



EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
2026-09 AYLIK FAALİYET RAPORU



Ekiz 80 YILLIK GEÇMİŞ İLE;

40'dan fazla ülkeye ihracat yapan, Türkiye'de birçok büyük ulusal marketler, yerel market zincirleri ve bayii kanalı ile çalışarak kendi tescilli markalarını ve müşterilere ait tescilli markalarla (Private Label) ürünlerini pazara sunan, tescil edilmiş seçkin markalarını pek çok ulusal ve uluslararası fuarlara katılarak, Türkiye ve Dünya çapında tanıtmayı başaran,

2006 yılında ambalajlı üründe "İhracat Şampiyonu" olan Türkiye de ilk kez üretilen bir malın (Bitkisel Skualen) ihracatını yaparak, döviz kazandırıcı hizmetlerde gösterdiği üstün gayret ve başarıdan dolayı İzmir Ticaret Odası tarafından "Altın Madalya" ile ödüllendirilen, ihracat sektöründe en fazla ihracat yapan firmalar arasında 2.lık ve 3.lüğe de layık görülen,

1946 yılında Hüseyin Hüsnü Ekiz tarafından İzmir'de kurulan, 3 nesil Ekiz ailesi tarafından yönetilen, günümüzde ise zeytinyağında önemli sektör aktörlerinden olan Sayın Murat TÜRKAL ortaklığında mevcudiyetini sürdürmeye devam eden Ekiz, Türk zeytinyağı sektörünün en eski ve güçlü firmaları arasında yerini almıştır.

1966, Konak-İZMİR

A- GENEL BİLGİLER

1. Rapor Dönemi: 01.01.2026 -30.09.2026

2. Ticaret Unvanı: EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Ticaret Sicil Numarası: Merkez- 42311

Şirket Merkez Mersis No: 0329004942600010

Şirket Merkez Adresi: İsmet Kaptan Mah. Şehit Nevres Bulvarı Deren Plaza No:10/11 Konak - İZMİR

İnternet Sitesi Adresi : www.ekizkimya.com

3. Ortaklık Yapısı ve Sermaye Dağılımı:

Kayıtlı Sermaye Tavanı: 45.000.000.-TL

Çıkarılmış Sermayesi: 9.284.470.-TL

30.09.2026 tarihi itibarıyla Ortaklık Yapısı Tablosu:

ORTAĞIN	GRUBU		TOPLAM HİSSE	
ADI SOYADI/ UNVANI	A	B	TUTAR (TL)	ORAN (%)
Murat TÜRKAL	550.000	2.778.161	3.328.161	35,85
Halka Açık Kısım	-	5.956.309	5.956.309	64,15
TOPLAM	550.000	8.734.470	9.284.470	100,00

4. İmtiyazlı Paylar Ve Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklamalar:

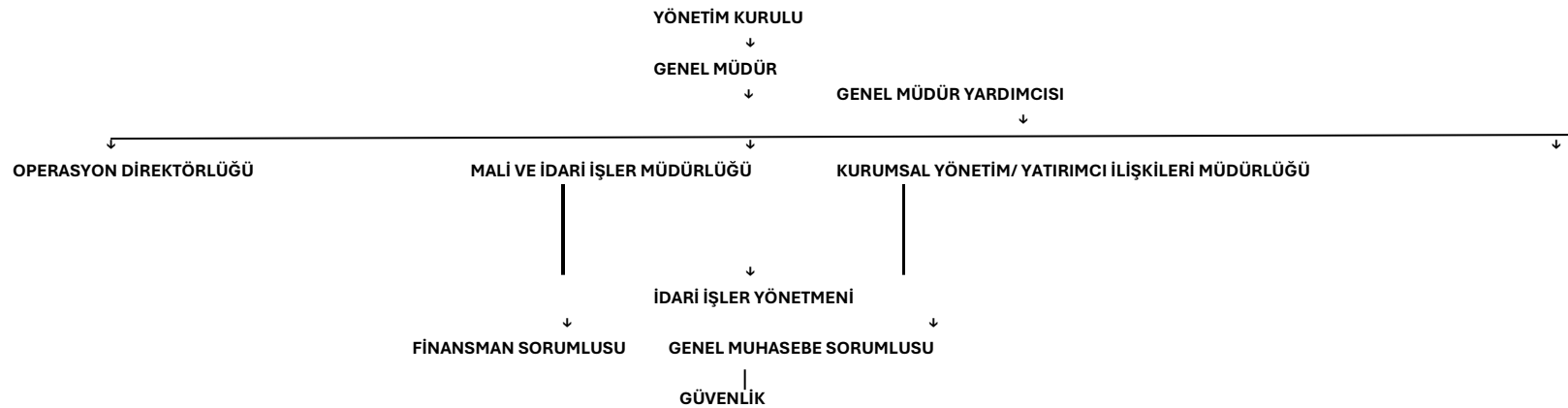
Grup	İmtiyaz Türü	Nama/ Hamiline	Pay Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Yönetim Kuruluna Aday Gösterme İmtiyazı	Nama	1	550.000	5,92
B	-	Hamiline	1	8.734.470	94,08
A+B				9.284.470	100,00

Şirket'in 30.09.2026 tarihi itibarıyla, beheri 1 TL nominal değerinde, 550.000 adet A grubu nama, 8.734.470 adet B grubu hamiline yazılı payı mevcuttur.

Şirket Esas Sözleşmesi Madde 8: Şirket'in işleri ve yönetimi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre pay sahipleri arasından seçilecek beş üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Üyelerden ikisi, A grubu pay sahipleri tarafından önerilecek adaylar arasından genel kurulca seçilir. Yönetim Kurulu her yıl üyeleri arasından bir başkan ve başkanın bulunmadığı zamanlarda ona vekalet etmek üzere bir başkan vekili seçer. Yönetim Kurulu üyeleri üç yıla kadar seçilirler, Azledilmiş olmadıkça seçim süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri tekrar seçilebilirler. A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen bir üyenin Yönetim Kurulu'ndan herhangi bir sebeple ayrılması halinde, A Grubu pay sahipleri, yeni bir Yönetim Kurulu üyesi adayı belirler ve Yönetim Kurulu söz konusu adayı TTK'nın 363. maddesi uyarınca ve takip eden ilk Genel Kurul'un onayına sunulmak üzere Yönetim Kurulu üyesi olarak seçer. Böylece seçilen üye eski üyenin görev süresini tamamlar.

5. Şirket'in Organizasyon Yapısı:

Şirket'in organizasyon yapısı çerçevesinde oluşturulmuş olan "Organizasyon Şeması" aşağıdadır:



6. Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticileri ve Personel Sayısı İle İlgili Bilgiler:

6.1. Yönetim Kurulu Üyeleri:

Yönetim kurulu üyeleri TTK ve ilgili düzenlemeler gereğince Şirket Esas Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde seçilirler. Dönem içerisinde gerçekleşen değişiklikler bir sonraki Olağan Genel Kurul'da onaylanmak üzere Yönetim Kurulu kararı ile yapılır.

Şirket'in 08.05.2026 tarihli 2026-11 sayılı yönetim kurulu toplantısında alınan karar ve 08.05.2026 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında;

Yönetim Kurulu'nda görev yapmak üzere; Sn. Murat TÜRKAL, Sn. Hayati Metinalp EREN, Sn. Cengiz VARDARLIOĞLU ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-17.1) Kurumsal Yönetim Tebliği'de yer alan Kurumsal Yönetim İlkelerinin 4.3 no'lu Yönetim Kurulunun Yapısı maddesinde düzenlenen bağımsız yönetim kurulu üyeliğine ilişkin kriterlerinin Kurumsal Yönetim Komitesi'nin 13.04.2026 tarihli Bağımsız Yönetim Kurulu Üye Adayının Bağımsızlığına İlişkin Değerlendirme Raporu'nun değerlendirilerek görüşülmesi neticesinde bağımsız yönetim kurulu üyeliği adaylığı için, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliği kriterlerinin tamamını taşıyan Sn. Kerem KÜTÜKOĞLU ve Sn. Muhsin DANIŞMAN bağımsız yönetim kurulu üyeliğine, 2028 faaliyet yılı Olağan Genel Kurulu'na kadar 3 (üç) yıllığına seçilmişlerdir.

Şirket'in 08.05.2026 tarihli 2026-12 sayılı yönetim kurulu toplantısında alınan karar ile; Şirketimiz Yönetim Kurulunda görev yapmak üzere seçilen yönetim kurulu üye seçimi neticesinde görev taksimi sonucunda; Yönetim Kurulu Başkanı olarak Sn. Murat TÜRKAL, Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak Sn. Hayati Metinalp EREN görevlendirilmiştir.

08.09.2025 tarihinde Ekiz paydaşları olan Sn. Hüsnü Ekiz ve Sn. İbrahim Ekiz; 550.000 A grubu olmak üzere toplam 1.221.420 paylarını, Sn. Murat Türk'ale devretmişlerdir.

Mevcut yönetim kurulu üyeleri ve görev süreleri aşağıdadır:

- | | |
|---|--------------------------|
| • Yönetim Kurulu Başkanı Murat TÜRKAL | (08.05.2026- 08.05.2029) |
| • Yönetim Kurulu Başkan Vekili Hayati Metinalp EREN | (08.05.2026- 08.05.2029) |
| • Yönetim Kurulu Üyesi Cengiz VARDARLIOĞLU | (08.05.2026- 08.05.2029) |
| • Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Kerem KÜTÜKOĞLU | (08.05.2026- 08.05.2029) |
| • Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Muhsin DANIŞMAN | (08.05.2026- 08.05.2029) |

Konu ile ilgili Genel Kurul Tutanağı, www.ekizkimya.com web adresimizde, MKK ve KAP sistemlerinde kamuya duyurulmuştur.

Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Süreleri, Şirket Dışında Yapmış Oldukları Görevler ve Bağımsızlık Beyanları Aşağıdadır:

YÖNETİM KURULU	GÖREVİ	GÖREV SÜRELERİ	ŞİRKET DIŞINDA YÜRÜTTÜĞÜ GÖREVLER	BAĞIMSIZLIK BEYANLARI
Murat TÜRKAL	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl (08.05.2026-08.05.2029)	. 4k Kimya Sanayi Ve Ticaret A.Ş. . Baz Biyoenerji Üretim Anonim Şirketi . Köşk Yağ Endüstri Anonim Şirketi . Doğuş Prina Yağ Ve Yağlı Maddeler Sanayi Ve Ticaret A.Ş. . Akt Enerji Anonim Şirketi . Orpir Orman Ürünleri Prina Yağ Katı Yakıt Sanayi-Ticaret A.Ş. . Mases Enerji Üretim Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi . Paris Mt Otel Turizm Anonim Şirketi . Karma Yüksek Teknoloji Geliştirme Arge Mühendislik A.Ş.	-
Hayati Metinalp EREN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	3 yıl (08.05.2026-08.05.2029)	. Verde Yağ Besin Maddeleri Sanayi Ve Ticaret A.Ş. . 4k Kimya Sanayi Ve Ticaret A.Ş. . Mamure Zeytin İşletmeleri Tarım Sanayi Limited Şirketi . Baz Biyoenerji Üretim Anonim Şirketi . Lexolea Gıda Tarım İthalat İhracat Sanayi Ve Ticaret A.Ş. . Köşk Yağ Endüstri Anonim Şirketi . Doğuş Prina Yağ Ve Yağlı Maddeler Sanayi Ve Ticaret A.Ş. . Orpir Orman Ürünleri Prina Yağ Katı Yakıt Sanayi-Ticaret A.Ş. . Mases Enerji Üretim Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi . Paris Mt Otel Turizm Anonim Şirketi . Menser Menemen Serbest Bölgesi . Karma Yüksek Teknoloji Geliştirme Arge Mühendislik A.Ş. . Türkal Global Yağ Besin Maddeleri Sanayi Ve Ticaret A.Ş. . Türkal Global İnşaat Taahhüt Lojistik Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	-
Cengiz VARDARLIOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl (08.05.2026-08.05.2029)	-	-
Kerem KÜTÜKOĞLU	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl (08.05.2026-08.05.2029)	EUROHP ISI Teknolojileri A.Ş. Finans Muhasebe Direktörü, GATE Group Teknoloji Medya Ve Siber Güvenlik Hizmetleri A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi , Anel Elektrik Proje Taahhüt Ve Ticaret A.Ş. Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi	https://kap.org.tr/tr/Bildirim/1603452
Muhsin DANIŞMAN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl (08.05.2026-08.05.2029)	Yeşil Yapı A.Ş., Yeşil Holding, Artemis Halı A.Ş., US Yatırım A.Ş. Yatırımcı İlişkileri Direktörü, GATE Group Teknoloji Medya Ve Siber Güvenlik Hizmetleri A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	https://kap.org.tr/tr/Bildirim/1603452

Yönetim Kurulunun Dönem İçerisindeki Toplantı Sayısı ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Söz Konusu Toplantılara Katılım Durumu:

Şirket'in Yönetim Kurulu 01.01/30.09.2026 döneminde 19 (ondokuz) defa toplanmış ve bu toplantılarda alınan kararlara imza atmışlardır. Bu dönemde bağımsız yönetim kurulu üyeleri tek veya birlikte toplam 12 (oniki) defa yönetim kurulu toplantısına katılmış ve bu toplantılarda alınan tüm kararlara birlikte veya ayrı imza atmışlardır.

Bu dönemde yapılan toplantılarda, Yönetim Kurulu Üyeleri tarafından alınan kararlarda muhalif görüş açıklanmamıştır. Toplantıya katılımda, genelde mutlak çoğunluk sağlanmış, karar nisaplarında toplantıya katılanların çoğunluğu ile karar alınmıştır. Yönetim kurulu toplantılarında, yönetim kurulu üyelerine ağırlıklı oy hakkı ve /veya olumsuz veto hakkı yaşanmamıştır.

Yönetim Kurulu Komitelerinin Komite Üyeleri, Toplanma Sıklığı, Yürütülen Faaliyetleri de İçerecek Şekilde Çalışma Esasları ve Komitelerin Etkinliğine İlişkin Yönetim Kurulunun Değerlendirmesi:

Şirket içinde bulunduğu durum ve gereksinimlere uygun olarak, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirmesini teminen yeterli sayıda komite oluşturulmuştur. Şirket bünyesinde Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi oluşturulmamış olup, ilgili komiteler için öngörülen görevler Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir. Yönetim kurulu bünyesinde oluşturulmuş olan bu Komitelerin üyeleri ve toplanma sıklığı aşağıda yer almaktadır:

Denetim Komitesi:

Başkan : Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Kerem KÜTÜKOĞLU
Üye : Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Muhsin DANIŞMAN
Toplanma Sayısı : 3 defa toplanmış olup, Yönetim Kurulu'na bu dönem içinde son sunulan raporun tarihi; 01.10.2026'dir.

Kurumsal Yönetim Komitesi:

Başkan : Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Muhsin DANIŞMAN
Üye : Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Kerem KÜTÜKOĞLU
Üye : Genel Müdür Yardımcısı Hicran GÖKMEN
Toplanma Sayısı : 3 defa toplanmış olup, Yönetim Kurulu'na bu dönem içinde son sunulan raporun tarihi; 01.10.2026'dir.

Risk Yönetimi Komitesi:

Başkan : Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Kerem KÜTÜKOĞLU
Üye : Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Muhsin DANIŞMAN
Toplanma Sayısı : 4 defa toplanmış olup, Yönetim Kurulu'na bu dönem içinde son sunulan raporun tarihi; 01.09.2026'dir.

Komite toplantıları mevzuatın öngördüğü, gerekli görülen sıklıkta ve herhangi bir üyeden gelen talep dikkate alınarak yapılmaktadır. Komite raporları, toplantı sonrası yönetim kurulu üyeleri tarafından gözden geçirmektedir. Yönetim kurulu üyeleri komitelerin toplantılarına düzenli olarak iştirak etmişlerdir. Bağımsız yönetim kurulu üyeleri, yönetim kurulu üye sayısı ve Sermaye Piyasası Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda komite yapılanma gereklilikleri nedeniyle birden fazla komitede görev almaktadır. Komiteler tarafından yıl içerisinde dışarıdan herhangi bir danışmanlık hizmeti alınmamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği çerçevesinde hazırlanmış olan Yönetim Kurulu bünyesinde yer alan komitelerin işleyişine ilişkin “Denetim Komitesi Yönetmeliği”, “Kurumsal Yönetim Komitesi Yönetmeliği” ve “Risk Yönetimi Komitesi Yönetmeliği” Şirket’in web adresi www.ekizkimya.com ‘da yer almaktadır.

6.2. Üst Yönetim:

Şirket’in üst düzey yöneticileri ve yönetim kurulu üyelerinin özgeçmişleri aşağıda yer almaktadır:

ADI SOYADI	GÖREVİ	ŞİRKETTEKİ BAŞLANGIÇ YILI	TOPLAM İŞ TECRÜBESİ	TAHSİLİ
Murat TÜRKAL	Yönetim Kurulu Başkanı	02.12.2025	26 yıl	Lisans
Hayati Metinalp EREN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	02.12.2025	22 yıl	Yüksek Lisans
Cengiz VARDARLIOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	19.11.1984	42 yıl	Yüksek Lisans
Kerem KÜTÜKOĞLU	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	08.05.2026	24 yıl	Yüksek Lisans
Muhsin DANIŞMAN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	08.05.2026	29 yıl	Lisans
Hicran GÖKMEN	Genel Müdür Yardımcısı	27.01.2012	28 yıl	Lisans
Volkan EVİM	Mali İşler Müdürü	19.07.2018	25 yıl	Lisans

Murat TÜRKAL: 1975 yılı Kırşehir doğumludur. 1999 yılı İzmir Dokuz Eylül Üniversitesi Hukuk Fakültesini bitirmiştir. 2000 yılında TÜRKAL Hukuk Bürosunu kurmuş olup halen kurucu avukat olarak görevini sürdürmektedir. Aynı zamanda çeşitli sektörlerde satın almış olduğu şirketlerde yönetim kurulu üyeliği ve ortaklığı bulunmaktadır. Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. ‘de Aralık 2025 yılında yönetim kurulu başkanı olarak görevlendirilmiştir.

Hayati Metinalp EREN: 1980 yılı İzmir doğumludur. 2009 yılında lisansını Manisa Celal Bayar Üniversitesi Ekonomi Bölümünde, yüksek lisansını ise 2011 yılında Bahçeşehir Üniversitesi Pazarlama, İletişim, Halkla ilişkiler Bölümünde tamamlamıştır. 2004-2006 yıllarında EPRO A.Ş de Operasyon Superintendent olarak başlamış olduğu çalışma hayatına, TÜRKAL grubunun çeşitli şirketlerinde yönetim kurulu üyesi ve üst düzey yönetici olarak devam etmektedir. Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. ‘de Aralık 2025 yılında yönetim kurulu başkan vekili /murahhas aza olarak görevlendirilmiştir.

Cengiz VARDARLIOĞLU: 1958 yılı İzmir doğumludur. 1981 yılında lisansını Ege Üniversitesi İşletme Mühendisliği bölümünde bitirmiş ve aynı yıl Ege Üniversitesi İşletme Yönetimi dalında yüksek lisansını tamamlamıştır. 1983 yılında İZDAŞ'da İhracat Departmanında çalışma hayatına başlamıştır. 1984 yılında çeşitli idari görevlerde bulunduğu Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret AŞ 'de 2018 yılından itibaren yönetim kurulu üyesi olarak devam etmektedir.

Kerem KÜTÜKOĞLU: 1980 yılı doğumludur. 2001 yılı Uludağ Üniversitesi İİBF İşletme Bölümü'nde lisans eğitimini, 2004 yılında ise Marmara Üniversitesi Bankacılık Ve Sigortacılık Enstitüsü Bankacılık Bölümü'nde yüksek lisansını tamamlamıştır. 2002 yılından bu yana özel sektörde faaliyet gösteren firmaların finans bölümlerinde çalışmış, çeşitli şirketlerde yatırımcı ilişkileri bölüm yöneticiliği / danışman olarak görev almış olup aynı zamanda GATE Group Teknoloji Medya Ve Siber Güvenlik Hizmetleri A.Ş.' nin Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesidir. 2026 yılında Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'de bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak göreve başlamıştır. İngilizce bilmektedir.

Muhsin DANIŞMAN: 1974 yılı doğumludur. 1997 yılı Marmara Üniversitesi İ.İ.B.F. İşletme Bölümü'nde lisans eğitimini tamamlamıştır. 1997 yılından bu yana özel sektörde faaliyet gösteren firmaların finans bölümlerinde çalışmış, çeşitli şirketlerde yatırımcı ilişkileri bölüm yöneticiliği / danışman olarak görev almış olup aynı zamanda GATE Group Teknoloji Medya Ve Siber Güvenlik Hizmetleri A.Ş. 'nin Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesidir. 2026 yılında Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'de bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak göreve başlamıştır. İngilizce bilmektedir.

Hicran GÖKMEN: 1970 yılı Samsun doğumludur. 1989 yılı Akdeniz Üniversitesi Gıda Teknik Bölümü, 1997 yılı Abant İzzet Baysal Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Kamu Yönetimi Bölümü mezunudur. 1998 yılında Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlüğü'nde, 2009 yılında Şekerbank T.A.Ş. şube seans salonu yöneticiliği, aynı zamanda çeşitli şirketlerin yatırımcı ilişkileri bölüm yöneticiliği yapmıştır. 2012 yılında göreve başladığı Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'de Yatırımcı İlişkilerinden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görevini sürdürmektedir.

Volkan EVİM: 1975 yılı İzmir doğumludur. 1998 yılı Afyon Kocatepe Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü mezunudur. 2001 yılından bu yana Özel Sektörde faaliyet gösteren firmaların çeşitli kademelerinde yöneticilik yapmıştır. Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'de 2018 yılından bu yana Mali İşler Müdürü olarak görevini sürdürmektedir.

6.3. Personel Sayısı:

Şirket'in 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı kapsam içi 5 (Beş) kapsam dışı 3 (Üç) olmak üzere toplam 8 (Sekiz) kişidir. (31.12.2025 itibarıyla 8 kişi)

7. Yönetim Kurulu Üyelerinin Şirketle Kendisi Veya Başkanı Adına Yaptığı İşlemler İle Rekabet Yasağı Kapsamındaki Faaliyetleri:

Şirket'in 08.05.2026 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında, Yönetim Kurulu Üyelerine TTK' nun ilgili maddeleri (395- 396) çerçevesinde işlem yapabilme izni verilmiştir. Bu kapsamda bir işlem gerçekleşmemiştir.

8. Personel Ve İşçi Hareketleri Ve Toplu Sözleşme Uygulamaları Ve Personel Ve İşçiye Sağlanan Hak Ve Menfaatler:

Şirket'in 2026 Eylül dönemi itibariyle personel sayısı kapsam içi 5 (Beş) kapsam dışı 3 (Üç) olmak üzere toplam 8 (Sekiz) kişi olup, Şirket'in toplu iş sözleşmesi uygulamaları bulunmamaktadır. Şirket'in kıdem tazminatı yükümlüğü 30.09.2026 tarihi itibariyle; 1.782.153 TL kıdem tazminatı karşılığıdır. (31.12.2025 itibariyle; 1.651.023 TL) Şirket'in "Ücret Politikası" www.ekizkimya.com web adresinde yer almaktadır.

9. Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler:

01.01.2026-30.09.2026 dönemine ait esas sözleşme değişikliği yapılmıştır. Bu çerçevede, Şirket Yönetim Kurulunun 03.03.2026 tarihli ve 2023-06 sayılı kararı dahilinde; Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun, II-18.1 Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği çerçevesinde; Şirketimiz kayıtlı sermaye tavanının süresinin 2026 yılı sonunda bitecek olması nedeniyle yeni bir 5 yıllık süre (2026-2030) için izin alınması için **Şirket Esas Sözleşmesinin 6'ncı maddesinin** ve Türk Ticaret Kanunun bazı maddelerinde değişiklik yapılmasına dair 7511 sayılı kanun 29.05.2024 tarihinde resmi gazetede yayınlanan, Madde 13- 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 366 ncı maddesinin birinci fıkrasının birinci cümlesinde yer alan "Yönetim kurulu her yıl üyeleri arasından" ibaresi "Yönetim kurulu, üyeleri arasından" şeklindeki değişikliğe uyum sağlanması amacıyla, **Şirket Esas Sözleşmesinin 8'nci maddesinin** değiştirilmesi için, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 06.03.2026 tarihli E-29833736-110.04.04-87427 sayılı ve TC. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 18.03.2026 tarihli E-50035491-431.02-00120157361 sayılı onayları neticesinde, Şirket esas sözleşmesinin tadil maddeleri 08.05.2026 tarihli Olağan Genel Kurulda görüşülmüş ve karara bağlanmıştır. Şirket 'in Esas Sözleşmesi; www.ekizkimya.com web adresi, KAP ve E- Şirket platformunda yer almaktadır.

B- YÖNETİM KURULU ÜYELERİ VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

1. Sağlanan Huzur Hakkı, Ücret, Prim, İkramiye, Kar Payı Gibi Mali Menfaatlerin Toplam Tutarı:

Şirket'in Yönetim Kurulu üyelerinin üyelik ücretleri; Her yıl yapılan olağan genel kurul toplantısında belirlenmekte olup, 08.05.2026 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında Toplantı Başkanlığı'na verilen Sn. Murat TÜRKAL imzalı önerge çerçevesinde, Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı, Şirket Esas Sözleşmesi ve Şirket Ücretlendirme Politikası çerçevesinde, 8.05.2026 tarihinden 2026 hesap dönemi olağan genel kurul toplantısının yapılacağı tarihe kadar geçerli olmak üzere, yönetim kurulu başkanı ve yönetim kurulu başkan yardımcısına ücret ödenmemesine, bağımsız üyeler dahil diğer üyelere ayda net 35.000 TL (Otuzbeşbin Türk Lirası) ücret ödenmesine, karar verilmiştir. Şirket üst düzey yöneticilerinin ücretleri ise; Şirket'in Kurumsal Yönetim Komitesinin önerisiyle, Ücret Politikası kapsamında Yönetim Kurulu tarafından onaylanan tutarda ücret ödenmektedir. Şirket içerisinde Şirket üst düzey yöneticileri de dahil olmak üzere kapsam dışı personele performansa dayalı ek ödeme yapılmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerine performansa dayalı ödüllendirme niteliğinde herhangi bir ödemedede bulunulmamış, hiçbir yönetim kurulu üyesine üçüncü bir kişi aracılığıyla şahsi kredi adı altında kredi kullandırılmamış veya lehine kefalet gibi teminatlar verilmemiştir. Şirket yönetim kurulu ve üst yönetime ilgili dönemde toplam brüt 800.694 TL ödeme yapılmıştır. (31.12.2025 itibariyle 3.744.646 TL)

2. Verilen Ödenekler, Yolculuk, Konaklama ve Temsil Giderleri İle Ayni ve Nakdi İmkânlar, Sigortalar ve Benzeri Teminatların Toplam Tutarına İlişkin Bilgiler:

Şirket Yönetim Kurulu üyeleri ve yöneticileri ile ilgili olarak rapor döneminde gider kaydedilmemiştir. (31.12.2025 itibarıyla 20.561 TL)

C- ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirket'in bu dönemde önemli bir Ar-Ge faaliyeti bulunmamaktadır.

D- FAALİYETLER VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

1. Yatırım Faaliyetleri:

Şirket'in aktifine kayıtlı İzmir ili, Menemen ilçesi, Süzbeyli köyünde bulunan 4 parselden oluşan Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller; Mavi Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 17.12.2025 rapor tarihli değerleme raporuna göre değerlendirilmiş olup, rayiç değerinin 400.000.000-TL tutarında olduğu, tespit edilmiştir. Ayrıca Şirket'in 15.12.2022 tarihinde, Şirketin mülkiyetine kayıtlı yatırım maksatlı taşınmazlardan, İzmir ili, Menemen ilçesi, Süzbeyli Mahallesi, 142 Ada 2. Parsel üzerinde, "Tarımsal Amaçlı Soğuk Hava Depoları" yapılması ile ilgili başvurusu kapsamında, T.C. Tarım Ve Orman Bakanlığı tarafından 9,3512 hektar yüzölçümünün 0,9850 hektarlık kısmına, T.C. Tarım Ve Orman Bakanlığı'nın uygun görüşü ile beraber takip eden 2 yıl içinde ruhsat için başvuruda bulunma süresi 01.03.2025 tarihi itibarıyla sona ermiş olup, genel konjonktüre bağlı olarak Şirket'in yeniden Bakanlık başvurusunda bulunma hakkı saklıdır.

İzmir ili, Konak ilçesi, Umurbey mahallesinde bulunan Yatırım Amaçlı Alsancak Arazinin; T. Vakıflar Bankası T.A.O ile Şirketimiz arasında 02.06.2023 tarihinde imzalanan "Vefa Hakkı Protokolü" kapsamında, Şirket yönetim kurulunun 30.06.2026 tarihli 2026-15 sayılı kararı çerçevesinde; Şirketimiz finansal kaynakları çerçevesinde yapılan değerlendirme sonucu, bu aşamada vefa hakkını kullanma imkanımızın bulunmadığına ve öngörülen süre içerisinde vefa hakkının 3.kişiye devir hakkının kullanılmasına, vefa hakkına konu taşınmaz için 22.06.2026 tarihli satış ilanımıza öngörülen süre içerisinde en yüksek teklif veren İZMİRTAŞ İnşaat Turizm Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi 'ne devrine karar verilmiştir. Taraflar arasında yapılan 13.07.2026 tarihli Ek Protokol kapsamında, 103.095.069 TL revize devir bedeli sonucunda, Şirketimiz hesaplarına intikal eden 5.400.000 TL şirketin SGK borcunun kapatılmasında kullanılmıştır.

2. İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri:

Şirket'in iç denetim ve iç kontrol fonksiyonlarının etkinlik ve yeterliliği; Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca Denetimden Sorumlu Komitenin görev ve sorumluluğunda, yönetim kurulu adına takip edilmektedir.

Yönetim Kurulu iç denetim faaliyetlerini, Şirket'in çalışmalarına değer katmak ve geliştirmek amacıyla kaynakların ekonomik, etkin ve verimlilik esaslarına göre yönetilip yönetilmediğini değerlendirmek ve rehberlik etmek amacıyla bağımsız, nesnel güvence sağlayan bir danışmanlık faaliyeti olarak görmektedir. Ayrıca yönetim kurulu iç denetimle ilgili her türlü kaynak ve desteği sağlamaktadır.

3. Doğrudan ve Dolaylı İştirakler:

Şirket'in doğrudan ve dolaylı bir iştiraki bulunmamaktadır.

4. Şirket'in İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler:

Şirket'in iktisap ettiği kendine ait bir pay bulunmamaktadır.

5. Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar:

Şirket'in ilgili hesap dönemi içerisinde özel veya kamu ile ilgili herhangi bir denetimi yoktur.

6. Hukuki Konular:

a) Davalar: 30 Eylül 2026 tarihi itibari ile Şirket aleyhine açılmış takip/davaların toplamı; 332.038 TL'dir. (31.12.2025 itibariyle 9.025.849 TL) dir.

b) İdari-Adli Yaptırımlar: İlgili dönem içerisinde Şirket hakkında idari- adli yaptırım bulunmamaktadır.

7. Genel Kurullar:

İlgili dönem içerisinde, Şirket'in 2025 faaliyet yılı Olağan Genel Kurul toplantısı 08.05.2026 tarihinde yapılmıştır. Yapılan olağan genel kurulda, Şirketin tescile tabi hususları aşağıdadır:

- Yönetim kurulu üyesi seçimi,
- Bağımsız denetim şirketi seçimi,
- Esas sözleşme değişikliği.

İlgili dönem içerisinde, Şirket'in Olağanüstü Genel Kurul toplantısı olmamıştır.

8. Yapılan Bağışlar ve Sosyal Sorumluluk Projeleri:

Bu dönem içinde Şirket tarafından yapılan herhangi bir bağış, yardım ya da sosyal sorumluluk projeleri kapsamında yapılan bir harcama bulunmamaktadır.

E- FİNANSAL DURUM

1. Mali Tabloların Özeti:

Şirket'in, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri uyarınca; Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan TMS/IFRS çerçevesinde düzenlenmiş ve bağımsız denetimden geçmiş Mali Tabloları aşağıdadır:

Özet Bilanço (TL)

(TL)	30.09.2026	31.12.2025
Dönen Varlıklar	23.294.436	20.585.494
Duran Varlıklar	504.229.447	497.303.846
Toplam Varlıklar	527.523.883	517.889.340
Kısa Vadeli Yükümlülükler	66.170.177	67.664.237
Uzun Vadeli Yükümlülükler	65.411.826	41.271.948
Öz Kaynaklar	395.941.880	408.953.155
Toplam Kaynaklar	527.523.883	517.889.340

Özet Gelir Tablosu (TL)

(TL)	30.09.2026	30.09.2025
Satış Gelirleri	192.838.976	411.689.578
Faaliyet Karı/Zararı	1.298.352	-7.267.286
Vergi Öncesi Karı/Zararı	11.012.984	675.354
Dönem Karı/Zararı	-13.176.933	1.345.738

2. Önemli Faaliyet Göstergeleri ve Finansal Oranlar:

(%)	30.09.2026	30.09.2025
Faaliyet Kar Marjı %	0,67	-1,77
Net Kar Marjı %	-6,83	0,33
FAVÖK Marjı %	0,68	-1,76
(%)	30.09.2026	31.12.2025
Toplam Borçlar/Toplam Aktifler %	24,94	21,03
Toplam Öz Kaynaklar/Toplam Aktifler %	75,06	78,97

Not. Finansal tablo yardımı ile türetilmiş bu bilgilerin kaynağına www.ekizkimya.com şirket finansal tablolar alanında bağlanılan linkle ulaşılabilir.

3. Mali Güç:

Şirketin SPK Finansal Raporlama Standartları uyarınca hazırlanan, 30.10.2026 tarihli (bugün) kamuya açıklanmış olan 30.09.2026 tarihli finansal tabloları kapsamında, Şirket'in Öz Kaynak Toplamı; 395.941.880 TL olup, bu kapsamda sermaye kaybı yoktur ve TTK'nun 376. Madde kapsamına girmemektedir.

Not. Halka açık şirketler bakımından 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 376'ncı maddesinin uygulamasında Sermaye kaybı hesaplamalarında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10.04.2014 tarih ve 11/352 sayılı kararı uygulanmakta olup, Kurulun II-14.1 Tebliği çerçevesinde hazırlanıp kamuya açıklanan yıllık finansal durum tablolarından (bilanço) yapılmaktadır.

4. Finansman Kaynaklarının Gelişimi ve İşletmenin Bu Gelişim Çerçevesinde Uyguladığı Politikalar:

İşletmenin Finansal Kaynaklarının Gelişimi İçin Uyguladığı Politikalar ve Alınması Düşünülen Önlemler Özetle Aşağıdadır:

- Şirketin maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının günümüz koşulları ve fırsatlarına göre gözden geçirilmesi,
- Şirket'in mülkiyetine kayıtlı olan yatırım amaçlı gayrimenkullerin, periyodik olarak değerlendirilmesinin yapılması,
- Şirket'in finansal yapısını iyileştirmek için; sermaye ağırlıklı bilançooya geçilmesi,
- Şirket'e sermaye girişi sağlamak dolayısıyla sermayesinin güçlendirilmesi,
- İş fırsatları değerlendirilerek katma değer yaratan çalışma alanlarına girilmesinin sağlanması,
- Şirket'e faaliyet karı yaratarak şirket sermayesine katkı sağlanması,
- Şirket'i her geçen gün daha efektif kullanıp, düzenli nakit akışı sağlayarak yaratılan gelir ile sürdürülebilirlik ve paralelinde karlılık sağlamaktır.

Şirket maruz kalabileceği risklerin izlenmesi, risk yönetimi süreçlerinin yürütülmesi, şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve gerekli politikaların geliştirilmesi için 26.07.2012 tarihinde yönetim kurulu bünyesinde oluşturduğu “Risk Yönetimi Komitesi” her iki ayda bir periyodik olarak yönetim kuruluna rapor sunmaktadır.

5. Çıkarılmış Bulunan Sermaye Piyasası Araçlarının Niteliği ve Tutarı:

Şirketin ilgili dönemi kapsayan herhangi bir çıkarılmış sermayesi bulunmamaktadır.

6. Kar Payı Dağıtımı:

Şirket Kar Dağıtım Politikası, Sermaye Piyasası Kanunu, Türk Ticaret Kanunu Sermaye Piyasası Kurulu ikincil düzenlemeleri ve bu kapsamda Kurumsal Yönetim İlkeleri ile Şirket Esas Sözleşme hükümleri uyarınca Yönetim Kurulu’nun teklifi ve Genel Kurul’da alınan karar doğrultusunda belirlenmektedir.

Bu kapsamda 08.05.2026 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında; “*Şirketimiz, 1 Ocak - 31 Aralık 2025 hesap dönemine ilişkin; "SPK'nın "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("II-14.1") hükümleri dahilinde Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")'ye uygun olarak hazırlanan, sunum esasları SPK'nın konuya ilişkin Kararları uyarınca belirlenen, bağımsız denetimden geçmiş Finansal Tablolarına göre 53.818.021.-TL "Net Dönem Zararı" ve TTK ve Vergi Usul Kanunu kapsamında hazırlanan finansal tablolarına göre 5.282.488,69.-TL "Net Dönem Zararı" olduğu dolayısıyla dağıtılabilir dönem kârı mevcut olmadığından dolayı; SPK'nın kâr dağıtımına ilişkin düzenlemeleri dâhilinde, 1 Ocak- 31 Aralık 2025 hesap dönemine ilişkin olarak herhangi bir kâr dağıtımı yapılmayacağına*” ilişkin oylama sonucu karar alınmıştır.

Şirket dağıtılabilir net karının en az % 10’ unu nakit ve/veya pay olarak dağıtmayı hedeflemektedir. Şirket’in “Kar Dağıtım Politikası” www.ekizkimya.com web adresinde yer almaktadır.

7. İşletmenin Faaliyet Gösterdiği Sektör Hakkında Bilgi:

Zeytin ve zeytinyağı Dünyada Akdeniz’i simgeleyen bir kültürün parçası olarak hem ekonomik hem de sosyal açıdan büyük önem taşıyan bir üründür. Üretici ülkeler içinde önemli bir hacme sahip Akdeniz ülkeleri içinde başta İspanya olmak üzere İtalya, Yunanistan, Tunus ve Türkiye gelmektedir. İspanya ve İtalya dünyanın önde gelen zeytin üreticisidir. Bu ülkelerde üretilen zeytinler, dünya genelinde yüksek kaliteli zeytinyağı ve sofralık zeytin üretimine katkıda bulunur.

Zeytin, genetik özelliğinin yanı sıra kültürel işlemlerinin tam olarak uygulanamayışı nedeniyle alternans (bir yıl ürün verme-diğer yıl az/yok verme) bir yapı gösteren bir üründür. Son 15 yılda zeytin ağaç sayısı 90 milyondan 200 milyona ulaşmış, dikilen zeytin ağaçları ürün vererek üretim her yıl artarak devam etmiştir. Zeytin ağaçlarının her geçen yıl artması, kaliteli ürün dikimi, teşviklerin artması beraberinde sektörün yaklaşık %5 oranında büyümesi demektir.

Türkiye zeytinyağı üretiminde Akdeniz ülkelerinden biri olarak coğrafi konumu nedeniyle dünyanın önde gelen üreticileri konumunda yer almaktadır. Verimin normal seyrettiği yıllarda ortalama 190-200 bin ton kadar zeytinyağı üretimi olmakta iken zeytinyağı tüketimi ise yıllar itibariyle değişmekle beraber sektördeki gelişmelere paralel yıllık ortalama 100-120 bin ton civarında seyretmektedir.

Zeytinyağı üretiminde hızla ilerleyen ülkemizde kişi başına yıllık tüketim miktarı sadece 1,5 litre kadardır. (Yunanistan’da 24 litre, İspanya ve İtalya da 14 litre, Tunus, Portekiz, Lübnan ve Suriye de ise 8 litre civarında) Yıllık tüketilen kişi başı 18 kilo bitkisel sıvı yağın sadece 1,5 kilosu zeytinyağıdır. Türkiye de zeytinyağı tüketiminin oldukça düşük olmasının sebepleri; fiyatların diğer yağlara oranla yüksek olması, tüketicinin damak alışkanlığı (kokusu, tadı), sağlık açısından taşıdığı önemin birçok tüketici tarafından bilinmemesi sayılabilir. Son yıllarda dünyada sağlıklı ve dengeli beslenme alışkanlıkları yanında uzun yaşama olan ilginin artması, insanların zeytin ve zeytinyağı tüketimini artırmaya yöneltmiştir. Sektör aktörleri; Zeytinyağının üretim ve tüketimini destekleyerek, zeytinyağının sağlık yönünden öne çıkartıldığı çeşitli organizasyonlarla (fuarlar, şenlikler) zeytinyağı tanıtımı yaparak, Bakanlığın yapmış olduğu teşviklerle sektöre devlet katkısı sağlanarak, gelirin artması beklenmektedir.

Zeytinyağı ihracatını yapan ülkelerde ilk sırayı üretimle paralel olarak AB ülkeleri almakta, bu ülkeleri Türkiye ve Tunus izlemektedir. Türkiye’de yıldan yıla değişen zeytin ve buna bağlı olarak zeytinyağı üretiminde meydana gelen dalgalanmalar sebebiyle ihracatta keskin artış ve azalışlar gösterebilmektedir. Türkiye’deki zeytinyağı üretiminin iç piyasadaki talepten daha çok olduğu ve yüksek arzdan dolayı ihracatın arttığı gözlemlenmektedir. İhracatımızı etkileyen önemli unsurlar olarak; İşleme teknolojisi, pazarlama politikaları ve diğer üretici ülkelerin üretimindeki artış ve azalışlar sayılabilir.

Toplam zeytinyağı ihracatımızın ürün tiplerine göre dağılımına bakıldığında; miktar bazında %94’ü, değer bazında ise %95’i ambalajlı zeytinyağından oluşurken; dökme zeytinyağı ihracatının toplam ihracat içindeki payı miktarda %6, değerde ise %5 olarak kaydedilmiştir. 2026 yılında bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla Türkiye geneli zeytinyağı ihracatı miktar bazında %72 azalışla 1.273 ton olarak gerçekleştirilmiş, bu ihracata karşılık değer bazında %66 azalışla 7,7 milyon ABD doları döviz geliri elde edilmiştir. Zeytinyağı ihracatımız miktar bazında 1.273 ton gerçekleşirken, bu ürün grubundan elde edilen döviz geliri 7 milyon 725 bin dolar olmuştur. Prina yağı ihracatı ise %57 oranında azalışla 584 ton olarak gerçekleştirilmiş, bu kalemde elde edilen gelir 1 milyon 626 bin dolar olarak kaydedilmiştir.

Ulusal Zeytin ve Zeytinyağı Konseyi (UZZK) Başkanı Mustafa Tan; Eylül ayı ortasında rekolte komisyonunun rekolte tahminine çıkacağını hatırlatırken, bu kapsamda net verilerin oluşacağını “Küresel ısınmanın olumsuz etkilerinin hissedildiği dünyada Türkiye’nin bu yıl zeytin üretici alanlarının mevsim normallerindeki seyrinin hem iç piyasa, hem de dışarıda daha fazla imkan oluşturacağını söyledi. Tan, olağanüstü bir durum olmazsa, Türkiye geçen sezondaki üretimini daha iyi bir noktaya taşıyacaktır. Geçen yıl da 243 bin ton zeytinyağı üretimi ile iyi bir yıl geçirmiştik. İç piyasada daha fazla üreticiye yağ sunarken, ihracatta da daha fazla imkana sahip olacağımız bir sezona gidiyoruz” dedi. 2026-2027 sezonu "var yılı" olarak öngörülmekte olup, Türkiye genelinde 450 bin - 500 bin ton civarında zeytinyağı üretimi beklenmektedir.

Ticaret Bakanlığı’na göre, 2023-2025 döneminde zeytinyağı ihracatı 733 milyon dolardan 219 milyon dolara düştü. Güncel veriler yani 2025-2026 sezonu hesaba katılınca durumun daha da vahim olduğu görülüyor. İhracat geliri 105 milyon dolara düştü.

Türkiye geneli olarak 2025/26 sezonu **siyah zeytin**, **yeşil zeytin** (01.10.2025-30.09.2026) ve **zeytinyağı**, **prina yağı** ihracatı (01.11.2025-30.09.2026) istatistikleri ile bir önceki sezonun aynı dönemi ile karşılaştırmalı olarak ambalajlarına göre zeytinyağı istatistikleri aşağıda, sezon başından itibaren **Haziran** ayına kadar ülkeler bazında sofralık zeytin, zeytinyağı ve prina yağı ihracat kayıt değerlerini içeren tablolar aşağıda yer almaktadır.

Türkiye zeytin ihracatı						
Sezonlar	Zeytin (1 Ekim 2024-30 Eylül 2025)			Zeytin (1 Ekim 2025-30 Eylül 2026)		
	Zeytinyağı (1 Kasım 2024-30 Eylül 2025)			Zeytinyağı (1 Kasım 2025-30 Eylül 2026)		
Ürün adı	Miktar (Kg)	Tutar (FOB) (\$)	Birim fiyat (\$/Kg)	Miktar (Kg)	Tutar (FOB) (\$)	Birim fiyat (\$/Kg)
Siyah zeytin	77.345.028	193.744.166	2,50	68.810.961	182.329.359	2,65
Yeşil zeytin	23.401.571	61.271.045	2,62	20.733.790	58.826.862	2,84
Toplam zeytin	100.746.599	255.015.211	2,53	89.544.751	241.156.221	2,69
Zeytinyağı	49.159.130	243.870.818	4,96	19.707.515	105.685.230	5,36
Pirina yağı	17.863.085	49.900.902	2,79	11.266.029	30.021.928	2,66
Genel Toplam	167.768.814	548.786.931	3,27	120.518.295	376.863.380	3,13

Son iki sezonda zeytinyağı ihracatı								
Sezon	Ambalaj şekli	Miktar (Kg)	Değer (\$)	\$/Kg	Miktar pay (%)	Değer pay (%)	Miktar değişim (%)	Değer değişim (%)
2024/2025 01.11.2024-30.09.2025	Dökme	24.689.088	104.601.764	4,24	50	43		
	Ambalajlı	24.470.042	139.269.054	5,69	50	57		
	Toplam	49.159.130	243.870.818	4,96	100	100		
2025/2026 01.11.2025-30.09.2026	Dökme	7.403.369	28.824.352	3,89	38	27	-70	-72
	Ambalajlı	12.304.145	76.860.879	6,25	62	73	-50	-45
	Toplam	19.707.515	105.685.230	5,36	100	100	-60	-57
Kaynak Ege Zeytin ve Zeytinyağı İhracatçıları Birliği								

Ticaret Bakanlığı'nın 2026 yılı "Zeytin ve Zeytinyağı Raporu"nda; Türkiye'nin zeytinyağı ihracat verileri incelendiğinde, 2023-2025 döneminde ihracat miktarı ve değerinde dalgalı bir seyir izlendiği görülmektedir. 2023 yılında yaklaşık 152,4 bin ton zeytinyağı ihracatı karşılığında 733 milyon dolar döviz girdisi elde edilirken, 2024 yılında ihracat miktarı yaklaşık olarak 100,8 bin tona, ihracat değeri ise 649 milyon dolara gerilemiştir. 2025 yılı verileri itibarıyla ise ihracatın 45,4 bin ton seviyesinde gerçekleştiği ve yaklaşık 219 milyon dolarlık gelir sağlandığı görülmektedir. Bu durum, son yıllarda küresel arz-talep dengesi, üretim maliyetleri ve uluslararası fiyat hareketlerinin sektör üzerindeki etkisini ortaya koymaktadır.

8. İşletmenin Sektör İçerisindeki Yeri:

Ekiz; Tarihi boyunca 40'dan fazla ülkeye ihracat yapmış, Türkiye'deki birçok büyük ulusal marketler, yerel market zincirleri ve bayii kanalı ile gerek kendi tescilli markalarını gerekse müşterilere ait tescilli markalarla (Private Label) ürünlerini pazara sunarak zeytinyağı sektörünün köklü firmaları arasındaki yerini almıştır. Yıllar içinde Şirket'in faaliyette bulunduğu zeytinyağı sektörünün gerektirdiği mevsimsel şartlarda değişimler, zincir mağazalarla çalışılması gerekliliği, zincir mağazalarının raf giriş bedelinin yüksek olması, zorunlu denetimlerin getirdiği ek maliyetlerin yüksek olması, tahsilat sürelerinin uzun tutulması (45-75 gün arasında), alışların peşin olması dolayısıyla "sermaye yoğun" çalışmayı gerektirmesi, yurt içi ve yurt dışı pazarda rekabetteki genel karlılığı düşüren önemli etkenlerden olmuştur.

04.05.2018 tarihinde Şirket'in aktifine kayıtlı taşınmazlarından İzmir ili, Konak ilçesi, Umurbey mahallesinde bulunan toplam 2.149 m²'lik alana sahip Alsancak Arazi ve Binaları, Şirketin peşin çalışmayı gerektiren bir sektörde olması ve şirketin mevcut bütçe kapasitesine göre girdi ve personel maliyetleri yüksek olmasından ötürü maliyetleri azaltmak adına; Şirket'in Üretim Birimindeki kadroların tasfiye edilerek iş akitlerinin sona erdirilmesi ve Şirket'in aktifine kayıtlı olan üretim birimine ait sabit kıymetlerin uygun piyasa şartlarına göre değerlemesi, satışı/kiralanması"na ilişkin olarak alınan yönetim kurulu kararı, paydaşlara ayrılma hakkı tanınarak Şirket'in 30.06.2018 tarihli Olağan Genel Kurul'unda onaylanmıştır. Böylece üretim yapma vasfından çıkan Alsancak fabrika ve arazisi, Şirket yönetim kurulunun 24.09.2020 tarihli 2020-18 sayılı aldığı karar çerçevesinde Alsancak Liman bölgesinde ve İzmir'in Yeni Kent merkezinde yer almaları dolayısıyla, Şirkete daha fazla gelir getirebilecek şekilde gayrimenkul geliştirme projeleri kapsamında sermaye kazancı elde edilmesi maksadıyla, bilançoda "Yatırım Amaçlı Gayrimenkul" olarak sınıflandırılmıştır. Söz konusu arazi 02.06.2023 tarihinde Şirketin almış olduğu yönetim kurulu kararı çerçevesinde, Vakıfbank'a vefa hakkı karşılığı toplam 39.709.000 TL bedel karşılığında satılmış ve satıştan elde edilen fon ile Şirketin Banka'ya olan tüm borcu kapatılmıştır. Şirket yönetim kurulunun 30.06.2026 tarihli 2026-15 sayılı kararı çerçevesinde; Şirketimiz finansal kaynakları çerçevesinde yapılan değerlendirme sonucu, bu aşamada vefa hakkını kullanma imkanımızın bulunmadığına ve öngörülen süre içerisinde vefa hakkının 3.kişiye devir hakkının kullanılmasına, vefa hakkına konu taşınmaz için 22.06.2026 tarihli satış ilanımıza öngörülen süre içerisinde en yüksek teklif veren İZMİRİTAŞ İnşaat Turizm Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi 'ne, taraflar arasında yapılan 13.07.2026 tarihli Ek Protokol kapsamında, 103.095.069 TL revize devir bedeli sonucunda devir edilmiş ve Şirketimiz hesaplarına intikal eden 5.400.000 TL ile şirketin SGK borcu kapatılmıştır.

Şirketin mülkiyetine kayıtlı yatırım maksatlı taşınmazlardan olan İzmir ili, Menemen ilçesi, Süzbeyli Mahallesinde yatırım amaçlı gayrimenkulleri, Mavi Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 17.12.2025 rapor tarihli değerlendirme raporuna göre rayiç değerinin 400.000.000 TL tutarında olduğu, tespit edilmiştir. Bu gayrimenkullerin 142 Ada 2. Parsel üzerinde, "Tarımsal Amaçlı Soğuk Hava Depoları" yapılması ile ilgili 15.12.2022 tarihinde yapılan başvurusu neticesinde İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü' ünce 01.03.2023 tarihinde tarafımıza tevdi edilen bildirimini ile T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından 9,3512 hektar yüzölçümünün üzerine 0,9850 hektarlık kısmına, Tarımsal Amaçlı Soğuk Hava Deposu yapılmasına ilişkin olarak; ilgili mevzuat uyarınca, T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı'nın uygun görüşünü takip eden 2 yıl içinde ruhsat için başvuruda bulunma süresi 01.03.2025 tarihi itibarıyla sona ermiş olup, genel konjonktüre bağlı olarak Şirket'in yeniden Bakanlık başvurusunda bulunma hakkı saklıdır.

Şirket ticari faaliyetlerini, yarattığı finansman miktarına göre zeytinyağı alım- satım aracılığı yaparak, ekonomik konjonktüre uygun değişen yurtiçi ve yurtdışı piyasa koşullarını takip ederek, günümüz koşulları çerçevesinde finansal risklerini minimum seviyede tutarak, süreklilik ve karlılık gayretiyle yürütmektedir.

Şirket'in tanınmış ve tescil edilmiş markaları Ekiz Kimya başta olmak üzere; Belluti, Dona Elena, Kantarlı, Healthy You 'dur.

İşletmenin Sektör İçerisindeki Yerini, Performansını Etkileyen Belli Başlı Etmenler;

- 1946 yılından beri sektörde olmanın verdiği TECRÜBE ve GÜVEN avantajıyla ürünü kolay tedarik edebilmesi,
- Uzun yıllardır faaliyette bulunmasından dolayı sektörün geleceği ile ilgili MUHAKEME ve YORUM YETENEĞİ,
- Günümüzde sektörün önde gelen aktörlerinden olan Sayın MURAT TÜRKAİ 'ın şirkete katacağı yeni SİNERJİ,
- Şirket'in, aile şirketi yapısının sona ermesi ile beraber KURUMSAL YAPISININ GÜÇLENDİRİLMESİ,
- Yönetim kadrosu ve arkasındaki danışmanları ile beraber PROFESYONEL EKİP' in yer alması,
- 2010 yılından bu yana BORSA İSTANBUL A.Ş. 'de işlem gören şirketin halka açıklığı ile beraber TANINIRLIĞININ artırılması, dır.

9. Teşvikler:

Şirket'in bu dönem içinde yararlanmış olduğu herhangi bir teşvik yoktur.

10. İşletmenin Gelişimi:

1946–1979 yıllarında; 1946 yıllarında Hüseyin Hüsnü Ekiz tarafından bir aile şirketi olarak İzmir'de kurulmuştur. Şirket; Faaliyetine sıvı yağ sektörü ile başlamış, ilk zamanlarında Ege Bölgesine zeytinyağı ağırlıkta olmak üzere satışlar olmuş, daha sonra ayçiçeği vintelize tesisini de ilave ederek, ayçiçek yağı üretimine başlanmıştır. Bu dönemde Yunanistan, Libya ve İtalya'ya ihracat gerçekleşmiştir. 1979 yılında Ekiz Yağ ve Sabun Sanayii A.Ş. unvanını almıştır.

1979–2002 yıllarında; Zeytinyağı üretim miktarına ve fiyatlarına bağlı olarak yurtdışı satışlarının yanı sıra, Doğu Anadolu Bölgesi dışındaki tüm bölgelerde özellikle Ege, Akdeniz ve İç Anadolu Bölgeleri ağırlıkta olmak üzere yurtiçi satışları yapılmıştır. Yurtiçi piyasada “Ekiz” markasının Türkiye çapında tanınmasında önemli rol oynayan büyük bir reklam kampanyası, bu dönemlerde düzenlenmiş ve markanın bilinirliğinin artması sağlanmıştır.

2002–2006 yıllarında; Şirket'in yurtdışı satış ayağı ciddi ölçüde gelişmeye başlamış, başta İspanya, İtalya, Tayland ve Amerika olmak üzere hızlı bir şekilde dökme rafine, sızma ve riviera zeytinyağı ihracatına başlanmıştır. Bu gelişimde, 2004 yılında kimyasal rafinasyondan fiziksel rafinasyona geçiş yapmasının ve yenilenen rafinasyon sisteminin etkisi büyük olmuştur. 2005 yılından itibaren dökme zeytinyağı satışlarına paralel olarak Amerika, Japonya, Çin Halk Cumhuriyeti, Hindistan, Kanada, Filipinler, Güney Kore, Avustralya, Güney Afrika, Fas, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti, Singapur ve Özbekistan'a Ekiz markası veya müşteri özel markaları altında ambalajlı ihracatlar yapılmıştır.

Zeytinyağı üretimi ile iç piyasada gösterdiği başarılarına ek olarak, 2006 yılında ambalajlı üründe "İhracat Şampiyonu" olmuş, sonraki yıllarda da ihracat sektöründe en fazla ihracat yapan firmalar arasında "İkincilik" ve "Üçüncülük" olmak üzere pek çok ödül almıştır. Zeytinyağı toplam satışlarında ve ihracatında büyük mesafeler kat eden Şirket, yurtdışı gıda fuarlarına katılarak yurtdışı müşteri ziyaretleri yapmış, gerek Şirket'in gerekse Türkiye'nin tanıtım ve imajının gelişiminde büyük başarı sağlamış ve ayrıca güvenilir, süreklilik arz eden sağlam, bir müşteri portföyü oluşturmuştur.

2007-2011 yıllarında; Türkiye zeytinyağı fiyatlarının dünya piyasalarına göre yüksek kalışından dolayı ağırlığını iç piyasaya veren Şirket "Yurtiçi Bayi" satış kanalını genişletmiş, Türkiye'nin önde gelen "Ulusal Organize Perakende Zincir Mağazalarında" (TANSAŞ, MİGROS, CARREFOURSA, DİASA, A 101, TESPO, TESCO KİPA, METRO, ŞOK, BİM) gerek Ekiz markasını tanıtarak, gerek markete Özel Marka (Private Label) altında üretim yaparak ürünlerini sergilemiş, "HORECA" satış ağıyla, Hotel, Restaurant, Catering hizmeti içerisinde ürünlerini sunmuştur. Ayrıca ürün yelpazesine, zeytinyağından üretilen kozmetik grubunu da ilave etmeye başlamış, zeytinyağı sıvı sabunu, zeytinyağı duş jeli ve zeytinyağı katı sabun grubundan oluşan ürünlerini ulusal zincirlerde ve bayi kanalında satmaya başlamıştır. Şirket, bu yıllarda yönetim kadrosunu aile şirketi yapısından profesyonel yönetim yapısına geçirmiş ve kurumsal yapılaşma yoluna gitmiştir. Ekiz, ürün çeşitlendirmeye ilişkin önemli yatırımlarından olan zeytinyağı rafinasyonu sonucu yan ürün olarak ortaya çıkan zeytinyağı yağ asidinin işlenmesi sonucu "Bitkisel Skualen" elde etmiş ve ürünün üretimi için ITOB Organize Sanayi Bölgesi Torbalı-İZMİR de İtalyan ekiplerin katkısıyla "Yağ Asidi İşleme Tesisi" kurmuştur. Türkiye'de ilk ve tek üretici, dünyada 5-6 üretici arasında, kapasite ve kalite açısından lider üretici konumunda, dünya kozmetik sektöründe değerli ve talep gören bu hammaddenin üretiminden elde edilen, katma değeri yüksek teknik ve sınai kullanım amaçlı yağ üretimini (TSAY) de bu tesiste gerçekleştirmiştir. Türkiye de ilk kez üretilen bir malın ihracatını yaparak, döviz kazandırıcı hizmetlerde gösterdiği üstün gayret ve başarıdan dolayı İzmir Ticaret Odası tarafından "Altın Madalya" ile ödüllendirilmiştir.

Şirket'in üretim tesisleri ISO 22000'e karşı TÜV ve ISO 9001'e karşı MEYER tarafından belgelendirilmiş olup, Kalite Yönetim Sistemleri ve Gıda Güvenliği ilkelerine bağlı olarak çalışmalarını sürdürmüştür. Bitkisel Skualen ürününe olan talepteki artış ile Şirket'in ITOB tesisinde kapasite artımı yapılarak, pazara daha fazla ürün sunulmaya başlanmıştır. Ürünün üretim kapasitesinin artışıyla Skualen üretiminde elde edilen ve katma değeri yüksek olan Teknik ve Sınai Kullanım Amaçlı Yağ (TSAY) üretiminde de kapasite artışı yaşanmıştır. Bu artışlar beraberinde iç piyasada yüksek maliyetli ürünlere alternatif olarak kullanılan ürünün pazara yüksek tonajlarda sunumu gerçekleştirilmiştir.

2010 yılı Temmuz ayında Şirket halka arz edilerek Borsa İstanbul A.Ş. de işlem görmeye başlamıştır. Şirket'in halka arzı ile birlikte kurumsallaşması hızlanarak artmış ve Sermaye Piyasası Mevzuatlarına dahilinde çıkan yasa ve tebliğler ve Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum göstermek için pek çok düzenleme ve çalışmalar yapmıştır.

2012-2017 yıllarında; 2006 yılından bu yana zeytinyağı sektöründeki yaşanan olumsuzluklara direnen Ekiz, bu dönemde finansal yapısında yaşadığı zorlukları yeni yönetsel ve üretim stratejileri çizerek finansal yapısını iyileştirmek adına önlemler alarak karşılamaya çalışmıştır. 2012 Ekim ayında alınan bir kararla organize ulusal zincir marketler ile modern kanalda çalışma şeklini değiştirerek merkezden yürütme kararı almış ve satış stratejisi değiştirilerek satış ekibini lağvetmiştir.

Bu kapsamda Şirket yapmış olduğu organizasyonel daralma ile personel sayısını düşürerek, maliyetlerini aşağıya çekmiş ve iç piyasa satışlarını, merkezden ve fason yapılan dökme satışlarla gerçekleştirmiştir. Şirket, Zeytinyağı Rafine Tesisini mümkün oldukça fason üretime ayırıp, yaratılan işletme sermayesine paralel kendi üretim ve satışlarını yapabilmektedir. 2013 yılından 2016 yılına kadar Küçükbaş Yağ ve Deterjan San. A.Ş. ile yapılan Fason Zeytinyağı Rafine İşleme Sözleşmeleri kapsamında iki şirket arasında ticari iş ilişkileri geliştirilmiş ve Şirket'in yeniden yapılandırılması kapsamında markalarından biri olan "Ekiz" markası Küçükbaş A.Ş.'ne satılmıştır. Ekiz Yağ marka satışı ile beraber işletme unvanını "Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş." işletme adını "Ekiz Kimya" olarak değiştirmiştir. Alsancak-İzmir 'de bulunan Rafine Tesisini mümkün olduğunca fason üretime ayıran Şirket, yapılan sözleşmeler kapsamında zeytinyağında fason üretiminin yanı sıra Bitkisel Skualen ve Teknik ve Sınai Kullanım Amaçlı Yağ (TSAY) ürünlerinin de fason üretimini ve ihracatını yapmıştır. 2016 yılında Şirket 'in ITOB Organize Sanayi Bölgesi Torbalı-İZMİR de bulunan Yağ Asidi İşleme Tesisi aktifine kayıtlı bulunan arsası, binasını ve ilgili Tesis' de bulunan makine teçhizat ve her türlü demirbaşlarını AEGEAN Kimya Sanayi Ve Ticaret A.Ş. 'ye satışı gerçekleşmiştir. 31.10.2016 tarihinde TRK Turizm Hafriyat Madencilik İnşaat Gıda San. Tic. Ltd. Şti. (TRK) ile 'Fason Rafine Üretim Sözleşmesi' ne imza atan Şirket, yapılan sözleşmeler kapsamında zeytinyağında fason üretim ve ihracatını yapmıştır. Ekiz, sektörün iç pazarda yaşanan daralmayı, dış ülkelerden müşteri edinerek, ihracat ağırlıklı çalışmayla giderip, İspanya, Almanya, Rusya gibi ülkelerde pek çok uluslararası fuar ve organizasyonlara katılmıştır.

2018-2022 yıllarında; Şirket'in Yönetim Kurulu'nun 04.05.2018 tarih ve 2018-09 sayılı kararı çerçevesinde; Umurbey/Alsancak adresinde üretim faaliyetleri nedeniyle yüklenilen işletme maliyetlerinin (sabit giderler, işçilik masrafları vb.) azaltılması amacıyla, Üretim Birimindeki kadroların tasfiye edilerek iş akitlerinin sona erdirilmesi akabinde Şirket'in aktifine kayıtlı olan üretim birimine ait sabit kıymetlerin uygun piyasa şartlarına göre değerlemesi, satışı/kiralanmasına ilişkin kararı, kamu ile paylaşarak, 30.06.2018 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında ayrılma hakkı tanınmak suretiyle pay sahiplerinin onayına sunulmuştur. Bu çerçevede; üretim faaliyetleri nedeniyle yüklenilen işletme maliyetlerini (sabit giderler, işçilik masrafları vb.) önemli ölçüde azaltan Ekiz, gerek fason zeytinyağı faaliyetlerine gerekse zeytinyağında ticari aracılık (al-sat) faaliyetleri ile sürdürülebilirliğini sağlamıştır.

16.02.2018 tarihinde, TRK Turizm Hafriyat Madencilik İnşaat Gıda San. Tic. Ltd. Şti. ile 3 yıl süreli "Fason Rafine Üretim Alım-Satım Sözleşmesi" imzalanmış ve 31.10.2016 tarihinde yapılan "Tank Tahsis ve Kiralama Sözleşmesi" 3 yıllığına uzatılmıştır. 14.09.2020 tarihinde RTS Zeytin Tic. Ve San. Ltd. Şti. ile 14.09.2021 tarihine kadar geçerli olmak üzere, "Zeytin Alım-Satım Sözleşmesi" imzalanmıştır. 04.05.2018 tarihinde ise, VERDE Yağ A.Ş. ile başlayan "Fason Rafine Üretim ve Alım-Satım Sözleşmesi" her yıl sözleşme şartlarında yapılan düzenlemelerle devam etmiş ve 31.12.2021 tarihinde sözleşmenin süresi sona ermiştir.

Şirket'in aktifine kayıtlı taşınmazlarından İzmir ili, Konak ilçesi, Umurbey mahallesinde bulunan toplam 2.149 m2'lik alana sahip Alsancak Arazi ve Binalarının, Alsancak Liman bölgesinde ve İzmir'in Yeni Kent merkezinde yer almaları dolayısıyla, Şirkete daha fazla gelir getirebilecek şekilde gayrimenkul geliştirme projeleri kapsamında sermaye kazancı elde edilmesi maksadıyla, bilançoda Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırılmıştır. Aynı zamanda İzmir ili sınırları içindeki "Şehitler Cad. 1508 Sokak No:4 Alsancak- Konak- İZMİR" merkez adresi, değiştirilmesi akabinde, söz konusu fabrika binasının bundan sonraki tarihlerde "Depo ve Arşiv Alanı" olarak kullanılmasına, karar verilmiştir.

Şirket yönetim kurulu 08.07.2021 tarihinde, Şirketimizin finansal yükümlülüklerinin azaltılması ve öz kaynaklarının güçlendirilmesi amacıyla; her biri 1-TL nominal değerde 7.177.729 TL olan çıkarılmış sermayesini, mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak, toplam satış tutarı 15.000.000 TL olacak şekilde, Borsa İstanbul A.Ş.'nin ("BİST") Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Uygulama Usul ve Esasları çerçevesinde belirlenecek (baz fiyat ile nominal değerden aşağı olmamak üzere) pay satış fiyatına göre hesaplanacak nominal sermaye tutarı kadar artırılması, kararı çerçevesinde başlayan tahsisli sermaye artışı süreci, 10.02.2022 tarihinde tamamlanmıştır. Şirket'in 7.177.729 TL olan çıkarılmış sermayesi kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere 9.284.470 TL ye yükseltilmiştir.

2023-2025 yıllarında; Şirket'in kurucu ortaklarından Sn. Muhittin Ekiz tarafından Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.' den 11 – 21.12.2012 tarihleri arasında gerçekleştirmiş olduğu toplam 9.581.831,29 TL tutarındaki mal alım işlemlerinden oluşan borcun, vefatı sonrasında murisleri tarafından borcu üstlenmek suretiyle kamuoyuna da açıklanmış olan 15.01.2019 ve 11.02.2021 tarihli Şirket'e vermiş oldukları Taahhütnameleri kapsamında, çeşitli tarihlerde yapmış oldukları muhtelif ödemeler sonucu kalan anapara ve faiz borcunun tümünü Şirkete ödemeleri sonucu 30.01.2023 tarihi itibarıyla "Ortak Borcu" nun tamamı kapatılmıştır. Şirketin mülkiyetinde yer alan yatırım maksatlı arazilerinden olan Alsancak arazi, yönetim kurulu tarafından alınan 02.06.2023 tarihli 2023-11 sayılı karar çerçevesinde, Vakıfbank'a vefa hakkı karşılığı toplam 39.709.000 TL bedel karşılığında satılmış ve satıştan elde edilen fon ile Şirketin Banka'ya olan tüm borcu kapatılarak, Şirketin herhangi bir finans kuruluşuna borcu kalmamıştır.

Şirketin mülkiyetine kayıtlı yatırım maksatlı taşınmazlardan, İzmir ili, Menemen ilçesi, Süzbeyli Mahallesi, 142 Ada 2. Parsel üzerinde, "Tarımsal Amaçlı Soğuk Hava Depoları yapılması ile ilgili başvurusu sonucu İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü' ünce 01.03.2023 tarihinde tevdi edilen bildirimi ile T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından 9,3512 hektar yüzölçümünün üzerine 0,9850 hektarlık kısmına, Tarımsal Amaçlı Soğuk Hava Deposu yapılmasına ilişkin olarak; ilgili mevzuat uyarınca, T.C. Tarım Ve Orman Bakanlığı'nın uygun görüşünü takip eden 2 yıl içinde ruhsat için başvuruda bulunma süresi 01.03.2025 tarihi itibarıyla sona ermiştir.

2025-2026 yıllarında;

08.09.2025 tarihinde Ekiz paydaşları olan Sn. Hüsnü Ekiz ve Sn. İbrahim Ekiz; 550.000 A grubu olmak üzere toplam 1.221.420 paylarını, Sn. Murat Türkal'a devretmiş olup, şirkette ortaklık payları kalmamış olup, şirket sermayesinin %35,85' i Murat Türkal'a %64,15 i ise diğer ortaklara aittir. Aynı zamanda 02.12.2025 tarihinde kendi istekleriyle, görevlerinden istifa eden yönetim kurulu üyeleri Sn. Hüsnü EKİZ ve Sn. İbrahim EKİZ'in istifaları nedeniyle boşalan yönetim kurulu üyeliklerine, Sn. Hayati Metinalp EREN ve Sn. Murat TÜRKAİ'in geçmesiyle beraber 02.12.2025 tarihi itibarıyla yönetim kurulu üyelikleri de bulunmamaktadır.

Şirketin Vakıfbank mülkiyetine geçmiş olan Alsancak arazi, Şirket yönetim kurulunun 30.06.2026 tarihli 2026-15 sayılı kararı çerçevesinde; Şirketimiz finansal kaynakları çerçevesinde yapılan değerlendirme sonucu, bu aşamada vefa hakkını kullanma imkanımızın bulunmadığına ve öngörülen süre içerisinde vefa hakkının 3.kişiye devir hakkının kullanılmasına, vefa hakkına konu taşınmaz için 22.06.2026 tarihli satış ilanımıza öngörülen süre içerisinde en yüksek teklif veren İZMİRTAŞ İnşaat Turizm Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi 'ne, taraflar arasında yapılan 13.07.2026 tarihli Ek Protokol kapsamında, 103.095.069 TL revize devir bedeli sonucunda devir edilmiş ve Şirketin hesaplarına intikal eden 5.400.000 TL ile SGK borcu kapatılmıştır.

11. Satışlar ve Satışlardaki Gelişmeler:

Şirket'in toplam yurtiçi ve yurtdışı satışları TL cinsinden karşılaştırmalı olarak aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

ÜRÜN CİNSİ	30.09.2026	30.09.2025
DÖKME YAĞLAR	192.838.976	411.689.578
TOPLAM	192.838.976	411.689.578

*Finansal tablo yardımı ile türetilmiş bu bilgilerin kaynağına www.ekizkimya.com şirket web sitesinin finansal tablolar alanında bağlanan linkle ulaşılabilir.

12. EKİZ Hissenin Borsa İstanbul Performansı:

Ekiz 'in hisse senedi 20.07.2010 tarihinde halka açılmış ve 6,45 açılış fiyatı ile BORSA İSTANBUL A.Ş. de işlem görmeye başlamıştır. Bu çerçevede Ekiz 'in hisse senedinin ilgili 01.01.2026- 30.09.2026 dönemini kapsayan işlem gördüğü fiyat grafiği aşağıdadır:



*Grafikteki veriler Forinvest FXPLUS platformundan alınmıştır.

Dönem içindeki en yüksek fiyatı: 150,00 -TL

Dönem içindeki en düşük fiyatı: 42,50 -TL

Dönem kapanış fiyatı: 42,50-TL

F- RİSKLER VE YÖNETİM KURULUNUN DEĞERLENDİRMESİ

1. Risk Yönetimi Politikası ve Risk Yönetimi Komitesi:

Şirket içinde bulunduğu riskleri etkin olarak “Risk Yönetimi Komitesi” aracılığı ile yürütmektedir. Risk Yönetimi Komitesi, Şirket maruz kalabileceği risklerin izlenmesi, risk yönetimi süreçlerinin yürütülmesi, şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve gerekli politikaların geliştirilmesi için yönetim kurulu bünyesinde 26.07.2012 tarihinde oluşturulmuştur.

Komite, kurulduğundan bu yana her iki ayda bir düzenli olarak dönemi takip eden ayın başında yetki ve sorumluluk alanına giren konularda Yönetim Kurulu’na raporlarını sunmuştur. 2026 yılı başından rapor tarihine kadar Komite, 4 defa toplanmış ve risklerden yönetim kurulunu haberdar etmiştir. Yönetim kurulu üyeleri toplantılara düzenli olarak iştirak etmişlerdir.

Şirket’in “Risk Yönetimi Komitesi Yönetmeliği” www.ekizkimya.com internet adresinde yer almaktadır.

2. İleriye Dönük Riskler:

a) Finansal Riskler: Şirketin bankalara olan borçları kapatılmış olup, ticari borçları devam etmektedir.

b) Kredi Riski: Şirket’in kredi riski ticari iş ilişkisinde bulunduğu firmalarla arasında doğan ticari alacaklardan oluşmaktadır.

c) Faiz Oranı Riski: Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket’in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Şirket, banka borçlarını tamamen kapatarak faiz oranı riski taşımamaktadır.

d) Döviz Kuru Riski: Şirket yapılan işlemlerden doğan kur riskini döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip etmekte ve mümkün oldukça alış-satış yapılan döviz kuru ve miktarına uygun borçlanma oluşturmaya çalışmaktadır. Tedarikçilere döviz ile borçlanılmamış ve Bankaya olan döviz borcu ise kapatılarak, döviz kuru borcu bertaraf edilmiştir.

e) Likide Riski: Bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması likidite riskidir. Şirket likide riskine engel olmak için, yeterli miktarda nakit sağlamaya çalışmalı, dış kaynaklı fonlamayı mümkün kılmak suretiyle likidite riskini asgari seviyede tutmalıdır. Şirket likidite yönetimini, beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Türev finansal yükümlülüklerimiz bulunmamaktadır.

f) Operasyon Riski: Şirket faaliyetleri sırasında karşılaşılabileceği operasyon riskleri, çalışanların görev tanımlarını belirleyerek, iş akışlarını düzenleyerek, denetim esaslarını oluşturarak minimize etmeye çalışır. Prosedürler, çalışanların her zaman faydalanabilecekleri bir düzende güncellenir, izlenir. Finansal operasyon riskler, Şirket içerisinde Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulmuş olan Denetim Komitesi, dışarıdan ise Bağımsız Denetim Kuruluşu tarafından kontrol edilmektedir. Finansal olmayan operasyon risklerin takibi ise, çalışanlar tarafından kontrolü sağlanmakta, bu yolla risklerin meydana gelmeden önce önlenmesi amaçlanmaktadır.

G- DİĞER HUSUSLAR

1. Merkez Dışı Örgütler:

Şirket'in merkez dışı örgütü bulunmamaktadır.

2. Şirket Faaliyetlerini Önemli Derecede Etkileyebilecek Mevzuat Değişiklikleri Hakkında Bilgi:

Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri yoktur.

3. Şirketin Yatırım Danışmanlığı ve Derecelendirme Gibi Konularda Hizmet Aldığı Kurumlarla Arasında Çıkan Çıkar Çatışmaları ve Bu Çıkar Çatışmalarını Önlemek İçin Şirketçe Alınan Tedbirlere Hakkında Bilgi:

Menfaat sahipleri arasında çıkar çatışmaları ortaya çıkması veya bir menfaat sahibinin birden fazla çıkar grubuna dahil olması durumunda sahip olunan hakların korunması açısından mümkün olduğunca dengeli bir politika izlenir, her bir hakkın birbirinden bağımsız olarak korunması hedeflenir. Şirket'in yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi konularda hizmet aldığı kurumlarla arasında herhangi bir çıkar çatışması bulunmamaktadır.

4. Çalışanların Sosyal Hakları, Mesleki Eğitimi ile Diğer Toplumsal ve Çevresel Sonuç Doğuran Şirket Faaliyetleri Hakkında Bilgi:

Uluslararası insan haklarını benimseyen Şirket insana yapılan yatırımın en önemli yatırım olduğu bilinciyle insan kaynaklarına gereken önemi vermekte, gerek kendi içerisinde zorunlu, teknik ve beceri eğitimleri olmak üzere "Kurum içi eğitimler", gerekse tüm personelin alması gereken mesleki eğitimler ve oryantasyonları kapsayan İş Güvenliği kapsamında zorunlu tutulan, "Zorunlu eğitimler" gerekse de yöneticiler ve çalışanlar tarafından önerilen "Seçimli eğitimler" ile çalışanını desteklemektedir. Şirket çalışanını, "Çalışan Temsilcileri" aracılığıyla temsil eden ve yönetime katılımını desteklemekte olup, çalışanlarına yönelik bir "Tazminat Politikası" bulunmaktadır. Şirket yapılmakta olan yatırımların çevre üzerindeki olası olumsuz etkileri ve çevre boyutlarını proje aşamasında değerlendirerek gerekli çevresel önlemleri almakta, hem kendi hem iş ortaklarıyla çalışmalarında, çevreyi korumaya azami özeni göstermektedir. Ayrıca Çevresel Etki Değerlendirme Yönetmeliğinin gerektirdiği durumlarda ÇED raporlarını almaktadır. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından hazırlanan "Bilgi Sistemleri Yönetimi Tebliği" 05.01.2018 tarih 30292 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış, SPK Kurulu tarafından yayımlanan (III-62.2.b) Bilgi Sistemleri Bağımsız Denetim Tebliği'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ve (VII-128.10) Bilgi Sistemleri Yönetimine İlişkin Usul ve Esaslar Tebliği 13.03.2025 tarihinde yayımlanmış olup, bu kapsamda üst yönetimce Şirketimiz "Bilgi Güvenliği Politikası" hazırlanmış olup, şirketin web sitesinde yer almaktadır.

5. İlişkili Taraf İşlemleri ve Bakiyelerine İlişkin Ortaklara Sunulması Zorunlu Bilgiler:

İlgili dönem içerisinde TTK 199. Madde kapsamında Hakim ve Bağlı Ortaklıklarımız ile ilişkili taraf işlemlerimiz bulunmamaktadır.

6. Paydaşlara Bilgi:

Şirketin 30.06.2018 tarihinde yapılmış olan genel kurul toplantısında paydaşların onayı neticesinde; Umurbey/Alsancak İzmir ilinde bulunan Zeytinyağı Rafinasyon Tesisinde, üretim faaliyetleri nedeniyle yüklenilen işletme maliyetlerinin (sabit giderler, işçilik masrafları vb.) azaltılması amacıyla yeniden yapılandırmaya giderek, üretim birimindeki kadrolarını tasfiye etmiş, Şirket'in aktifine kayıtlı olan üretim birimine ait sabit kıymetlerin uygun piyasa şartlarına göre değerlemesi, satışı/kiralanmasına ilişkin alınan söz konusu karar çerçevesinde, üretim birimine ait olan makine, teçhizat ve cihazlar satılmıştır. Akabinde, Şirketin 24.09.2020 tarihinde almış olduğu yönetim kurulu kararıyla, bilançoda “Yatırım Amaçlı Gayrimenkul” olarak sınıflandırılmıştır. 02.06.2023 tarihinde ise söz konusu gayrimenkuller toplam 39.709.000 TL bedel karşılığında, Vakıfbank ile akdedilen Protokol çerçevesinde, “Alım Hakkı” karşılığında satılmış ve satıştan elde edilen fon ile Şirketin Banka'ya olan tüm borcu kapatılmıştır. Bu kapsamda Şirketin herhangi bir finansal kuruluşu borcu kalmamıştır.

Şirket yönetim kurulunun 30.06.2026 tarihli 2026-15 sayılı kararı çerçevesinde; Şirketimiz finansal kaynakları çerçevesinde yapılan değerlendirme sonucu, bu aşamada vefa hakkını kullanma imkanımızın bulunmadığına ve öngörülen süre içerisinde vefa hakkının 3.kişiye devir hakkının kullanılmasına, vefa hakkına konu taşınmaz için 22.06.2026 tarihli satış ilanımıza öngörülen süre içerisinde en yüksek teklif veren İZMİRTAŞ İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 'ne taraflar arasında yapılan 13.07.2026 tarihli Ek Protokol çerçevesinde 103.095.069,00- TL revize devir bedeli sonucunda devredilmiştir. Bu satış sonrası Şirketimiz hesaplarına intikal eden 5.400.000 TL ile şirketin SGK borcu kapatılmıştır.

Şirketin mülkiyetinde bulunan İzmir ili, Menemen ilçesi, Süzbeyli Mahallesinde bulunan 4 parselden oluşan Yatırım Amaçlı arazinin; SPK Lisanslı Değerleme Şirketlerinden olan Mavi Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin 17.12.2025 tarih ve 2025SPK-00005 sayılı raporu ile 400.000.000 TL değer tespit edilmiştir. Söz konusu arazilerin 9,3512 hektar yüzölçümünün üzerine 0,9850 hektarlık kısmına Tarımsal Amaçlı Soğuk Hava Deposu yapılması için T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından verilen uygun görüş 01.03.2025 tarihi itibarıyla sona ermiş olup, genel konjonktüre bağlı olarak Şirket'in yeniden Bakanlık başvurusunda bulunma hakkı saklıdır.

Şirket, 80 yıldır zeytinyağı sektöründe olmasının getirmiş olduğu tecrübesi ve sektör aktörlerinin Şirket'e duymuş olduğu güvenle, fason rafine yaptırma, zeytin, ham ve rafine zeytinyağı, sızma zeytinyağı, natürel yemeklik zeytinyağı, zeytin pirina yağı ile zeytinyağı türevlerinin alım - satımı şeklinde ticari aracılık (al-sat) işlemlerini, değişen yurtiçi ve yurtdışı piyasa koşullarını takip ederek, günümüz ekonomik konjonktürü çerçevesinde finansal risklerini minimum seviyede tutarak, işletmeye sağladığı/sağlayacağı yeni finansman kaynakları ile nakit akışını güçlendirerek, Borsa İstanbul A.Ş. 'de işlem gördüğü yakın izleme pazarından bir üst pazara çıkma hedefinde, sektörün güçlü aktörlerinden olan yeni ortağı ile sağladığı sinerjiyi de katarak, faaliyetlerini sürdürmeye devam edecektir.