947
Pay Başına Kazanç / (Zarar)		**(4,52)**	**(0,31)**	**(0,03)**	**1,84**
Diğer Kapsamlı Gelir / (Gider)		**(3.417.906)**	**(27.754)**	**(723.015)**	**250.740**
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar					
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal (kayıp)/kazanç		*(4.438.839)*	*(37.006)*	*(938.980)*	*334.319*
- Vergi etkisi		*1.020.933*	*9.252*	*215.965*	*(83.579)*
Toplam Kapsamlı Gelir		**(297.464.275)**	**(20.167.644)**	**(2.390.058)**	**119.545.687**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar		-	-	-	-
Ana ortaklık payları		(297.464.275)	(20.167.644)	(2.390.058)	119.545.687

(Ekteki dipnotlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.)

GEZİNOMİ SEYAHAT TURİZM TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 Ocak – 30 Eylül 2026 ve 1 Ocak – 30 Eylül 2025 Ara Dönemlerine Ait
Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

						Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler						
Bağımsız denetimden geçmemiş	**Dipnot**	**Ödenmiş sermaye**	**Sermaye düzeltmesi farkları**	**Paylara ilişkin primler/ iskontolar**	**Geri alınmış paylar**	**Tanımlanmış fayda planları birikmiş yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)**	**Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler**	**Geçmiş yıllar karları/ (zararları)**	**Net dönem karı/(zararı)**	**Ana ortaklığa ait özkaynaklar**	**Kontrol gücü olmayan paylar**	**Toplam özkaynaklar**
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla bakiye	**15**	**65.000.000**	**284.559.851**	**544.731.435**	**-**	**(7.891.985)**	**45.160.140**	**947.033.158**	**(29.002.977)**	**1.849.589.622**	**-**	**1.849.589.622**
Transferler		-	-	-	-	-	-	(29.002.977)	29.002.977	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir		-	-	-	-	(27.754)	-	-	(20.139.890)	(20.167.644)	-	(20.167.644)
30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla bakiye		**65.000.000**	**284.559.851**	**544.731.435**	**-**	**(7.919.739)**	**45.160.140**	**918.030.181**	**(20.139.890)**	**1.829.421.978**	**-**	**1.829.421.978**
1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla bakiye	**15**	**65.000.000**	**284.557.047**	**548.575.760**	**-**	**(11.051.383)**	**45.159.778**	**926.609.425**	**(161.255.200)**	**1.697.595.427**	**-**	**1.697.595.427**
Transferler		-	-	-	-	-	-	(161.255.200)	161.255.200	-	-	-
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış (azalış)		-	-	-	(990.992)	-	-	-	-	(990.992)	-	(990.992)
Toplam kapsamlı gelir		-	-	-	-	(3.417.906)	-	-	(294.046.369)	(297.464.275)	-	(297.464.275)
30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla bakiye		**65.000.000**	**284.557.047**	**548.575.760**	**(990.992)**	**(14.469.289)**	**45.159.778**	**765.354.225**	**(294.046.369)**	**1.399.140.160**	**-**	**1.399.140.160**

(Ekteki dipnotlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.)

GEZİNOMİ SEYAHAT TURİZM TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 Ocak – 30 Eylül 2026 ve 1 Ocak – 30 Eylül 2025 Ara Dönemlerine Ait
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmemiş
	Dipnot	1 Ocak - 30 Eylül 2026	1 Ocak - 30 Eylül 2025
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**607.497.597**	**(120.609.916)**
Dönem Net Karı/(Zararı)		(294.046.369)	(20.139.890)
Dönem net karı / zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman giderleri ve itfa payları ile ilgili düzeltmeler	10, 11	225.356.894	160.751.115
Vergi geliri/gideri ile ilgili düzeltmeler		44.900.418	88.831.606
Karşılık giderleri ile ilgili düzeltmeler	13	6.309.892	7.235.155
Değer Düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler		1.903.849	-
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		385.600.125	546.572.969
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		(53.470.875)	(198.778.786)
Finansal yatırımların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		(950.841)	(27.195.286)
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		14.611.960	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		(102.790.558)	-
Gerçeğe uygun değer kayıpları/(kazançları) ile ilgili düzeltmeler		-	(42.991.768)
Parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) ile ilgili düzeltmeler		(323.616.333)	(324.116.299)
Toplam düzeltmeler		**197.854.531**	**210.308.706**
Finansal yatırımlardaki azalış/(artış)	4	2.095.004	-
Ticari alacaklardaki azalışlar/(artışlar) ilgili düzeltmeler	6	294.863.100	(685.107.825)
Ticari borçlardaki artışlar/(azalışlar) ilgili düzeltmeler	6	(1.088.734)	804.841.645
Stoklardaki azalışlar/(artışlar) ilgili düzeltmeler	8	(7.148.518)	(106.673.432)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalışlar/(artışlar) ilgili düzeltmeler		453.468.357	(259.611.409)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artışlar/(azalışlar) ilgili düzeltmeler		(36.225.209)	(63.526.681)
Ödenen kıdem tazminatları	13	(2.274.565)	(701.030)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		**703.689.435**	**(310.778.732)**
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**484.261.308**	**(647.881.291)**
Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	10	468.357.742	-
Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları (-)	10	(37.331.302)	(693.829.854)
Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları (-)	11	(236.007)	(2.602.635)
Alınan faiz		53.470.875	198.778.786
Finansal yatırımlardaki değişim	4	-	(150.227.588)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**(1.079.783.406)**	**592.566.486**
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		123.235.400	1.538.788.796
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları (-)		(673.458.828)	(567.102.560)
Ödenen faiz (-)		(383.359.519)	(313.585.824)
Kiralama yükümlülükleriyle ilgili nakit girişleri ve çıkışları (-)	5	(145.209.467)	(65.533.926)
İşletmenin kendi paylarını geri satın alması veya sermayenin azaltılmasıyla ilgili nakit çıkışları (-)		(990.992)	-
D. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ		**(16.817.407)**	**(89.963.348)**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/(AZALIŞ) (A+B+C+D)		**(4.841.908)**	**(265.888.069)**
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	**3**	**85.976.458**	**443.737.655**
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLER (A+B+C+D+E)	**3**	**81.134.550**	**177.849.586**

(Ekteki dipnotlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Gezinomi Seyahat Turizm Ticaret A.Ş. ("Şirket" veya "Gezinomi") ve bağlı ortaklıkları ("Grup") olarak anılacaktır. Şirket, 2015 yılında Aln Turizm Ticaret A.Ş. ünvanıyla kurulmuş olup, 13 Mayıs 2016 tarihinde şimdiki ünvanını almıştır. Şirket'in faaliyet konusu hava yolu, deniz yolu, kara yolu, demir yolu ulaşımı için bilet rezervasyon işlemleri ve bilet satışı, seyahat, tur, ulaşım ve konaklama hizmetlerinin toptan veya perakende satışıdır.

24 Mayıs 2022'de şirket, Bizzcar Filo Kiralama Hizmetleri A.Ş.'nin %80 hissesini satın alarak ortak olmuştur. 16 Kasım 2023'te ise, kalan %20 hissesi de alınarak şirketin tamamına sahip olunmuştur. 9 Ağustos 2022'de, Creastyle Expo Fuarcılık Hizmetleri A.Ş. %100 sermaye ile kurulmuştur. Ayrıca, 19 Temmuz 2023'te kurulan Bizzhouse Otelcilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş.'nin sermayesinin tamamı şirket tarafından karşılanmıştır.

Şirket'in kayıtlı adresi: Mehmetçik Mah. 1242 Sok. No:3B / 2 Muratpaşa / Antalya'dır.

Şirket, 8 Aralık 2015 tarihinde 500.000 TL sermaye ile kurulmuştur. 2019 yılında 1.000.000 TL, 2021 yılında 13.500.000 TL sermaye artışına gitmiştir. 2022 yılında ise, halka arz edilmek üzere 10.000.000 TL nakden ödenerek ve 40.000.000 TL iç kaynaklardan karşılanarak, 50.000.000 TL sermaye artımı yapmıştır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'un ödenmiş sermayesi 65.000.000 TL'dir.

Grup'un, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ortalama personel sayısı 353 kişidir (31 Aralık 2025: 152 kişi).

Grup'un sermaye yapısı aşağıda ve Not 15'te sunulmuştur.

		30 Eylül 2026		**31 Aralık 2025**
Adı	**Pay oranı**	**Pay tutarı**	**Pay oranı**	**Pay tutarı**
Ali Ercan	%25	16.251.694	%25	16.251.694
Q Yatırım Holding A.Ş.	%12	7.800.000	%12	7.800.000
Halka Arz - Diğer Kişiler	%63	40.948.306	%63	40.948.306
Toplam		**65.000.000**		**65.000.000**

Halka Arz

Şirket, 24.04.2023 tarihinde kayıtlı sermaye tavanını 2.500.000.000 TL'ye artırmak amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") başvurmuştur. SPK, konuya ilişkin esas sözleşme değişikliğine 10.05.2023 tarihinde uygun görüş vermiştir ve yeni kayıtlı sermaye tavanı 05.06.2023 tarihinde tescil edilmiştir.

Özet konsolide finansal tabloların onaylanması

Özet konsolide finansal tablolar, 9 Kasım 2026 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Özet konsolide finansal tabloların hazırlanış temelleri

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

SPK mevzuatına göre raporlama yapan şirketler, Tebliğ'in 5. maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") uygularlar.

Finansal tablolar, Grup'un yasal kayıtlarına dayandırılmış ve Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'ye göre Grup'un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile gösterilen finansal varlıklar haricinde, tarihi maliyet esası baz alınarak hazırlanmıştır.

Geçerli ve raporlama para birimi

Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve özet konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup tarafından kullanılan 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
ABD Doları	48,9303	42,8457
Avro	55,5567	50,2859
İngiliz Sterlini	64,8493	57,5123

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

Konsolidasyona ilişkin esaslar

Özet konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve Şirket tarafından kontrol edilen bağlı ortaklıkların finansal tablolarını içermektedir. Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından bağlı ortaklıkların finansal tablolarında gerekli düzeltme ve sınıflamalar yapılmıştır.

i.Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup, bir işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortakların finansal tabloları, kontrolün başladığı tarihten sona erdiği tarihe kadar özet konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

Bağlı ortaklıkların muhasebe politikaları, gerek görüldüğünde Grup tarafından kabul görmüş politikalara uyum sağlamak adına değiştirilmiştir. Söz konusu durum, kontrol gücü olmayan paylarda ters bakiye ile sonuçlansa dahi, toplam kapsamlı gelir ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Aşağıdaki tablo, 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un sahip olduğu pay oranı ile birlikte bağlı ortaklıklarını göstermektedir:

	Gezinomi ve bağlı ortaklıklarının doğrudan ve dolaylı kontrol payları (%)	
	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
Bizzcar Filo Kiralama Hizmetleri Anonim Şirketi	100,00	100,00
Creastyle Expo Fuarcılık Hizmetleri Anonim Şirketi	100,00	100,00
Bizzhouse Otelcilik ve Turizm İşletmeleri Anonim Şirketi	100,00	100,00

ii.Grup'un mevcut bağlı ortaklıklarının kontrol gücündeki değişiklikler

Grup'un, bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklıkların paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bağlı ortaklıklarının kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar veya zarar, alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bağlı ortaklıkların varlıkların gerçeğe uygun değer ile veya yeniden değerlenmiş tutarları ile değerlenmesi ve buna ilişkin birikmiş kazancın/zararın diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmesi ve özkaynakta toplanması durumunda, diğer kapsamlı gelir içinde önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Grup'un ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer).

Bağlı ortaklıkların satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 Finansal Araçlar standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

Konsolidasyona ilişkin esaslar (Devamı)

iii.Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Özet konsolide finansal tabloların hazırlanması aşamasında Grup içi yapılan işlemler, Grup içi bakiyeler ve Grup içi işlemlerden dolayı oluşan gerçekleşmemiş gelirler ve giderler karşılıklı olarak silinmektedir. İştirakle ana ortaklık ve ana ortaklığın konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan karlar ve zararlar, ana ortaklığın iştirakteki payı oranında netleştirilmiştir. Gerçekleşmemiş zararlar değer düşüklüğüne dair kanıt olmadığı sürece gerçekleşmemiş kazançlarla aynı şekilde silinirler.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup; bu nedenle, 31 Aralık 2025 ve 30 Eylül 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını da 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla, ara dönem özet konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltme katsayısı	İki yıllık kümülatif Enflasyon oranları
30 Eylül 2026	137,23	1,00000	%158
31 Aralık 2025	110,39	1,24317	%211
30 Eylül 2025	105,78	1,29732	%222

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satin alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilememektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü ve TMS 2 Stoklar hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hatalar

Uygulanan değerleme ilkeleri ve muhasebe politikaları sunumu yapılan tüm dönem bilgilerinde tutarlı bir şekilde uygulanmıştır. Grup, benzer nitelikteki işlemleri, diğer olayları ve durumları tutarlı olarak finansal tablolarına alır, değerler ve sunar. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişiklik olmamıştır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hatalar (Devamı)

Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli özet konsolide finansal tablolarının düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem özet konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

i) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

Grup söz konusu değişikliğin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

Söz konusu standart, Grup için geçerli değildir.

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 19 – Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Söz konusu standart, Grup için geçerli değildir.

TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 28 Değişiklikleri – İştirak ve İş Ortaklıklarına Yönelik Gerçeğe Uygun Değer Opsiyonu

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hatalar (Devamı)

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 20 Standardı UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar.Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 20 – Düzenlemeye Dayalı Varlıklar ve Düzenlemeye Dayalı Yükümlülükler Standardı

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti

30 Eylül 2026 tarihinde sona eren ara döneme ait özet konsolide finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Dolayısıyla ara dönem konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

2.5 Önemli Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Özet konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (Devamı)

Özet konsolide finansal tablolarda kayıtlara alınan tutarlar üzerinde önemli etkisi olan tahminlere ilişkin bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

a) Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden özet konsolide finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Ayrıca, alacak değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır. Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla şüpheli alacak karşılıkları Not 6'da açıklanmıştır.

b) Grup yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur (Not 10 ve 11).

c) Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklara ilişkin detaylar Not 13'te yer almaktadır.

d) Ertelenen vergi aktifi gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi aktifi geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır.

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kasa	197.807	22.863
Banka		
-Vadesiz mevduatlar	*13.616.083*	*65.228.795*
-Vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatlar	*67.211.709*	*20.723.455*
Diğer hazır değerler	108.951	1.345
Toplam	**81.134.550**	**85.976.458**

Bankalardaki mevduatlar üzerinde 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla herhangi bir blokaj veya kısıtlama bulunmamaktadır.

Banka	Döviz Cinsi	Faiz Oranı	30 Eylül 2026
Ziraat Bankası	TL	36,75%	5.551.694
Q Yatırım Bankası	TL	42,50%	2.192.822
Vakıfbank	TL	35,00%	1.487.496
Garanti Bankası	TL	35,25%	57.979.697
Toplam			**67.211.709**

Banka	Döviz Cinsi	Faiz Oranı	31 Aralık 2025
Ziraat Bankası	TL	49,00%	10.616.078
Q Yatırım Bankası	TL	54-49%	5.094.453
Garanti Bankası	TL	49,00%	5.012.924
Toplam			**20.723.455**

4. FİNANSAL YATIRIMLAR

a) Kısa vadeli finansal yatırımlar

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal yatırımlar	9.318.994	10.463.157
	9.318.994	**10.463.157**

b) Uzun vadeli finansal yatırımlar

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Q Yatırım Bankası A.Ş.	712.376.858	712.376.858
	712.376.858	**712.376.858**

5. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR VE KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli		
Kredi kartı borçları	123.701.909	340.679.293
İhraç edilen borçlanma senetleri	185.000.000	727.254.450
Faiz tahakkukları	34.583.330	102.706.102
Diğer finansal yükümlülükler	9.368.506	3.085.854
Toplam kısa vadeli borçlanmalar ve diğer finansal yükümlülükler	**352.653.745**	**1.173.725.699**
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları		
Kiralama yükümlülükleri	76.833.262	100.747.237
Toplam uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	**76.833.262**	**100.747.237**
Uzun vadeli		
Uzun vadeli banka kredileri	86.070.056	97.251.823
Kiralama yükümlülükleri	274.688.059	383.413.582
Toplam uzun vadeli borçlanmalar	**360.758.115**	**480.665.405**

5. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR VE KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Devamı)

Grup'un, kiralama yükümlülüklerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2026	1 Ocak - 30 Eylül 2025
Dönem başı – 1 Ocak	484.160.819	553.041.336
Dönem içinde ilaveler/yeniden hesaplamalar	57.675.481	239.592.591
Net kira ödemesi	(145.209.467)	(65.533.926)
Faiz giderleri	50.273.573	35.032.417
Parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	(95.379.085)	(81.622.059)
Kapanış	**351.521.321**	**680.510.359**

6. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

a) Ticari alacaklar

Raporlama dönemleri sonu itibarıyla Grup'un ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		
- Ticari alacaklar	*340.494.976*	*304.598.610*
- Alınan çek ve senetler	*13.676.800*	*238.596.816*
İlişkili taraflardan ticari alacaklar		
- Ticari alacaklar	*90.125.602*	*91.342.781*
- Alınan çek ve senetler	*-*	*104.522.668*
Gelir tahakkukları	**-**	99.603
	444.297.378	**739.160.478**
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-) (*)	(12.299.132)	(13.046.516)
Toplam	**431.998.246**	**726.113.962**

Grup'un şüpheli ticari alacaklar karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Şüpheli ticari alacakların hareketleri	1 Ocak - 30 Eylül 2026	1 Ocak - 30 Eylül 2025
Dönem başı - 1 Ocak,	(13.046.516)	(18.424.798)
Dönemin içinde ayrılan karşılıklar	(2.668.197)	500.000
Konusu kalmayan karşılıklar/tahsilatlar	764.348	2.035.057
Parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	2.651.233	2.850.126
Kapanış bakiyesi	**(12.299.132)**	**(13.039.615)**

(*) Grup, bilanço tarihi itibari ile alacaklarını gözden geçirmekte; yasal takibe girmeyen ancak, tahsil kabiliyeti şüpheli duruma düşen ve tahsil edilemeyeceğini öngördüğü ticari alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır.

6. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

b) Ticari borçlar

Raporlama dönemleri sonu itibarıyla Grup'un ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli		
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		
- Ticari borçlar	*372.056.944*	*129.956.488*
- Verilen çek ve senetler	*458.558.900*	*883.793.571*
İlişkili taraflara ticari borçlar		
- Ticari borçlar	*129.287.941*	*35.478.584*
Gider tahakkukları	89.210.440	974.316
Toplam	**1.049.114.225**	**1.050.202.959**

7. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

a) Diğer alacaklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli		
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	1.018.072	53.781.490
Verilen depozito ve teminatlar	1.526.247	343.838
KDV alacakları	40.859.945	15.991.758
Diğer çeşitli alacaklar	555.637.318	214.949.440
Toplam	**599.041.582**	**285.066.526**
Uzun vadeli		
Verilen depozito ve teminatlar	2.385.125	452.654
Toplam	**2.385.125**	**452.654**

b) Diğer borçlar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli		
İlişkili taraflara diğer borçlar	145.995.776	3.917.157
Ödenecek KDV	-	2.755.960
Diğer	1.634.629	831.392
	147.630.405	**7.504.509**

8. STOKLAR

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
İlk madde ve malzeme	9.126.048	1.977.530
	9.126.048	**1.977.530**

9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Raporlama dönemleri sonu itibarıyla Grup'un peşin ödenmiş giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli		
Verilen avanslar (*)	979.547.837	1.327.247.722
İlişkili taraflara verilen avanslar	41.024.079	423.475.254
Gelecek aylara ait giderler	107.405.088	78.923.904
	1.127.977.004	**1.829.646.880**
Uzun vadeli		
Gelecek yıllara ait giderler	-	45.429
	-	**45.429**

(*) Raporlama dönemleri sonu itibarıyla verilen avanslar, tedarikçilere yapılan ön ödemelerden oluşmaktadır.

Raporlama dönemleri sonu itibarıyla Grup'un ertelenmiş gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli		
Alınan avanslar (*)	555.367.896	462.844.697
İlişkili taraflardan alınan avanslar	4.065.882	354.007.755
	559.433.778	**816.852.452**

(*) Raporlama dönemleri sonu itibarıyla alınan avanslar müşterilerin rezervasyonlarından kaynaklanmakta olup, ilgili tarihlerde hasılat olarak kaydedilmektedir.

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2026	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2026
Maliyet				
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	679.120.169	544.775	(465.352.774)	214.312.170
Taşıt araçları	4.455.015	-	-	4.455.015
Döşeme ve demirbaşlar	54.094.027	8.044.379	(1.059.112)	61.079.294
Diğer maddi duran varlıklar	7.396.282	-	-	7.396.282
Özel maliyetler	44.121.027	28.742.148	(397.007)	72.466.168
	789.186.520	**37.331.302**	**(466.808.893)**	**359.708.929**
Birikmiş amortisman				
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	(96.236.743)	(79.020.540)	100.650.973	(74.606.310)
Taşıt araçları	(4.455.015)	-	-	(4.455.015)
Döşeme ve demirbaşlar	(32.062.521)	(9.875.567)	193.729	(41.744.359)
Diğer maddi duran varlıklar	(6.331.306)	(432.184)	-	(6.763.490)
Özel maliyetler	(13.959.399)	(10.228.803)	397.007	(23.791.195)
	(153.044.984)	**(99.557.094)**	**101.241.709**	**(151.360.369)**
Net kayıtlı değer	**636.141.536**			**208.348.560**

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'un aktifleştirilen borçlanma maliyeti bulunmamaktadır (30 Eylül 2025: Yoktur).

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2025
Maliyet				
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	116.564.155	669.633.705	-	786.197.860
Taşıt araçları	4.455.050	-	-	4.455.050
Döşeme ve demirbaşlar	39.413.492	13.662.595	-	53.076.087
Diğer maddi duran varlıklar	7.396.340	-	-	7.396.340
Özel maliyetler	33.148.436	10.533.554	-	43.681.990
	200.977.473	**693.829.854**	-	**894.807.327**
Birikmiş amortisman				
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	(43.848.767)	(44.956.249)	-	(88.805.016)
Taşıt araçları	(4.455.050)	-	-	(4.455.050)
Döşeme ve demirbaşlar	(17.660.592)	(8.732.520)	-	(26.393.112)
Diğer maddi duran varlıklar	(5.820.553)	(234.963)	-	(6.055.516)
Özel maliyetler	(13.231.572)	(11.172.371)	-	(24.403.943)
	(85.016.534)	**(65.096.103)**	-	**(150.112.637)**
Net kayıtlı değer	**115.960.939**		-	**744.694.690**

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2026	İlaveler	30 Eylül 2026
Maliyet			
Haklar	7.716.099	236.007	7.952.106
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	5.388.412	-	5.388.412
	13.104.511	**236.007**	**13.340.518**
Birikmiş itfa payı			
Haklar	(4.043.582)	(790.972)	(4.834.554)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(3.754.331)	(379.498)	(4.133.829)
	(7.797.913)	**(1.170.470)**	**(8.968.383)**
Net kayıtlı değeri	**5.306.598**		**4.372.135**

	1 Ocak 2025	İlaveler	30 Eylül 2025
Maliyet			
Haklar	6.376.853	2.602.635	8.979.488
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	2.858.455	-	2.858.455
	9.235.308	**2.602.635**	**11.837.943**
Birikmiş itfa payı			
Haklar	(2.248.714)	(769.631)	(3.018.345)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(1.924.945)	(933.510)	(2.858.455)
	(4.173.659)	**(1.703.141)**	**(5.876.800)**
Net kayıtlı değeri	**5.061.649**		**5.961.143**

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'un aktifleştirilen borçlanma maliyeti bulunmamaktadır (30 Eylül 2025: Yoktur).

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE KULLANIM HAKKI VARLIKLARI (Devamı)

KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

	1 Ocak 2026	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2026
Maliyet				
Otel	942.622.987	-	-	942.622.987
Binalar	55.032.991	8.058.956	-	63.091.947
Taşıtlar	226.223.600	76.821.783	(41.107.207)	261.938.176
	1.223.879.578	**84.880.739**	**(41.107.207)**	**1.267.653.110**
Birikmiş amortisman				
Otel	(138.299.555)	(29.086.386)	-	(167.385.941)
Binalar	(18.931.629)	(2.571.591)	-	(21.503.220)
Taşıtlar	(110.235.305)	(92.971.353)	13.901.949	(189.304.709)
	(267.466.489)	**(124.629.330)**	**13.901.949**	**(378.193.870)**
Net kayıtlı değer	**956.413.089**			**889.459.240**

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2025
Maliyet				
Otel	942.630.548	-	-	942.630.548
Binalar	38.510.999	-	-	38.510.999
Taşıtlar	17.205.330	354.595.153	-	371.800.483
	998.346.877	**354.595.153**	**-**	**1.352.942.030**
Birikmiş amortisman				
Otel	(87.103.309)	(37.328.372)	-	(124.431.681)
Binalar	(14.330.608)	(7.851.757)	-	(22.182.365)
Taşıtlar	(13.321.696)	(48.771.742)	-	(62.093.438)
	(114.755.613)	**(93.951.871)**	-	**(208.707.484)**
Net kayıtlı değer	**883.591.264**		-	**1.144.234.546**

12. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Karşılıklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli borç karşılıkları		
Dava karşılıkları	639.977	795.600
	639.977	**795.600**

b) Verilen teminat / rehin / ipotekler ("TRİ")

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler	**30 Eylül 2026**	**31 Aralık 2025**
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
-Teminat	*39.042.184*	*67.394.868*
-Rehin	-	-
-İpotek	-	-
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
-Teminat	-	-
-Rehin	-	-
-İpotek	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
-Teminat	-	-
-Rehin	-	-
-İpotek	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı		
i. Ana Ortak lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
-Teminat	-	-
-Rehin	-	-
-İpotek	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
-Teminat	-	-
-Rehin	-	-
-İpotek	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
-Teminat	-	-
-Rehin	-	-
-İpotek	-	-
	39.042.184	**67.394.868**

12. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

b) Verilen teminat / rehin / ipotekler ("TRİ") (Devamı)

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un verilen teminat, rehin ve ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2026				
Teminatın Cinsi	**Para Cinsi**	**Teminatın Tutarı**	**TL Tutarı**	**Banka**
Teminat Mektubu	EUR	27.430	1.523.920	Garanti Bankası
Teminat Mektubu	EUR	70.000	3.888.969	Garanti Bankası
Teminat Mektubu	USD	200.000	9.786.060	Garanti Bankası
Teminat Mektubu	TL	250.000	250.000	Halkbank
Teminat Mektubu	TL	257.000	257.000	Halkbank
Teminat Mektubu	TL	285.000	285.000	Halkbank
Teminat Mektubu	TL	137.600	137.600	Ziraat Bankası
Teminat Mektubu	TL	50.000	50.000	Ziraat Bankası
Teminat Mektubu	USD	250.000	12.232.575	Ziraat Bankası
Teminat Mektubu	TL	845.000	845.000	Ziraat Bankası
Teminat Mektubu	USD	100.000	4.893.030	Ziraat Bankası
Teminat Mektubu	USD	100.000	4.893.030	Q Yatırım Bankası A.Ş.
Toplam			**39.042.184**	

12. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

b) Verilen teminat / rehin / ipotekler ("TRİ") (devamı)

31 Aralık 2025				
Teminatın Cinsi	**Para Cinsi**	**Teminatın Tutarı**	**TL Tutarı**	**Banka**
Teminat Mektubu	EUR	34.100	1.714.757	Garanti Bankası
Teminat Mektubu	EUR	87.022	4.375.975	Garanti Bankası
Teminat Mektubu	USD	248.634	10.652.898	Garanti Bankası
Teminat Mektubu	USD	248.634	10.652.898	Garanti Bankası
Teminat Mektubu	TL	310.793	310.793	Halkbank Bankası
Teminat Mektubu	USD	99.454	4.261.159	Halkbank Bankası
Teminat Mektubu	TL	319.495	319.495	Halkbank Bankası
Teminat Mektubu	TL	683.744	683.744	Halkbank Bankası
Teminat Mektubu	USD	87.022	3.728.514	Halkbank Bankası
Teminat Mektubu	USD	12.805	548.624	Yapıkredi Bankası
Teminat Mektubu	USD	30.458	1.304.980	Yapıkredi Bankası
Teminat Mektubu	TL	171.060	171.060	Ziraat Bankası
Teminat Mektubu	TL	62.159	62.159	Ziraat Bankası
Teminat Mektubu	TL	62.159	62.159	Ziraat Bankası
Teminat Mektubu	USD	310.793	13.316.122	Ziraat Bankası
Teminat Mektubu	TL	1.050.479	1.050.479	Ziraat Bankası
Teminat Mektubu	USD	124.317	5.326.449	Ziraat Bankası
Teminat Mektubu	TL	8.751.917	8.751.917	Q Yatırım Bankası
Toplam			**67.294.179**	

Grup'un, vermiş olduğu TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla %3'tür (31 Aralık 2025: %4).

13. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

13.1 Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Personele borçlar	20.184.407	10.561.405
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	9.590.413	4.427.643
Ödenecek vergi ve fonlar	8.227.744	2.651.802
	38.002.564	**17.640.850**

13.2 Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında karşılıklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli		
Kullanılmamış izin karşılığı	8.912.439	6.248.585
	8.912.439	**6.248.585**

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Uzun vadeli		
Kıdem tazminatı karşılığı	11.030.491	8.422.524
	11.030.491	**8.422.524**

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun, 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı Yasalar ile Değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince, kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 73.729,87 TL (1 Ocak 2026: 64.948,77 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerleme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıdaki paragrafta açıklanmıştır.

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Bu nedenle, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla, özet konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilen karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Raporlama dönemi sonundaki karşılık, Grup'un özet konsolide finansal tablolarında yıllık %24 enflasyon oranı ve %29,02 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %4,05 net iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2025: yıllık %24,53 enflasyon ve %27,15 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %2,10 olarak elde edilen net iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır). İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Grup'a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

13. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

13.2 Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında karşılıklar (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı hareket tablosu:	1 Ocak-30 Eylül 2026	1 Ocak-30 Eylül 2025
Dönem başı - 1 Ocak,	8.422.524	6.260.148
Cari dönem hizmet maliyeti	1.091.441	2.005.434
Faiz gideri	1.332.344	1.355.047
Ödemeler	(2.274.565)	(701.030)
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	4.438.839	37.006
Parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	(1.980.092)	(1.269.182)
Kapanış bakiyesi	**11.030.491**	**7.687.423**

Kullanılmayan izin karşılığı hareket tablosu	1 Ocak-30 Eylül 2026	1 Ocak-30 Eylül 2025
Dönem başı - 1 Ocak,	6.248.585	5.411.820
İlaveler	3.886.107	3.874.674
Parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	(1.222.253)	(1.097.192)
Kapanış bakiyesi	**8.912.439**	**8.189.302**

14. DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Diğer varlıklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Vergi dairesinden alacaklar	80.983.455	136.601.486
Verilen iş avansları	504.855	585.179
Personele verilen avanslar	803.704	157.951
Diğer	11.701.614	24.309.591
	93.993.628	**161.654.207**

b) Diğer yükümlülükler

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek vergi ve fonlar	61.763.725	1.057.870
	61.763.725	**1.057.870**

15. ÖZKAYNAKLAR

a) Sermaye

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026		31 Aralık 2025	
Adı	**Pay oranı**	**Pay tutarı**	**Pay oranı**	**Pay tutarı**
Ali Ercan	25,00%	16.251.694	25,00%	16.251.694
Q Yatırım Holding A.Ş.	12,00%	7.800.000	12,00%	7.800.000
Halka Arz - Diğer Kişiler	63,00%	40.948.306	63,00%	40.948.306
Nominal sermaye		**65.000.000**		**65.000.000**
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları		284.557.047		284.557.047
Toplam		**349.557.047**		**349.557.047**

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesi 65.000.000 TL'dir (31 Aralık 2025: 65.000.000 TL). Bu sermaye, 1 TL itibari değerde 65.000.000 paya ayrılmış toplam 65.000.000 TL'dir. Bu payların 7.800.000 adedi A grubu nama yazılı, 57.200.000 adedi B grubu hamiline yazılıdır.

b) Yasal yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin yüzde 20'sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının yüzde 5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, SPK düzenlemelerine göre kar dağıtımı yapıldığı durumlarda Şirket sermayesinin yüzde 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının 1/10'u oranında, yasal kayıtlara göre kar dağıtımı yapıldığı durumlarda ise Şirket sermayesinin yüzde 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının 1/11'i oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin yüzde 50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'un kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler hesabı içinde yer alan yasal yedekleri 45.159.778 TL'dir (31 Aralık 2025: 45.159.778 TL).

c) Geçmiş yıllar karları

Grup'un 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 765.354.225 TL tutarındaki birikmiş geçmiş yıllar karları bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 926.609.425 TL).

Temettü:

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, yukarıda belirtilen yasal yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilirler.

Temettü ödemesi yoktur.

16. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak-30 Eylül 2026	1 Ocak-30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Yurtiçi satışlar	1.695.071.433	2.480.533.477	1.240.548.216	1.968.685.839
Yurtdışı satışlar	1.241.603.423	1.157.415.614	804.342.028	466.794.052
Diğer gelirler	40.233.283	82.679.008	27.321.139	48.564.767
Brüt satışlar	**2.976.908.139**	**3.720.628.099**	**2.072.211.383**	**2.484.044.658**
Satıştan iadeler (-)	(11.608.077)	(13.117.349)	(7.005.200)	(4.074.637)
Satış iskontoları (-)	(4.663.655)	(10.742.742)	(2.104.483)	(9.076.625)
Diğer indirimler	(1.681.247)	(1.503.595)	(789.320)	(188.045)
Hasılat	**2.958.955.160**	**3.695.264.413**	**2.062.312.380**	**2.470.705.351**
Hizmet maliyeti	(2.504.833.657)	(3.185.742.769)	(1.693.338.742)	(2.063.114.431)
Brüt satış karı	**454.121.503**	**509.521.644**	**368.973.638**	**407.590.920**

17. PAY BAŞINA KAZANÇ

	30 Eylül 2026	30 Eylül 2025
Grup hissedarlarına ait net dönem karı	(294.046.369)	(20.139.890)
Hisse adedi	65.000.000	65.000.000
Adi Pay başına kayıp/kazanç	**(4,52)**	**(0,31)**

18. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibari ile Grup'un ilişkili taraflardan alacakları ve borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026					
	Alacaklar			Borçlar		
İlişkili taraflarla olan bakiyeler	**Ticari**	**Diğer**	**Peşin ödenmiş giderler**	**Ticari**	**Diğer**	**Ertelenmiş Gelirler**
Actv Biyoteknoloji Lab. San. ve Tic. A.Ş.	531.242	-	-	-	-	-
Akdeniz Ege Otelcilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş.	258.544	-	24.524.079	1.000.000	-	1.106.901
Alena Granit ve Seramik San. Tic. A.Ş.	12.339	-	-	-	-	-
Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	2.049.544	1.018.072	-	-	-	-
Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş.	72.969	-	-	-	-	-
Asso İnşaat San. Tic. A.Ş.	1.334.473	-	-	-	-	-
Atlasstone Parlatma Ürünleri San. Tic. A.Ş.	812.636	-	-	-	-	-
Bien Banyo Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.	2.078.951	-	-	-	-	-
Bien Dekorasyon ve Yapı Ürünleri Tic. A.Ş.	-	-	-	13.351	-	-
Bien Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	-	-	-	2.575.981	-	-
Bien Trading Dış Tic. A.Ş.	8.723.146	-	-	-	-	-
Bien Yapı Ürünleri San. Turz. ve Tic. A.Ş.	6.582.023	-	-	-	-	-
Bq Lojistik Hizmetleri Tic. A.Ş.	750.529	-	-	-	-	-
Bükköy Madencilik Turizm Elek. Tic. A.Ş.	176.668	-	10.500.000	26.474.369	-	21.951
Dogo Tasarım San. ve Tic. A.Ş.	170.307	-	-	-	-	-
Epsikolog Sağlık Hizmetleri A.Ş.	375.806	-	-	-	-	-
Farmq Tarım Ürünleri San. Tic. A.Ş.	228.187	-	-	-	-	-
Fly Express Tur. Tic. A.Ş.	36.877.638	-	-	-	-	-
Majorca Tiffany Yapı Ürünleri Tic. A.Ş.	3.509	-	-	-	-	-
Mako Dış Ticaret A.Ş.	24.908	-	-	-	-	-
Maxton Yapı Ürünleri San. Tic. A.Ş.	2.493.463	-	-	-	-	-
Orsa Palet Ve Ambalaj San. Tic. A.Ş.	112.116	-	-	-	-	-
Petrokent Turizm A.Ş.	-	-	6.000.000	58.247.215	-	-
Q Finans Faktoring A.Ş.	12.726	-	-	-	145.995.776	-
Q Yatırım Holding A.Ş.	1.858.421	-	-	40.928.398	-	-
Q Yatırım Bankası A.Ş.	520.366	-	-	-	-	-
Qart Yapı Mimarlık Dek. San. Tic. A.Ş.	223.043	-	-	-	-	-
Qbik Stok Tic. A.Ş.	27.508	-	-	-	-	-
Qua Architecture Yapı ve Malz. San. Tic. A.Ş.	917.692	-	-	-	-	-
Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri San. Tic. A.Ş.	8.715.851	-	-	-	-	-
Qua Home Collection Teks. Mağ. San. Tic. A.Ş.	794.186	-	-	-	-	-
Qua Trading Tic. A.Ş.	9.863.020	-	-	-	-	2.937.030
Qtech Bilgi Teknolojileri A.Ş.	-	-	-	48.627	-	-
Tile Space Limited – Uk	660.212	-	-	-	-	-
Tile Space Inc. - Usa	695.857	-	-	-	-	-
Trio Seramik ve Yapı Ürünleri Tic. A.Ş.	1.498.464	-	-	-	-	-
Utm İnternet Reklam Sağlık Turizm Hiz. Ltd. Şti.	36.791	-	-	-	-	-
Von Otelcilik Tur. ve Tic. A.Ş.	632.467	-	-	-	-	-
Toplam	**90.125.602**	**1.018.072**	**41.024.079**	**129.287.941**	**145.995.776**	**4.065.882**

18. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

	31 Aralık 2025			
	Alacaklar		Borçlar	
İlişkili taraflarla olan bakiyeler	**Ticari**	**Diğer**	**Ticari**	**Diğer**
Allbatross Yatırım Menkul Değ. A.Ş.	1.890.364	-	-	-
Bien Banyo Ürünleri Sanayi ve Tic. A.Ş.	9.585.631	-	-	-
Bien Yapı Ürünleri San. Turz. Ve Tic. A.Ş.	-	-	108.657	-
Bükköy Madencilik Turizm Elek. Tic. A.Ş.	24.560	-	-	-
Bien Trading Dış Tic. A.Ş.	1.243.741	-	-	-
Q Finans Faktoring A.Ş.	301.044	-	-	3.917.157
Demireks Gmbh	329.829	-	920	-
Dogo Tasarım A.Ş.	89.279	-	-	-
Qua Granıte Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.	10.988.908	-	93.976	-
Mako Dış Ticaret Anonim Şirketi- Makofix	744.055	-	-	-
Majorca Tiffany Yapı Ürünleri Tic. A.ş.	5.037.076	-	-	-
Qua Archıtecture Yapı ve Malz. San. Tic. A.Ş.	1.129.279	-	-	-
Qua Trading A.Ş.	8.254.270	-	4.825.433	-
Q Yatırım Holding A.Ş.	122.634.770	-	1.701	-
Q Yatırım Bankası A.Ş.	8.088.923	53.781.490	-	-
Qart Yapı Mimarlık Dekorasyon San. Tic. A.Ş.	235.464	-	-	-
Qua Home Collection Teks. Mağ. San. Tic. A.Ş.	2.056.667	-	-	-
Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş.	32.821	-	-	-
Trio Seramik ve Yapı Ürünleri Tic. A.Ş.	9.774.929	-	-	-
Tile Space Limited - Uk	553.831	-	-	-
Von Otelcilik Turizm Ve Ticaret Anonim Şirketi	2.532.233	-	-	-
Bien Dekorasyon Ve Yapı Ürünleri Tic. A.Ş.	2.185.811	-	48.388	-
Bien Sigorta Aracılık Hizm. A.Ş.	-	-	7.276.538	-
Petrokent Turizm A.Ş.	-	-	22.880.345	-
İzibiz Bilişim Teknolojileri A.Ş.	-	-	4.177	-
Alena Granit ve Seramik Sanayi Ticaret A.Ş.	1.759.178	-	-	-
Atlasstone Parlatma Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.	305.359	-	-	-
Asso İnşaat A.Ş.	1.338.522	-	-	-
Allbatross Girişim A.Ş.	222.204	-	-	-
Allbatross Global Loj. A.Ş.	23.552	-	-	-
Chemicall Kimya A.Ş.	235.793	-	26.804	-
FarmQ Tarım Ürünleri A.Ş.	431.677	-	-	-
Orsa Palet ve Ambalaj San. Tic. A.Ş.	401.788	-	-	-
Qtech Bilgi Teknolojileri A.Ş.	-	-	211.645	-
Maxton Yapı Ürünleri San. A.Ş.	1.254.097	-	-	-
BQ Lojistik Hizmetleri Tic	1.170.984	-	-	-
Epsikolog Sağlık Hızmetleri A.Ş.	200.554	-	-	-
Evim Mağazacılık ve Yapı Ürünleri A.Ş.	435.409	-	-	-
Fly Express Turizm Ticaret A.Ş.	372.847	-	-	-
	195.865.449	**53.781.490**	**35.478.584**	**3.917.157**

19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kur riski yönetimi

Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin raporlama dönemi sonu itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2026		**TL karşılığı**	**ABD Doları**	**Avro**	**GBP**
1.	Ticari alacaklar	39.183.245	26.527	557.375	106.699
2a.	Parasal finansal varlıklar	1.646.561	1.706	26.237	1.626
2b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
3.	Diğer	691.594.235	22.991	12.428.191	-
4.	**Dönen varlıklar (1+2+3)**	**732.424.041**	**51.224**	**13.011.803**	**108.325**
5.	Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a.	Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
6b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7.	Diğer	-	-	-	-
8.	**Duran varlıklar (5+6+7)**	**-**	**-**	**-**	**-**
9.	**Toplam varlıklar (4+8)**	**732.424.041**	**51.224**	**13.011.803**	**108.325**
10.	Ticari borçlar	563.994.125	1.441	10.150.416	-
11.	Finansal yükümlülükler	69.469.853	649	1.249.860	-
12a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	127.630.381	117.164	2.194.110	-
13.	**Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)**	**761.094.359**	**119.254**	**13.594.386**	**-**
14.	Ticari borçlar	-	-	-	-
15.	Finansal yükümlülükler	86.141.997	-	1.550.524	-
16a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
17.	**Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)**	**86.141.997**	**-**	**1.550.524**	**-**
18.	**Toplam yükümlülükler (13+17)**	**847.236.356**	**119.254**	**15.144.910**	**-**
19.	**Net yabancı para varlık / (yükümlülük) Pozisyonu (9–18)**	**(114.812.315)**	**(68.030)**	**(2.133.107)**	**108.325**

19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kur riski yönetimi (devamı)

31 Aralık 2025		**TL karşılığı**	**ABD Doları**	**Avro**
1.	Ticari alacaklar	43.686.038	2.798	866.369
2a.	Parasal finansal varlıklar	128.175	2.980	10
2b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
3.	Diğer	783.987.793	6.696	15.584.904
4.	**Dönen varlıklar (1+2+3)**	**827.802.006**	**12.474**	**16.451.283**
5.	Ticari alacaklar	-	-	-
6a.	Parasal finansal varlıklar	-	-	-
6b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-
7.	Diğer	-	-	-
8.	**Duran varlıklar (5+6+7)**	-	-	-
9.	**Toplam varlıklar (4+8)**	**827.802.006**	**12.474**	**16.451.283**
10.	Ticari borçlar	56.175.524	50.394	1.074.185
11.	Finansal yükümlülükler	103.115.214	-	2.050.579
12a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	259.467	5.961	81
12b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	93.332.172	21.575	1.837.648
13.	**Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)**	**252.882.377**	**77.930**	**4.962.493**
14.	Ticari borçlar	-	-	-
15.	Finansal yükümlülükler	96.929.337	-	1.927.565
16a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-
16b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-
17.	**Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)**	**96.929.337**	**-**	**1.927.565**
18.	**Toplam yükümlülükler (13+17)**	**349.811.714**	**77.930**	**6.890.058**
19.	**Net yabancı para varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9–18)**	**477.990.292**	**(65.456)**	**9.561.225**

19. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kur riskine duyarlılık analizi

	Kar/(Zarar)	
30 Eylül 2026	**Yabancı paranın değer kazanması**	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	(332.873)	332.873
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	**(332.873)**	**332.873**
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
4- Avro net varlık / yükümlülük	(11.850.839)	11.850.839
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki (4+5)	**(11.850.839)**	**11.850.839**
GBP'nin TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
7- GBP net varlık / yükümlülük	702.480	(702.480)
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- GBP net etki (7+8)	**702.480**	**(702.480)**
Toplam (3+6+9)	**(11.481.232)**	**11.481.232**

	Kar/(Zarar)	
31 Aralık 2025	**Yabancı paranın değer kazanması**	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	(280.454)	280.454
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	**(280.454)**	**280.454**
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
4- Avro net varlık / yükümlülük	48.079.483	(48.079.483)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki (4+5)	**48.079.483**	**(48.079.483)**
Toplam (3+6)	**47.799.029**	**(47.799.029)**

20. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal Olmayan Kalemler	1 Ocak-30 Eylül 2026	1 Ocak-30 Eylül 2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri		
Stoklar	-	3.145.111
Peşin Ödenmiş Giderler	13.997.052	20.136.853
Finansal Yatırımlar	72.538.119	89.811.481
Maddi Duran Varlıklar	20.179.431	38.086.726
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(1.389.239)	2.766.387
Kullanım Hakkı Varlıkları	167.001.976	220.489.447
Ödenmiş Sermaye	(73.002.747)	(119.263.966)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	(107.602.014)	(107.370.387)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(8.833.380)	(9.863.882)
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	(77.854.185)	(112.588.016)
Diğer Özkaynak Kalemleri	2.417.810	1.600.021
Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri		
Hasılat	(119.814.801)	(190.677.368)
Satışların maliyeti (-)	79.720.316	164.291.306
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	18.112.287	18.885.360
Genel yönetim giderleri (-)	8.514.179	7.153.879
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(9.870.859)	(31.087.814)
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	7.343.872	20.754.665
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(7.074.336)	(2.721.117)
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	88.701	24.940
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	199.919	(43.541)
Finansman gelirleri	(3.758.133)	(18.623.165)
Finansman giderleri (-)	17.663.101	47.489.532
Diğer Gelir Giderler	(11.832.913)	(350.625)
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	**(13.255.844)**	**42.045.827**

21. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.