QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İhraççı Bilgi Dokümanıdır

Bu ihraççı bilgi dokümanı Sermaye Piyasası Kurulunca ..... tarih ve ..... sayı ile onaylanmıştır. Bu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin ihraç tavanı 100.000.000 TL olarak belirlenmiştir.

Bu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantları/sertifikaları, halka arz yoluyla ihraç edilebileceği gibi halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara da satışa sunulabilir.

Bu ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özet ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur. Bu nedenle, sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özetin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

İhraççı bilgi dokümanının ilanından söz konusu doküman kapsamında halka arz işlemini gerçekleştirmek için Sermaye Piyasası Kuruluna onaylanmak amacıyla sermaye piyasası aracı notu sunuluncaya kadar geçen süre boyunca bu ihraççı bilgi dokümanının güncellenmesi gerekmez.

İhraççı bilgi dokümanının onaylanması, ihraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır.

Bu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantları/sertifikaları farklı özelliklerde ihraç edilecek olup, her ihraca ilişkin koşullar, ihracın özellikleri, ihraç tutarı, satış süresi ve esasları gibi bilgiler ihraçtan önce ilan edilecek olan sermaye piyasası aracı notu ve özet aracılığıyla kamuya duyurulacaktır.

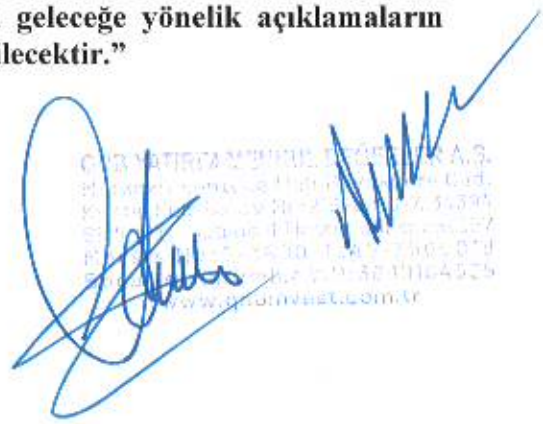
Bu ihraççı bilgi dokümanı ile birlikte incelenmesi gereken sermaye piyasası aracı notu ve özet, aynı zamanda piyasa yapıcılığı görevini üstlenecek ve halka arzda satışa aracılık edecek ortaklığımızın, www.qnbinvest.com.tr adresli internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (kap.gov.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan; ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerleme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırlandıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.



GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

"Bu ihraççı bilgi dokümanı, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece ihraççı bilgi dokümanının yayım tarihindeki öngörüleri ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamaların öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir."



İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR 4
I. BORSA GÖRÜŞÜ 7
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR 8
1. İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER 9
2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER 9
3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER 10
4.RİSK FAKTÖRLERİ 13
5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER 21
6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER 23
7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER 30
8. EĞİLİM BİLGİLERİ 31
9. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ 31
10. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER 32
11. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI 37
12. ANA PAY SAHİPLERİ 38
13. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER 39
14. DİĞER BİLGİLER 40
15. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER 41
16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER 41
17. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER 42
18. EKLER 42

www.qnbinvest.com.tr

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMALAR	TANIMLAR
Amerikan Tipi	Yatırımcısına Dayanak Varlığı alım veya satım hakkını vade boyunca tanıyan türdeki varant/sertifika tipi.
Avrupa Tipi	Yatırımcısına Dayanak Varlığı alım veya satım hakkını sadece vade sonunda tanıyan türdeki varant/sertifika tipi.
Black & Scholes opsiyon fiyatlama modeli	Opsiyon sözleşmelerini fiyatlamak için uluslararası piyasalarda yaygın olarak kullanılan bir diferansiyel denklemdir. Black-Scholes opsiyon fiyatlama modelinde ilgili opsiyonun kullanım fiyatı, dayanak varlık fiyatı, vadeye kalan süre, risksiz faiz oranı, temettü ve volatilitesi gibi değişkenler girdi olarak kullanılır.
Borsa/BIST/BİAŞ/Borsa İstanbul	Borsa İstanbul A.Ş.
Dayanak Varlık/Gösterge	Nakdi uzlaşı hesaplamaları için kullanılan dayanak varlık/göstergenin ilgili vade sonu uzlaşı değeri.
Endeks Sertifikası (Delta-1 Sertifika, Tracker Sertifika)	Bir dayanak varlığın/göstergenin fiyat değişimine paralel, bire bire yakın fiyat performansı sağlayan sermaye piyasası aracı.
Fiziki Uzlaşı (ya da Kaydi Teslimat)	Vade sonunda yatırım kuruluşu varantı/sertifikasına dayanak teşkil eden dayanak varlık göstergenin varant/sertifika dönüşüm oranıyla düzeltildikten sonra fiziki (ya da kaydi) olarak taraflar arasında el değiştirmesi.
Greek Değerleri	Türev portföylerinin risklerini, fiyata etki eden faktörleri ve fiyat değişimlerinin bu faktörlere karşı hassasiyeti ölçmek için kullanılan parametrelerin genel adı. Örneğin; delta, gamma, vega, theta ve rho gibi.
ICE	Intercontinental Exchange
ISIN (International Securities Identification Number)	Sermaye piyasası araçlarının uluslararası düzeyde tekil ve standart bir biçimde tanımlanmasını sağlayan 12 haneli alfanümerik koddur.
İş Günü	BIST'te sunulan menkul kıymetlerin, kontratların ve diğer ürünlerin alım satımının gerçekleştiği günler.
İşleme Koyma	Varant/sertifikanın sağladığı hakkın kullanımı.
İşleme Koyma Fiyatı	Varant/sertifikanın alım ya da satım hakkını verdiği dayanak varlığın/göstergenin işleme koyma tarihindeki alım ya da satım fiyatı.
İşleme Koyma Tarihi	Varant/sertifikanın temsil ettiği hakkın talep edilebileceği tarih.
İskontolu sertifika	Yatırımcısına, belirli bir dayanak varlığa/göstergeye piyasa değeri üzerinden belirli bir iskonto ile yatırım yapma imkanı sağlayan ve bu iskonto karşılığında yatırımcının dayanak varlığın/göstergenin yukarı yöndeki performansının önceden tanımlanmış azami bir

	fiyatı ya da değeri aşan kısmından feragat ettiği sermaye piyasası aracı.
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu.
Kurul/SPK	Sermaye Piyasası Kurulu.
LBMA	Londra Külçe Piyasası Birliği.
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Nakdi Uzlaşı	Vade sonunda yatırım kuruluşu varantı/sertifikasına dayanak teşkil eden dayanak varlık/göstergenin fiziki olarak taraflar arasında el değiştirmesi yerine, varant/sertifika işleme koyma fiyatı ile dayanak varlık/göstergenin vade sonu fiyatı arasındaki farkın söz konusu varant/sertifika için önceden açıklanan hesaplama yöntemine göre hesaplanması ve bu tutarın nakit olarak taraflar arasında el değiştirmesi.
Piyasa Yapıcı	Sorumlu olduğu yatırım kuruluşu varantları/sertifikalarında piyasanın dürüst, düzenli ve etkin çalışmasını sağlamak ile likit ve sürekli bir piyasanın oluşmasına katkıda bulunmak amacıyla faaliyette bulunmak üzere, kotasyon vermekle yükümlü olan ve borsa tarafından yetkilendirilmiş borsa üyesi aracı (Bu İhraççı Bilgi Dokümanı'nda piyasa yapıcısına yapılan atıflar, QNB Yatırım'a yapılmış sayılır.)
QNB Bank	QNB Bank A.Ş.
QNB Yatırım, İhraççı, Şirket	QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Riske Maruz Değer (RMD)	Normal piyasa koşullarında belirli bir güven aralığında ve belirli bir süre boyunca bir portföyün uğrayabileceği maksimum zararı ölçmeye yarayan finansal metot
Sertifika / Yatırım Kuruluşu Sertifikası	Bir dayanak varlığa göstergeye farklı risk/getiri profillerinde yatırım imkânı sağlayan tipik olarak uzun vadeli yatırıma uygun sermaye piyasası aracı
Son İşlem Tarihi	Varant/Sertifikanın dayanak varlık/göstergelerine göre değişkenlik gösteren ve Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen Borsa İstanbul'daki son işlem görme tarihi
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Tebliğ	Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği
TSPB	Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği
USD/TRY	1 Amerikan Doları karşılığında Türk Lirası değeri

Vade Tarihi	Varantların/sertifikaların işleme konabileceği son tarih. Dönüşümü yalnızca vade sonunda yapılabilen (Avrupa tipli) varantlar/sertifikalar için işleme koyma tarihi ve vade tarihi aynıdır. Vadeye kadar herhangi bir tarihte işleme konulabilen (Amerikan tipli) varantlar/sertifikalar için işleme koyma tarihi ve vade tarihleri farklı olabilecektir. İşbu İhraççı Bilgi Dokümanı ve ilgili Sermaye Piyasası Aracı Notu ile Özeti'nde yer alan Avrupa tipli varantlar/sertifikalar için dönüşüm sadece vade sonunda yapılabilmektedir, bu nedenle vade tarihi ile işleme koyma tarihi aynı tarihleri ifade etmektedir
Varant/Sertifika Dönüşüm Oranı	Bir adet yatırım kuruluşu varantının/sertifikasının kaç adet dayanak varlığa/göstergeye karşılık geldiğini gösteren oran.
Varant/Yatırım Kuruluşu Varantı	Sahibine, dayanak varlığı ya da göstergeyi önceden belirlenen bir fiyattan işbu İhraççı Bilgi Dokümanı ve ilgili Sermaye Piyasası Aracı Notu ile Özet kapsamında belirli bir tarihte alma veya satma hakkı veren ve bu hakkın nakdi veya fiziki uzlaşı ile kullanıldığı sermaye piyasası aracı
VİOP	Borsa İstanbul Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası
XAGUSD	1 ons Gümüş karşılığı Amerikan Doları değeri.
XAUUSD	1 ons Altın karşılığı Amerikan Doları değeri.



I. BORSA GÖRÜŞÜ

İlerleyen aşamalarda tamamlanacaktır.



II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR

Yoktur.



1. İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu İhraççı Bilgi Dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve İhraççı Bilgi Dokümanı'nda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı / Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Mehmet Erdem Muratlı — Direktör Kadir Alper Urgancı — Grup Yöneticisi 18.11.2026	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak baş denetçinin adı soyadı:

QNB Yatırım'ın 2024 ve 2025 yılları ile 30.06.2026 ara dönemine ilişkin bağımsız denetim raporlarını hazırlayan kuruluşa ilişkin özet bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Denetim Kuruluşunun Unvanı	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Hayrettin Ergül
Denetim Kuruluşunun Adresi	Maslak Mahallesi, Eski Büyükdere Caddesi Orjin Maslak İş Merkezi No:27 Daire: 57 34485 Sarıyer/İstanbul

2.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

2024 ve 2025 yılları ile 30.06.2026 ara dönemi itibarıyla bağımsız denetim kuruluşunun/sorumlu baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesi söz konusu olmamıştır.

2024 ve 2025 yılları ile 30.06.2026 ara dönemine ilişkin hazırlanan finansal tabloların bağımsız denetimi, sorumlu denetçi Hayrettin Ergül tarafından yapılmıştır.

3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in mali tabloları ve dipnotları konsolide bazda ve Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TMS/TFRS) uygun olarak hazırlanır. Yıllık ve altı aylık ara dönem finansal tablolar bağımsız denetimden geçirilerek KAP aracılığıyla kamuya açıklanır ve Şirket'in internet sitesinde yayınlanır.

QNB Yatırım'ın 2024 ve 2025 yılları ve 30.06.2026 ara dönemine ilişkin bağımsız denetimden geçmiş finansal tabloları aşağıda yer almaktadır.

	(Sınırlı Denetimden Geçmiş) 30 Haziran 2026	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31 Aralık 2025	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31 Aralık 2024
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar	**12.587.482.566**	**11.716.160.288**	**8.686.218.101**
Nakit ve Nakit Benzerleri	1.081.324.968	631.699.319	1.035.905.986
Finansal Yatırımlar	2.251.153.081	1.822.415.241	713.987.355
Ticari Alacaklar	8.400.843.253	8.054.218.350	6.277.789.836
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	*973.919.785*	*1.417.363.382*	*2.247.264.119*
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	*7.426.923.468*	*6.636.854.968*	*4.030.525.717*
Diğer Alacaklar	782.801.209	1.161.455.119	632.548.707
Peşin Ödenmiş Giderler	70.446.346	46.289.033	25.960.321
Diğer Dönen Varlıklar	913.709	83.226	25.896
Duran Varlıklar	**2.895.635.132**	**3.027.466.414**	**1.255.448.098**
Finansal Yatırımlar	1.761.217.587	1.942.849.565	846.681.591
Ticari Alacaklar	475.419.663	558.156.070	-
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	*475.419.663*	*558.156.070*	-
Diğer Alacaklar	221.509.299	225.423.953	114.445.834
Maddi Duran Varlıklar	148.296.786	173.703.122	165.099.800
Kullanım Hakkı Varlıkları	205.261.543	45.985.897	31.222.282
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	23.663.608	31.227.360	42.223.721
Peşin Ödenmiş Giderler	60.266.646	50.120.447	55.774.870
Toplam Varlıklar	**15.483.117.698**	**14.743.626.702**	**9.941.666.199**

	(Sınırlı Denetimden Geçmiş) 30 Haziran 2026	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31 Aralık 2025	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31 Aralık 2024
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler	**4.496.425.555**	**4.216.816.562**	**4.224.200.860**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1.322.576.974	1.821.988.510	2.808.929.285
- İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	-	*1.987.187*	*1.593.358*
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	*1.987.187*	*1.593.358*

- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	*1.322.576.974*	*1.820.001.323*	*2.807.335.927*
- İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları	*986.691.214*	*1.403.807.858*	*2.401.989.757*
- Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	*335.885.760*	*416.158.394*	*404.810.925*
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	*35.071*	*535.245*
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	67.866.767	6.888.511	2.825.701
- İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	*56.651.895*	*416.525*	*141.538*
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	*56.651.895*	*416.525*	*141.538*
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	*11.214.872*	*6.471.986*	*2.684.163*
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	*11.214.872*	*6.471.986*	*2.684.163*
Ticari Borçlar	2.136.272.040	1.087.703.569	760.390.774
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	*64.157.479*	*40.846.911*	*25.844.215*
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	*2.072.114.561*	*1.046.856.658*	*734.546.559*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	23.337.920	18.058.710	13.353.535
Diğer Borçlar	271.084.440	673.611.559	150.009.266
Ertelenmiş gelirler	1.285.745	2.640.121	2.257.978
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	400.614.409	314.456.099	224.013.181
Kısa Vadeli Karşılıklar	256.179.132	253.523.575	237.596.173
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	*187.468.315*	*186.797.913*	*154.703.326*
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	*68.710.817*	*66.725.662*	*82.892.847*
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	17.208.128	37.945.908	24.824.967
Uzun vadeli yükümlülükler	**656.898.262**	**698.494.276**	**74.490.938**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	572.948.081	592.200.507	24.800.789
- İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	*67.970.933*	*16.102.312*	*11.546.079*
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	*67.970.933*	*16.102.312*	*11.546.079*
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	*504.977.148*	*576.098.195*	*13.254.710*
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	*29.557.485*	*17.942.125*	*13.254.710*
-İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları	*475.419.663*	*558.156.070*	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	18.495.490	17.218.140	12.570.814
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	*18.495.490*	*17.218.140*	*12.570.814*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	65.454.691	89.075.629	37.119.335
Özkaynaklar	**10.329.793.881**	**9.828.315.864**	**5.642.974.401**
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	**10.329.793.881**	**9.828.315.864**	**5.642.974.401**
Ödenmiş Sermaye	1.400.000.000	1.400.000.000	300.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	3.089.522.462	3.089.522.462	2.261.992.858
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler	392.986.495	549.255.803	336.338.786
- Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar	*404.002.653*	560.271.961	*349.053.787*
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	*(11.016.158)*	*(11.016.158)*	*(12.715.001)*
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	730.204.081	659.469.297	549.442.831
Geçmiş Yıllar Karları	4.059.333.518	2.572.619.427	1.064.159.727
Net Dönem Karı	657.747.325	1.557.448.875	1.131.040.199
Toplam Kaynaklar	**15.483.117.698**	**14.743.626.702**	**9.941.666.199**

KAR VEYA ZARAR KISMI	(Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak- 30 Haziran 2026	(Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak- 30 Haziran 2025
Hasılat	419.598.248.547	247.905.838.860
Satışların Maliyeti	(417.699.450.214)	(247.281.478.213)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR	**1.898.798.333**	**624.360.647**
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Gelirler	1.232.872.276	2.360.212.932
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR	**1.232.872.276**	**2.360.212.932**
BRÜT KAR	**3.131.670.609**	**2.984.573.579**
Genel Yönetim Giderleri	(1.273.189.038)	(1.067.455.950)
Pazarlama Giderleri	(266.320.084)	(312.443.984)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	2.442.647.017	1.498.285.326
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(1.218.473.972)	(659.953.426)
ESAS FAALİYET KARI	**2.816.334.532**	**2.443.005.545**
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI	**2.816.334.532**	**2.443.005.545**
Finansman Giderleri	(44.247.768)	(76.380.501)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(1.239.825.588)	(851.151.318)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI	**1.532.261.176**	**1.515.473.726**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)	**(874.513.851)**	**(724.525.381)**
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	*(870.557.852)*	*(720.942.131)*
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	*(3.955.999)*	*(3.583.250)*
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERDÖNEM KARI	**657.747.325**	**790.948.345**
DÖNEM KARI	**657.747.325**	**790.948.345**
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı		
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-
Ana ortaklık payları	657.747.325	790.948.345

	(Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak- 30 Haziran 2026	(Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak- 30 Haziran 2025
Dönem Karı	**657.747.325**	**790.948.345**
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	**(156.269.308)**	**107.655.093**
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar	(183.846.245)	126.653.050
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm (Kayıpları)	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	27.576.937	(18.997.957)
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)	**(156.269.308)**	**107.655.093**

Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)	501.478.017	898.603.438

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu İhraççı Bilgi Dokümanı'nın 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

4.RİSK FAKTÖRLERİ

İşbu İhraççı Bilgi Dokümanı çerçevesinde ihracı yapılacak olan yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamış olup, yatırım kararının, ihraççının finansal durumunun analiz edilmesi suretiyle verilmesi gerekmektedir.

İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Varantları'na ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları'na yapılacak herhangi bir yatırım çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, potansiyel yatırımcıların herhangi bir yatırım kararı almadan önce işbu İhraççı Bilgi Dokümanı ile Sermaye Piyasası Aracı Notu, Özet ve Risk Bildirim Formu'nda yer alan sair bilgilerin yanı sıra aşağıdaki riskleri de dikkatlice değerlendirmeleri gerekmektedir.

4.1. İhraççının Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

QNB Yatırım tarafından ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına yapılacak yatırım; QNB Yatırım'ın, varantlar/sertifikalar dolayısıyla üstlendiği yükümlülüklerini ilgili vade tarihinde yerine getirememesi riskini taşımaktadır. İhraççının yükümlülüklerini yerine getirememe riskinin oluşması durumunda söz konusu risk tamamen yatırımcıya aittir. İhraççının yatırımcıya hak kullanımı dolayısıyla yapılması gereken ödemenin yapılmaması; dayanak varlıkların yatırımcıya teslim edilmemesi veya satın alınmaması gibi durumlarda ortaya çıkabilecek zarar Yatırımcı Tazmin Merkezi tarafından karşılanmaz.

İhraççının yükümlülüklerini yerine getirmemesi; ödeme güçlüğüne düşmesi durumunda ihraççıya ilişkin İcra İflas Kanunu kapsamında yasal takip başlatılması akabinde yatırımcının elde edeceği tutar sınırlı, tazmin süresi uzun olabilir veya ilgili ödemeler hiç yapılamayabilir. Bu nedenle yatırımcılar, işlem yaparken ödedikleri bedelin bir kısmını veya tamamını kaybetme riski taşıdıklarını bilmelidirler.

İhraççının yükümlülüklerini yerine getirmesine rağmen ihraççıya verilen derecelendirme notunun düşürülmesi yürürlükte olan varant/sertifika fiyatlarını olumsuz yönde etkileyebilecektir. Vadeye kadar geçen sürede ihraççının derecelendirme notunda bir yükseliş olur ise, bu durum varant/sertifika fiyatını olumlu yönde etkilemeyebilir. İhraççının kredibilitesini etkileyecek olan derecelendirme notları ne kadar düşükse, ilgili derecelendirme kuruluşunun ihraççının yükümlülüklerini yerine getiremeyeceğine ilişkin beklediği risk de aynı derecede büyük demektir. Tebliğ'in 4'üncü maddesinde belirtildiği üzere, Yatırım Kuruluşu varantları ve sertifikaları, derecelendirme kuruluşlarından talebe bağlı olarak, notlandırma ölçeğine göre yatırım yapılabilir seviyenin en yüksek ilk üç kademesine denk gelen uzun vadeli derecelendirme notu alan Türkiye'de veyahut yurt dışında yerleşik banka ya da aracı kurumlar tarafından ihraç edilebilir. İhraç başvurusu sırasında derecelendirme notunun güncel olduğunu tevsik edici belgelerin ihraççı tarafından Kurul'a sunulması ve derecelendirme kuruluşunun

derecelendirme notuna esas teşkil eden bilgileri, yatırım kuruluşu varantı ve sertifikasının vadesi boyunca yılda en az bir sefer olmak üzere ve Kurul'un sermaye piyasasında derecelendirme faaliyeti ve derecelendirme kuruluşlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde notun güncellenmesini gerektiren durumlarda düzenli olarak gözden geçirmesi zorunludur. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının satışı sırasında, ihraççı veya garantör kuruluşun derecelendirme notunun bu maddede belirtilen notun altına düşmesi durumunda yatırım kuruluşu varantı/sertifikalarının ihraçları ihraççı tarafından durdurulur. İhraççının ihracı durdurmaması ya da durdurmakta gecikmesi halinde, söz konusu ihraçlar, Kurul tarafından durdurulur ve yeni yatırım kuruluşu varantı ve sertifikası ihracına Kurulca izin verilmez. İhraç edilmiş ve işlem görmekte olan yatırım kuruluşu varantları ve sertifikaları ise işlem görmeye devam eder.

04 Nisan 2026 tarihi itibarıyla İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş.(Turkrating) tarafından QNB Yatırım'ın uzun vadeli ulusal kredi notu durağan görünümle (TR) AAA olarak belirlenmiştir.

Söz konusu derecelendirme raporuna ilişkin Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) bildirimi 04.04.2026 tarihinde https://kap.org.tr/tr/Bildirim/1584130 yayınlanmıştır. Ayrıca İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş (Turkrating)'ye ait internet sitesinde https://turkrating.com/files/uploads/qnb-yatirim-menkul-degerler-as-80146.pdf adresinde de yer almaktadır.

Yukarıda sayılan haller dışında İhraççının finansal yapısında kötüleşme, nakit akışında yaşanan sorunlar, finansal sistemde yaşanabilecek sorunlar, fon transfer sisteminin işlememesi ve/veya İhraççının faaliyetlerinin durdurulması/iflası da İhraççının bahse konu varantlara/sertifikalara ilişkin yükümlülüklerini yerine getirme gücünü etkileyebilecek riskler arasında yer almaktadır. İhraççının ödeme güçlüğüne düşmesi durumunda varantlar/sertifikalar, diğer alacaklar gibi yasal süreçlere konu olabilir, varant/sertifika ödemeleri gecikebilir veya hiç yapılmayabilir.

4.2. Diğer Riskler

4.2.1 Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifikası Yatırımlarına İlişkin Riskler:

Yatırım kuruluşu varantları/sertifikaları, menkul kıymetleştirilmiş finansal ürünlerdir ve dayanak varlık/göstergenin bir türevidir. Dayanak varlık/göstergenin fiyatını etkileyen her türlü haber, gelişme, piyasa dinamiği, özsermaye hali, ülkesel ve/veya uluslararası faktörün aynı zamanda ilgili varant/sertifika fiyatını da etkileyeceği bilinmelidir. Yatırımcılar, bu faktörlerin dayanak varlık fiyatı üzerindeki etkilerinin her zaman aynı yönde ve aynı güçte olmayacağının farkında olmalıdır. Geçmiş örneklere dayanarak gelecek durumlar için kesin yargılarda bulunulmamalıdır. Dayanak varlık fiyatındaki bu belirsizliğin varant/sertifika fiyatlamalarına da yansıyacağı unutulmamalı, etkisinin yönü ve gücünün her zaman öngörülebilir olmadığı göz önüne alınmalıdır.

Varant/sertifika fiyatlamaları yapılarında bulunan finansal enstrümanlara bağlı olarak dayanak varlık fiyatının ve vadeye kalan süresinin yanı sıra faiz oranı, piyasa oynaklığı, döviz kuru, temettü beklentisi gibi öngörülemeyen başka faktörlere de bağlıdır. Yatırım kuruluşu varantına veya sertifikasına yatırım yapmak isteyen tüm yatırımcılar, işlem öncesi bu faktörlerin öngörülemez olduğunun farkında olmalı ve bu faktörlerdeki değişimlerin varantın/sertifikanın fiyatı üzerindeki etkileri hakkında bilgi sahibi olmalıdır. Yatırımcılar, varant/sertifika

yatırımları sonucunda yaptıkları yatırımın tamamını kaybetme riskine sahip olduklarını bilmelidirler.

Ek olarak varant/sertifikaların dayanak varlık/göstergelerinin likiditesi, piyasa yapıcının risk yönetimi amaçlı söz konusu dayanağı alma ya da satma işleminden etkilendiği için ilgili varant/sertifikada alış satış makaslarının genişlemesine yol açabilir. Özellikle bir pay sepetinin dayanak oluşturduğu sertifikalarda yatırımcılar tarafından yoğun alış satış işlemi gerçekleştiğinde ve/veya sepetin içeriğinde olası bir değişiklik durumu nedeni ile yapılacak yeniden ağırlıklandırma işlemi sırasında sepeti oluşturan her bir payın likiditesi bu açıdan ayrıca önem taşımaktadır.

Varantlar ve sertifikalar, Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda piyasa yapıcılı sürekli işlem yöntemiyle işlem görürler. Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı işleyiş esasları Borsa İstanbul'un 01.03.2016 tarihinde yayınlanan Pay Piyasası Prosedürü'nde belirlenmiştir. Yatırımcılar varantlarda ve sertifikalarda yatırım kararı alırken Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı işleyiş esaslarını göz önünde bulundurmalıdırlar. İlgili Prosedür'ün 5.1.11 maddesinde belirtildiği üzere varant ve sertifikalarda serbest marj geçerli olduğu için herhangi bir baz fiyat ve fiyat sınırı söz konusu değildir, yatırımcıların bu hususa da özellikle dikkat etmeleri gerekmektedir.

4.2.2 Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları ile İlgili Nakit Akışı ve Takas Esasları

Vade boyunca oluşabilecek nakit akışının en önemli belirleyicisi, ilgili varantın/sertifikanın tipidir. Varant/Sertifika tipleri Amerikan ve Avrupa olmak üzere ikiye ayrılmaktadır. Amerikan tipli varantların/sertifikaların sunduğu hakkı vade boyunca kullanma imkanı verirken Avrupa tipli varantlar/sertifikalar sadece vade sonunda bu hakkı yatırımcılarına sunar. Aracı kurum, ihraç ettiği varantın/sertifikanın tipi ve gerekli uzlaşma şart ve prosedürlerine Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda detaylı olarak yer verir. Ayrıca, Avrupa tipli varant/sertifikalarda vade sonunda uzlaşma olmaz ise, varant/sertifikalar otomatik olarak geçerliliklerini yitirirler ve yatırımcılar işlem anında yaptıkları ödeme dışında bir nakit akışı yaşamazlar. Vade tarihi sonrası yaşanacak her türlü dayanak varlık hareketi ve/veya diğer faktörlerdeki değişimin itfa olan varant/sertifika üzerinde bir etkisi bulunmamaktadır. Ayrıca itfa zamanı uzlaşı olması durumundaki nakit akışı bazı vergi ve/veya masraflara tabi olabilirler, bunlarla ilgili detaylı bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda paylaşılmaktadır.

Yatırımcılar yatırım kuruluşlarının ihraç ettiği varantlardan/sertifikalardan kendilerine uygun olanları seçmelidir. Bu tercihi yapabilmek için yukarıda özetlenen ve benzeri faktörlerin etkileri hakkında bilgi sahibi olmalıdırlar. Varant/sertifika yatırım kararının sadece finansal açılardan değerlendirme yapılarak verilmesi doğru olmayabilir, hukuki uygulamalar, vergi sorumlulukları gibi konularda da yatırım öncesi bilgi sahibi olunmalıdır.

Yatırım kuruluşu varantı ve sertifikalarının takas süresi ve takas esasları, her ihraca ait Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda detaylı olarak yer almaktadır. Yatırımcılar bu nottaki detaylara hakim olmalı, ayrıca uzlaşı durumunda sahip olacakları nakdi veya fiziki uzlaşı yükümlülüklerinin detayını, yükümlülükleri yerine getirmeleri için tanınan süreyi ve yükümlülüklerini yerine getirememeleri durumunda maruz kalacakları temerrüt esaslarını bilmeli ve buna göre yatırım kararı almalı ve/veya gerekirse yatırımlarını vade sonuna kalmadan piyasada ters pozisyon alarak kapatma yolunu seçmelidirler.

4.2.3 Olağanüstü Durumların Yükümlülükler ve Yatırımlar Üzerindeki Etkileri

İhraççı, olağanüstü durumlar nedeniyle ihraç ettiği varantların/sertifikaların sunduğu/sunacağı hakları sağlayamaz ya da sağlayamayacağını öngörürse ilgili hukuki kurallar çerçevesinde ihraç ettiği varantları/sertifikaları yatırımcılara resmi yollar ile gerekli bildirimlerde bulunarak, itfa zaman ve koşullarını beklemeksizin erken itfa ettirebilir. Bu gibi durumlarda hukuki kurallar dahilinde olacak şekilde, ihraççı tarafından yatırımcılara resmi kuruluşlar vasıtası ile hesaplanan ve açıklanan tutarda ödeme yapılacaktır, bu hesaplama ve ödemenin söz konusu olağanüstü durumlar nedeni ile gecikmeye maruz kalabileceği yatırımcı tarafından bilinmelidir.

Varant/sertifika hesaplamasında yer alan faktörler ve bunları etkileyen her türlü ikinci derece faktörün varant/sertifika fiyatlarını etkileyeceği gibi ihraççı ile ilgili her türlü haber, gelişme, beklenti veya algının da varant/sertifika fiyatını etkileyeceği yatırımcılar tarafından bilinmelidir. İhraççının mali ve/veya yönetimsel açıdan tecrübe ettiği, edeceği bilinen veya etmesi beklenen her türlü durum ve gelişme ihraççıya ait varant/sertifikalarda arz talep dengesine etki ederek fiyat hareketlerine sebep olabilmektedir. Bu nedenle yatırımcılar, ihraççı kurumun piyasada sahip olduğu algının ve bu algıdaki değişimlerin varant/sertifika fiyatlarını etkileyebileceğinin farkında olmalıdırlar.

4.2.4 Vergi Uygulamaları

Vergilendirmeye ilişkin kanun ve uygulamalar yatırımcıların mükellefiyet durumlarına göre farklılık gösterebilir ve zaman içerisinde değişebilir. Yatırım kuruluşu varantı/sertifikası işlemi yapmak isteyen yatırımcıların, işlem yapmadan önce vergi danışmanlarına müracaat etmeleri, kendi vergi mükellefiyetleri ve güncel vergi mevzuatı hakkında bilgi almaları önem arz etmektedir. Aksi takdirde yatırımcıların elde ettikleri gelir üzerinden ödeyecekleri ek vergi ve vergi cezalarıyla karşılaşabilecekleri bilinmelidir.

Gerçek kişilerin Yatırım Kuruluşu Varantları'ndan ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları'ndan elde edilen kazançlar, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun (GVK) geçici 67'nci maddesi kapsamında vergi kesintisine tabi olup, yıllık Gelir Vergisi beyanına veya münferit beyana tabi değildir.

Bahse konu kanun maddesine ilişkin vergi oranlarını belirleyen Bakanlar Kurulu Kararına göre; tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlarca, paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan ve Borsa İstanbul'da işlem gören Yatırım Kuruluşu Varantları'ndan elde edilen kazançlarda vergi tevkifat oranı %0 olarak saptanmıştır (22.07.2006 tarihli 2006/10731 sayılı Kararname). Bunların dışında kalan Yatırım Kuruluşu Varantları'ndan (dayanak varlıkları yurtdışı endeksler, emtialar ve döviz kurları vb. olan) elde edilen kazançlar için vergi kesintisi oranı %10'dur.

Türkiye'deki anonim, eshamlı komandit, limited şirket, yatırım fonları ve aynı mahiyetteki yurt dışı kurumların GVK Geçici 67. Madde kapsamında elde ettiği tüm gelir unsurlarında (mevduat ve repo faizi hariç) vergi kesintisi oranı %0'dır. Bu nitelikte olmayan diğer kurumlar (dernek, sendika, vakıf vb. gibi) açısından ise; dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olan varantlardan/sertifikalardan elde edilen kazançlarda vergi kesintisi %0 oranında, dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olmayan (dayanak varlıkları yurtdışı endeksler, emtialar, döviz kurları vb. olan) varantlardan elde edilen kazançlarda vergi kesintisi %10 oranında uygulanır.

Tam mükellef kurumlar tarafından elde edilen kazançlar kurumlar vergisi matrahına dahil edilir.

Yukarıda Yatırım Kuruluşu Varantları yönünden yapılan açıklamaların Yatırım kuruluşu sertifikaları için de geçerli olduğu değerlendirilmektedir.

4.3. İhraççının Risk Yönetim Politikası Hakkında Bilgi

4.3.1. Risk Yönetim Politikası

Tebliğ gereği yatırım kuruluşu varantı/sertifikası ihracı nedeniyle ihraççı olarak QNB Yatırım'ın maruz kalacağı risklere ilişkin politikalar ve prosedürler QNB Yatırım Risk Yönetimi Birimi tarafından izlenmektedir. İhraççının genel risk stratejisi, önemlilik kriteri çerçevesinde önceliklendirilmek suretiyle, şirket risk profili içerisindeki tüm risklerin etkin şekilde yönetilmesidir. İhracı yapılan ve piyasa yapıcılığı yürütülen varantlara/sertifikalara ilişkin işlemler kurum altyapısı ile entegre sistemler aracılığı ile yürütülmekte ve izlenmektedir. Bu işlemlere ait her türlü risk ölçümü ve raporlaması ilgili risk yönetimi prosedüründe bulunan esaslar çerçevesinde gerçekleşmektedir.

4.3.2. Risk Limitleri ve Korunma Stratejileri

Risklerin izlenmesi ve analizi; risk ölçüm metodolojisi ile elde edilen sonuçların, herhangi bir risk içeren ürün veya faaliyetin hacimsel büyüklüğünün veya belirlenmiş rasyoların raporlanması ve değerlendirilmesi, belirlenmiş risk limitlerine uyumun kontrolü suretiyle gerçekleştirilir. İhraççının piyasa riski uluslararası uygulamalarda kabul görmüş olan yöntemler kullanılarak ölçülmektedir. Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifikası ihracı nedeniyle maruz kalınan risk, Risk Yönetimi Birimi tarafından günlük olarak takip edilir ve belirlenmiş riske maruz değer (RMD) limitini aşamaz.

RMD hesaplamada parametrik (Varyans-Kovaryans) ve simülasyona dayalı (Tarihi Simülasyon Yöntemi, Monte Carlo Simülasyonu Yönetimi) yöntemlerden uygun olanı kullanılmaktadır. Piyasa riskine karşı RMD hesaplamasında %99 güven düzeyi kullanılmakta olup, 1 günlük elde tutma süresi ve 252 iş günü örnekleme periyodu baz alınmaktadır.

İhraççı varant/sertifika için gerekli korunma işlemlerini gerçekleştirir. Tam delta korunma yöntemiyle ihraç edilen varantın/sertifikanın dayanak varlıkta yarattığı pozisyona karşı ters işlem gerçekleştirilebilir spot dayanak varlıkta korunma amaçlı alım veya satım da yapılabilir.

Bununla birlikte, farklı finansal enstrüman veya yöntemlerle de korunma stratejisi oluşturulabilir. Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifikası ihracı sonucu oluşan pozisyonlar ve bunların korunma pozisyonları, İhraççı tarafından türev portföyü olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu portföy, Yönetim kurulu tarafından belirlenen opsiyon gerekliliklerinin de dahil edildiği limitler dahilinde yönetilmektdir. Bu risk yönetimi parametrelerine ek olarak, toplam pozisyon büyüklüğünü gösteren temsili değer (notional) büyüklük belirli limitler dahiline alınmıştır. Belirtilen parametreler İhraççı tarafından piyasa ve ihraç koşullarına uygun olan opsiyon fiyatlama modeli kullanılarak hesaplanmakta ve sonrasında ilgili limitler ile karşılaştırılıp kontrol ve takibi sağlanmaktadır. İlgili Grek değerleri ve Temsili Değer büyüklüğü dayanak varlıkların güncel piyasa fiyatları kullanılarak hesaplanır.

Limitler, delta korunma veya ters yönlü alınan vadeli işlem sözleşmeleri, opsiyon sözleşmeleri miktarlarını içeren netleştirilmiş pozisyon tutarlarını ifade eder.

4.4. Risk Bildirim Formuna İlişkin Açıklama

4.4.1 TSPB Risk Bildirim Formu Hakkında

Tebliğ'in 9'uncu maddesinin 3'üncü fıkrası uyarınca, aracı kurumların müşterileriyle varantlara/sertifikalara ilişkin herhangi bir işlem gerçekleştirmeden ve sözleşme yapmadan önce varantların/sertifikaların işleyiş esaslarını ve getirdiği hak ve yükümlülükleri ve söz konusu işlemlerin risklerini açıklayan ve içeriği TSPB tarafından belirlenen "Varantlara/Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu"nu kullanmaları ve bu formu müşterilerine vermeleri zorunlu tutulmuştur.

Bu kapsamda, yetkili aracı kurumlar, işlem yapmak isteyen yatırımcılara hesap açmadan önce Varantlara/Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu'nu sunmaları, yatırımcıların ise formu okuyup anladıklarını beyan ederek bu formu imzalamaları ve yatırım kuruluşuna teslim etmeleri gerekmektedir. Yatırımcılar risk bildirim formlarında yer verilen risk unsurlarını dikkate almak suretiyle varant/sertifika işlemlerine karar vermelidir.

TSPB tarafından hazırlanan, yatırım kuruluşlarının düzenlediği ve müşteriye sundukları risk bildirim formlarında yer alması gereken asgari bilgileri içeren ve dolayısıyla yatırım kuruluşlarınca kullanılacak "Varantlara/Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu" metni aşağıda yer almaktadır.

4.4.2. TSPB VARANT/SERTİFİKA ve VARANT/SERTİFİKA BENZERİ SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI RİSK BİLDİRİM FORMU

Önemli Açıklama

Sermaye piyasasında gerçekleştireceğiniz varant ve/veya varantlara benzer sermaye piyasası araçları alım satım işlemleri sonucunda kâr edebileceğiniz gibi zarar riskiniz de bulunmaktadır. Bu nedenle, işlem yapmaya karar vermeden önce, piyasada karşılaşabileceğiniz riskleri anlamanız, mali durumunuzu ve kısıtlarınızı dikkate alarak karar vermeniz gerekmektedir.

Bu amaçla, Tebliğin 9. maddesi üçüncü fıkrasında öngörüldüğü üzere, "Varantlara ve/veya Varantlara Benzer Sermaye Piyasası Araçlarına İlişkin Risk Bildirim Formu"nda yer alan aşağıdaki hususları anlamanız gerekmektedir.

Uyarı

İşlem yapmaya başlamadan önce çalışmayı düşündüğünüz kuruluşun "işlem aracılığı yetki belgesi"ne sahip olup olmadığını kontrol ediniz. Bu yetki belgesine sahip banka ve sermaye piyasası kurumlarını www.spk.gov.tr veya www.tspb.org.tr web sitelerinden öğrenebilirsiniz.

Varantlara İlişkin Genel Bilgi

Aracı Kuruluş Varantı (Varant), elinde bulunduran kişiye, dayanak varlığı ya da göstergeyi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkı veren ve bu hakkın kaydi teslimat ya da nakit uzlaşı ile kullanıldığı menkul kıymet niteliğindeki sermaye piyasası aracıdır.

Varantın dayanak varlığını, BIST 30 endeksinde yer alan hisse senedi ve/veya BIST 30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla hisse senedinden oluşan sepet oluşturur. Dayanak göstergesi ise Borsa İstanbul A.Ş.(BIST) tarafından oluşturulmuş hisse senedi endeksleridir.

Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul) tarafından uygun görülmesi halinde, yukarıda belirtilen dayanak varlık ve göstergeler dışında kalan konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, geçerliliği

uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer varlık ve göstergeler de varanta dayanak teşkil edebilir.

Bu formda yer alan açıklamalar Tebliğ'in 26'ıncı maddesi uyarınca Kurul'un uygun göreceği varantlara benzer nitelikli sermaye piyasası araçları (varant benzeri) için de geçerlidir. Varant benzeri sermaye piyasası aracı alım satım işlemini gerçekleştiren aracı kuruluş, söz konusu sermaye piyasası aracının özellikleri hakkında müşterilerini bilgilendirmek zorundadır. İşleme başlamadan önce bu bilgileri edinmeniz önemlidir. Bu kapsamda, Aracı kuruluşunuzdan mutlaka bilgi talep ediniz.

Sertifikalara İlişkin Genel Bilgi

Genel olarak sertifikalar, bir dayanak varlığa veya göstergeye farklı risk/getiri profillerinde yatırım imkânı sağlayan tipik olarak uzun vadeli yatırıma uygun sermaye piyasası araçlarıdır. Sertifikalar, Yatırım Kuruluşu Varantları ile benzerlik göstermekle birlikte, yapılarında daha farklı finansal enstrümanlar içermelerinden dolayı varantlardan ayrılmaktadır. Yatırım kuruluşu sertifikası, turbo yatırım kuruluşu sertifikaları, iskontolu yatırım kuruluşu sertifikaları ve Kurul tarafından ihracı uygun görülen diğer yatırım kuruluşu sertifikası türlerini kapsamaktadır.

Sertifikaların dayanak varlığını, genel olarak BİST tarafından oluşturulan endeksler, bu endeksler kapsamında yer alan bileşenler oluştururken, Kurul tarafından uygun görülmesi halinde, dayanak varlık/göstergeler tanımında yer alan diğer tüm enstrümanlar da sertifikalara dayanak teşkil edebilir.

Bu formda yer alan açıklamalar Kurul düzenlemeleri uyarınca Kurul'un uygun göreceği varantlara benzer nitelikli sermaye piyasası araçları (varant benzeri) için de geçerlidir. Varant benzeri sermaye piyasası aracı alım satım işlemini gerçekleştiren aracı kurum, söz konusu sermaye piyasası araçının özellikleri hakkında müşterilerini bilgilendirmek zorundadır. İşleme başlamadan önce bu bilgileri edinmeniz önemlidir. Aracı kurumunuzdan mutlaka talep ediniz.

İşleyiş Esasları, Hak ve Yükümlülükler

1.Varantların alım satımı, Kurulun onayı üzerine BIST mevzuatı çerçevesinde belirlenecek işlem esasları kapsamında BIST'ın uygun göreceği pazarda, piyasa yapıcılık esasına dayalı olarak yapılır. Piyasa yapıcılığı kapsamında, piyasa yapıcısı QNB Yatırım likidite sağlamak üzere, ilgili piyasa düzenlemeleri çerçevesinde sürekli alım-satım kotasyonu vermek zorundadır. Piyasa yapıcılığına ilişkin esaslar, Kurulun uygun görüşü üzerine BIST tarafından belirlenir.

2.Varantların satışının aracı kuruluşlar vasıtasıyla yapılması ve BIST'da işlem görmesi zorunludur. BIST'da işlem gören varantların işlem sırasının kapatılmasına ilişkin esaslar BIST tarafından belirlenir.

3.Varantların vadeleri iki aydan az, beş yıldan fazla olamaz.

4.Dayanak varlığı veya göstergesi BIST 30 endeksinde yer alan hisse senedi veya BIST 30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla hisse senedinden oluşan sepetin olduğu varantlarda uzlaşma biçimi kaydi teslimat veya nakdi uzlaşı olarak belirlenebilir. Dayanak varlığı bunların dışında varlık ya da gösterge olan varantlarda ise nakit uzlaşı esaslarının uygulanması zorunludur.

5.Varant ihracından doğan uzlaşı yükümlülüğünün yerine getirilmesinden ihraççı sorumludur. Garantör bulunması halinde, ihraççı ile garantör müteselsilen sorumlu olur.

6.Varant ihraçları kaydi olarak yapılır ve ihraççının MKK üyesi olması zorunludur.

Risk Bildirimi

İşlem yapacağınız aracı kuruluş ile imzalanacak ilgili sözleşmelerde belirtilen hususlara ek olarak, aşağıdaki hususları anlamanız önem arz etmektedir:

1.Aracı kuruluş nezdinde açtıracağınız hesap ve bu hesap üzerinden gerçekleştirilecek tüm işlemler için Sermaye Piyasası Kurulu, borsalar, takas ve saklama merkezleri tarafından çıkartılan ilgili her türlü mevzuat ve benzeri tüm idari düzenleme hükümleri uygulanacaktır.

2.Varant işlemleri çeşitli oranlarda riske tabidir. Piyasada oluşacak fiyat hareketleri sonucunda aracı kuruluşa yatırdığınız paranın tümünü kaybedebileceğiniz gibi, kayıplarınız yapacağınız işlemin türüne göre yatırdığınız para tutarını dahi aşabilecektir.

3.Kaldıraç etkisi nedeniyle varant alım işlemi yapmanın piyasada lehe çalışabileceği gibi aleyhe de çalışabileceği ve bu anlamda kaldıraç etkisinin tarafınıza yüksek kazançlar sağlayabileceği gibi zararlara da yol açabileceği ihtimali göz önünde bulundurulmalıdır.

4.Bir varant satın alırsanız ve varantın sağladığı dayanak varlığı ya da göstergeyi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkını kullanmamaya karar verirseniz, riskinizi varanta ödediğiniz bedel ve buna ek olarak ödeyeceğiniz komisyon ve diğer muamele ücreti ile sınırlamanız mümkündür.

5.Aracı kuruluşun piyasada işlem yapacağınız varantlara ilişkin olarak tarafınıza aktaracağı bilgiler ve yapacağı tavsiyelerin eksik ve doğrulamaya muhtaç olabileceği tarafınızca dikkate alınmalıdır.

6.Varant alım satımına ilişkin olarak aracı kuruluşun yetkili personelince yapılacak teknik ve temel analizin kişiden kişiye farklılık arz edebileceği ve bu analizlerde yapılan öngörülerin kesin olarak gerçekleşmeme olasılığının bulunduğu dikkate alınmalıdır.

7.Varant ihracı nedeniyle ihraççının maruz kaldığı risklere ilişkin risk yönetim politikasının izahnamede yer alması zorunludur. İzahname, Tebliğ uyarınca ihraççı ile piyasa yapıcının internet sitesinde yayınlanır. İhraççının risk yönetim politikası, yatırım kararınızı vermeden önce dikkatle okunmalıdır.

8.Yabancı para cinsinden düzenlenen varantlar ve/veya varantların dayanak varlığında, yukarıda sayılan risklere ek olarak kur riskinin olduğunu, kur dalgalanmaları nedeniyle Türk Lirası bazında değer kaybı olabileceği, devletlerin yabancı sermaye ve döviz hareketlerini kısıtlayabileceği, ek ve/veya yeni vergiler getirebileceği, alım satım işlemlerinin zamanında gerçekleşmeyebileceği bilinmelidir.

9.İşlemlerinize başlamadan önce, aracı kuruluşunuzdan yükümlü olacağınız bütün komisyon ve diğer muamele ücretleri konusunda teyit almalısınız. Eğer ücretler parasal olarak ifade edilmemişse, ücretlerin parasal olarak size nasıl yansıyacağı ile ilgili anlaşılır örnekler içeren yazılı bir açıklama talep etmelisiniz.

10.İşbu varantlara ilişkin risk bildirim formu yatırımcıyı genel olarak mevcut riskler hakkında bilgilendirmeyi amaçlamakta olup, varantların alım satımından ve uygulamadan

kaynaklanabilecek tüm riskleri kapsamayabilir. Dolayısıyla tasarruflarınızı bu tip yatırımlara yönlendirmeden önce dikkatli bir şekilde araştırma yapmalısınız. Yatırım kararı almadan önce işlem gerçekleştirmek istediğiniz sermaye piyasası aracı, ihraççı şirket ve piyasa ile ilgili gerekli araştırmayı yapmanızı ve profesyonel yardım almanızı tavsiye ederiz.

5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

5.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

5.1.1. İhraççının ticaret unvanı:

QNB Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi

5.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

İhraççı, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 358657 ticaret sicil numarası ile kayıtlıdır.

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi: Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası, No:215, Kat:6-7. 34394 Şişli/İstanbul

5.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

İhraççı 18.12.1996 tarihinde, süresiz olarak kurulmuştur.

5.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ile telefon ve fax numaraları:

İhraççının hukuki statüsü, anonim şirkettir.

İhraççı, Türkiye Cumhuriyeti'nde kurulmuş ve T.C. Kanunları'na tabidir.

İhraççının merkez adresi ve aynı zamanda fiili yönetim adresi, Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası, No:215, Kat:6-7. 34394 Şişli/İstanbul'dur.

İhraççının internet adresi www.qnbinvest.com.tr 'dir.

İhraççının telefon numarası 0 (212) 336 7373 ve faks numarası 0 (216) 282 22 50'dir.

"Türkiye Cumhuriyeti'nde Kurulu olan ortaklığımız; Kurulun yatırım kuruluşu varantlarına ve sertifikalarına ilişkin düzenlemeleri kapsamında, satışı yapılacak yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının hukuki niteliğinden, halka arzından, satışından ve garantörlük, piyasa yapıcılık ve ihraç ile ilgili diğer sözleşmelerden doğan her türlü ihtilafın esas ve usulünde Türk hukukunun uygulanacağı ve uyuşmazlıkların çözümünde Türk Mahkeme ve yargı organlarının yetkili olduğunu 18.11.2026 tarihli yazısı ile beyan etmiştir."

5.1.5. İhraççının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan, ihraççıya ilişkin son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Varant/Sertifika

Son bir yıl içerisinde gerçekleştirilmiş varant/sertifika ihracı bulunmamaktadır.

Bono

Son bir yıl içerisinde gerçekleştirilmiş bono ihracı bulunmamaktadır.

Yapılandırılmış Borçlanma Aracı

QNB Yatırım 2025 yılı içerisinde toplam 169.500.000 TL tutarında 10 adet Yapılandırılmış Borçlanma Aracı ihracı gerçekleştirmiştir. 2026 yılında ise 281.000.000 TL tutarında 25 adet Yapılandırılmış Borçlanma Aracı ihracı gerçekleştirmiştir.

Tedavüldeki Borçlanma Araçları

QNB Yatırım'ın tedavülde toplam 15.000.000 TL Yapılandırılmış Borçlanma Aracı ihracı bulunmaktadır.

İhraç Tavanı Bilgileri

Türü	İhraç Tavanı	Tavanın Verildiği Kurul Kararı	Henüz Satışı Gerçekleştirilmemiş Kısım	
			Tutar	Para Birimi
Tahvil/Finansman Bonosu	3.000.000.000	59/2106	3.000.000.000	TL
YBA	1.000.000.000	59/2106	719.000.000	TL
		TOPLAM	**3.719.000.000**	**TL**

DERECELENDİRME

04 Nisan 2026 tarihi itibarıyla İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş.(Turkrating) tarafından QNB Yatırım'ın uzun vadeli ulusal kredi notu durağan görünümle (TR) AAA olarak belirlenmiştir.

Söz konusu derecelendirme raporuna ilişkin Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) bildirimi 04.04.2026 tarihinde https://kap.org.tr/tr/Bildirim/1584130 yayınlanmıştır. Ayrıca İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş (Turkrating)'ye ait internet sitesinde https://turkrating.com/files/uploads/qnb-yatirim-menkul-degerler-as-80146.pdf adresinde de yer almaktadır.

Derecelendirme kuruluşunun ünvanı	Derecelendirme notunun verildiği tarih	Uzun vadeli ulusal derecelendirme notu	Yatırım yapılabilir seviye olup olmadığı
İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating)	04.04.2026	TR AAA Görünüm: Durağan	Yatırım Yapılabilir.

5.2. Yatırımlar:

5.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken son finansal tablo tarihinden itibaren yapılmış olan başlıca yatırımlara ilişkin açıklama:

Yoktur.

5.2.2. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.

5.2.3. Madde 5.2.2'de belirtilen bağlayıcı taahhütleri yerine getirmek için gereken finansmanın planlanan kaynaklarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

5.2.4. İhraççının yatırım kuruluşu varantı/sertifikası sahiplerine karşı yükümlülüklerini yerine getirebilmesi için önemli olan ve grubun herhangi bir üyesini yükümlülük altına sokan veya ona haklar tanıyan, olağan ticari faaliyetler dışında imzalanmış olan tüm önemli sözleşmelerin kısa özeti:

Yoktur.

6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

6.1. Ana faaliyet alanları:

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

QNB Yatırım'ın faaliyet konusu; Ana Sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. Maddesinde belirtildiği üzere 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yatırım hizmet ve faaliyetlerinde bulunmaktır.

QNB Yatırım'ın 22.01.2016 tarihli G-040 (315) sayılı geniş yetkili yatırım kuruluşu faaliyet izni kapsamında mevcut durum itibariyle faaliyet izinleri aşağıda gösterilmiştir.

- İşlem Aracılığı Faaliyeti (22.01.2016 tarihinden itibaren),
- Portföy Aracılığı Faaliyeti (22.01.2016 tarihinden itibaren),
- Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti (22.01.2016 tarihinden itibaren),
- Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti (22.01.2016 tarihinden itibaren),
- Aracılık Yüklenimi suretiyle Halka Arza Aracılık Faaliyeti (22.01.2016 tarihinden itibaren),
- Sınırlı Saklama Hizmeti (22.01.2016 tarihinden itibaren),
- Genel Saklama Hizmeti (22.01.2016 tarihinden itibaren),

QNB Yatırım, yurt içi ve yurt dışı hisse senedi, vadeli işlem ve opsiyon piyasası (VİOP), sermaye piyasası araçlarının kredili alım satımı, açığa satış ve ödünç alma verme işlemleri, yatırım fonları, sabit getirili menkul kıymetler, yapılandırılmış borçlanma araçları ve kaldıraçlı alım satım işlemleri gibi geniş ürün yelpazesinin yanı sıra yatırım bankacılığı, yatırım danışmanlığı, bireysel ve kolektif saklama, fon operasyon hizmeti sunmaktadır.

QNB Yatırım, alanında uzman ve deneyimli kadrosuyla, 14 ilde bulunan 20 şubesi, genel müdürlükte bulunan geniş satış ekibi ve dijital işlem platformları ile müşterilerinin bütün ihtiyaçlarına yönelik hizmet vermektedir. Türkiye geneline yayılmış tüm QNB Bank şubeleri

ile büyük bir uyum ve sinerjiyle çalışarak müşterilerinin yatırım yolculuklarında yanlarında yer almaktadır.

Perakende ve Varlık Yönetimi; geniş ürün gamı ile birlikte, sabit getirili menkul kıymetler, yatırım fonları, yurt içi ve yurt dışı hisse senedi, vadeli işlem ve opsiyon piyasası, uluslararası piyasalar, yapılandırılmış borçlanma araçları ve kaldıraçlı alım/satım işlemleriyle bireysel yatırımcıların risk anlayışlarına uygun finansal çözümler ve yatırım danışmanlığı hizmeti sunmaktadır. Yapay zekâ teknolojisini de kullanarak yurt içi ve yurt dışı hisse senedi tavsiyeleri sunmakta ve bireysel yatırımcıların hisse senedi seçimlerinde hayatlarını kolaylaştırmaktadır.

Kurumsal Satış; QNB Yatırım, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik kurumsal müşterilere aralıksız hizmet vererek bu alanda köklü ve öncü aracı kurumlardan biri olmaya devam etmektedir. Müşteri tabanı, Türkiye'nin ve dünyanın önde gelen portföy yönetim şirketleri, sigorta şirketleri ve yatırım bankalarının yanı sıra, elektronik platformlar üzerinden yapılan yüksek frekanslı ve algoritmik işlemleri ile tanınmış önemli fonlardan oluşmaktadır. Satış biriminde çalışan uzman kadroları kurumsal fon yöneticilerine BIST pazarındaki stratejilere etken olabilecek her türlü haber ve analizi dikkatli olarak takip etmekte, bunları eş zamanlı olarak ilgili müşterilere ileterek yatırım stratejilerini piyasa koşullarına göre oluşturmalarına yardımcı olmaktadır. Hizmet inancı, temelinde hem bilgiye hem de müşteriye yakın durmak ve aradaki trafiği katma değerli analize dayanan ürünler ile pekiştirmektir. Satış ekibi sermaye piyasalarında müşterilerin işlemlerini en iyi ve en hızlı şekilde gerçekleştirmek için tüm tecrübe, donanım ve teknolojiye sahiptir.

Araştırma; QNB Yatırım deneyimli araştırma birimi kadrosu ile bireysel ve kurumsal müşterilerin sermaye piyasalarında yatırım kararlarını alırken, güvendikleri bir danışman olarak katma değeri yüksek hizmet vermektedir. Ekonomiyi yakından takip ederek, tahminleri ile makroekonomik verilerin detaylı analizi ve yatırım kararlarına etkisi üzerine raporlar üretmekte, senaryo analizleri yapmaktadır. Türkiye ve Uluslararası piyasalara ilişkin ekonomik şartları ve ekonomilerdeki değişkenlerin analiz edildiği ve ileriye dönük beklentileri içeren strateji sunumları hazırlamaktadır. Orta ve uzun vadeli yatırımcılar için aktif bir model portföy hazırlamakta ve yatırımcıların ek değer yaratmasına yardımcı olmaktadır.

Uluslararası Piyasalar; QNB Yatırım, Türk sermaye piyasalarındaki uzmanlığını, Uluslararası Piyasalar Birimi ile global piyasalara da taşımış olup, bu çerçevede yurtdışı borsalarda işlem gören Hisse Senetleri, Eurobondlar ve Sukuklarda müşterileri için aracılık faaliyetlerini yürütmektedir. Müşterileri için 30'dan fazla hisse senedi borsasına erişim sağlarken, yaklaşık 80.000 adet Eurobond ve Sukuk ürününe de aracılık etmektedir. Ayrıca, kaldıraçlı alım-satım ya da piyasada bilinen adıyla Forex piyasasında, SPK'dan lisans alan ilk kuruluşlar arasında yer almaktadır. Forex piyasalarında, 38 döviz çifti, Altın ve Gümüş'ün yanı sıra, Ham Petrol, Brent Petrol, Bakır ve Global Yurtdışı Borsa Endeks fark kontratlarında işlem yapılabilmektedir. Uluslararası Piyasalar Birimi; emtialardan dövize, yurtdışı endekslere ve eurobondlara, uluslararası hisse senetlerinden borsa yatırım fonlarına kadar binlerce global ürün yelpazesiyle nitelikli bireysel ve kurumsal müşterilere hizmet vermektedir ve yukarıda bahsi geçen bütün ürünler için, müşterilerine online platformlar aracılığıyla haftanın 5 günü, 24 saat, kendi bilgisayar ya da mobil cihazlarından işlem yapma olanağı sunmaktadır.

Yatırım Bankacılığı; QNB Yatırım'ın sunduğu diğer yatırım bankacılığı hizmetlerinin yanı sıra kurumsal finansman alanındaki bilgi ve deneyim birikimi ile halka arz, şirket birleşme ve devralmaları, blok satış, özelleştirme projeleri ve borçlanma aracı ihraçlarında geniş bir

tecrübeye sahiptir. QNB Yatırım halka arz projelerinde bugüne kadar 72 tanesinde Konsorsiyum Lideri ve Eş Lider olarak yer almıştır. 2021 yılından itibaren halka arz büyüklüğü 18,1 milyar TL olan 11 halka arz ile sektörün öncü aracı kurumlarından biri olmuştur. Toplam 247 milyar TL'nin üzerinde borçlanma aracı ve sukuk ihracına aracılık etmiştir.

Satışlar ve Hizmet Gelirleri

TL	1 Ocak -30 Haziran 2026	%	1 Ocak -30 Haziran 2025	%	Değişim
Satışlar	418.536.581.137	99,7%	247.905.838.860	99,6%	68,8%
Hizmet Gelirleri, net	1.061.667.410	0,3%	1.061.681.584	0,4%	0,0%
Toplam	**419.598.248.547**	**100,0%**	**248.967.520.444**	**100,0%**	**68,5%**

Satışlar

Satışlar	1 Ocak -30 Haziran 2026	%	1 Ocak -30 Haziran 2025	%	Değişim
Devlet tahvili satışları	365.262.305.377	87,3%	198.797.991.538	80,2%	83,7%
Hisse Senetleri satışları	39.061.888.386	9,3%	24.201.989.450	9,8%	61,4%
Özel sektör borçlanma aracı satışları	13.122.315.153	3,1%	22.408.803.212	9,0%	-41,4%
Kira sertifikası satışları	1.054.747.673	0,3%	2.490.750.090	1,0%	-57,7%
Yatırım fonu satışları	35.324.548	0,0%	6.304.570	00%	460,3%
Toplam	**418.536.581.137**	**100,00%**	**247.905.838.860**	**100,00%**	**68,8%**

QNB Yatırım'ın toplam hasılatı ağırlıklı olarak devlet tahvili satışları ve hisse senedi satışlarından oluşmaktadır. 2026 yılı ilk yarısında devlet tahvili satışlarında %83,7 artış gözlemlenirken, hisse senedi satışlarında %61,4 artış yaşanmıştır.

Hizmet Gelirleri

Hizmet gelirleri	1 Ocak -30 Haziran 2026	1 Ocak -30 Haziran 2025
Hisse senedi alım/satım aracılık komisyonları	584.365.030	459.336.240
Vadeli işlemler alım/satım aracılık komisyonları	172.805.947	143.477.914
Halka arz aracılık ve yönetim komisyonları	45.105.007	193.993.562
Yatırım fonu satış komisyonları	96.125.823	133.646.590
Repo-ters repo aracılık komisyonları	50.287.833	130.531.313
Yabancı menkul kıymet aracılık gelirleri	161.738.010	85.534.541
Kaldıraçlı alım satım işlemleri aracılık komisyonları	128.964.447	77.124.678
Devlet iç borçlanma senetleri alım/satım aracılık komisyonları	10.835.074	16.104.669
Varant komisyon gelirleri	2.563.093	1.804.725
Diğer komisyon ve gelirler	68.428.899	51.912.558
Toplam	**1.321.219.163**	**1.293.466.790**
Hizmet gelirlerinden indirimler (-)		
Acentelere ödenen komisyonlar (-)	258.152.220	231.477.968

Müşterilere komisyon iadeleri (-)	1.399.533	307.238
Toplam	**259.551.753**	**231.785.206**
Hizmet gelirleri, net	**1.061.667.410**	**1.061.681.584**

Hisse senedi alım / satım aracılık komisyonları kalemi, QNB Yatırım müşterilerinin Borsa İstanbul Pay Piyasası'nda gerçekleştirdiği hisse senedi alım/satım işlemleri sonucunda Şirket'e ödemiş oldukları komisyon tutarını göstermektedir. Söz konusu tutar 2026 yılında bir önceki yılın aynı dönemine göre %27 oranında artış göstermiştir.

Vadeli işlemler alım/satım aracılık komisyonları, Şirket müşterilerinin Borsa İstanbul Vadeli İşlemler ve Opsiyon Piyasası'nda yapmış olduğu işlemler sonucunda QNB Yatırım'a ödedikleri komisyon tutarını göstermektedir. Vadeli işlemler alım/satım komisyonları 2026 yılında bir önceki yılın aynı dönemine göre %20 oranında artış göstermiş ve Şirket hasılatına pozitif katkı sağlamıştır.

İhraççının 2026 yılı ilk yarısında halka arz aracılık ve yönetim komisyonları geliri 45,1 milyon TL olmuştur.

İhraççı 2026 yılı ilk yarısında müşterilerinin yaptığı repo-ters repo işlemlerinden 50,3 milyon TL aracılık komisyonu elde etmiştir.

Başlıca Finansal Oranlar

	30.06.2026	31.12.2025
Likidite Oranı	2,80	2,78
Toplam Borçlar/Toplam Özkaynaklar	0,5	0,5

2026 yılında İhraççının likidite oranı bir önceki yıla göre artış göstermiştir, aynı dönemde toplam borçların toplam özkaynaklara oranı ise aynı seviyede kalmıştır. Şirket'in sektördeki konumu finansal oranlarını pozitif etkilemiş ve mali yapısını kuvvetlendirmiştir.

6.1.2 Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

6.2 Başlıca sektörler/pazarlar:

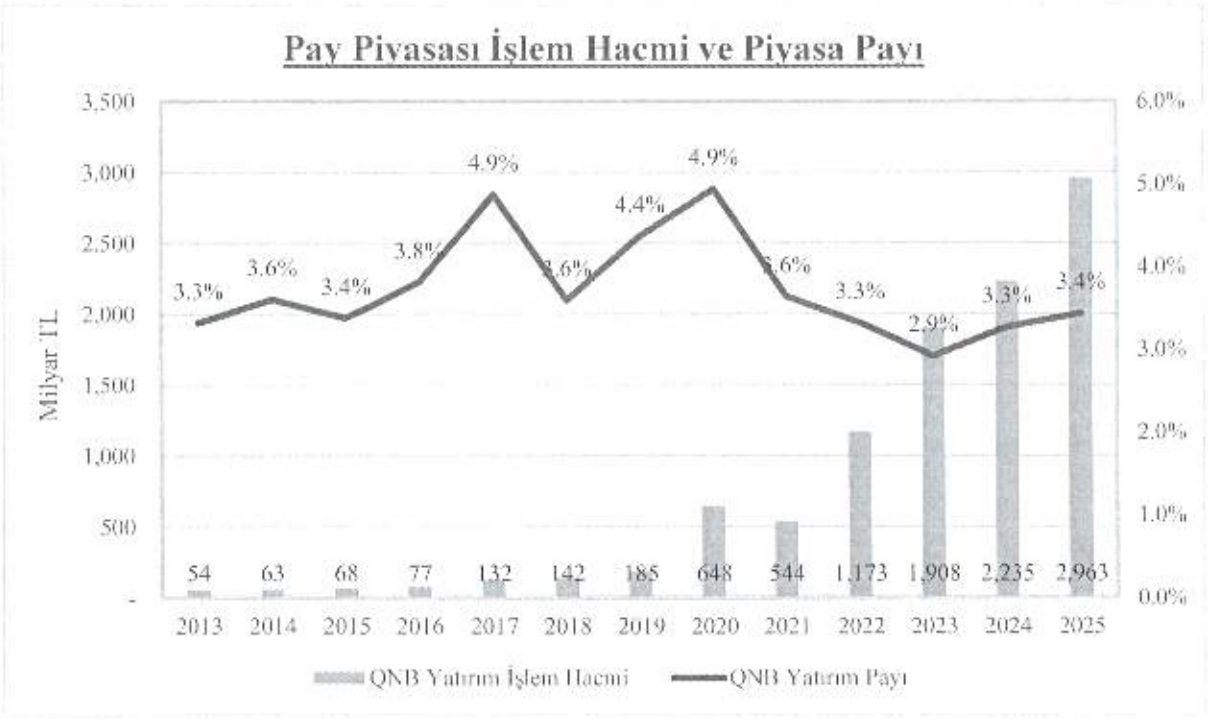
6.2.1 Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihraççının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi.

QNB Yatırım, yatırım hizmetleri kapsamında yurt içi ve yurt dışı hisse senedi, vadeli işlem ve opsiyon piyasası (VİOP), sermaye piyasası araçlarının kredili alım satımı, açığa satış ve ödünç alma verme işlemleri, yatırım fonları, sabit getirili menkul kıymetler ve kaldıraçlı alım satım işlemleri gibi geniş bir ürün gamında müşterilerine hizmet vermektedir.

QNB Yatırım 30.06.2026 tarihi itibarıyla Türkiye'nin 14 ilinde bulunan 20 şubesi, genel müdürlükte bulunan satış ekibi ve Türkiye geneline yayılmış tüm QNB Bank şubeleri ile yatırımcılara hizmet vermektedir.

Pay Piyasasında QNB Yatırım

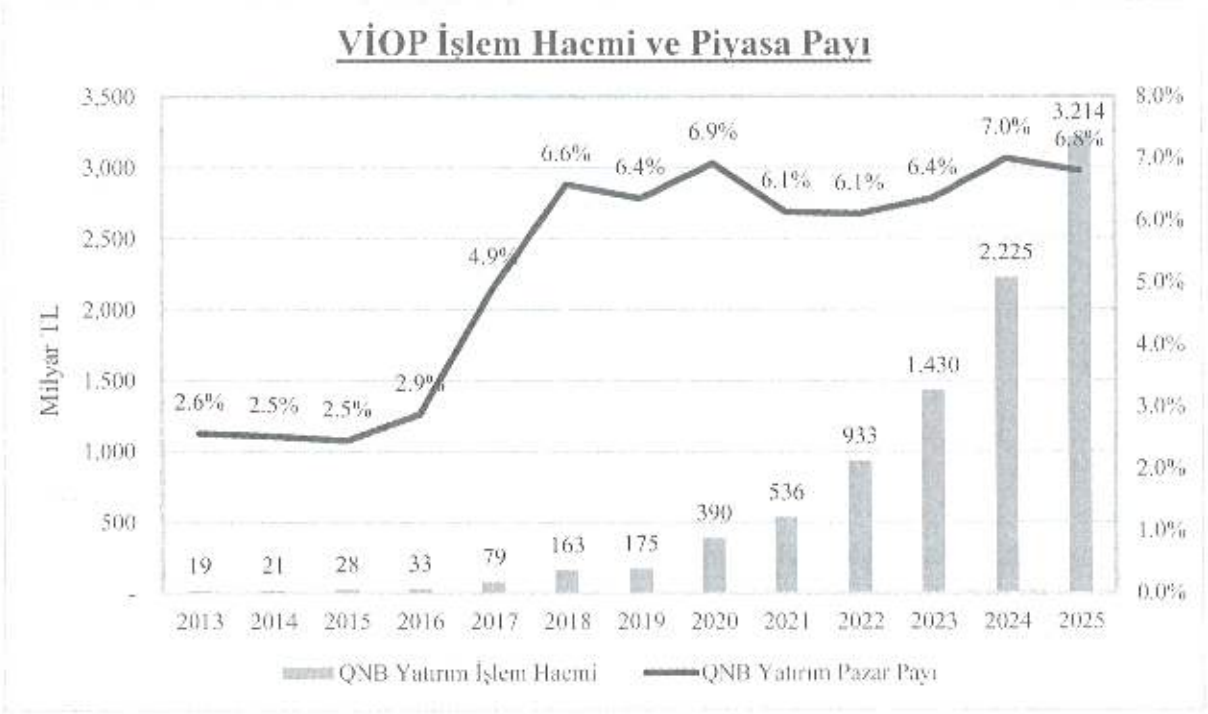
TSPB'nin 2025/12 verilerine göre, QNB Yatırım 2025 yılında, BİST Pay Piyasasında aktif olarak işlem yapan 58 aracı kurum arasında 2,9 trilyon TL işlem hacmi ve %3,4 pazar payıyla dokuzuncu sırada, 2024 yılında, 2,2 trilyon TL işlem hacmi ve %3,3 pazar payıyla onuncu sırada, 2023 yılında 1,9 trilyon TL işlem hacmi ve %2,9 pazar payıyla on ikinci sırada, 2022 yılında 1,2 trilyon TL işlem hacmi ve %3,3 pazar payıyla dokuzuncu sırada, 2021 yılında 544 milyar TL işlem hacmi ve %3,6 pazar payıyla onuncu sırada, 2020 yılında 648 milyar TL işlem hacmi ve %4,9 pazar payıyla altıncı sırada ve 2019 yılında ise, 185 milyar TL işlem hacmi ve %4,4 pazar payıyla yedinci sırada yer almıştır.



Kaynak: *(Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği , 2026), https://tspb.org.tr/veriler/*
Erişim Tarihi: 10.06.2026

Vadeli İşlemlerde QNB Yatırım

TSPB'nin 2025/12 verilerine göre, QNB Yatırım 2025 yılında, Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasasında aktif olarak işlem yapan 53 aracı kurum arasında, 3,2 trilyon TL işlem hacmi ve %6,8 pazar payıyla üçüncü sırada, 2024 yılında, 2,2 trilyon TL işlem hacmi ve %7,0 pazar payıyla üçüncü sırada, 2023 yılında 1,4 trilyon TL işlem hacmi ve %6,4 pazar payıyla dördüncü sırada, 2022 yılında 933 milyar TL işlem hacmi ve %6,1 pazar payıyla üçüncü sırada, 2021 yılında 536 milyar TL işlem hacmi ve %6,1 pazar payıyla üçüncü sırada, 2020 yılında 390 milyar TL işlem hacmi ve %6,9 pazar payıyla üçüncü sırada ve 2019 yılında ise, 175 milyar TL işlem hacmi ve %6,4 pazar payıyla dördüncü sırada yer almıştır.



Kaynak: *(Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği , 2026), https://tspb.org.tr/veriler/*
Erişim Tarihi : 10.06.2026

Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım/Satım Pazarı'nda QNB Yatırım

TSPB'nin 2025/12 verilerine göre, QNB Yatırım 2025 yılında, Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım/Satım Pazar'ında aktif olarak işlem yapan 48 aracı kurum arasında, 121 milyar TL işlem hacmi ve %3,5 pazar payıyla sekizinci sırada, 2024 yılında, 42 milyar TL işlem hacmi ve %2,6 pazar payıyla onuncu sırada, 2023 yılında 15 milyar TL işlem hacmi ve %2,9 pazar payıyla onuncu sırada, 2022 yılında 13 milyar TL işlem hacmi ve %2.6 pazar payıyla onuncu sırada, 2021 yılında 7,7 milyar TL işlem hacmi ve %3,1 pazar payıyla dokuzuncu sırada, 2020 yılında 7,4 milyar TL işlem hacmi ve %2,6 pazar payıyla sekizinci sırada ve 2019 yılında ise, 4,4 milyar TL işlem hacmi ve %2,2 pazar payıyla on birinci sırada yer almıştır.



Kaynak: *(Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği , 2026), https://tspb.org.tr/veriler/*
Erişim Tarihi : 10.06.2026

Pay Halka Arzları ve Diğer Pay Piyasası İşlemleri

QNB Yatırım, bugüne kadar 43 tanesinde konsorsiyum lideri ve 29 tanesinde eş lider olmak üzere toplam 72 adet halka arz projesinde lider olarak yer almıştır. QNB Yatırım'ın konsorsiyum lideri olarak görev aldığı halka arzlar arasında 2025 yılında Gülermak halka arzı, 2024 yılında Horoz Lojistik, Özyaşar Tel ve Oba Makarna halka arzı, 2023 yılında CW Enerji ve Söke Un halka arzı, 2022 yılında Aztek Teknoloji, Kocaer Çelik, Sun Tekstil ve Smart Güneş halka arzı, 2021 yılında Birleşim Mühendislik halka arzı, 2016 yılında Via GYO halka arzı, 2012 yılında Türkiye Halk Bankası A.Ş ikincil halka arzı, 2007 yılında Albaraka Türk halka arzı ve 2005 yılında Petkim Petrokimya Holding ikincil halka arzı bulunmaktadır.

Borçlanma Araçları İhraçları

QNB Yatırım, sermaye piyasası faaliyetleri kapsamında yurtiçinde gerçekleştirilen Özel Sektör Borçlanma Aracı ihraçları alanında 2025 yılında 45 milyar TL nominal değerli toplam 36 adet bono/tahvil ve 7 adet kira sertifikası, 1 adet yeşil bono ve 10 adet yapılandırılmış borçlanma aracı ihracını gerçekleştirmiştir. 2018 yılında kendi borçlanma aracı ihraçlarını da gerçekleştirmeye başlayan QNB Yatırım 2025 yılında bu kapsamda 169,5 milyon TL tutarında 10 adet YBA ihracı gerçekleştirmiştir.

6 Kasım 2026 tarihi itibarıyla QNB Yatırım, 32,4 milyar TL büyüklüğünde 22 adet bono/tahvil ihracı, 1 adet 251 milyon TL büyüklüğünde kira sertifikası ihracı ve 25 adet 281 milyon TL büyüklüğünde yapılandırılmış borçlanma aracı ihracı gerçekleştirmiştir.

6.3 İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Piyasa bilgilerine ilişkin veriler yukarıda her bir grafiğin altında belirtildiği üzere meslek örgütü TSPB (*https://tspb.org.tr/*)'nin yayınlamış olduğu kamuya açık bilgilerden oluşmaktadır.

7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

7.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Qatar National Bank ("QNB"), 1964 yılında Katar kanunlarına göre Anonim Şirket olarak kurulmuştur. QNB, Katar borsasında işlem görmektedir.

QNB merkezinin adresi, Qatar National Bank (Q.P.S.C) P.O. Box 1000, Doha, Qatar'dır. Telefon numarası (+974) 4440 7211'dür.

QNB'nin hisselerinin %50'si Qatar Investment Authority aracılığıyla Katar Devleti'ne ait olup, kalan %50'si ise Katar Borsası'nda halka açık olarak işlem görmektedir. Yerel mevzuat, yatırımcıların direkt ve/veya dolaylı olarak Banka'da sahip olabilecek pay oranını Banka sermayesinin %5'i ile sınırlamaktadır.

1964 yılında tamamen Katar menşeli ilk banka olarak kurulan QNB; Orta Doğu, Afrika ve Güneydoğu Asya Bölgesi'nde 28'den fazla ülkede faaliyet göstermektedir. Ana faaliyet alanları ise Kurumsal ve Ticari Bankacılık, Varlık ve Servet Yönetimi, Bireysel Bankacılık ve Uluslararası Operasyonlar olarak ayrılmaktadır.

QNB Bank 26 Ekim 1987 tarihinde 25 Eylül 1987 tarihli ve 1857 sayılı TTSG'de yayımlanan Bankalar Kanunu ve TTK hükümleri uyarınca İstanbul'da kurulmuştur. QNB Bank'ın payları 1990 yılından bu yana Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

QNB Bank'ın pay sahipliği yapısı aşağıda yer almaktadır:

Pay Sahibinin Unvanı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)	Oy Hakkı Oranı (%)
Qatar National Bank	5.493.255.778,86	99,88	99,88
Diğer	6.744.221,14	0,12	0,12
TOPLAM	**5.500.000.000**	**100**	**100**

QNB Bank ayrıca iştirakleri ve bağlı ortaklıkları aracılığıyla faktoring, leasing (finansal kiralama), tüketici finansmanı, sigorta, portföy yönetimi hizmetleri ve e-dönüşüm ürünleri konusunda da müşterilerine ürün ve hizmetler sunmaktadır.

QNB Bank'ın Şirket haricindeki bağlı ortaklıkları ve faaliyet konuları aşağıda yer almaktadır.

Ticaret Unvanları	Bağlı Ortaklık/İştirak	Faaliyet Konuları
QNB Finansal Kiralama A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Finansal Kiralama Hizmetleri
QNB Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	Bağlı Ortaklık	Portföy Yönetimi
QNB Faktoring Anonim Şirketi	Bağlı Ortaklık	Faktoring Hizmetleri
QNB Varlık Kiralama Anonim Şirketi	Bağlı Ortaklık	Kira Sertifikası İhraç Etmek
QNB Sağlık Hayat Sigorta ve Emeklilik Anonim Şirketi	Bağlı Ortaklık	Bireysel Emeklilik ve Sigorta

Ibtech Uluslararası Bilişim ve İletişim Teknolojileri Araştırma, Geliştirme, Danışmanlık, Destek San. ve Tic. A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Bilişim Teknolojileri
QNB eSolutions Elektronik Ticaret ve Bilişim Hizmetleri A.Ş.	Bağlı Ortaklık	E-Fatura

1996 yılında QNB Bank A.Ş bünyesinden ayrılarak kurulan QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere 1996 yılında Türkiye'de kurulmuş olup, ana hissedarı şirket hisselerinin %99,80'ini elinde bulunduran QNB Bank A.Ş.'dir.

QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ödenmiş sermayesi 1.400.000.000 TL olup, ortaklık yapısının detayı şu şekildedir;

Ortaklar	Sermaye (Bin TL)	Pay Oranı (%)
QNB Bank A.Ş.(B)	1.397.100.000	99,79%
QNB Bank A.Ş (A)	100.000	0,01%
QNB Finansal Kiralama A.Ş.	2.800.000	0,20%
Toplam	1.400.000.000	100,00%

7.2. İhraççının grup içerisindeki diğer bir şirketin ya da şirketlerin faaliyetlerinden önemli ölçüde etkilenmesi durumunda bu husus hakkında bilgi:

İhraççı, herhangi bir grup şirketinin faaliyetlerinden önemli ölçüde etkilenmemektedir.

8. EĞİLİM BİLGİLERİ

8.1. Bağımsız denetimden geçmiş son finansal tablo döneminden itibaren ihraççının finansal durumu ile faaliyetlerinde olumsuz bir değişiklik olmadığına ilişkin beyan:

Sınırlı denetimden geçmiş son finansal tablo dönemi olan 30.06.2026 tarihinden itibaren QNB Yatırım finansal durumunda ve faaliyetlerinde olumsuz bir değişiklik olmamıştır.

8.2 İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

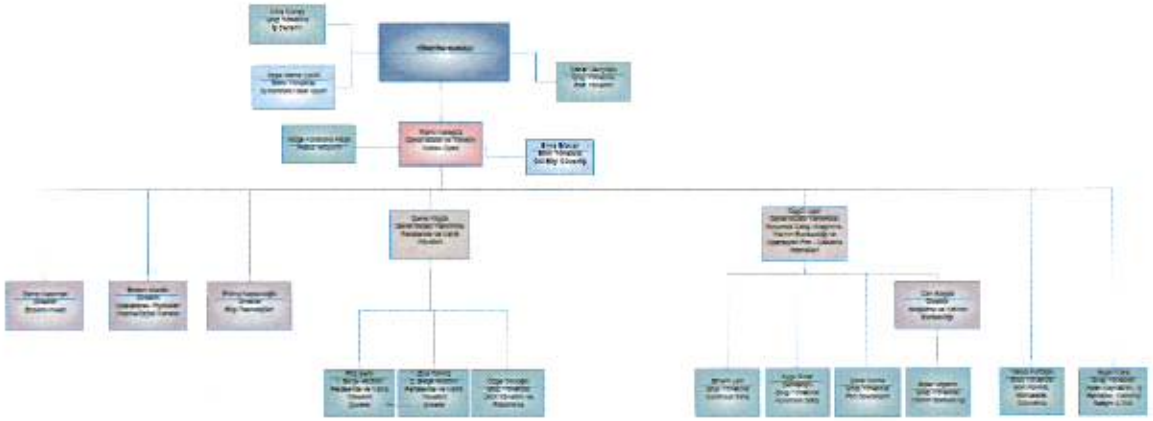
Yoktur.

9. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

Yoktur.

10. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

10.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



10.2. İdari yapı:

10.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye	
				TL	(%)
Adnan Menderes YAYLA	Yönetim Kurulu Başkanı	YK Başkan Yardımcısı	1 yıl / 1 yıl	-	-
Zeynep Aydın DEMİRKIRAN	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Yönetim Kurulu Üyesi	1 yıl / 1 yıl	-	-
Zeynep KULALAR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	1 yıl / 1 yıl	-	-
Cenk AKINCILAR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	1 yıl / 1 yıl	-	-
Burçin Dündar TÜZÜN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	1 yıl / 1 yıl	-	-
Cumhur TÜRKMEN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	1 yıl / 1 yıl	-	-
Esen Pamir KARAGÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	Genel Müdür	1 yıl / 1 yıl	-	-

QNB Yatırım Esas Sözleşmesi'nin 9'uncu maddesi gereği Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri dairesinde seçilecek 3(üç) veya daha fazla üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu üyeleri en çok üç yıl için seçilirler.

İhraççı yönetim kurulu üyelerinin ihraççı dışında yürüttükleri görevler ise aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Görev Aldığı Şirket	Göreve Devam Edip Etmediği	Sermaye	
				TL	(%)
Adnan Menderes YAYLA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	QNB Finansal Kiralama A.Ş.	Devam Ediyor	-	-
	Yönetim Kurulu Üyesi	QNB Sağlık Hayat Sigorta ve Emeklilik A.Ş.	Devam Ediyor	-	-
	Yönetim Kurulu Üyesi	QNB Faktoring A.Ş.	Bitti	-	-
	Yönetim Kurulu Başkanı	QNB Varlık Kiralama A.Ş.	Devam Ediyor	-	-
Zeynep Aydın DEMİRKIRAN	Yönetim Kurulu Üyesi	QNB Portföy Yönetimi A.Ş.	Bitti	-	-
	Yönetim Kurulu Üyesi	QNB Dijital Varlıklar A.Ş.	Bitti	-	-
	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	QNB Varlık Kiralama A.Ş.	Devam Ediyor	-	-
Zeynep KULALAR	-	-	-	-	-
Cenk AKINCILAR	Yönetim Kurulu Üyesi	Türkiye İnsan Yönetimi Derneği	Devam Ediyor	-	-
	Yönetim Kurulu Üyesi	Özel Sektör Gönüllüleri Derneği	Devam Ediyor	-	-
	Yönetim Kurulu Üyesi	YenidenBiz Derneği	Devam Ediyor	-	-
	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönderlik ve Koçluk Derneği	Devam Ediyor	-	-
	Yönetim Kurulu Üyesi	İnsani Değerlere Hizmet ve Benlik Değerini Yükseltme Derneği	Devam Ediyor	-	-
	Yönetim Kurulu Üyesi	Bir Dilek Tut Derneği	Devam Ediyor	-	-
Burçin Dündar TÜZÜN	-	-	-	-	-
Cumhur TÜRKMEN	Yönetim Kurulu Üyesi	Enpara Bank A.Ş.	Devam Ediyor	-	-
	Yönetim Kurulu Üyesi	IBTECH Uluslararası Bilişim Ve İletişim Teknolojileri Araştırma Geliştirme Dan. Destek San. Tic. A.Ş.	Devam Ediyor	-	-
	Yönetim Kurulu Üyesi	QNB Dijital Varlıklar A.Ş.	Bitti	-	-
Esen Pamir KARAGÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi	QNB Varlık Kiralama A.Ş.	Devam Ediyor	-	-
	Başkan	Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği	Devam Ediyor	-	-
	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Türkiye Sermaye Piyasası Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu	Devam Ediyor	-	-
	Yönetim Kurulu Başkanı	QNB Dijital Varlıklar A.Ş.	Bitti	-	-
	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Türkiye Merkezi Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu	Bitti	-	-

10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Esen Pamir Karagöz	Genel Müdür	Genel Müdür	-	-
Soner Küçük	Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Yardımcısı	-	-
Özgür Uçur	Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Yardımcısı	-	-
Mehmet Erdem Muratlı	Direktör	Direktör	-	-
Erdinç Kapucuoğlu	Direktör	Direktör	-	-
Deniz Karaman	Direktör	-	-	-
Hasan Can Alagöz	Direktör	-	-	-

Esen Pamir Karagöz -Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi

Profesyonel hayatına 1998 yılında denetçi olarak başlayan Pamir Karagöz, 1999-2008 yılları arasında Citibank Türkiye Bireysel Bankacılık bölümünde Strateji, Satış, Varlık Bankacılığı ve Üst Gelir Müşteri segment yönetimi gibi çeşitli görevlerde bulunmuştur.

2008 yılında Barclays Gelişmekte Olan Ülkeler Dubai bölge ofisine Premier Bankacılık ve yatırım ürünlerinden sorumlu üst düzey yönetici olarak atanmıştır. Barclays'de sorumlu olduğu Rusya, Birleşik Arap Emirlikleri, Hindistan, Endonezya, Mısır, Pakistan ve Afrika ülkelerinin yer aldığı 14 ülkede yeni giriş stratejileri, ürün geliştirme, müşteri değer yönetimi ve stratejik kanal yönetimine liderlik etmiştir.

2011-2012 yılları arasında Mashreqbank'ın yeniden yapılandırma sürecinde Birleşik Arap Emirlikleri, Mısır ve Qatar'da varlık bankacılığı, yatırım, sigorta ve mortgage ürünlerinin satış ve pazarlamasından sorumlu üst düzey yönetici olarak görev yapmıştır.

2012-2015 yılları arasında Deloitte Türkiye'de strateji, pazarlama ve iş geliştirmeden sorumlu Direktör olarak görev alan Karagöz, 2015-2018 tarihleri arasında QNB Yatırım Perakende ve Varlık Yönetimi'nden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev almıştır. Karagöz, Şubat 2018'den bu yana QNB Yatırım Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu üyesi ve QNB Varlık Yönetim Kurulu üyesi olarak görevini sürdürmektedir.

Soner Küçük -Genel Müdür Yardımcısı

Soner Küçük profesyonel iş hayatına 1997 yılında Ata Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de uzman yardımcısı olarak başlamıştır.

2000-2003 yılları arasında QNB Yatırım'da, 2003-2006 yılları arasında Garanti Yatırım Menkul Değereler A.Ş.'de Uzman olarak görev yapmıştır. Mart 2006 yılında QNB Yatırım'a Yönetmen olarak geçiş yapan Küçük, 2008 yılında İzmir Şube Müdürü olarak atanmıştır.

2015-2018 tarihleri arasında QNB Yatırım Perakende ve Varlık Yönetimi Bölümü'nde Satış Yönetimi'nden sorumlu Grup Yöneticiliği görevini sürdüren Küçük, Şubat 2018-2019 tarihleri arasında Perakende ve Varlık Yönetimi'nden sorumlu Direktör olarak görev yapmıştır. Şubat 2019 itibarıyla ise Perakende ve Varlık Yönetimi bölümünden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı unvanına atanmıştır.

Soner Küçük, Dokuz Eylül Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Maliye Bölümü 1998 yılı mezunudur.

Özgür Uçur – Genel Müdür Yardımcısı

Profesyonel iş hayatına 2005 yılında Oyakbank Kurumsal Bankacılık bölümünde başlamıştır.

2006 yılında QNB Yatırım'da araştırma analisti olarak çalışmaya başlayan Uçur, 2011 yılına kadar görevini sürdürmüş ve yabancı yatırımcılara Türk şirketlerine yatırımları için araştırma hizmetinde bulunmuştur.

2011 ile 2013 yılları arasında Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.'de Kıdemli Analist olarak çalışmış ve 2013 yılı ortasında yeniden QNB Yatırım'a Kıdemli Analist göreviyle dönmüştür. 2015 yılında Araştırma'dan sorumlu Grup Yöneticisi, 2021'de ise Direktör unvanına atanmıştır. 2006 yılından günümüze birçok yabancı ve yerli yatırımcıya hizmet vermiş, yurt dışı ve yurt içi roadshowlara katılmıştır. Şubat 2022 - Mayıs 2023 tarihleri arasında Kurumsal Satış ve Araştırma'dan sorumlu Direktör olarak görev yapmıştır. Haziran 2023 itibarıyla ise Kurumsal Satış ve Araştırma biriminden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı unvanına atanmıştır. Haziran 2026 itibarıyla ise Kurumsal Satış, Araştırma ve Yatırım Bankacılığı'ndan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görevini sürdürmektedir.

Özgür Uçur, İstanbul Üniversitesi İngilizce İşletme mezunu olup; Bilgi Üniversitesi Uluslararası Finans Yüksek Lisansı'na sahiptir.

Mehmet Erdem Muratlı - Direktör

Yatırım sektöründeki kariyerine hazine bölümünde 2006 yılında başlayan Erdem Muratlı, 2008 yılından beri Forex ve Yurt dışı piyasalar alanında uzmanlaşmıştır. Türkiye'de kaldıraçlı alım satım işlemleri olarak bilinen Forex piyasasının regüle olmasıyla beraber, yabancı bir aracı kurumun Forex bölümünün kurulmasında görev almıştır.

Erdem Muratlı, sermaye piyasalarında görev aldığı sürece farklı basılı yayınlarda yazarlık yapmış, farklı televizyon programlarında konuşmacı olarak yer almıştır. Eylül 2020 itibarı ile QNB Yatırım'da Dijital Kanallar ve Uluslararası Piyasalar biriminde Forex ve yurt dışı piyasalar ürünlerinden sorumlu Direktör olarak görevine devam etmiştir. Mayıs 2024 itibarıyla ise QNB Yatırım Hazine, Uluslararası Piyasalar ve Dijital Kanallar'dan sorumlu Direktör unvanı ile görevine devam etmektedir.

Eğitimini Marmara Üniversitesinde tamamlayan Erdem Muratlı, Bahçeşehir Üniversitesi İngilizce Sermaye Piyasaları ve Finans MBA bölümünde burslu olarak yüksek lisansını tamamlamıştır.

Erdinç Kapucuoğlu – Direktör

Üniversite eğitimi boyunca Tübitak'ta yarı zamanlı yazılım geliştirici pozisyonunda çalışmış, profesyonel iş hayatına 2004'te HAVELSAN'da yazılım mühendisi rolü ile başlamıştır. 2006'da QNB Bank'ın iştiraki olan IBTech Mevduat Uygulama Mimari ekibinde, uygulama mimarı olarak göreve başlayan Erdinç Kapucuoğlu, 2009'dan 2013'e kadar aynı ekipte takım lideri pozisyonunda çalışmıştır. 2013'te IBTech Proje Yönetim Ofisi'ne Proje yöneticisi olarak geçiş yapmış, 2018'e kadar Danışman Kıdemli Proje yöneticisi rolüyle Nakit Yönetimi, EDW, Collection, Bireysel ve Kurumsal Krediler, Hazine ve Çağrı Merkezi projelerinde yer almıştır.

2018'de Bilgi İşlem Grup Müdürü olarak QNB Yatırım'da göreve başlayan Erdinç Kapucuoğlu, Şubat 2022 itibarı ile Bilgi Teknolojileri Direktörü olarak görevine devam etmektedir.

Erdinç Kapucuoğlu, 2004 yılında Hacettepe Üniversitesi Bilgisayar Mühendisliği Bölümünden mezun olmuştur.

Dr. Deniz Karaman – Direktör

Profesyonel iş hayatına 2014 yılında, QNB Bank bünyesinde kurulan dijital bankacılık uygulaması Enpara.com'da Portföy Yönetimi ve Analitik bölümünde başlamıştır. 2020 yılında QNB Bank'ın inovasyon laboratuvarı ve hızlandırma programını içinde barındıran QNBEYOND bölümüne Senior Data Scientist olarak atanmış, bu görevde bankanın dijital asistanı Q başta olmak üzere birçok inovasyon projesinde görev almıştır.

2022 yılında QNBEYOND içinde Growth ekibini kurarak Growth Lead görevine gelmiş, banka projeleri ve hızlandırma programındaki start-up'lara büyüme konusunda destek vermiştir. 2023 yılında Growth&Enpara International Strategic Planning Lead görevine atanmış, bu rolde Enpara.com'un bölgedeki farklı ülkelerdeki genişleme stratejisi ve dijital banka kurma projelerinde aktif rol almıştır.

2024 Mayıs itibarıyla QNB Yatırım bünyesinde kurulan Enpara Invest bölümünde Direktör görevine getirilmiştir.

Deniz Karaman lisans eğitimini 2011 yılında Boğaziçi Üniversitesi Matematik bölümünde tamamlamış, sonrasında Boğaziçi Üniversitesi Finans Mühendisliği yüksek lisans programını ve Kadir Has Üniversitesi Finans ve Bankacılık Doktora programını tamamlamıştır.

Hasan Can Alagöz – Direktör

Profesyonel iş hayatına 2010 yılında QNB Yatırım Yatırım Danışmanlığı ve Portföy Yönetimi ekibinde başlamış, 2013 yılında Araştırma Bölümü'nde analist pozisyonuna geçmiştir.

Yurt içi hisse senedi piyasaları ve küresel piyasalara yönelik araştırma faaliyetlerinde bulunan Alagöz, analist olarak görev yaptığı dönemden itibaren yerli ve yabancı yatırımcılara yönelik toplantılarda yer almış, yurt içi ve yurt dışı roadshowlara katılmıştır.

2021 yılında Araştırma Bölümü Grup Yöneticisi görevine getirilen Alagöz, bu kapsamda araştırma faaliyetlerinin yönetimi, yatırım stratejilerinin geliştirilmesi, piyasa seminerleri ve konferanslara katılım ile araştırma servis ve ürünlerinin yapay zekâ araçlarıyla geliştirilmesi alanlarında çalışmalar yürütmüştür. Temmuz 2026 itibarıyla QNB Yatırım Araştırma ve Yatırım Bankacılığı Direktörü olarak görev yapmaktadır.

Alagöz, Tarsus Amerikan Koleji mezunudur. Lisans eğitimini Orta Doğu Teknik Üniversitesi – State University of New York İşletme Bölümü ortak diploma programında tamamlamış; Boğaziçi Üniversitesi Ekonomi ve Finans Bölümü'nden yüksek lisans derecesi almıştır.

10.3. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur

10.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelin ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları veya diğer görevleri arasında bulunan olası çıkar çatışmaları hakkında bilgi:

Yoktur

11. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

QNB Yatırım Esas Sözleşmesi'nde belirtildiği üzere, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun 367, 370 ve 371. Maddeleri çerçevesinde yönetim ve temsille ilgili görev ve yetkilerini üyeleri arasından seçeceği en az iki murahhas üyeye veya pay sahibi olmaları gerekmeyen müdürlere devredebilir. Yönetim Kurulu'nun toplanabilmesi için üye tam sayısının çoğunluğunun toplantıda hazır bulunması şarttır. Yönetim Kurulu kararları için toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğunun olumlu oyuna gerek vardır.

Yönetim kurulu üyeleri en çok üç yıl için seçilirler. Seçim süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Genel kurul lüzum görürse yönetim kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

11.1. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Denetim Komitesi

Zeynep Aydın DEMİRKIRAN – Komite Başkanı
Adnan Menderes YAYLA – Komite Üyesi

Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu adına QNB Yatırım'ın iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (Kanun) ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmekle görevli ve sorumludur.

Kredi Komitesi

Burçin Dündar TÜZÜN - Komite Başkanı

Esen Pamir KARAGÖZ - Komite Üyesi

Özgür UÇUR - Komite Üyesi

Mehmet Erdem MURATLI - Komite Üyesi

Hasan Can ALAGÖZ - Komite Üyesi

QNB Yatırım Kredi Komitesi'nin amacı, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Araçlarının Kredili Alım, Açığa Satış ve Ödünç Alma ve Verme İşlemleri Hakkında Tebliğ (Seri:V, No:65) doğrultusunda Yönetim Kurulu tarafından verilen onay yetkileri çerçevesinde, kredileri ve VİOP pozisyon büyüklüğü limitlerini onaylamak, krediye konu edilebilecek hisse senetlerini ve bu hisse senetlerinin teminat oranlarını belirleme ve mevcut yasal düzenlemelere uygun olarak etkin ve verimli kredi riski yönetimi yapmaktır.

11.2. İhraççının kurulduğu ülkedeki kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında Kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanması Şirket açısından zorunlu değildir.

12. ANA PAY SAHİPLERİ

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.		
Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Şirketimizin Mevcut Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı (TL)	Oran (%)
QNB BANK A.Ş. (B)	1,397,100,00	99.79%
QNB BANK A.Ş. (A)	100,000	0.01%
QNB FİNANSAL KİRALAMA A.Ş	2,800,000	0.20%
TOPLAM	1.400,000,000.00	100%

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı:

12.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Gerçek kişi ortak bulunmamaktadır.

12.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket'in sermayesi 1.400.000.000.-TL (Birmilyardörtyüzmilyon Türk Lirası) dır. Bu sermaye her biri 1,00 TL değerinde 1.400.000.000 (Birmilyardörtyüzmilyon) adet nama yazılı pay ile temsil edilir.

12.4. İhraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirket'in yönetim hakimiyeti, sermayenin %99,80'ine ve toplam oy haklarının %99,80'ine sahip olan QNB Bank A.Ş.'ye aittir. Yönetim hakimiyeti, sahip olduğu paylardan kaynaklanmaktadır. İhraççının tabi olduğu mevzuat, esas sözleşme hükümleri uygulanır.

12.5.İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

13. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

13.1. İhraççının uluslararası muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

QNB Yatırım'ın 2024 ve 2025 yılları ve 30.06.2026 tarihli ara döneme ilişkin finansal tabloları ve ilgili bağımsız denetim raporları aşağıda belirtilen tarihlerde QNB Yatırım internet sitesi (www.qnbinvest.com.tr) ve Kamuyu Aydınlatma Platformunda (www.kap.org.tr) 'de kamuya açıklanmıştır.

a) 31.12.2024 tarihli bağımsız denetimden geçmiş yıllık finansal tablolar 30 Ocak 2025 tarihinde
b) 31.12.2025 tarihli bağımsız denetimden geçmiş yıllık finansal tablolar 4 Şubat 2026 tarihinde
c) 30.06.2026 tarihli sınırlı bağımsız denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar 30 Temmuz 2026 tarihinde

13.2. İhraççı Bilgi Dokümanında Yer Alması Gereken Finansal Tablo Dönemlerinde Bağımsız Denetimi Gerçekleştirilen Kuruluşların Unvanları, Bağımsız Denetim Görüşü ve Denetim Kuruluşunun/Sorumlu Ortak Baş Denetçinin Değişmiş Olması Halinde Nedenleri Hakkında Bilgi:

Finansal Tablo Tarihi	Bağımsız Denetim Kuruluşu	Hazırlanma Esasları	Konsolide/Solo	Bağımsız Denetim Görüşü
30.06.2026	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	TMS-TFRS	Konsolide	Olumlu
31.12.2025	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	TMS-TFRS	Konsolide	Olumlu
31.12.2024	PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci	TMS-TFRS	Konsolide	Olumlu

	Mali Müşavirlik A.Ş.			

13.3. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri:

Yoktur.

13.4. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler:

Yoktur

14. DİĞER BİLGİLER

14.1. Sermaye hakkında bilgiler

Ödenmiş Sermaye: 1.400.000.000 TL

14.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir.

14.3. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

QNB Yatırım esas sözleşmesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı'nın hükümlerine istisna oluşturabilecek özel bir hüküm bulunmamaktadır.

İmza Yetkilerinin Devrine İlişkin İç Yönerge'de, Şirketin sınırlı yetki ve görev dağılımı ile ilgili esasları, Şirket yetkililerinin imza yetki sınırları ve parasal limitler belirlenmiştir.

QNB Yatırım'ın yetkili kişilerce imzalanmış Esas Sözleşmesi'ne Ek-1'de,

İmza Yetkilerinin Devrine İlişkin İç Yönerge'ye ise Ek-2'de yer verilmektedir.

14.4. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Esas sözleşmenin 3'üncü maddesi gereğince Şirketin amacı, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak Yatırım hizmet ve faaliyetlerinde bulunmaktır.

Şirketin bu amacı gerçekleştirmek için mevduat toplamak ve mevzuatın imkan verdiği haller hariç olmak kaydıyla ödünç para vermeye müncer olmamak üzere aşağıdaki iş ve işlemleri yapabilir.

a. Sermaye Piyasası araçlarının Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde başkası nam ve hesabına, kendi nam ve hesabına veya kendi namına başkası hesabına alım ve satımını yapmak,
b. Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Düzenlemeleri çerçevesinde gereken şartları yerine getirmek ve izinleri almak kaydıyla
   - Kurul kaydına alınacak sermaye piyasası araçlarının ihraç veya halka arz yoluyla satımına aracılık,
   - Daha önce ihraç edilmiş olan sermaye piyasası araçlarının alım satımına aracılık,

- Menkul kıymetlerin geri alım veya satım taahhüdü ile alım satımı,
- Yatırım danışmanlığı
- Portföy yöneticiliği
- Kredili menkul kıymet, açığa satış ve menkul kıymetlerin ödünç alınması ve verilmesi,
- Vadeli işlem sözleşmeleri yapmak ve bu sözleşmelere aracılık etmek,
- Portföy işletmeciliği faaliyetlerinde bulunmak.

c. Menkul kıymetler borsalarına üye olarak borsa işlemlerinde bulunmak,
d. Sermaye Piyasası araçlarının müşteri namına saklanması ve yönetimi ile Portföy saklaması hizmetlerinde bulunmak,
e. Müşterilerinin verdiği yetkiye bağlı olarak müşteriler nam ve hesabına sermaye piyasası araçlarının anapara, faiz, temettü ve benzeri gelirlerin tahsili, ödenmesi ile yeni pay ve bedelsiz pay alma haklarını ve hisse senetlerinden doğan oy haklarını kullanmak,
f. Amaç ve konusuna giren işlerle ilgili yerli ve yabancı şirket ve kuruluşların mümessillik, vekalet ve acenteliklerini almak ve vermek,
g. Sermaye Piyasası Kurulu'nun gerekli izinleri alınmak kaydıyla Sermaye Piyasası Kanunu'nun 37. ve 38. Maddesinde yer alan yatırım hizmetleri ve faaliyetleri ile yan hizmetlerde bulunmak.

Şirket yukarıdaki faaliyetlerin gerektirdiği aşağıdaki işleri de yapabilir:

a. Ticaret amacıyla olmamak ve aracılık işlerinin gerektirdiği miktarı aşmamak kaydıyla aracılık faaliyetlerini yürütmek için taşınır veya taşınmaz mallar edinmek veya kiralamak, gerektiğinde bunları satmak veya kiraya vermek.
b. Mevzuat çerçevesinde basın, televizyon ve diğer yollardan yararlanılarak şirketin faaliyetlerini tanıtıcı ilan ve reklamlar yapmak.
c. Amaç ve konusu ile ilgili olarak hak ve alacaklarını veya yükümlülük ve borçlarının temini, tahsili ve ödenmesi için mevzuatın imkan verdiği haller hariç olmak üzere ödünç para vermeye ve mevduat toplamaya müncer olmamak şartıyla ipotek, rehin ve diğer teminatlar karşılığında veya teminatsız ödünç, ayni teminat ve şahsi teminat almak veya vermek bunlarla ilgili olarak tapuda, vergi dairelerinde, benzeri kamu ve özel kuruluşlar nezdinde tescil, terkin ve diğer bütün işlemleri yapmak.
d. Sermaye Piyasası mevzuatının imkan verdiği hallerde ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen limit dahilinde borçlanma aracı ihraç etmek.

14.5. Sermayeyi temsil eden payların herhangi bir borsada işlem görüp görmediği hakkında bilgi

Sermayeyi temsil eden paylar herhangi bir borsada işlem görmemektedir.

15. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Yoktur

16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

İşbu İhraççı Bilgi Dokümanında, bağımsız Denetim kuruluşundan sağlanan bilgilere yer verilmektedir.

QNB Yatırım'ın 2024 ve 2025 yılları ve 30.06.2026 tarihli ara döneme ilişkin finansal tabloları www.qnbinvest.com.tr ve www.kap.gov.tr internet adreslerinde de incelemeye açık tutulmaktadır.

İşbu İhraççı Bilgi Dokümanında, Kurumsal derecelendirme notları hakkında yer alan bilgiler Derecelendirme Kuruluşu İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş (Turkrating) tarafından hazırlanan raporlardan faydalanarak hazırlanmıştır.

QNB Yatırım, faaliyet hakkında bilgiler bölümünde TSPB ve BİAŞ gibi üçüncü kişilerden/kurumlardan alınan bilgilere aynen yer verilmiştir.

İlgili üçüncü kişilere de aşağıdaki internet adreslerinden ulaşılabilmektedir.

Turkrating: www.turkrating.com

TSPB: www.tspb.org.tr

BİAŞ: www.borsaistanbul.com

QNB Yatırım, üçüncü şahıslardan sağlanan bilgilerin aynen alındığını, ilgili üçüncü kişilerin yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder.

17. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler ihraççı ve piyasa yapıcısı QNB Yatırım'ın Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, No:215, Kat:6-7, Şişli/İstanbul adresindeki Merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.qnbinvest.com.tr) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır.

1) İhraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya ad belge ile değerleme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan rapor, esas sözleşme, vb)

2) İhraççının 2024 ve 2025 yılları ile 30.06.2026 tarihli ara döneme ilişkin bağımsız denetimden geçmiş finansal tabloları

18. EKLER

EK1: QNB Yatırım Esas Sözleşme
EK2: Genel Kurul Çalışma Esaslarına İlişkin İç Yönerge
EK3: İmza Yetkililerine İlişkin İç Yönerge

